



**Chalet en bois habitable
LOURDES VSP49
7 x 7,5 m, 44 mm, Kit
d'assemblage PREMIUM**

Produit #VSP49_7x7,5_44

12620.00 €

13500.00 € / Economisez : 880.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers jours **13500.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/chalet-en-bois-habitable-lourdes-vsp49>



DÉSIGNATION	CARACTÉRISTIQUE
Epaisseur des murs	44 mm
Dimensions totales des madriers	7 x 7,5 m
Hauteur des murs	2228 mm
Hauteur de faîtage	3038 mm
Surface de plancher	34,5 m ² + terrasse de 13,5 m ²
Surface de toit	53,8 m ²
Pente de toit	13° = 23 %
Charge de toiture	150 kg/m ²
Fenêtre	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Porte	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Porte garage	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Type de vitrage	Double vitrage
Sortie de toit	à vérifier selon le plan du projet
Surface extérieur des murs	69,6 m ²
Surface intérieur des murs	151,7 m ²
Humidité du bois	~ 18 %

Dimensions et masse de colis

H 700 x B 1200 x L 6000 mm = 1280 kg

H 680 x B 1200 x L 6000 mm = 1280 kg

H 1000 x B 1200 x L 4000 mm = 1340 kg

Kit d'assemblage

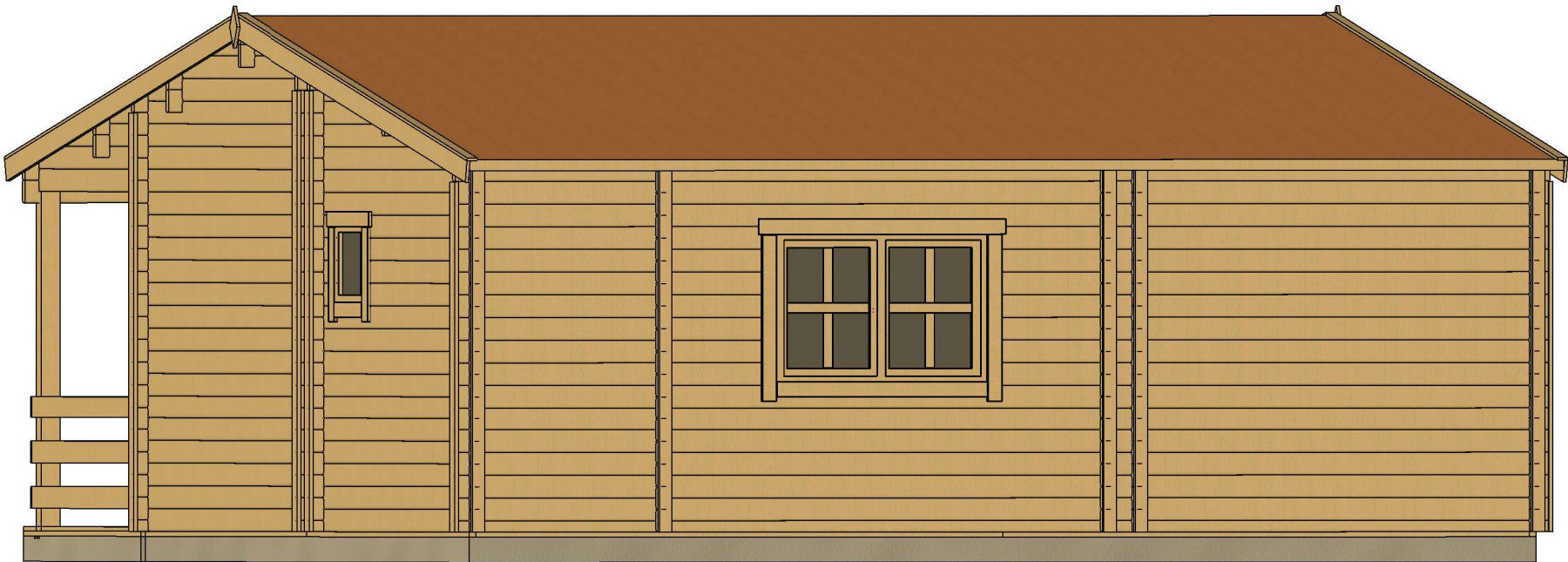
P

- Isolant anti-humidité sous les poutrelles (lambourdes)
- Les lambourdes se posent sur une dalle en béton
- Plancher en pin nordique de 18 mm à languette rainurée
- Plinthes de sol
- Madriers en pin nordique d'épaisseur différente selon le modèle, en 44 mm avec double languette rainurée
- Escalier ou échelle pour mezzanine ou étage, variables selon les plans et le modèle (escalier fourni si les chambres sont prévues à l'étage)
- Plancher de l'étage en bois massif de 18 mm à languette rainurée, variable selon le modèle
- Charpente de toiture en pin nordique : planches de toit de 18 mm à languette rainurée
- Ensemble d'éléments en bois pour finitions : planches de rive, bords et décoration de toiture, corniche et bords de plafond
- Rouleau de sous-couverture de toit - feutre hydrofuge (pré-toiture)
- Ensemble de pièces pour fixations : visses d'ancrage, visses de fixation, mèche à bois , petits clous, boulons, raccords
- Matériel d'étanchéité pour structure en bois : bande d'étanchéité pour menuiseries, mastic d'étanchéité pour angles extérieurs, languette et rainures
- Seuil métallique pour les portes extérieures
- La disposition extérieure des menuiseries peut varier selon le modèle
- Ensemble de portes et fenêtres vitrées, portes intérieures sans seuil, ouverture de fenêtres vers l'extérieur ; le sens d'ouverture des portes peut varier selon les modèles
- Double joint d'étanchéité pour fenêtres et portes (double vitrage-thermo), ensemble de poignées, serrures et double clés
- Planches pour terrasse en bois de 18 mm à vérifier selon les plans (en option)

VISUALISATION 3D

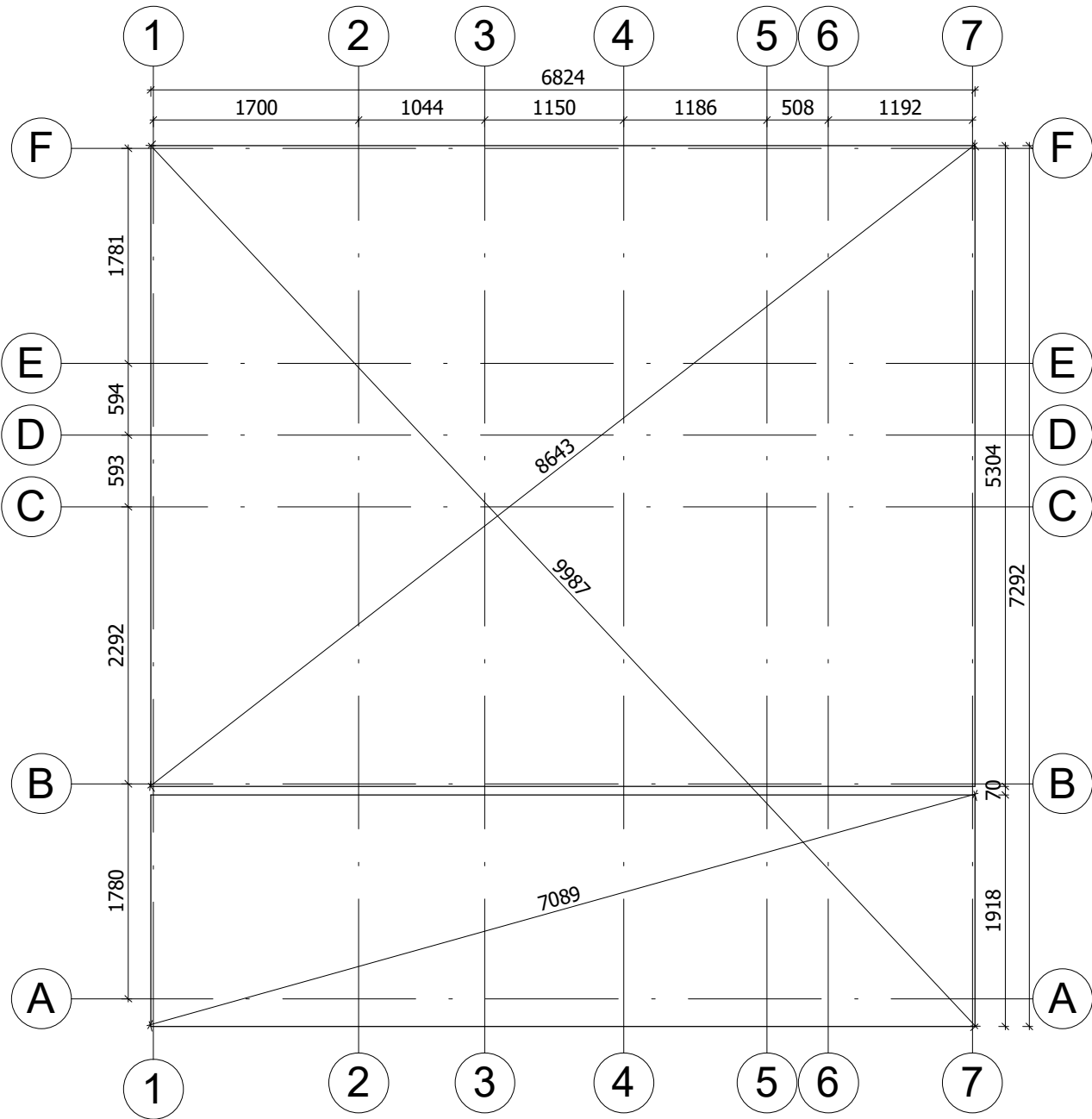


All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7x7.5 BK23	Scale
All roof area	53.8 m2	All terrace	13.5 m2	2024-05-22 13:24:29	Drawing name 3D VISUALIZATION	



All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7x7.5 BK23	Scale
All roof area	53.8 m2	All terrace	13.5 m2	2024-05-22 13:24:30	Drawing name 3D VISUALIZATION	

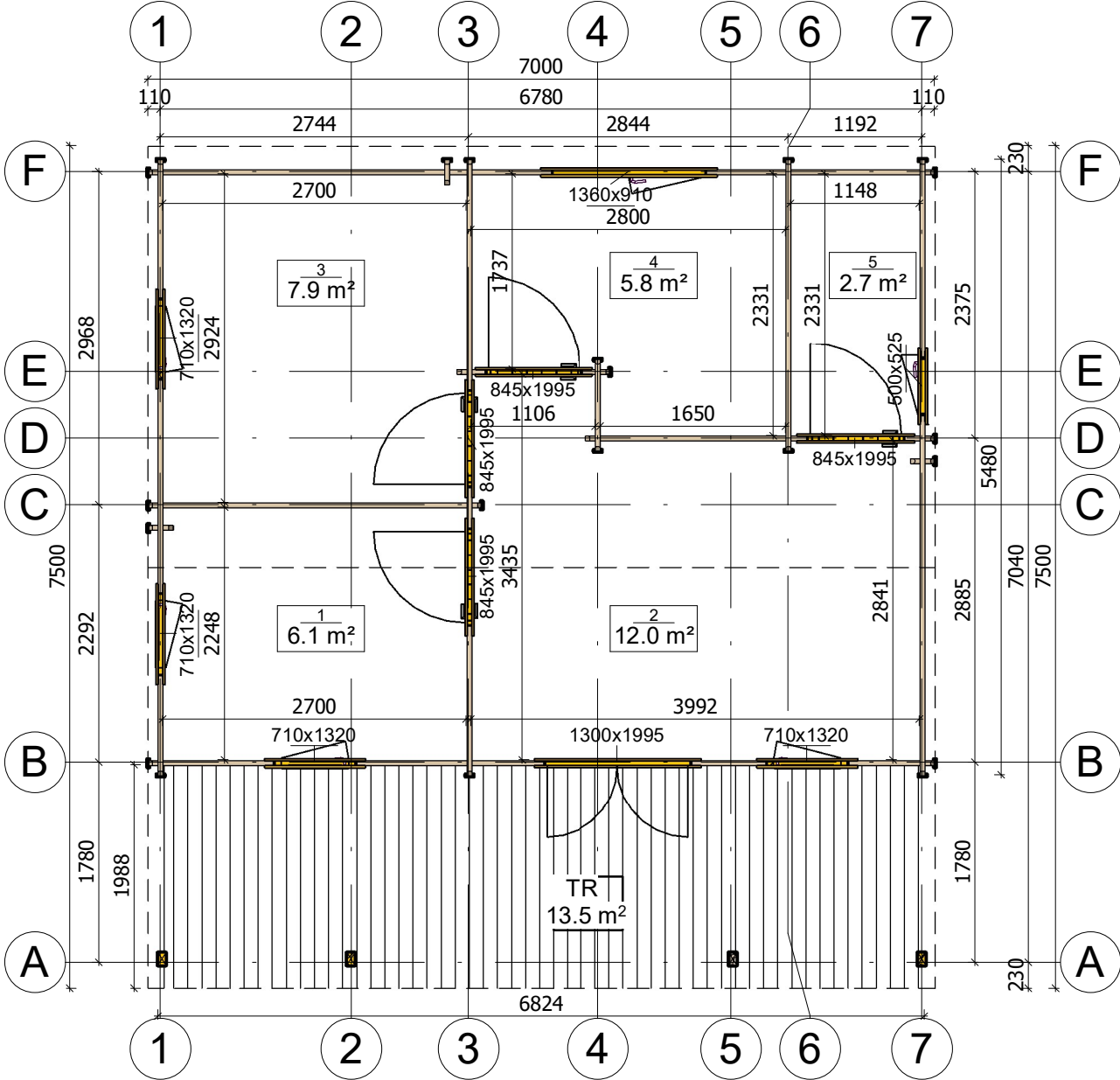
PLAN DE BASE



La fondation doit être réalisée conformément aux dimensions du plan pour parer tout désordre interne à la construction (infiltrations d'eau, déformations de la structure...) Nos projet doivent être montés sur une fondation plane avec une pente maximum de 10mm pour 10m.

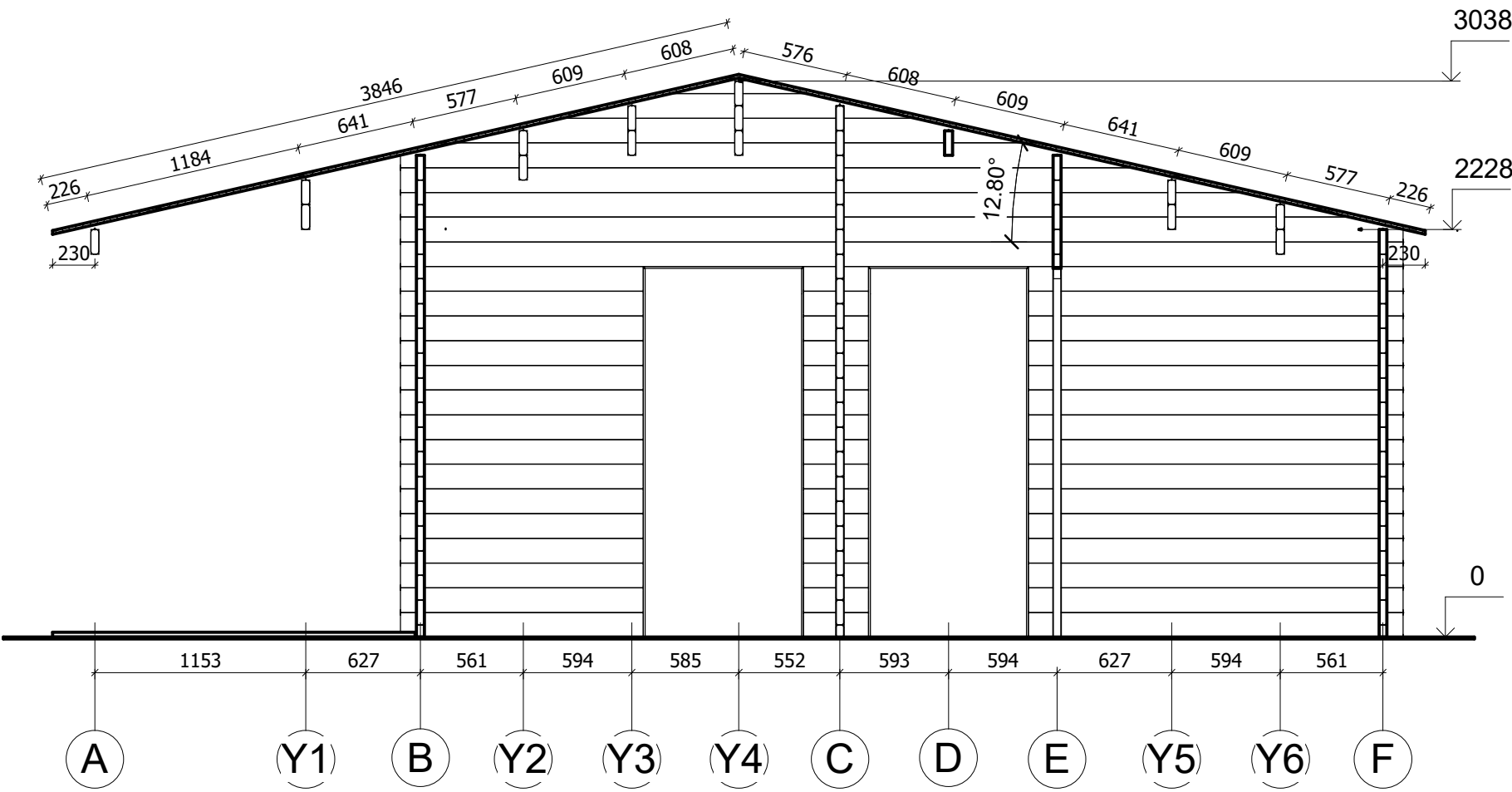
All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7x7.5 BK23	Scale
All roof area	53.8 m2	All terrace	13.5 m2	2024-05-10 15:04:30	Drawing name	BASE SIZE2
						1 : 55

PLAN DE RDC

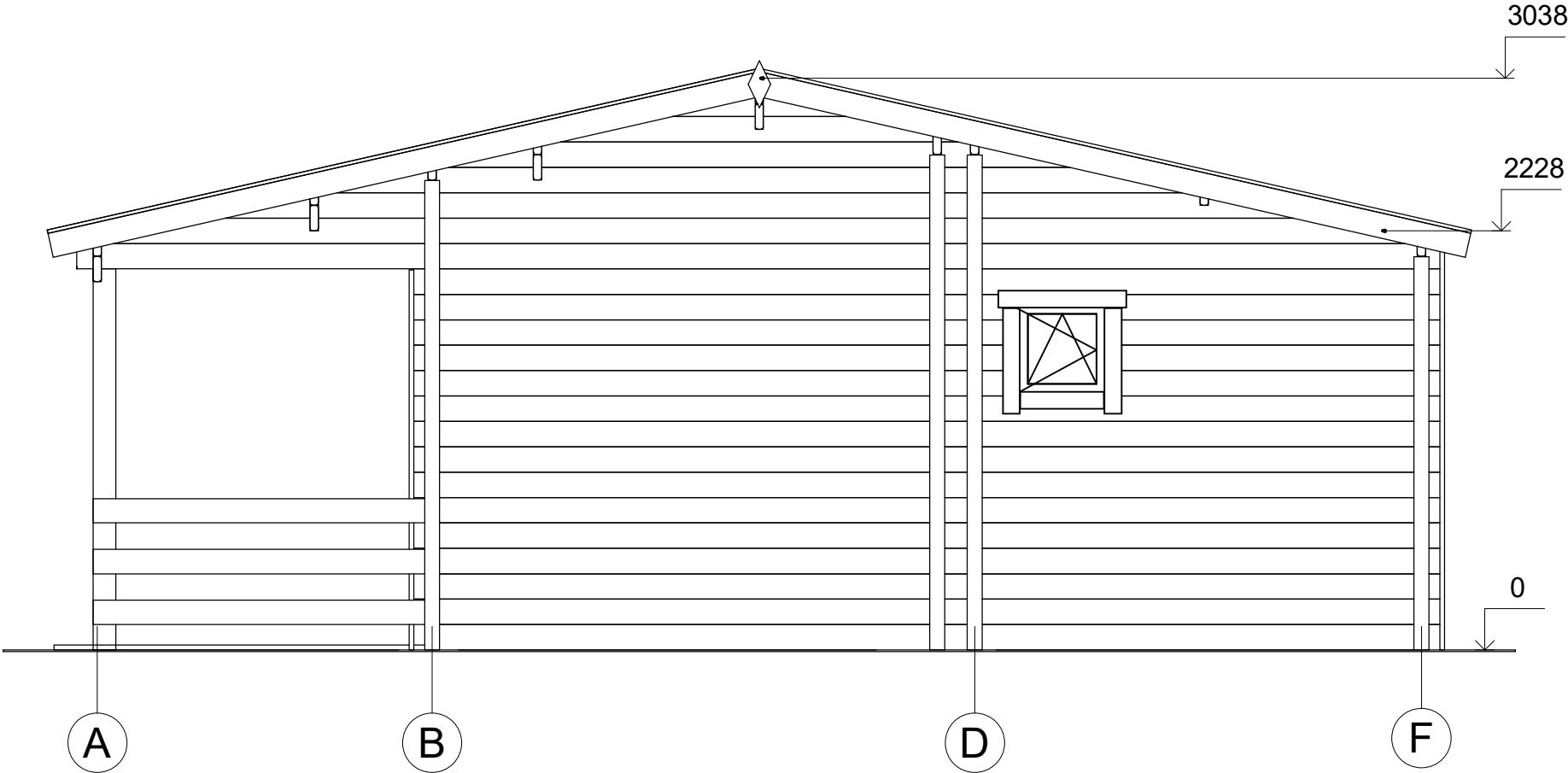


All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7x7.5 BK23	Scale
All roof area	53.8 m2	All terrace	13.5 m2	2024-05-10 14:29:06	Drawing name	1 FLOOR PLAN
						1 : 60

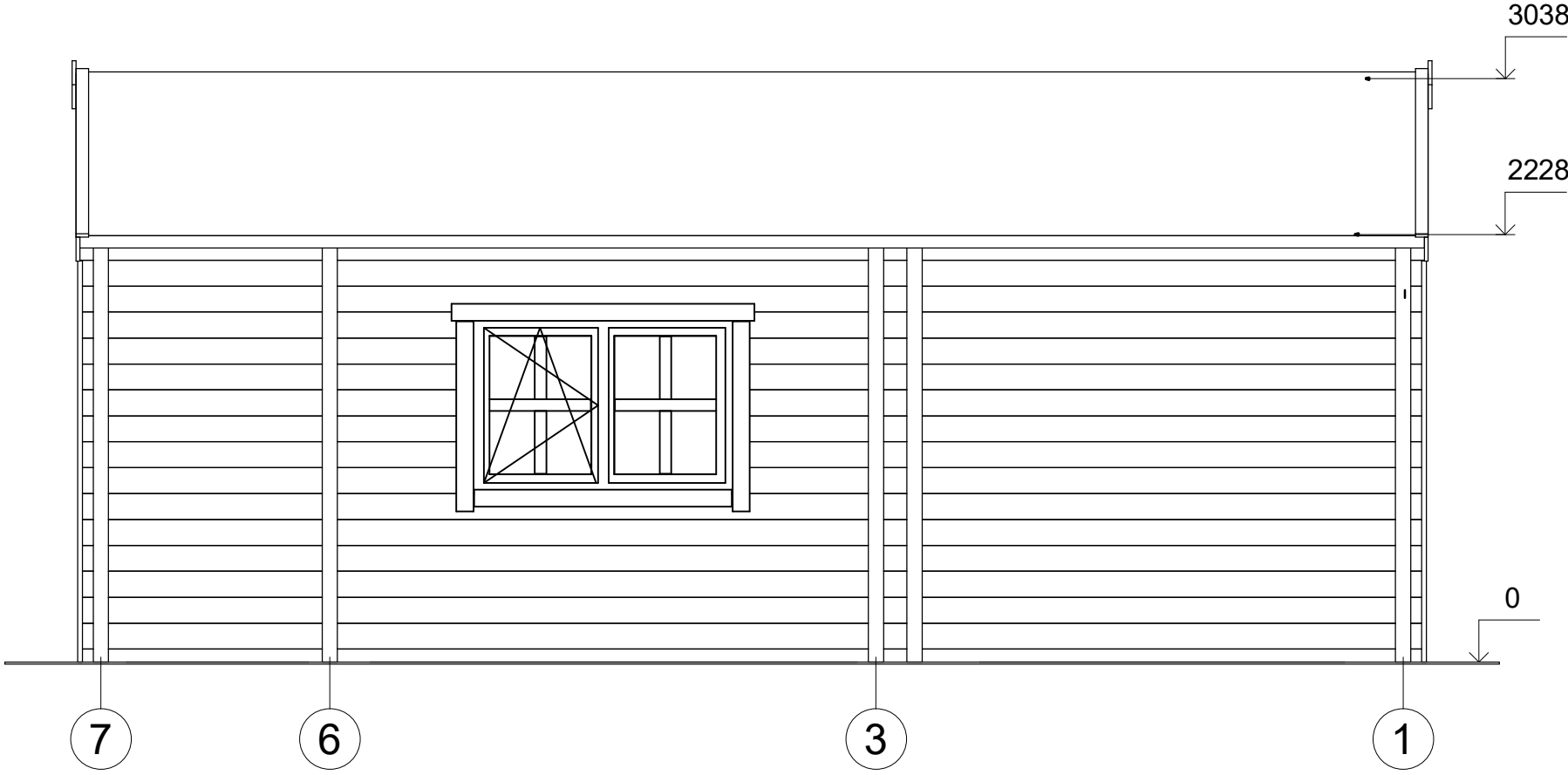
PLAN DE COUPE



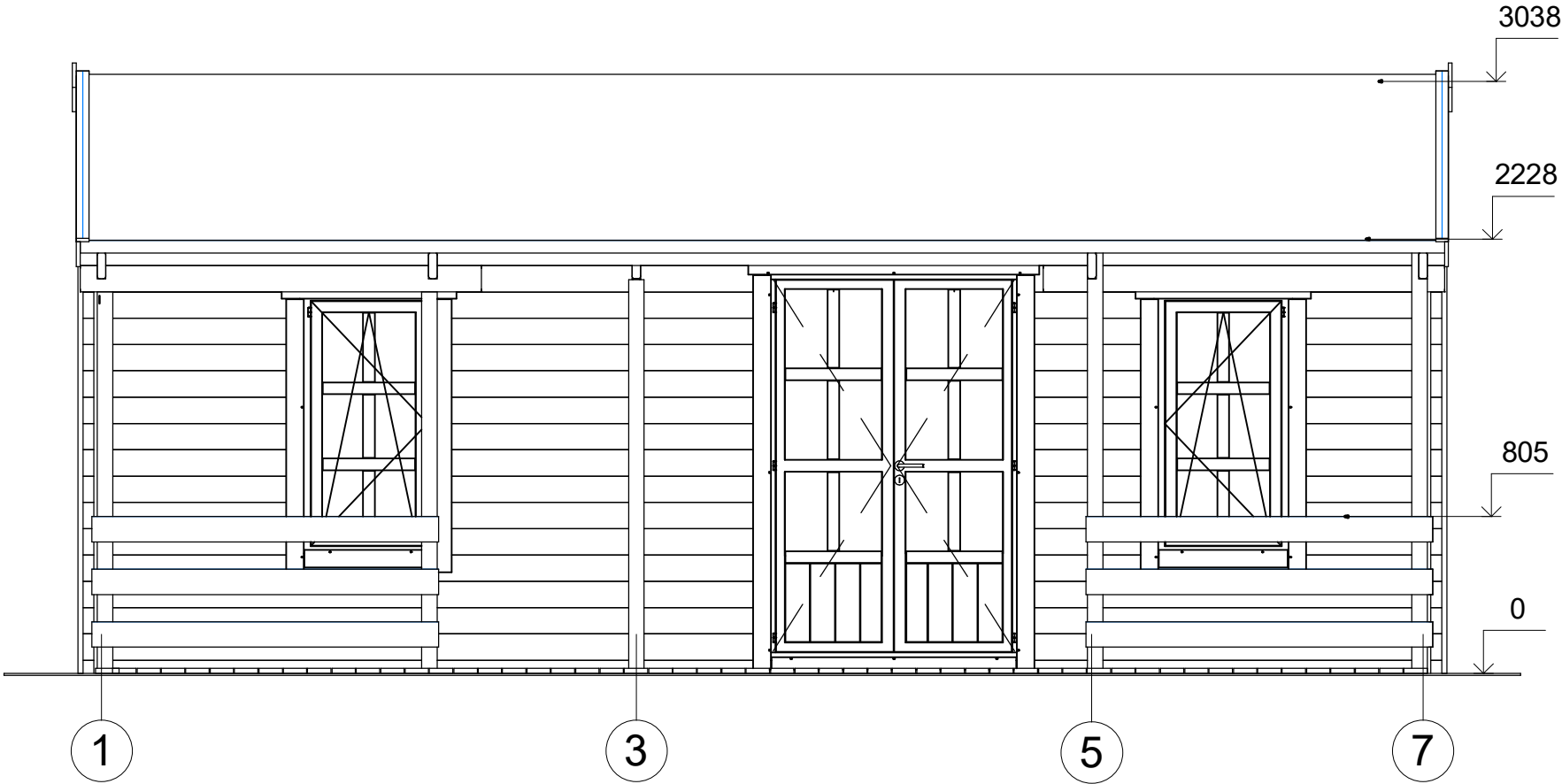
All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7x7.5 BK23	Scale
All roof area	53.8 m2	All terrace	13.5 m2	2024-05-10 15:57:10	Drawing name	VERTICAL SECTION 3-AF
						1 : 35



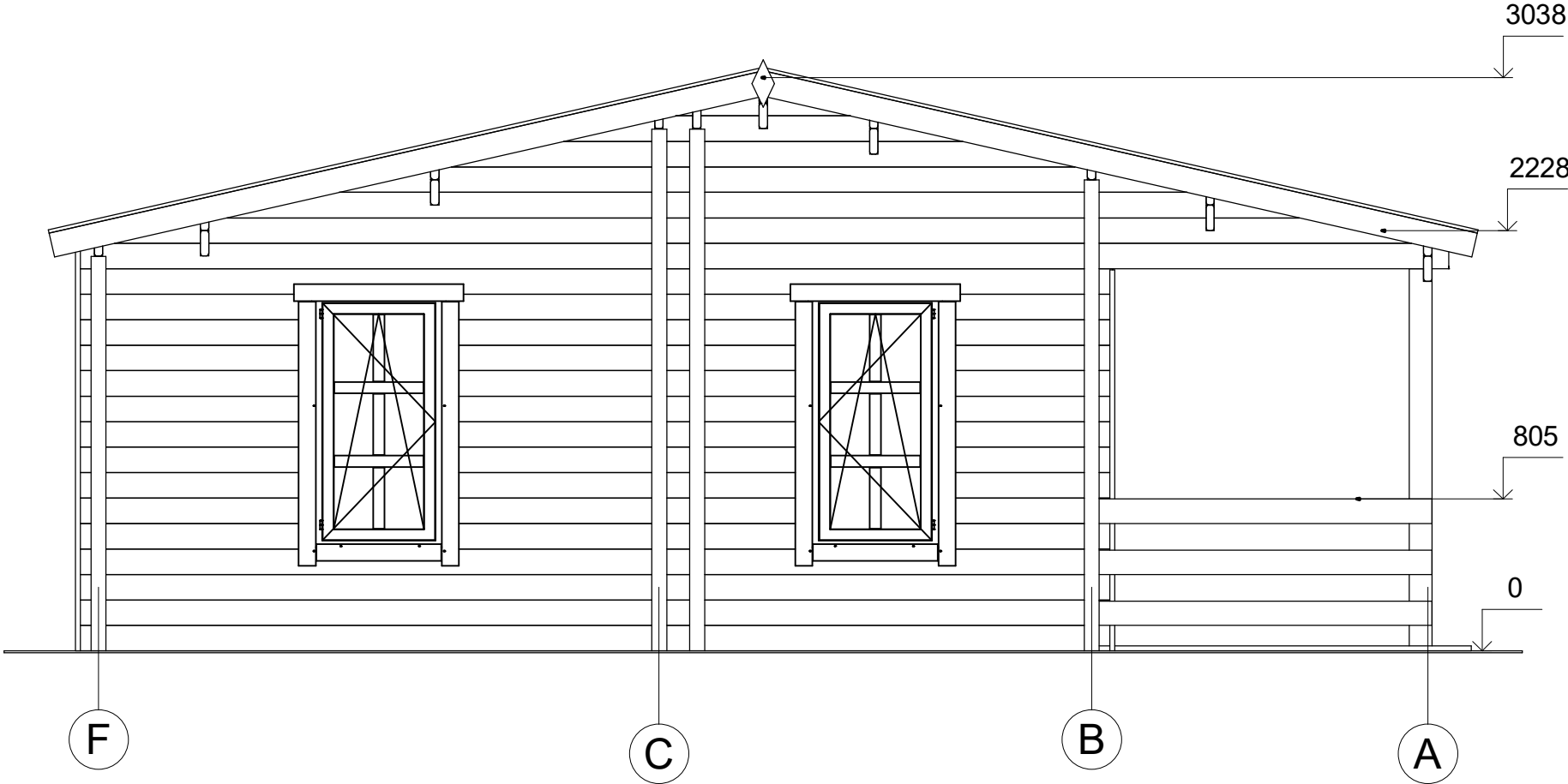
All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7x7.5 BK23	Scale
All roof area	53.8 m2	All terrace	13.5 m2	2024-05-10 14:58:43	Drawing name	FACADE AF
						1 : 35



All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7x7.5 BK23	Scale
All roof area	53.8 m2	All terrace	13.5 m2	2024-05-10 14:58:43	Drawing name	FACADE 71
						1 : 35



All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7x7.5 BK23	Scale
All roof area	53.8 m2	All terrace	13.5 m2	2024-05-10 14:58:43	Drawing name	FACADE 17
						1 : 35



All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7x7.5 BK23	Scale
All roof area	53.8 m2	All terrace	13.5 m2	2024-05-10 14:58:43	Drawing name	FACADE FA
						1 : 35