



CHALET  
PRO



**Chalet de jardin PAU S1\_A1  
4,8 x 4,6 m, 136 mm is, Kit  
PREMIUM PLUS Isolé**

Produit #S1\_A1\_PLUS\_4,8x4,6\_S58

**11500.00 €**

~~12500.00 €~~ / Economisez : 1000.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers jours **12500.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/chalet-de-jardin-pau-s1-a1>



Tel.: 04 85 44 00 20  
Email: [ventes@chaletpro.fr](mailto:ventes@chaletpro.fr)  
[www.chaletpro.fr](http://www.chaletpro.fr)

## **Description | Valeur**

Épaisseur des murs : **136 mm**

Dimensions des murs (largeur x longueur) : **4,8 x 4,65 m**

Hauteur des murs : **2000 mm**

Hauteur jusqu'au faîtage : **2492 mm**

Surface du plancher : **17,2 m<sup>2</sup>**

Surface du toit : **22,8 m<sup>2</sup>**

Inclinaison du toit : **10,5° (équivalent à 18 %)**

Charge calculée sur la structure du toit : **150 kg/m<sup>2</sup>**

Fenêtres : **PVC / sens d'ouverture à vérifier selon les plans du projet**

Portes : **PVC / sens d'ouverture à vérifier selon les plans du projet**

Type de vitrage : **Double vitrage isolant**

Avancée de toit : **À vérifier selon les plans du projet**

Surface extérieure (murs) : **50 m<sup>2</sup>**

Surface intérieure (murs) : **43 m<sup>2</sup>**

Taux d'humidité du bois : **~18 %**

## **Dimensions et poids de l'emballage**

□ **H 1160 x L 1200 x L 5000 mm = 1300 kg**

□ **H 1160 x L 1200 x L 5000 mm = 1300 kg**

## PREMIUM\_S58\_A1

- **Étanchéité des fondations** : Isolation hydrofuge pour les fondations sous les poutres de soubassement. Poutres (solives) de fondation plates imprégnées ;
- **Épaisseur des murs - 78 mm** : Murs de façade non peints - panneaux verticaux en ossature bois (bois de construction standard C24). Option : murs recouverts de plaques OSB avec membrane assurant une protection durable contre l'humidité et limitant la condensation grâce à sa respirabilité, ou autres options ;
- **Escalier ou échelle pour accéder à la mezzanine ou à l'étage** : À vérifier selon les plans du projet et les spécifications techniques ;
- **Plancher de l'étage** (à confirmer selon les plans du projet) : Plaques OSB de 18 mm d'épaisseur ;
- **Structure de la toiture** : Plaques OSB de 15 mm d'épaisseur ;
- **Kit d'éléments de finition et de montage** ;
- **Kit de fenêtres et portes en bois (non peintes)** : Double vitrage, portes intérieures entièrement en bois. Sens d'ouverture des portes et fenêtres à vérifier selon les plans du projet ;
- **Double joint en caoutchouc** pour une protection supplémentaire des fenêtres et portes contre la pluie et le vent, ainsi qu'un kit de serrures et poignées ;
- **Kit de montage de la terrasse** : Lames en bois de 18 mm d'épaisseur (non peintes), à confirmer selon les plans du projet et les spécifications techniques.