



**Maison modulaire SETE V8\_A1 -  
une solution moderne,  
fonctionnelle et économique  
6,9 x 7,3 m, 218 mm - RE2020,  
Kit PREMIUM THERMO RE2020 +  
PVC + façade en bardeaux  
d'asphalte**

Produit  
#V8\_A2\_6,9x7,3\_218zizolacja\_PelnyzestawPRE  
MIUMTHERMOsystemocieple

**65665.00 €**

~~69000.00 €~~ / Economisez : 3335.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers  
jours **69000.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/maison-modulaire-sete-v8-a1-une-solution-moderne-fonctionnelle-et-economique>



Description :

- Épaisseur des murs : 218 mm
- Dimensions des murs (largeur x longueur) : 6,9 x 7,3 m
- Hauteur des murs : 2500 mm
- Hauteur des murs à l'étage : 580 mm
- Hauteur jusqu'au faîtage : 5552 mm
- Surface du rez-de-chaussée : 30,2 m<sup>2</sup>
- Surface de l'étage : 24,6 m<sup>2</sup>
- Surface de la toiture : 55,2 m<sup>2</sup>
- Inclinaison du toit : 40° (équivalent à 83,91 %)
- Charge calculée sur la structure du toit : 250 kg/m<sup>2</sup>
- Fenêtres : PVC, sens d'ouverture selon les plans
- Portes : PVC, sens d'ouverture selon les plans
- Vitrage : triple vitrage
- Avancée de toit : selon les plans
- Surface extérieure des murs : 103 m<sup>2</sup>
- Surface intérieure des murs : 158 m<sup>2</sup>
- Taux d'humidité du bois : ~18 %
- Dimensions et poids de l'emballage (chaque colis) : H 1160 x L 1200 x P 5000 mm = 1300 kg (x12)

## PREMIUM THERMO\_S100\_A2

- **Étanchéité des fondations** : Isolation hydrofuge pour les fondations sous les poutres de soubassement. Adaptée aux fondations plates ;
- **Sol** : Ensemble d'isolation RE2020 - panneaux isolants XPS de 100 mm et couche de finition du sol (choisir une option) ;
- **Épaisseur des murs - 218 mm** : Ensemble conforme à la norme RE2020. Murs de façade revêtus de bardeaux bitumineux - panneaux en ossature bois (bois de construction standard C24) recouverts de plaques OSB avec isolation composée de 100 mm de laine minérale + 40 mm de panneaux isolants PIR et finition intérieure. Revêtement des murs avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Cloisons intérieures** : Remplissage en laine minérale de 100 mm et revêtement avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Escalier ou échelle pour accéder à la mezzanine ou à l'étage** : À vérifier selon les plans du projet et les spécifications techniques ;
- **Plancher de l'étage** (à confirmer selon les plans du projet) : Plancher en bois massif d'environ 18 mm d'épaisseur avec assemblage rainure-langue (non peint) ou autres options ;
- **Toiture** : Couverture en bardeaux bitumineux. Conforme à la norme RE2020 - isolation de toiture avec 250 mm de laine minérale + 30 mm de panneaux isolants XPS. Plafonds recouverts de plaques Fermacell ou autres options ;
- **Kit d'éléments de finition et de montage** :
  - Traitement des fondations, fenêtres et avancées de toit ;
- **Matériaux d'étanchéité** : Bande d'étanchéité pour les portes, fenêtres et angles intérieurs ; silicone pour les angles extérieurs et l'étanchéité des murs ;
- **Kit de fenêtres et portes en PVC (blanc)** : Triple vitrage, portes intérieures entièrement en bois. Sens d'ouverture des portes et fenêtres à vérifier selon les plans du projet ;
- **Kit de montage de la terrasse** : Lames en bois de 18 mm d'épaisseur (non peintes), à confirmer selon les plans du projet et les spécifications techniques.