



**Maison ossature bois GRENOBLE  
V3\_A1  
8,1 x 8,2 m, 218 mm - RE2020,  
Kit PREMIUM THERMO RE2020 +  
PVC + le bardage extérieur  
peint**

Produit #V3\_A1\_THERMO\_8,1x8,2\_S100

**58330.00 €**

59710.00€ / Economisez : 1380.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers  
jours **59710.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/maison-ossature-bois-grenoble-v3-a1>



## Description | Valeur

- **Épaisseur des murs** : 218 mm
- **Dimensions des murs (largeur x longueur)** : 8,25 x 8,13 m
- **Hauteur des murs** : 3075 mm
- **Hauteur au faitage** : 4612 mm
- **Surface du plancher** : 50,5 m<sup>2</sup>
- **Surface du toit** : 62,5 m<sup>2</sup>
- **Inclinaison du toit** : 20° (équivalent à 36,4 %)
- **Charge structurelle calculée du toit** : 250 kg/m<sup>2</sup>
- **Fenêtres PVC** / sens d'ouverture à vérifier selon les plans du projet
- **Portes PVC** / sens d'ouverture à vérifier selon les plans du projet
- **Type de vitrage** : Triple vitrage
- **Avancée de toit** : à vérifier selon les plans du projet
- **Surface extérieure (murs)** : 135 m<sup>2</sup>
- **Surface intérieure (murs)** : 185 m<sup>2</sup>
- **Taux d'humidité du bois** : ~ 18 %

### Dimensions et poids des emballages

H 1160 x L 1200 x L 5000 mm = 1300 kg

H 1160 x L 1200 x L 5000 mm = 1300 kg

H 1160 x L 1200 x L 5000 mm = 1300 kg

H 1160 x L 1200 x L 5000 mm = 1300 kg

H 1160 x L 1200 x L 5000 mm = 1300 kg

## **PREMIUM THERMO\_S100\_A1**

- **PREMIUM THERMO\_S100\_A1**
- **Étanchéité des fondations** : Isolation hydrofuge pour les fondations sous les poutres de soubassement. Adaptée aux fondations plates ;
- **Sol** : Ensemble d'isolation RE2020 – panneaux isolants XPS de 100 mm et couche de finition du sol (choisir une option) ;
- **Épaisseur des murs - 218 mm** : Ensemble conforme à la norme RE2020. Murs de façade peints – panneaux verticaux en ossature bois (bois de construction standard C24) avec isolation composée de 100 mm de laine minérale + 40 mm de panneaux isolants PIR et finition intérieure. Revêtement des murs avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Cloisons intérieures** : Remplissage en laine minérale de 100 mm et revêtement avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Escalier ou échelle pour accéder à la mezzanine ou à l'étage** : À vérifier selon les plans du projet et les spécifications techniques ;
- **Plancher de l'étage** (à confirmer selon les plans du projet) : Plancher en bois massif d'environ 18 mm d'épaisseur avec assemblage rainure-languette (non peint) ou autres options ;
- **Toiture** : Ensemble d'isolation RE2020 – isolation de toiture avec 250 mm de laine minérale + 30 mm de panneaux isolants XPS. Plafonds recouverts de plaques Fermacell ou autres options ;
- **Kit d'éléments de finition et de montage** :
- **Traitement des fondations**, fenêtres et avancées de toit ;
- **Matériaux d'étanchéité** : Bande d'étanchéité pour les portes, fenêtres et angles intérieurs ; silicone pour les angles extérieurs et l'étanchéité des murs ;
- **Kit de fenêtres et portes en PVC (blanc)** : Triple vitrage, portes intérieures entièrement en bois. Sens d'ouverture des portes et fenêtres à vérifier selon les plans du projet ;
- **Kit de montage de la terrasse** : Lames en bois de 18 mm d'épaisseur (non peintes), à confirmer selon les plans du projet et les spécifications techniques.