CHALET PRO

Chalet Habitable Toute l’Année PERPIGNAN V1_A2 4,1 x 5,3 m, 218 mm - RE2020, Kit PREMIUM THERMO RE2020 + PVC + façade en bardeaux d'asphalte

Produit #V1_A2_THERMO_4,1x5,3_S100

31890.00 €

~~32425.00 €~~ / Economisez : 535.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers jours **32425.00 €**

Le prix valable 15 jours

https://chaletpro.fr/chalet-habitable-toute-lannee-perpignan-v1-a2

Tel.: 04 85 44 00 20
Email: ventes@chaletpro.fr
www.chaletpro.fr

Description & Valeurs

- **Épaisseur des murs** : 218 mm
- **Dimensions des murs (largeur x longueur)** : 4,06 x 5,37 m
- **Hauteur des murs** : 2500 mm
- **Hauteur jusqu’au faîtage** : 5377 mm
- **Surface du plancher** : 28,8 m² + 1,7 m² terrasse
- **Surface du toit** : 35 m²
- **Inclinaison du toit** : 51,97° correspondant à 125 %
- **Charge calculée de la structure du toit** : 250 kg/m²
- **Fenêtres en PVC** : sens d’ouverture à vérifier selon les plans du projet
- **Portes en PVC** : sens d’ouverture à vérifier selon les plans du projet
- **Vitrage utilisé** : triple vitrage
- **Avancée de toit** : à vérifier selon les plans du projet
- **Surface extérieure (murs)** : 65 m²
- **Surface intérieure (murs)** : 78 m²
- **Taux d'humidité du bois** : ~ 18 %

Dimensions et Poids de l’Emballage

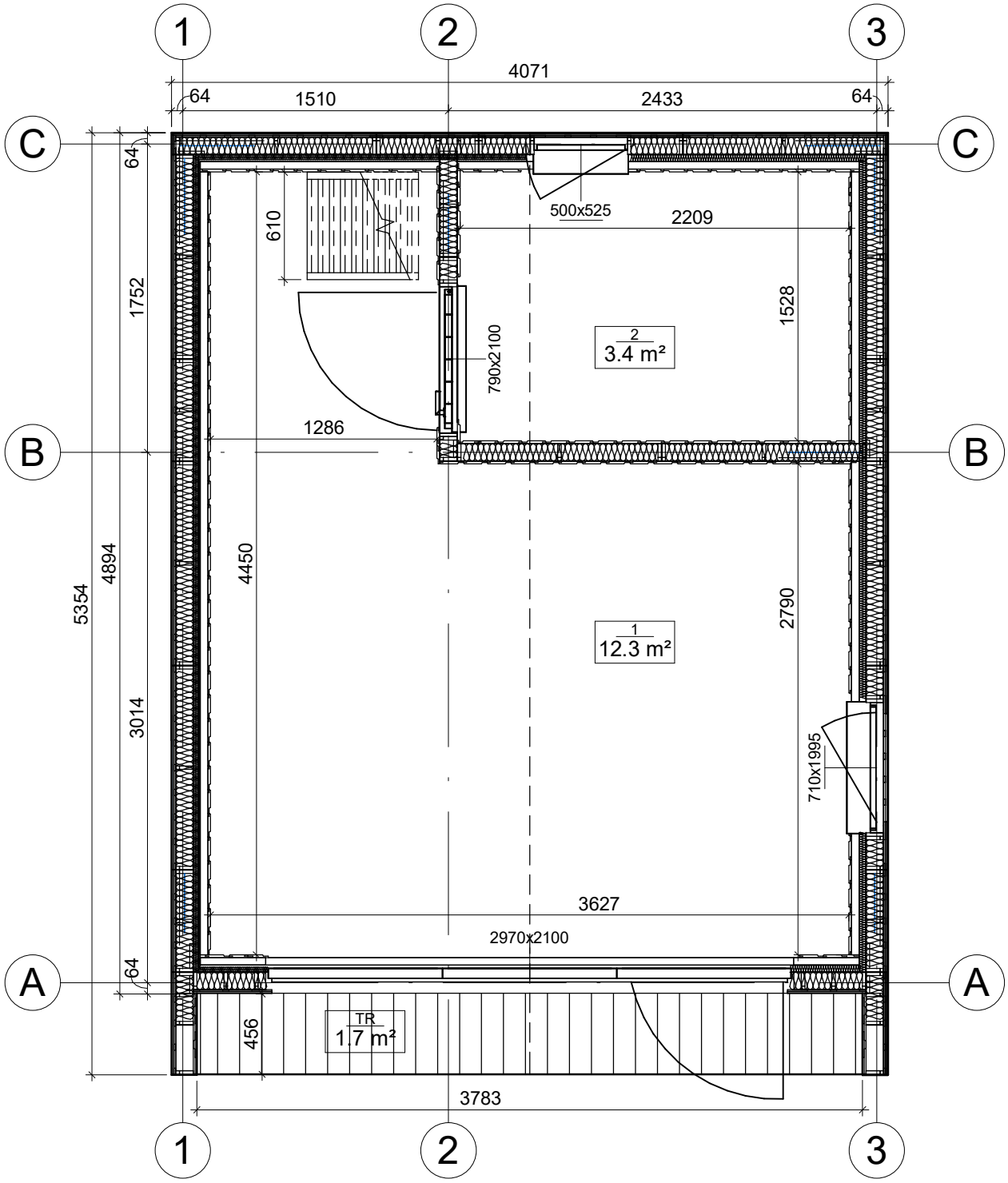
- **H 1160 x B 1200 x L 5000 mm = 1300 kg**
- **H 1160 x B 1200 x L 5000 mm = 1300 kg**
- **H 1160 x B 1200 x L 5000 mm = 1300 kg**

Tel.: 04 85 44 00 20
Email: ventes@chaletpro.fr
www.chaletpro.fr

PREMIUM THERMO_S100_A2

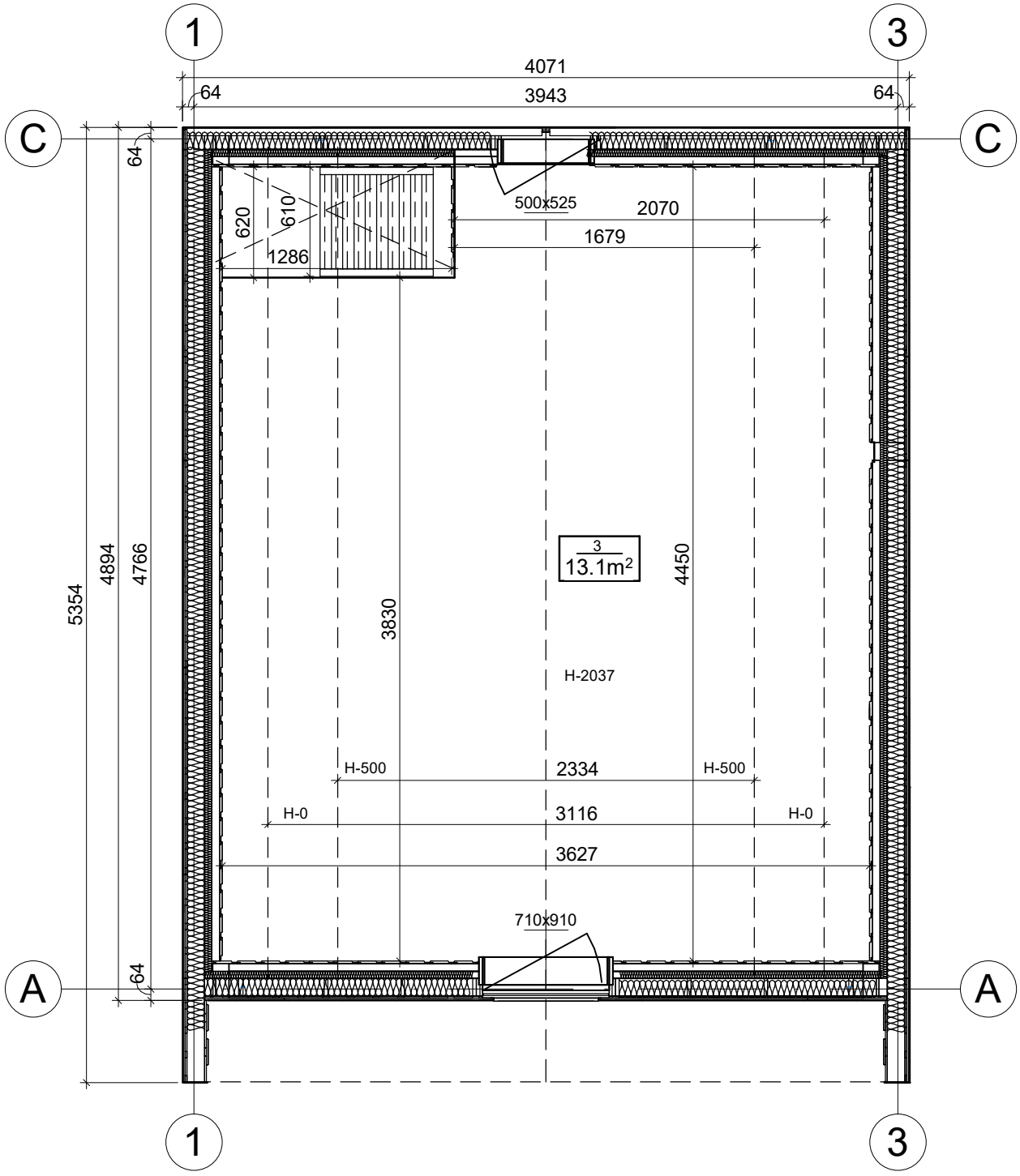
- **Étanchéité des fondations** : Isolation hydrofuge pour les fondations sous les poutres de soubassement. Adaptée aux fondations plates ;
- **Sol** : Ensemble d'isolation RE2020 – panneaux isolants XPS de 100 mm et couche de finition du sol (choisir une option) ;
- **Épaisseur des murs – 218 mm** : Ensemble conforme à la norme RE2020. Murs de façade revêtus de bardeaux bitumineux – panneaux en ossature bois (bois de construction standard C24) recouverts de plaques OSB avec isolation composée de 100 mm de laine minérale + 40 mm de panneaux isolants PIR et finition intérieure. Revêtement des murs avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Cloisons intérieures** : Remplissage en laine minérale de 100 mm et revêtement avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Escalier ou échelle pour accéder à la mezzanine ou à l'étage** : À vérifier selon les plans du projet et les spécifications techniques ;
- **Plancher de l'étage** (à confirmer selon les plans du projet) : Plancher en bois massif d'environ 18 mm d'épaisseur avec assemblage rainure-languette (non peint) ou autres options ;
- **Toiture** : Couverture en bardeaux bitumineux. Conforme à la norme RE2020 – isolation de toiture avec 250 mm de laine minérale + 30 mm de panneaux isolants XPS. Plafonds recouverts de plaques Fermacell ou autres options ;
- **Kit d'éléments de finition et de montage** :
  - Traitement des fondations, fenêtres et avancées de toit ;
- **Matériaux d'étanchéité** : Bande d'étanchéité pour les portes, fenêtres et angles intérieurs ; silicone pour les angles extérieurs et l'étanchéité des murs ;
- **Kit de fenêtres et portes en PVC (blanc)** : Triple vitrage, portes intérieures entièrement en bois. Sens d'ouverture des portes et fenêtres à vérifier selon les plans du projet ;
- **Kit de montage de la terrasse** : Lames en bois de 18 mm d'épaisseur (non peintes), à confirmer selon les plans du projet et les spécifications techniques.

PLAN DE RDC



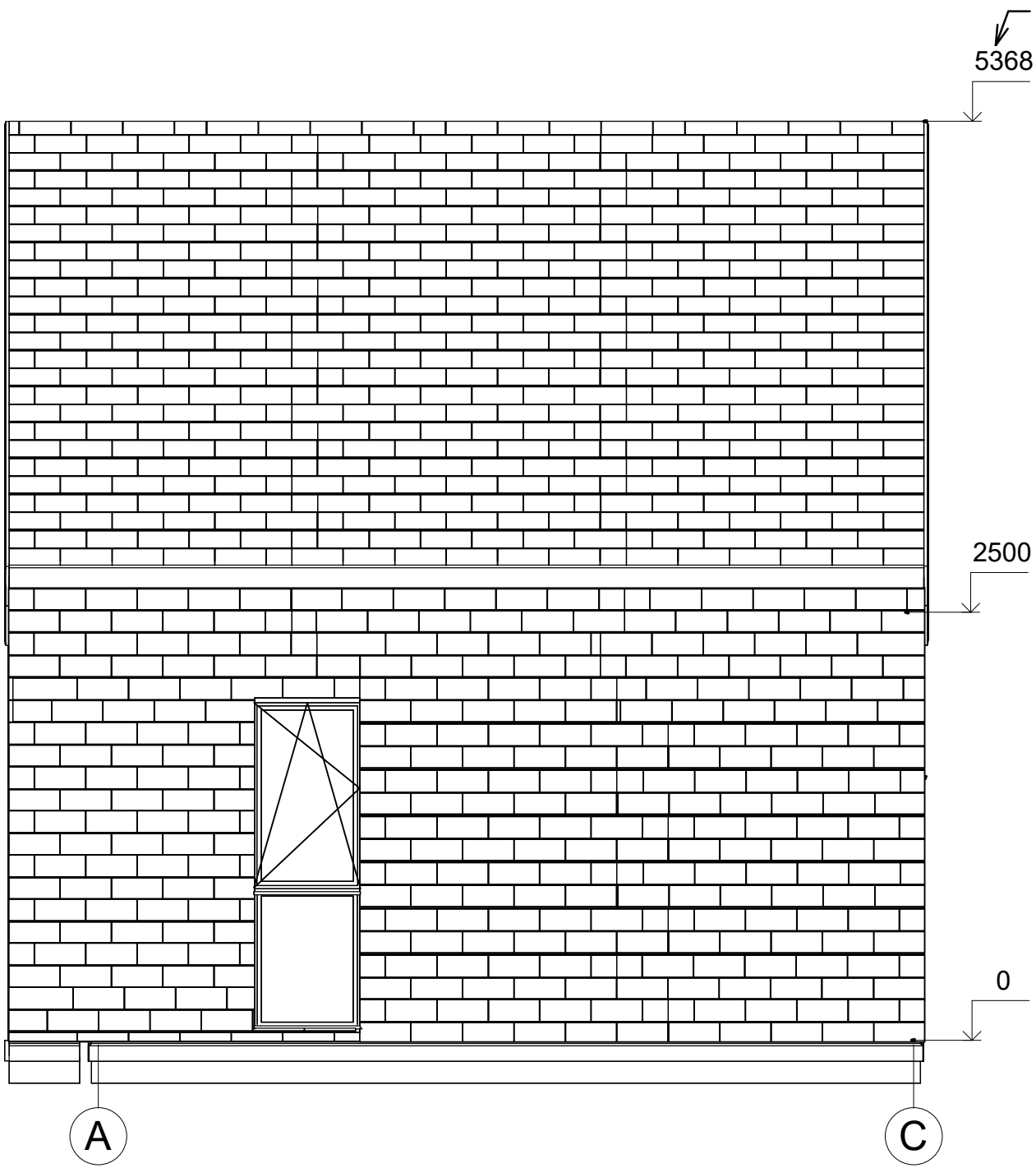
All interior area	28.8 m2	Profile	S100_A2		Project	V1_A2_THERMO_4x5.3_S100	Scale
All roof area	35.0 m2	All terrace	1.7 m2	7/12/2023 4:24:20 PM	Drawing name	1 FLOOR PLAN	1 : 35

PLAN DE RDC



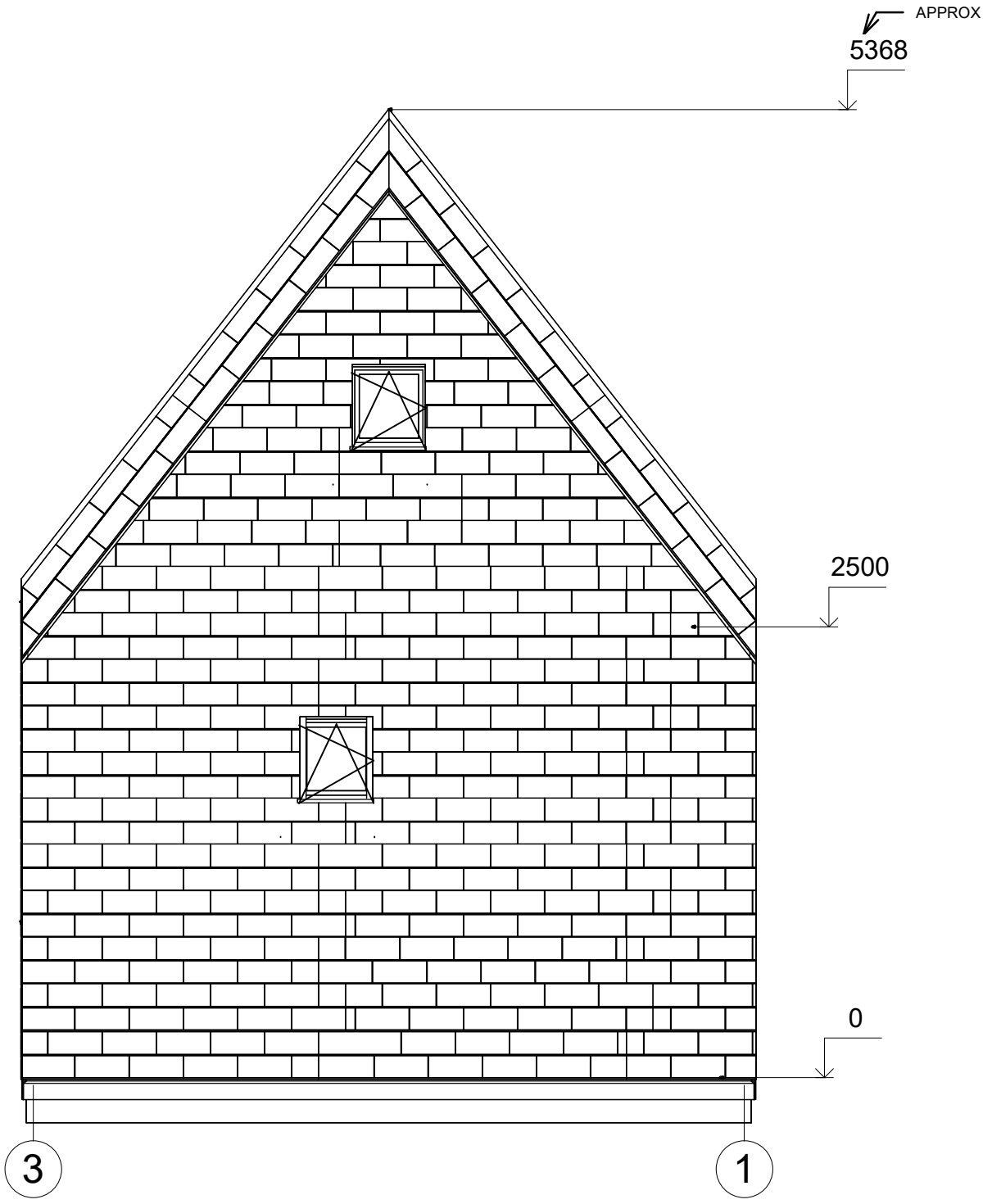
All interior area	28.8 m2	Profile	S100_A2		Project	V1_A2_THERMO_4x5.3_S100	Scale
All roof area	35.0 m2	All terrace	1.7 m2	7/12/2023 4:24:21 PM	Drawing name	2 FLOOR PLAN	1 : 35

FACADE



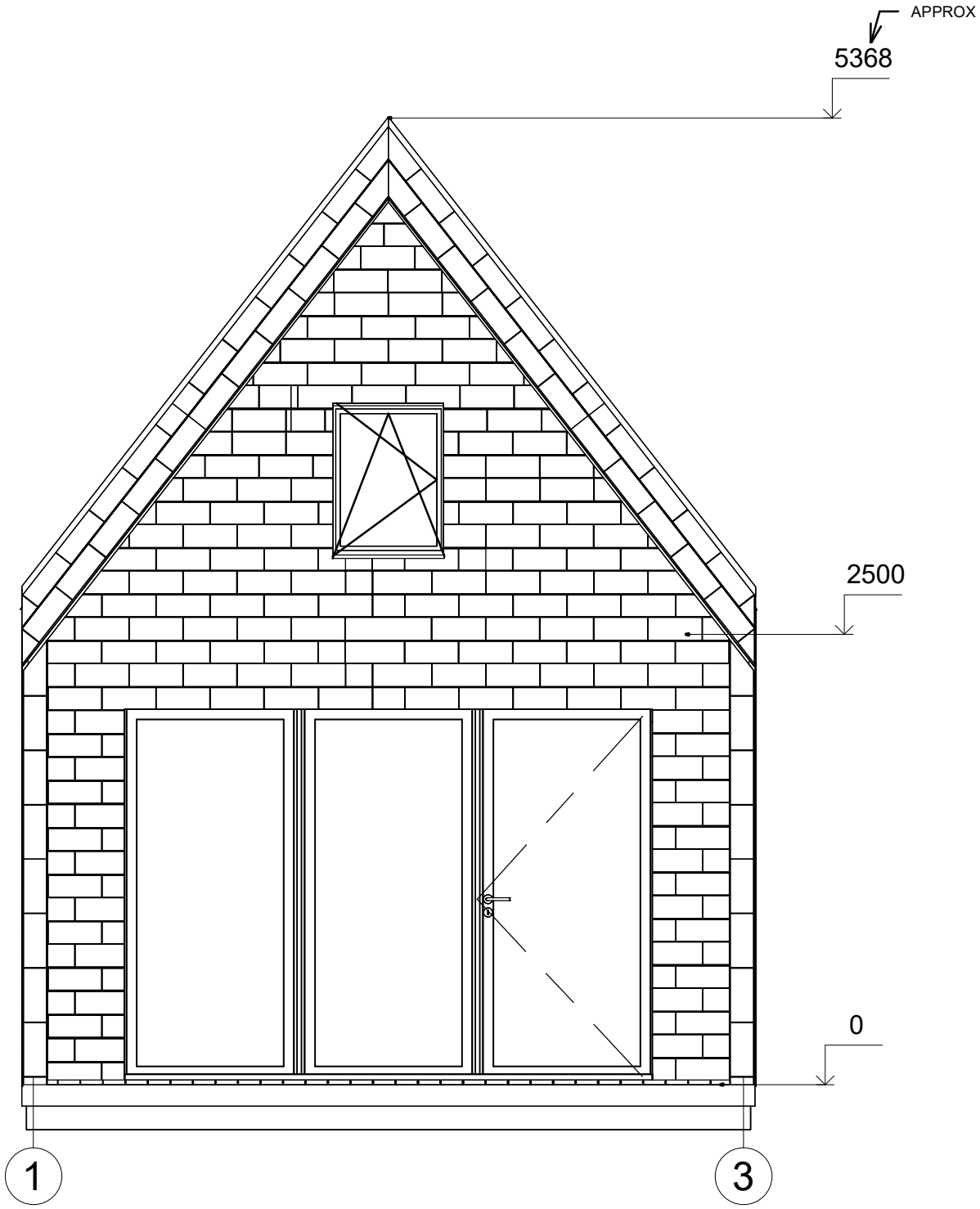
All interior area	28.8 m2	Profile	S100_A2		Project	V1_A2_THERMO_4x5.3_S100	Scale
All roof area	35.0 m2	All terrace	1.7 m2	7/13/2023 9:14:45 AM	Drawing name	FACADE AC	1 : 37

FACADE



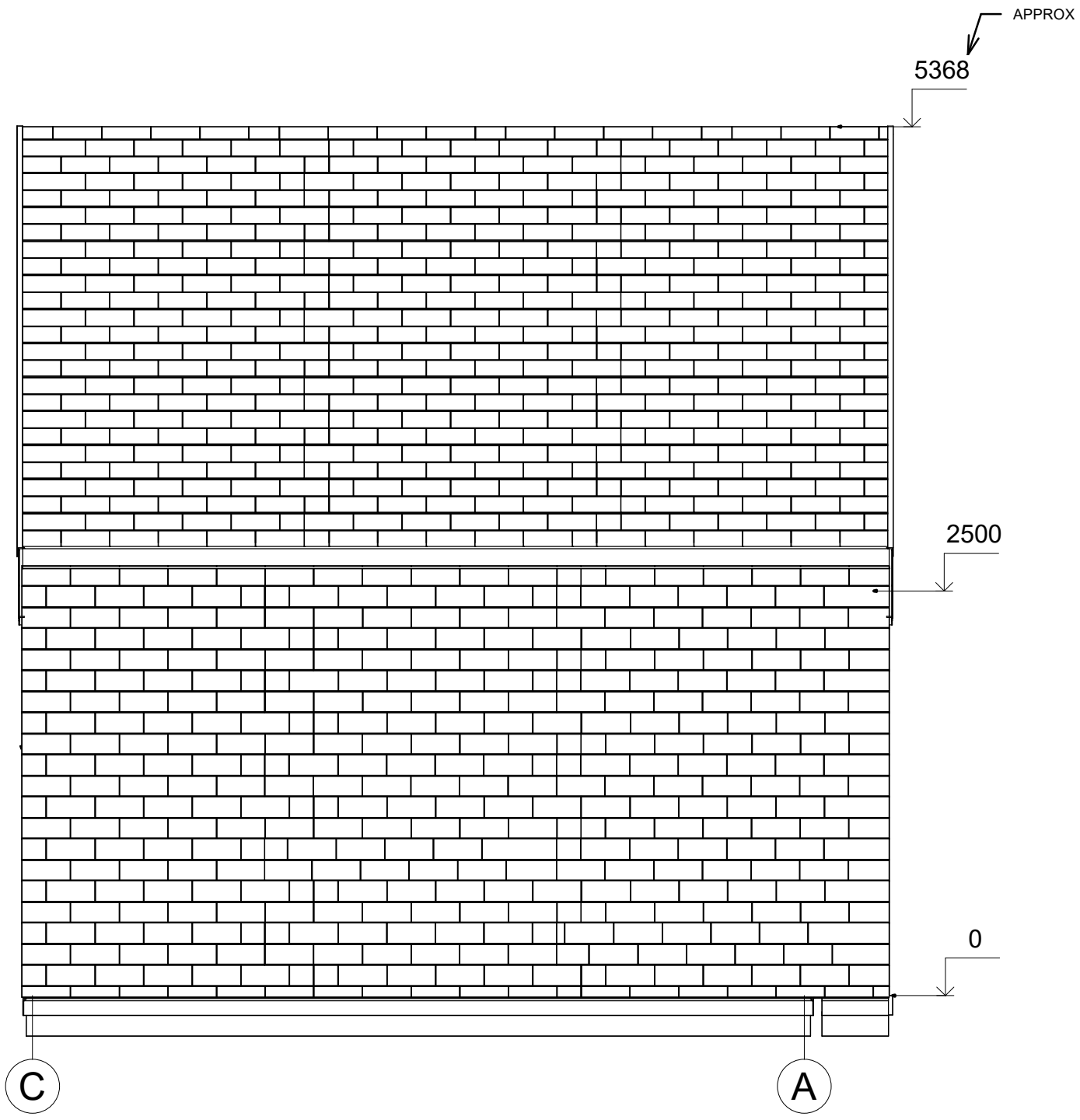
All interior area	28.8 m2	Profile	S100_A2		Project	V1_A2_THERMO_4x5.3_S100	Scale
All roof area	35.0 m2	All terrace	1.7 m2	7/13/2023 9:14:45 AM	Drawing name	FACADE 31	1 : 35

FACADE



All interior area	28.8 m2	Profile	S100_A2		Project	V1_A2_THERMO_4x5.3_S100	Scale
All roof area	35.0 m2	All terrace	1.7 m2	7/13/2023 9:14:46 AM	Drawing name	FACADE 13	1 : 35

FACADE



All interior area	28.8 m2	Profile	S100_A2		Project	V1_A2_THERMO_4x5.3_S100	Scale
All roof area	35.0 m2	All terrace	1.7 m2	7/13/2023 9:14:47 AM	Drawing name	FACADE CA	1 : 37