



**Chalet de jardin AUBAGNE  
S2\_A1  
6,5 x 3,4, 136 mm is, Kit  
PREMIUM PLUS Isolé + PVC + le  
bardage extérieur peint**

Produit #S2\_A1\_6,5x3,4\_136

**18300.00 €**

<https://chaletpro.fr/chalet-de-jardin-aubagne-s2-a1>



## **Description et valeurs :**

- **Épaisseur des murs** : 136 mm
- **Dimensions des murs (largeur x longueur)** : 6,5 x 3,4 m
- **Hauteur des murs** : 2000 mm
- **Hauteur jusqu'au faîtage** : 2930 mm
- **Surface du plancher** : 20,1 m<sup>2</sup>
- **Surface du toit** : 26,5 m<sup>2</sup>
- **Inclinaison du toit** : 16° (équivalent à 29 %)
- **Charge calculée pour la structure du toit** : 150 kg/m<sup>2</sup>
- **Fenêtres** : PVC / sens d'ouverture selon les plans du projet
- **Portes** : PVC / sens d'ouverture selon les plans du projet
- **Type de vitrage** : Double vitrage isolant
- **Avancée de toit** : Selon les plans du projet
- **Surface extérieure des murs** : 53,5 m<sup>2</sup>
- **Surface intérieure des murs** : 53,5 m<sup>2</sup>
- **Taux d'humidité du bois** : ~18 %

## **Dimensions et poids des emballages :**

- H 1160 x L 1200 x L 5000 mm = 1300 kg
- H 1160 x L 1200 x L 5000 mm = 1300 kg
- H 1160 x L 1200 x L 5000 mm = 1300 kg

## PREMIUM PLUS\_S58\_A1

- **Étanchéité des fondations** : Isolation hydrofuge pour les fondations sous les poutres de soubassement. Poutres (solives) de fondation plates imprégnées ;
- **Sol** : Ensemble d'isolation – panneaux isolants XPS de 50 mm et couche de finition du sol (choisir une option) ;
- **Épaisseur des murs - 136 mm** : Murs de façade non peints – panneaux verticaux en ossature bois (bois de construction standard C24) avec isolation composée de 100 mm de laine minérale et finition intérieure. Revêtement des murs avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Cloisons intérieures** : Remplissage en laine minérale de 50 mm et revêtement avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Escalier ou échelle pour accéder à la mezzanine ou à l'étage** : À vérifier selon les plans du projet et les spécifications techniques ;
- **Plancher de l'étage** (à confirmer selon les plans du projet) : Plancher en bois massif d'environ 18 mm d'épaisseur avec assemblage rainure-languette (non peint) ou autres options ;
- **Toiture** : Ensemble d'isolation de toiture avec 150 mm de laine minérale et finition. Plafonds recouverts de plaques Fermacell ou autres options ;
- **Kit d'éléments de finition et de montage** ;
  - Traitement des fondations, fenêtres et avancées de toit ;
- **Matériaux d'étanchéité** : Bande d'étanchéité pour les portes, fenêtres et angles intérieurs ; silicone pour les angles extérieurs et l'étanchéité des murs ;
- **Kit de fenêtres et portes en bois (non peintes)** : Double vitrage, portes intérieures entièrement en bois. Sens d'ouverture des portes et fenêtres à vérifier selon les plans du projet ;
- **Double joint en caoutchouc** pour une protection supplémentaire des fenêtres et portes contre la pluie et le vent, ainsi qu'un kit de serrures et poignées. Seuil métallique pour la porte d'entrée ;
- **Kit de montage de la terrasse** : Lames en bois de 18 mm d'épaisseur (non peintes), à confirmer selon les plans du projet et les spécifications techniques.