



**Chalet en bois habitable TOURS  
VSP44  
5,5 x 11,2 m, 34 mm, Kit  
d'assemblage PREMIUM**

Produit #VSP44\_5,5x11,2\_34

**14250.00 €**

~~15410.00 €~~ / Economisez : 1160.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers jours **15410.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/chalet-en-bois-habitable-tours-vsp44>



DÉSIGNATION	CARACTÉRISTIQUE
Epaisseur des murs	34 mm
Dimensions totales des madriers	5,5 x 11,2 m
Hauteur des murs	2970 mm
Hauteur de faîtage	3510 mm
Surface de plancher	46,5 m <sup>2</sup> + terrasse de 21,6 m <sup>2</sup>
Surface de toit	66,7 m <sup>2</sup>
Pente de toit	6° = 10 %
Charge de toiture	150 kg/m <sup>2</sup>
Fenêtre	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Porte	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Porte garage	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Type de vitrage	Double vitrage
Sortie de toit	à vérifier selon le plan du projet
Surface extérieur des murs	95,3 m <sup>2</sup>
Surface intérieur des murs	189,4 m <sup>2</sup>
Humidité du bois	~ 18 %

#### Dimensions et masse de colis

H 640 x B 1200 x L 5300 mm = 1450 kg

H 720 x B 1200 x L 5300 mm = 1450 kg

H 810 x B 1200 x L 5300 mm = 1450 kg

H 800 x B 1200 x L 4000 mm = 1400 kg

## Kit d'assemblage

P

- Isolant anti-humidité sous les poutrelles (lambourdes)
- Les lambourdes se posent sur une dalle en béton
- Plancher en pin nordique de 18 mm à languette rainurée
- Plinthes de sol
- Madriers en pin nordique d'épaisseur différente selon le modèle, en 34 mm avec double languette rainurée
- Escalier ou échelle pour mezzanine ou étage, variables selon les plans et le modèle (escalier fourni si les chambres sont prévues à l'étage)
- Plancher de l'étage en bois massif de 18 mm à languette rainurée, variable selon le modèle
- Charpente de toiture en pin nordique : planches de toit de 18 mm à languette rainurée
- Ensemble d'éléments en bois pour finitions : planches de rive, bords et décoration de toiture, corniche et bords de plafond
- Rouleau de sous-couverture de toit - feutre hydrofuge (pré-toiture)
- Ensemble de pièces pour fixations : visses d'ancrage, visses de fixation, mèche à bois , petits clous, boulons, raccords
- Matériel d'étanchéité pour structure en bois : bande d'étanchéité pour menuiseries, mastic d'étanchéité pour angles extérieurs, languette et rainures
- Seuil métallique pour les portes extérieures
- La disposition extérieure des menuiseries peut varier selon le modèle
- Ensemble de portes et fenêtres vitrées, portes intérieures sans seuil, ouverture de fenêtres vers l'extérieur ; le sens d'ouverture des portes peut varier selon les modèles
- Double joint d'étanchéité pour fenêtres et portes (double vitrage-thermo), ensemble de poignées, serrures et double clés
- Planches pour terrasse en bois de 18 mm à vérifier selon les plans (en option)

# VISUALISATION 3D



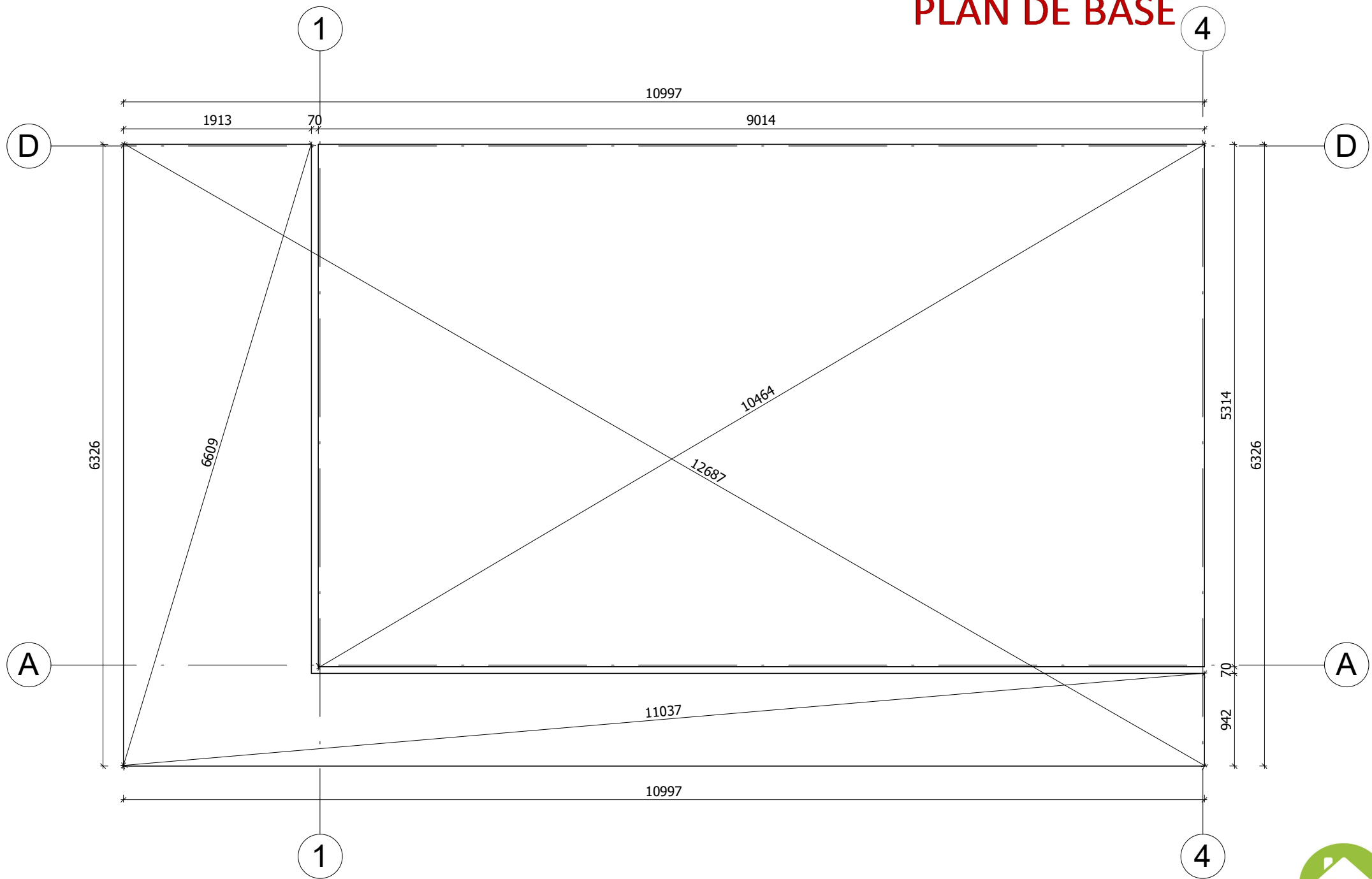
All interior area	46.5 m2	Profile	34x135mm	Project	34_VSP44_5.5x11.2 BK23	Scale
All roof area	66.7 m2	All terrace	21.6 m2	2024-04-12 16:29:22	Drawing name	3D VISUALIZATION

# VISUALISATION 3D



All interior area	46.5 m <sup>2</sup>	Profile	34x135mm	Project	34_VSP44_5.5x11.2 BK23	Scale
All roof area	66.7 m <sup>2</sup>	All terrace	21.6 m <sup>2</sup>	2024-04-12 16:29:23	Drawing name	3D VISUALIZATION

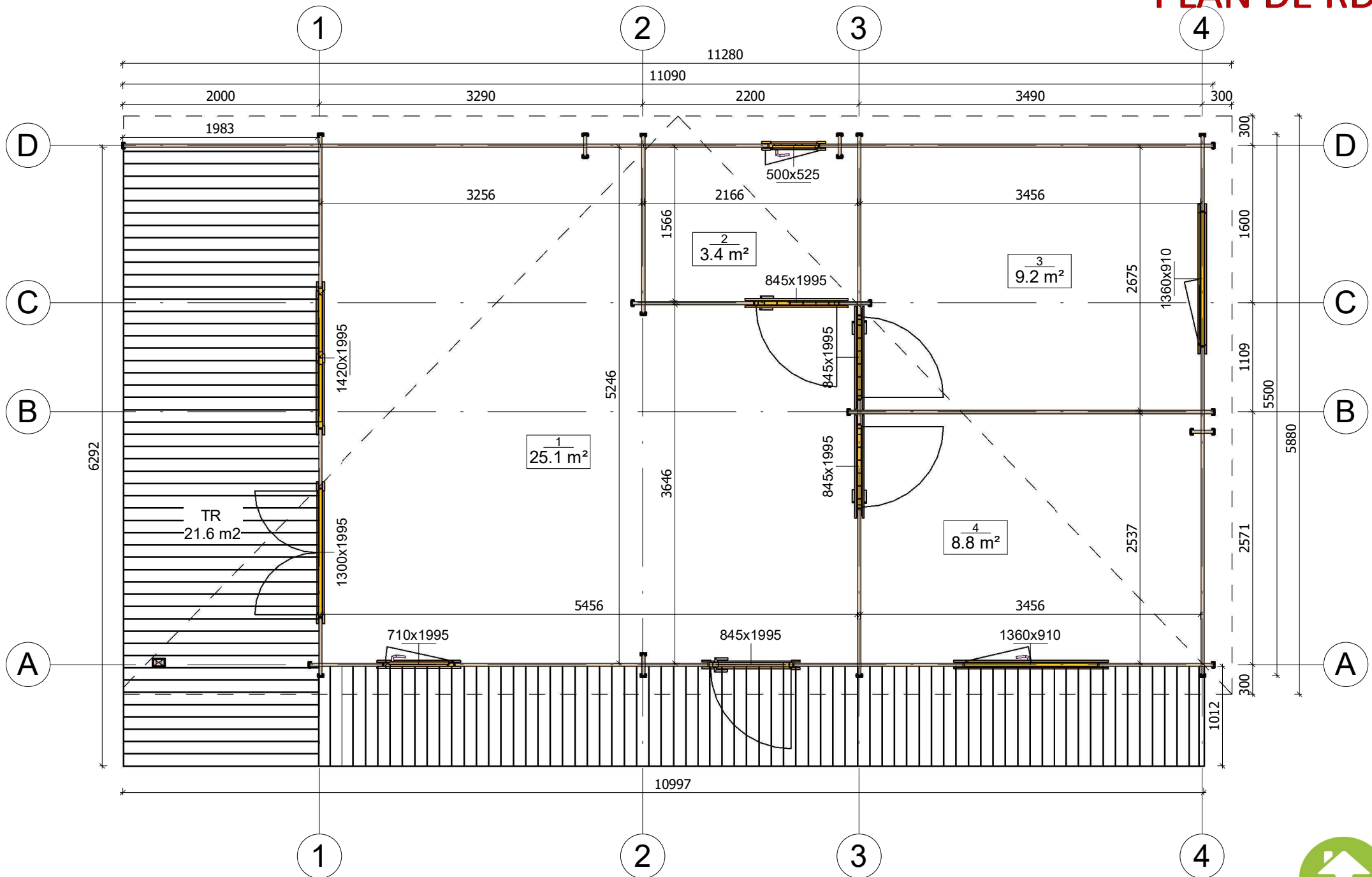
# PLAN DE BASE



La fondation doit être réalisée conformément aux dimensions du plan pour parer tout désordre interne à la construction (infiltrations d'eau, déformations de la structure...) Nos projet doivent être montés sur une fondation plane avec une pente maximum de 10mm pour 10m.

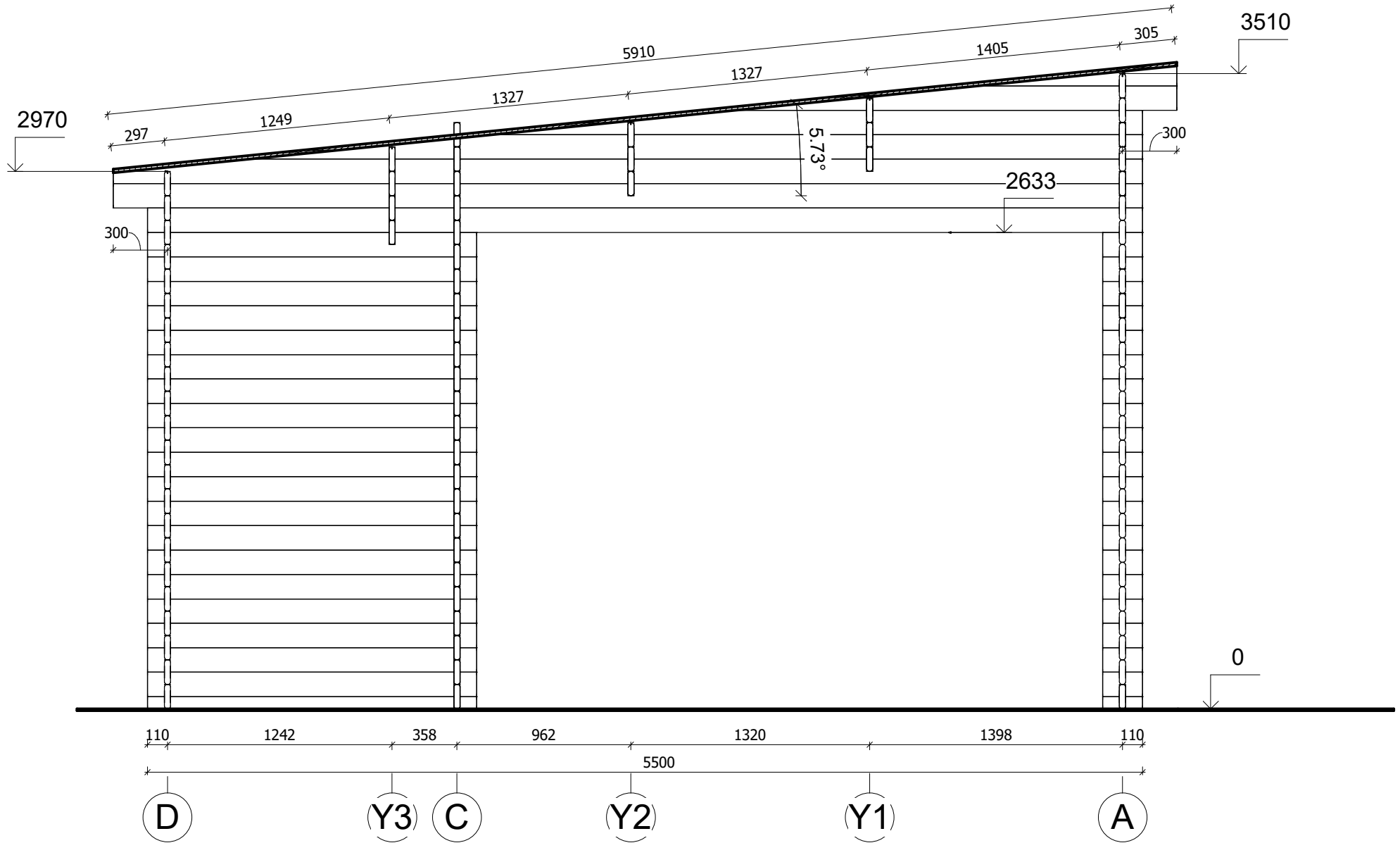
All interior area	46.5 m <sup>2</sup>	Profile	34x135mm	Project	34_VSP44_5.5x11.2 BK23	Scale
All roof area	66.7 m <sup>2</sup>	All terrace	21.6 m <sup>2</sup>	2024-03-14 08:42:56	Drawing name	BASE SIZE
						1 : 50

# PLAN DE RDC



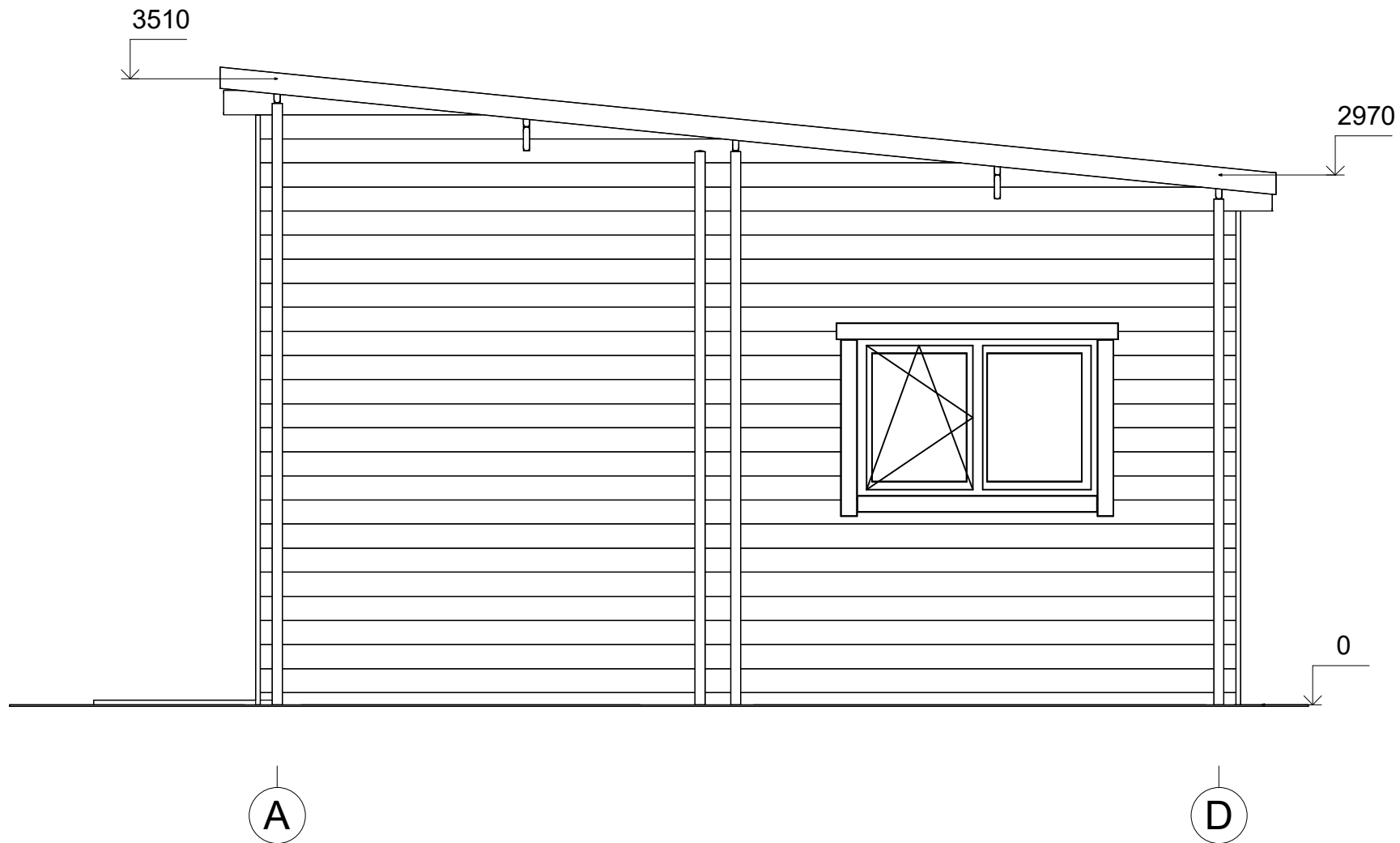
All interior area	46.5 m <sup>2</sup>	Profile	34x135mm	Project	34_VSP44_5.5x11.2 BK23	Scale
All roof area	66.7 m <sup>2</sup>	All terrace	21.6 m <sup>2</sup>	2024-04-12 16:27:00	Drawing name	1 FLOOR PLAN
						1 : 50

# PLAN DE COUPE

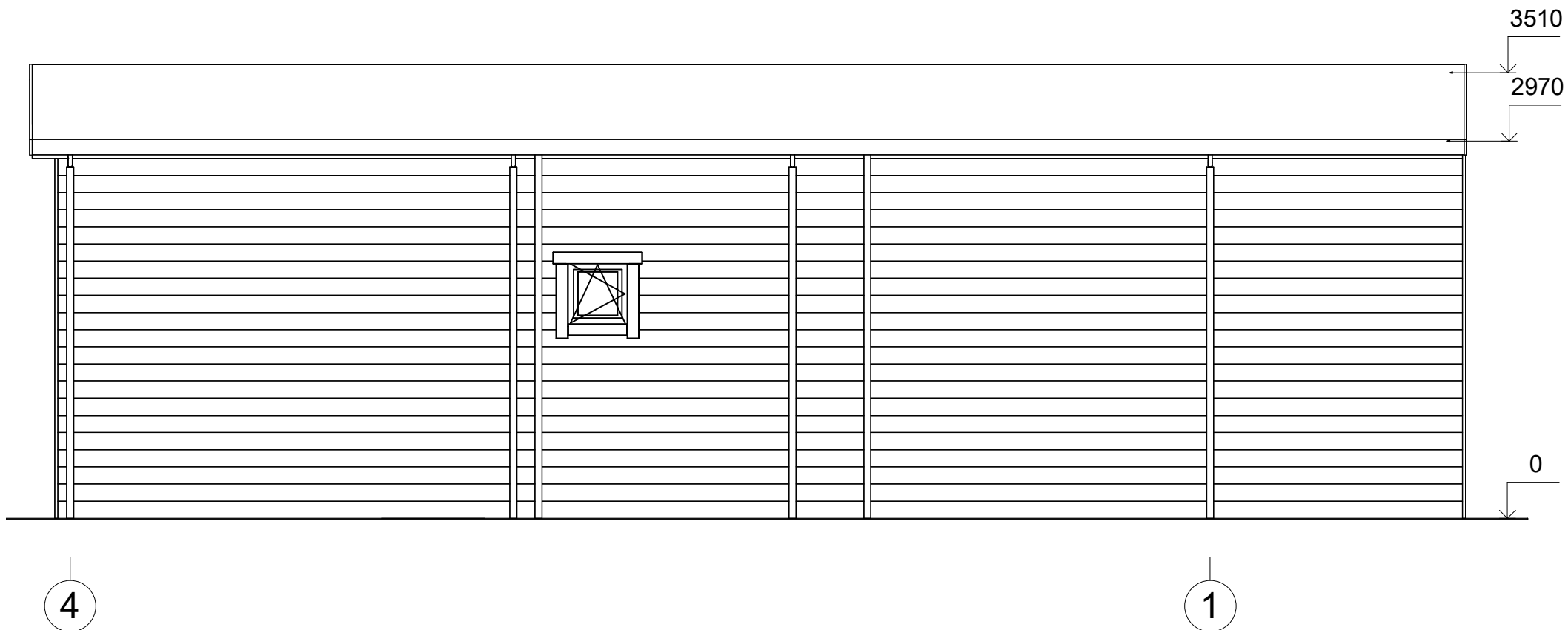


All interior area	46.5 m <sup>2</sup>	Profile	34x135mm	Project	34_VSP44_5.5x11.2 BK23	Scale
All roof area	66.7 m <sup>2</sup>	All terrace	21.6 m <sup>2</sup>	2024-03-14 10:01:34	Drawing name	VERTICAL SECTION 2-DA
						1 : 30

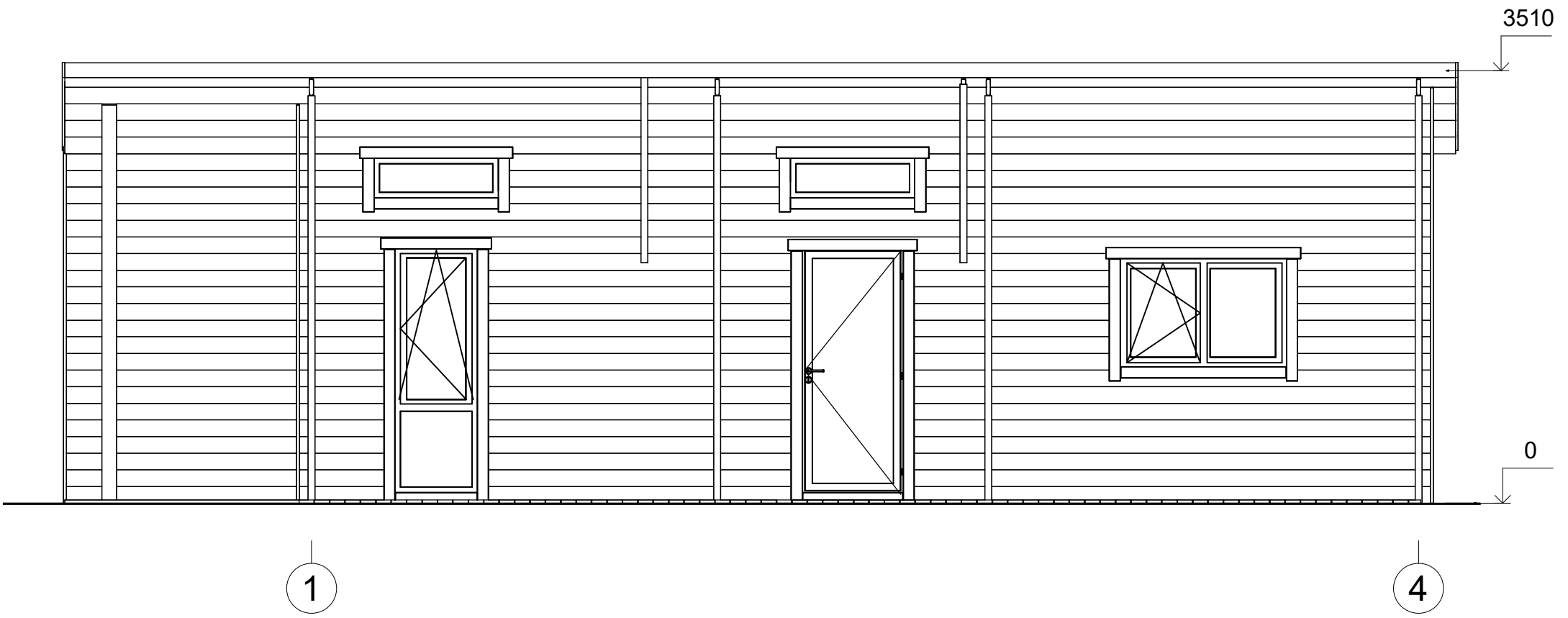




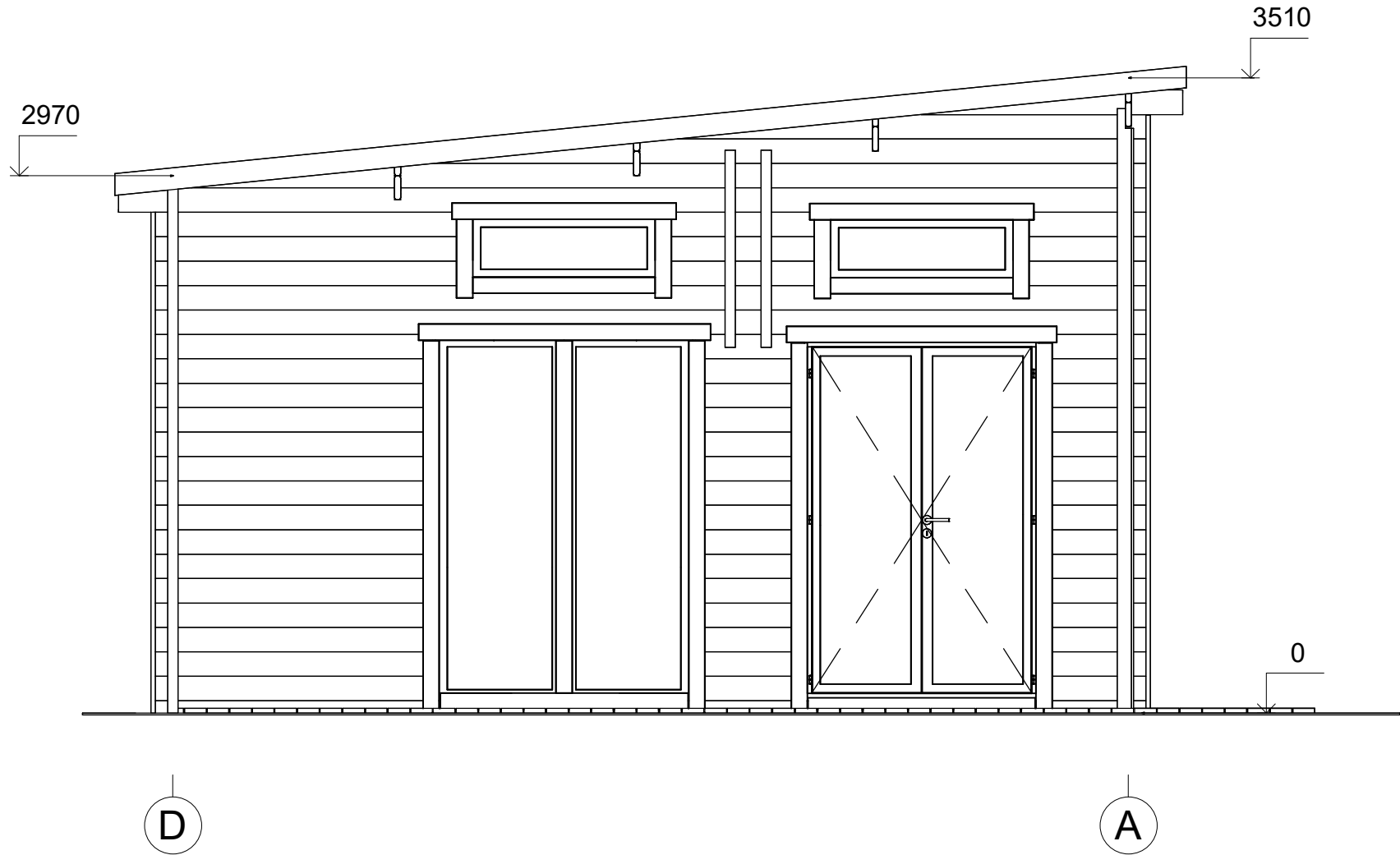
All interior area	46.5 m <sup>2</sup>	Profile	34x135mm	Project	34_VSP44_5.5x11.2 BK23	Scale
All roof area	66.7 m <sup>2</sup>	All terrace	21.6 m <sup>2</sup>	2024-04-12 16:26:10	Drawing name	FACADE AD
						1 : 35



All interior area	46.5 m2	Profile	34x135mm	Project	34_VSP44_5.5x11.2 BK23	Scale
All roof area	66.7 m2	All terrace	21.6 m2	2024-04-12 16:26:10	Drawing name	FACADE 41
						1 : 45



All interior area	46.5 m2	Profile	34x135mm	Project	34_VSP44_5.5x11.2 BK23	Scale	
All roof area	66.7 m2	All terrace	21.6 m2	2024-04-12 16:26:10	Drawing name	FACADE 14	1 : 45



All interior area	46.5 m <sup>2</sup>	Profile	34x135mm	Project	34_VSP44_5.5x11.2 BK23	Scale
All roof area	66.7 m <sup>2</sup>	All terrace	21.6 m <sup>2</sup>	2024-04-12 16:26:11	Drawing name	FACADE DA
						1 : 35