



CHALET
PRO



**Chalet en bois habitable TOURS
VSP44
5,5 x 11,2 m, 34 mm, Kit
d'assemblage PREMIUM**

Produit #VSP44_5,5x11,2_34

14250.00 €

~~15410.00 €~~ / Economisez : 1160.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers jours **15410.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/chalet-en-bois-habitable-tours-vsp44>



Tel.: 04 85 44 00 20
Email: ventes@chaletpro.fr
www.chaletpro.fr

| DÉSIGNATION | CARACTÉRISTIQUE |
|---------------------------------|---|
| Epaisseur des murs | 34 mm |
| Dimensions totales des madriers | 5,5 x 11,2 m |
| Hauteur des murs | 2970 mm |
| Hauteur de faîtage | 3510 mm |
| Surface de plancher | 46,5 m ² + terrasse de 21,6 m ² |
| Surface de toit | 66,7 m ² |
| Pente de toit | 6° = 10 % |
| Charge de toiture | 150 kg/m ² |
| Fenêtre | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Porte | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Porte garage | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Type de vitrage | Double vitrage |
| Sortie de toit | à vérifier selon le plan du projet |
| Surface extérieur des murs | 95,3 m ² |
| Surface intérieur des murs | 189,4 m ² |
| Humidité du bois | ~ 18 % |

Dimensions et masse de colis

H 640 x B 1200 x L 5300 mm = 1450 kg

H 720 x B 1200 x L 5300 mm = 1450 kg

H 810 x B 1200 x L 5300 mm = 1450 kg

H 800 x B 1200 x L 4000 mm = 1400 kg

Kit d'assemblage

P

- Isolant anti-humidité sous les poutrelles (lambourdes)
- Les lambourdes se posent sur une dalle en béton
- Plancher en pin nordique de 18 mm à languette rainurée
- Plinthes de sol
- Madriers en pin nordique d'épaisseur différente selon le modèle, en 34 mm avec double languette rainurée
- Escalier ou échelle pour mezzanine ou étage, variables selon les plans et le modèle (escalier fourni si les chambres sont prévues à l'étage)
- Plancher de l'étage en bois massif de 18 mm à languette rainurée, variable selon le modèle
- Charpente de toiture en pin nordique : planches de toit de 18 mm à languette rainurée
- Ensemble d'éléments en bois pour finitions : planches de rive, bords et décoration de toiture, corniche et bords de plafond
- Rouleau de sous-couverture de toit - feutre hydrofuge (pré-toiture)
- Ensemble de pièces pour fixations : visses d'ancrage, visses de fixation, mèche à bois , petits clous, boulons, raccords
- Matériel d'étanchéité pour structure en bois : bande d'étanchéité pour menuiseries, mastic d'étanchéité pour angles extérieurs, languette et rainures
- Seuil métallique pour les portes extérieures
- La disposition extérieure des menuiseries peut varier selon le modèle
- Ensemble de portes et fenêtres vitrées, portes intérieures sans seuil, ouverture de fenêtres vers l'extérieur ; le sens d'ouverture des portes peut varier selon les modèles
- Double joint d'étanchéité pour fenêtres et portes (double vitrage-thermo), ensemble de poignées, serrures et double clés
- Planches pour terrasse en bois de 18 mm à vérifier selon les plans (en option)

VISUALISATION 3D



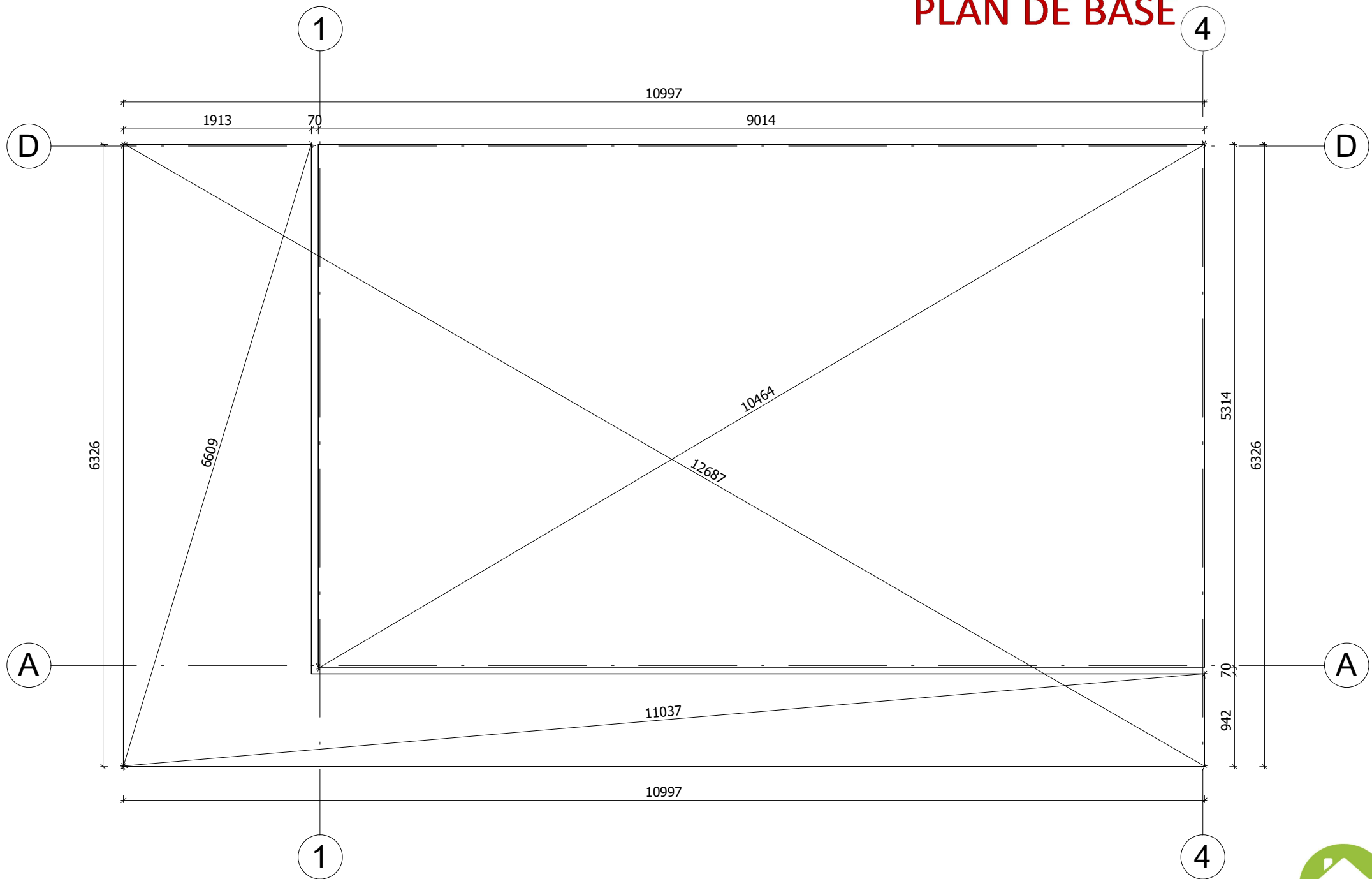
| | | | | | | |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|------------------------|------------------|
| All interior area | 46.5 m2 | Profile | 34x135mm | Project | 34_VSP44_5.5x11.2 BK23 | Scale |
| All roof area | 66.7 m2 | All terrace | 21.6 m2 | 2024-04-12 16:29:22 | Drawing name | 3D VISUALIZATION |

VISUALISATION 3D



| | | | | | | |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|------------------------|------------------|
| All interior area | 46.5 m2 | Profile | 34x135mm | Project | 34_VSP44_5.5x11.2 BK23 | Scale |
| All roof area | 66.7 m2 | All terrace | 21.6 m2 | 2024-04-12 16:29:23 | Drawing name | 3D VISUALIZATION |

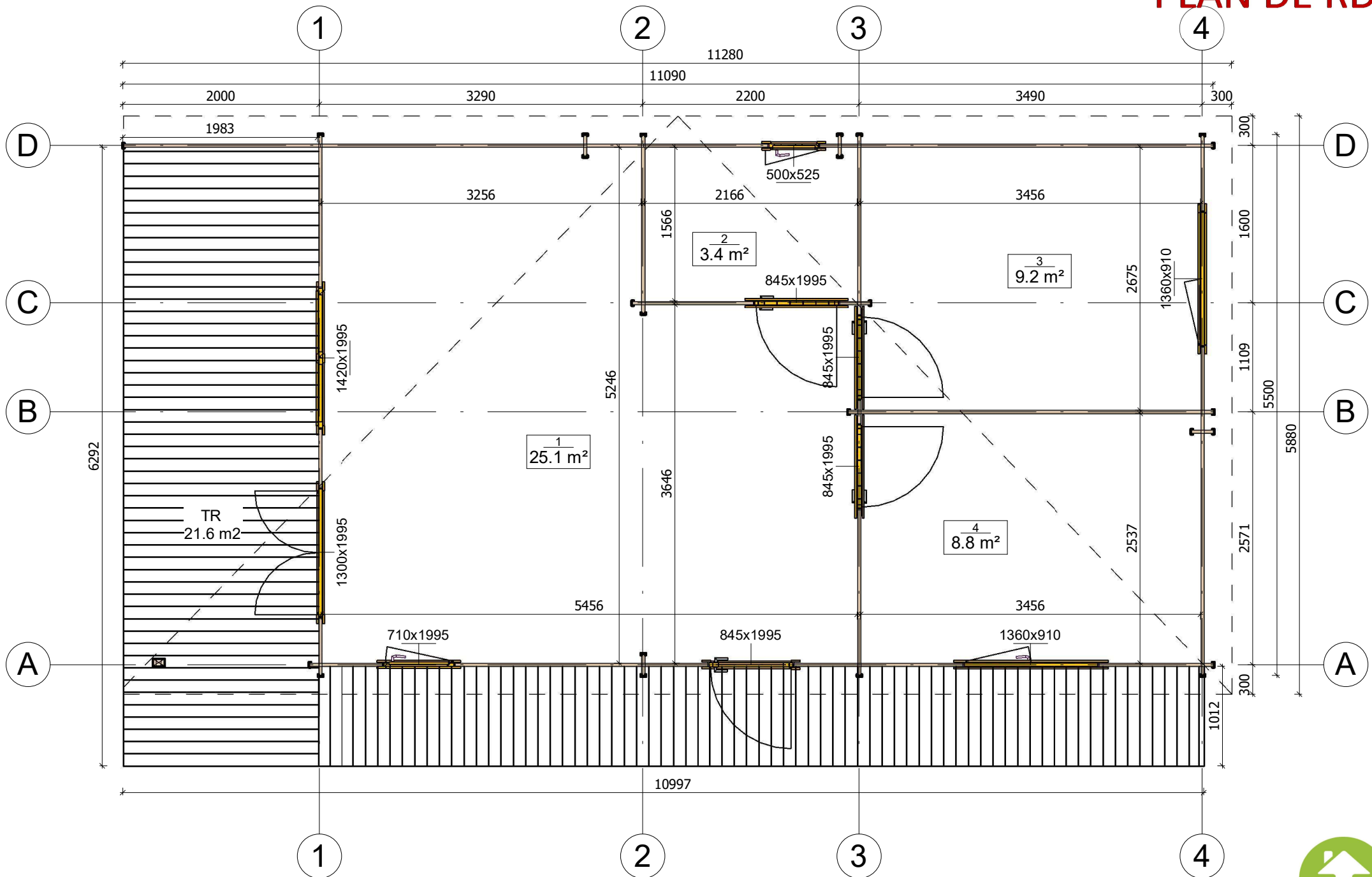
PLAN DE BASE



La fondation doit être réalisée conformément aux dimensions du plan pour parer tout désordre interne à la construction (infiltrations d'eau, déformations de la structure...) Nos projet doivent être montés sur une fondation plane avec une pente maximum de 10mm pour 10m.

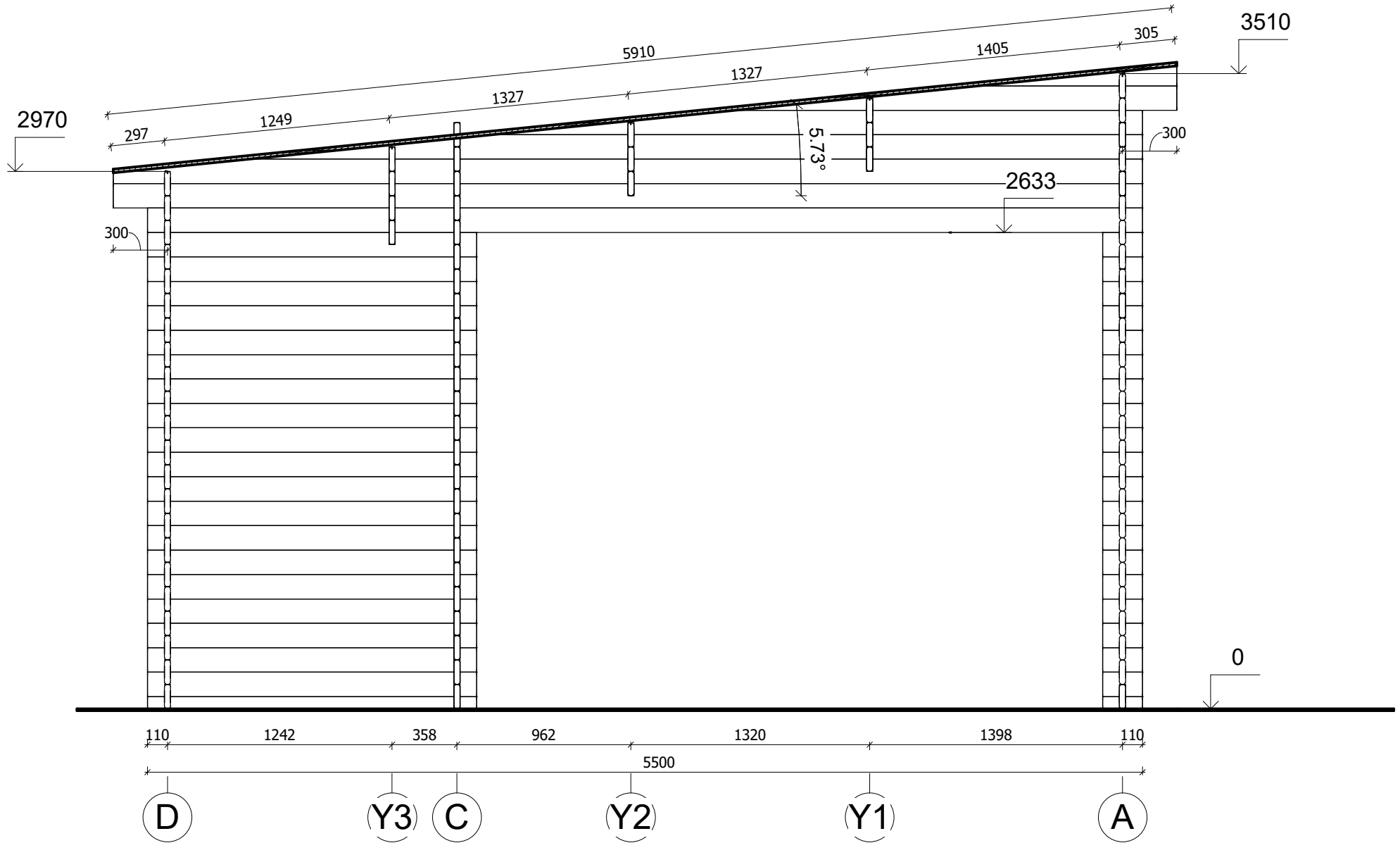
| | | | | | | |
|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------|------------------------|-----------|
| All interior area | 46.5 m ² | Profile | 34x135mm | Project | 34_VSP44_5.5x11.2 BK23 | Scale |
| All roof area | 66.7 m ² | All terrace | 21.6 m ² | 2024-03-14 08:42:56 | Drawing name | BASE SIZE |
| | | | | | | 1 : 50 |

PLAN DE RDC

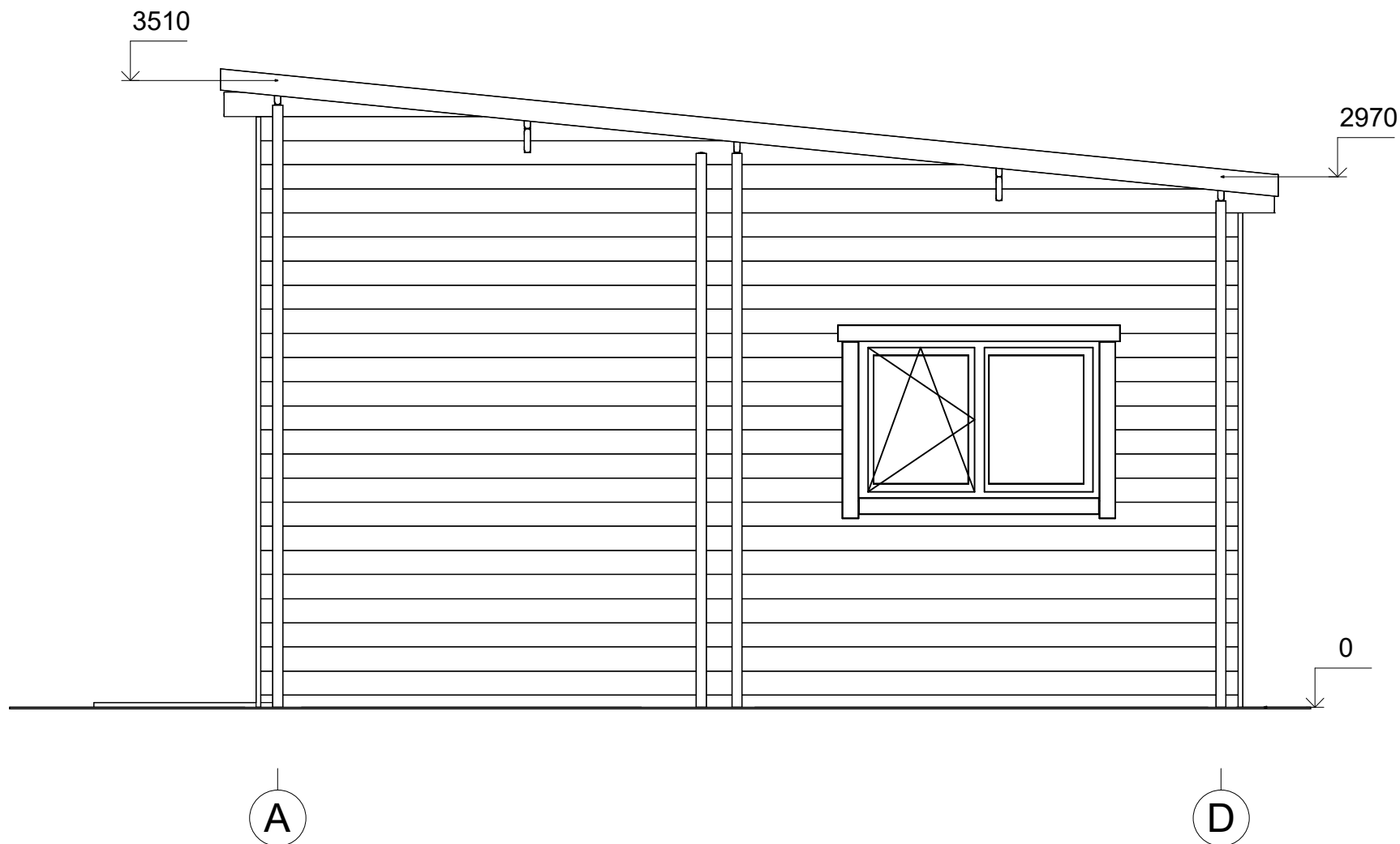


| | | | | | | |
|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------|------------------------|--------|
| All interior area | 46.5 m ² | Profile | 34x135mm | Project | 34_VSP44_5.5x11.2 BK23 | Scale |
| All roof area | 66.7 m ² | All terrace | 21.6 m ² | Drawing name | 1 FLOOR PLAN | 1 : 50 |
| | | | | 2024-04-12 16:27:00 | | |

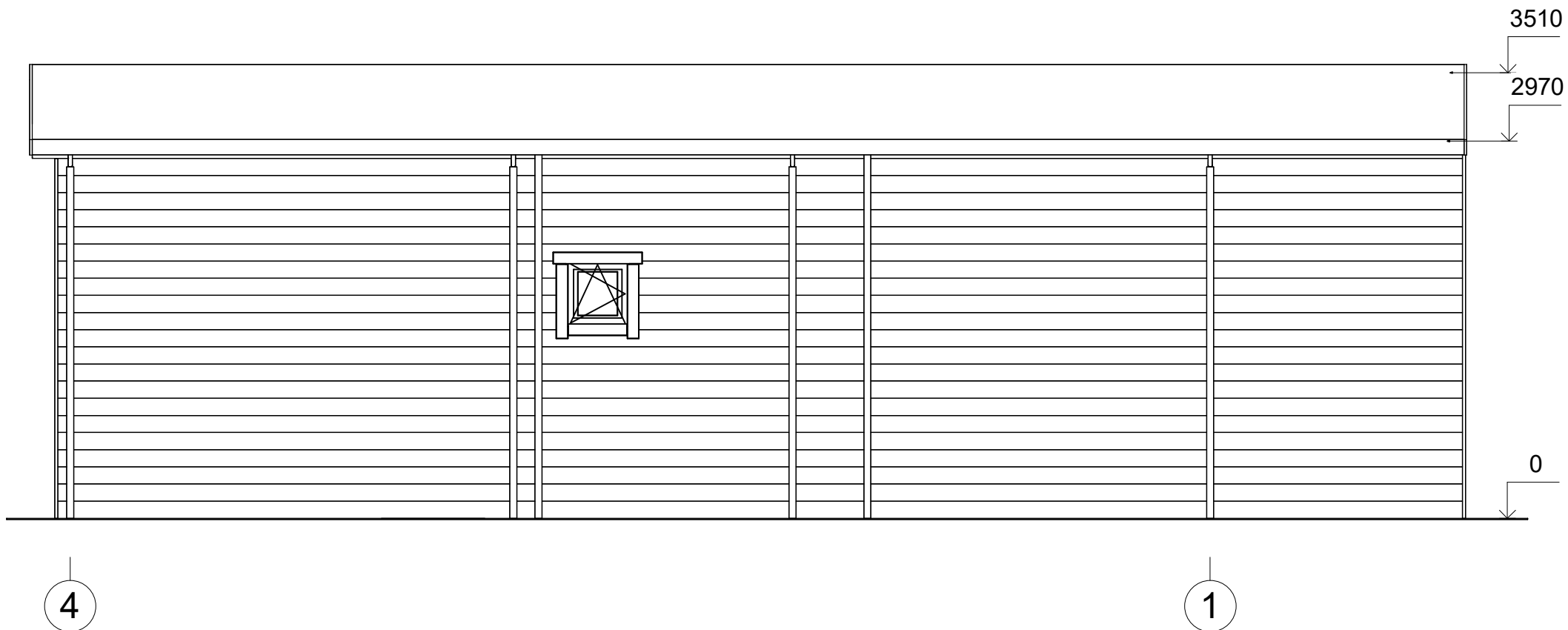
PLAN DE COUPE



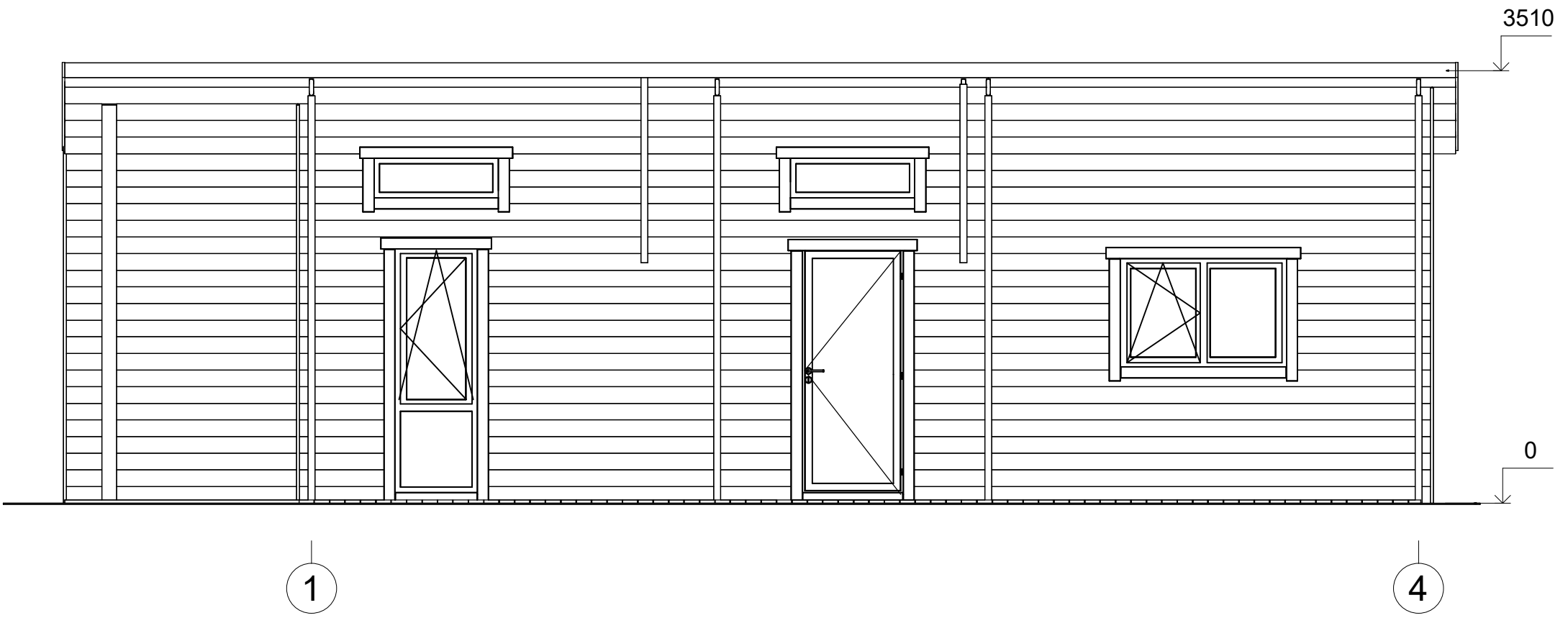
| | | | | | | |
|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| All interior area | 46.5 m ² | Profile | 34x135mm | Project | 34_VSP44_5.5x11.2 BK23 | Scale |
| All roof area | 66.7 m ² | All terrace | 21.6 m ² | 2024-03-14 10:01:34 | Drawing name | VERTICAL SECTION 2-DA |
| | | | | | | 1 : 30 |



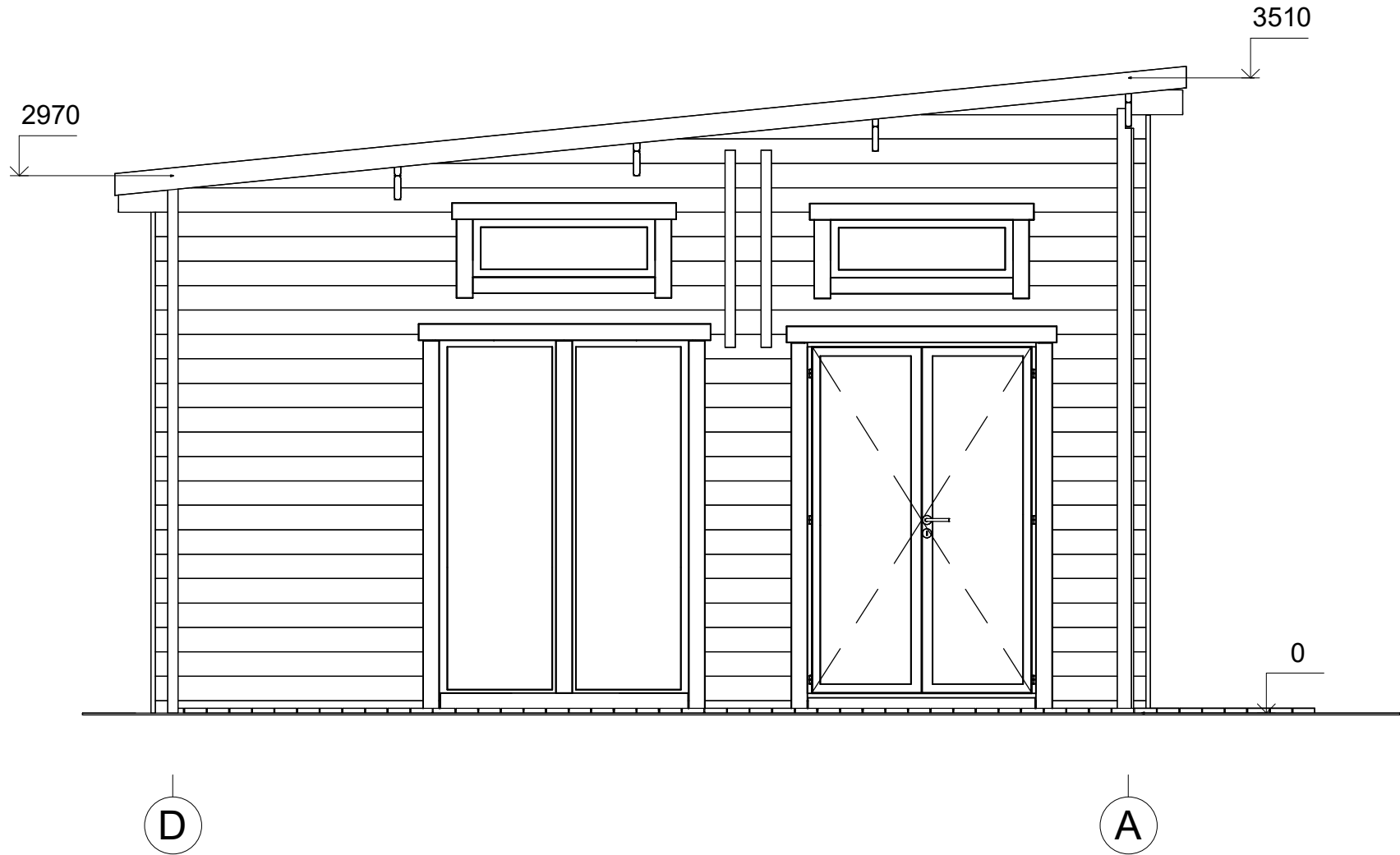
| | | | | | | |
|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------|------------------------|-----------|
| All interior area | 46.5 m ² | Profile | 34x135mm | Project | 34_VSP44_5.5x11.2 BK23 | Scale |
| All roof area | 66.7 m ² | All terrace | 21.6 m ² | 2024-04-12 16:26:10 | Drawing name | FACADE AD |
| | | | | | | 1 : 35 |



| | | | | | | |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|------------------------|-----------|
| All interior area | 46.5 m2 | Profile | 34x135mm | Project | 34_VSP44_5.5x11.2 BK23 | Scale |
| All roof area | 66.7 m2 | All terrace | 21.6 m2 | 2024-04-12 16:26:10 | Drawing name | FACADE 41 |
| | | | | | | 1 : 45 |



| | | | | | | | |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|------------------------|-----------|--------|
| All interior area | 46.5 m2 | Profile | 34x135mm | Project | 34_VSP44_5.5x11.2 BK23 | Scale | |
| All roof area | 66.7 m2 | All terrace | 21.6 m2 | 2024-04-12 16:26:10 | Drawing name | FACADE 14 | 1 : 45 |



| | | | | | | |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|------------------------|-----------|
| All interior area | 46.5 m2 | Profile | 34x135mm | Project | 34_VSP44_5.5x11.2 BK23 | Scale |
| All roof area | 66.7 m2 | All terrace | 21.6 m2 | 2024-04-12 16:26:11 | Drawing name | FACADE DA |
| | | | | | | 1 : 35 |