



**Maison ossature bois GRENOBLE
V3_A1
8,1 x 8,2 m, MAISON MONTÉE EN
RE2020 AVEC PERMIS DE
CONSTRUIRE ET GARANTIE
DÉCENNALE, Système
d'isolation THERMO +
menuiseries blanc PVC triple
vitrage + façade peinte en trois
couches + couverture de toiture
+ kit de gouttière + livraison et
montage du kit**

Produit

#V3_A1_8,1x8,2_DOMMIESZKALNYWSTANIEZA
MKNIĘTYM_WT2021_Ciepląpłytaf

47990.00 €

<https://chaletpro.fr/maison-ossature-bois-grenoble-v3-a1>



Description des valeurs :

- **Épaisseur des murs** : 218 mm
- **Dimensions des murs (larg. x long.)** : 8,25 x 8,13 m
- **Hauteur des murs** : 3050 mm
- **Hauteur au faîtage** : 4597 mm
- **Surface du plancher** : 49,2 m²
- **Surface du toit** : 62,2 m²
- **Inclinaison du toit** : 20° (équivalent à 36,4 %)
- **Charge calculée de la structure du toit** : 250 kg/m²
- **Fenêtres PVC / sens d'ouverture** : Voir les plans du projet
- **Portes PVC / sens d'ouverture** : Voir les plans du projet
- **Vitrage utilisé** : Triple vitrage
- **Avancée de toit** : Voir les plans du projet
- **Surface extérieure (murs)** : 135 m²
- **Surface intérieure (murs)** : 185 m²
- **Humidité du bois** : ~18 %

Dimensions et poids de l'emballage :

1160 x 1200 x 5000 mm = 1300 kg x 18 pcs

PREMIUM THERMO_S100_A1

- **Étanchéité des fondations** : Isolation hydrofuge pour les fondations sous les poutres de soubassement. Adaptée aux fondations plates ;
- **Sol** : Ensemble d'isolation RE2020 - panneaux isolants XPS de 100 mm et couche de finition du sol (choisir une option) ;
- **Épaisseur des murs - 218 mm** : Ensemble conforme à la norme RE2020. Murs de façade peints - panneaux verticaux en ossature bois (bois de construction standard C24) avec isolation composée de 100 mm de laine minérale + 40 mm de panneaux isolants PIR et finition intérieure. Revêtement des murs avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Cloisons intérieures** : Remplissage en laine minérale de 100 mm et revêtement avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Escalier ou échelle pour accéder à la mezzanine ou à l'étage** : À vérifier selon les plans du projet et les spécifications techniques ;
- **Plancher de l'étage** (à confirmer selon les plans du projet) : Plancher en bois massif d'environ 18 mm d'épaisseur avec assemblage rainure-languette (non peint) ou autres options ;
- **Toiture** : Ensemble d'isolation RE2020 - isolation de toiture avec 250 mm de laine minérale + 30 mm de panneaux isolants XPS. Plafonds recouverts de plaques Fermacell ou autres options ;
- **Kit d'éléments de finition et de montage** :
- **Traitement des fondations**, fenêtres et avancées de toit ;
- **Matériaux d'étanchéité** : Bande d'étanchéité pour les portes, fenêtres et angles intérieurs ; silicone pour les angles extérieurs et l'étanchéité des murs ;
- **Kit de fenêtres et portes en PVC (blanc)** : Triple vitrage, portes intérieures entièrement en bois. Sens d'ouverture des portes et fenêtres à vérifier selon les plans du projet ;
- **Kit de montage de la terrasse** : Lames en bois de 18 mm d'épaisseur (non peintes), à confirmer selon les plans du projet et les spécifications techniques.

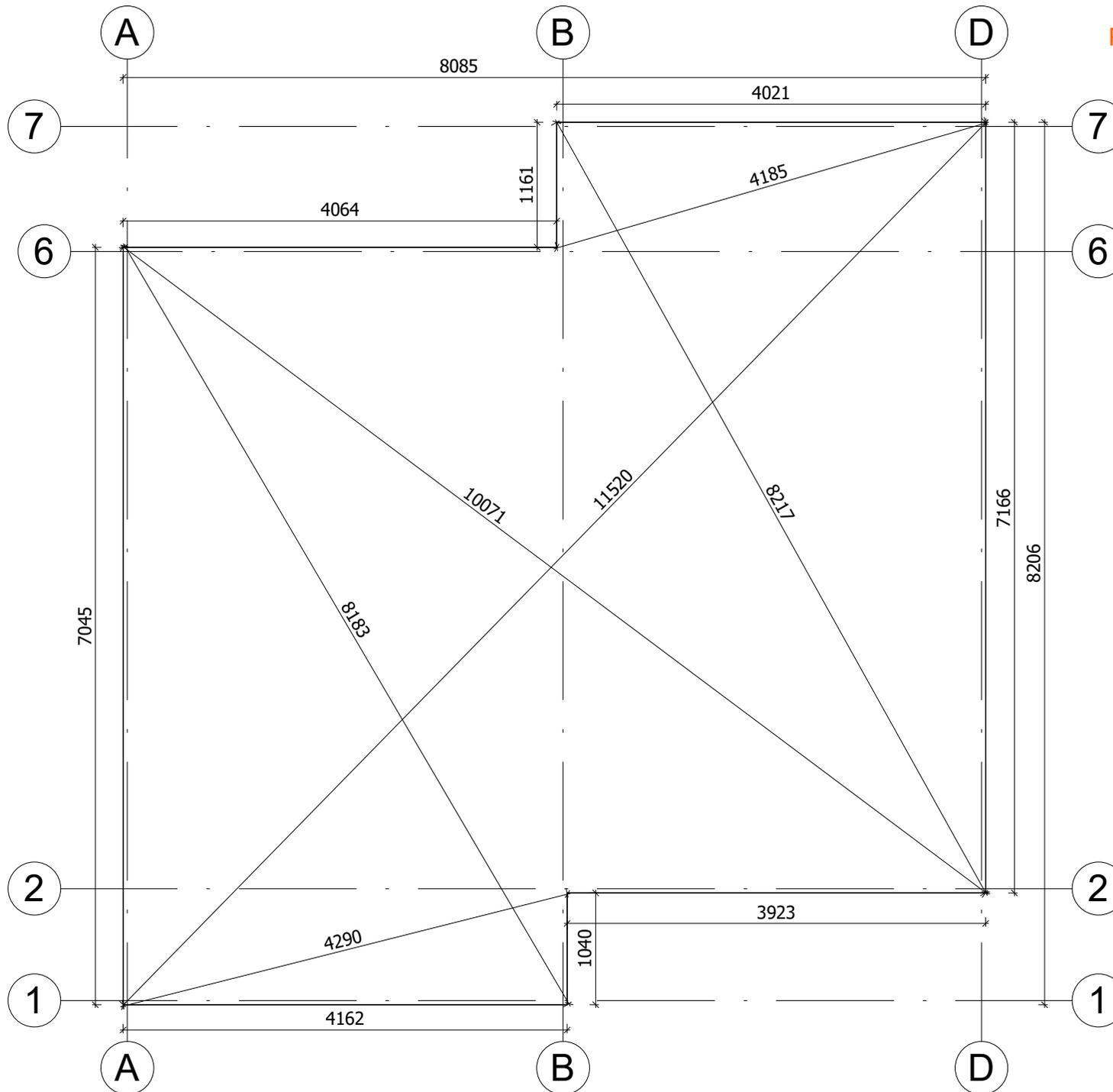


All interior area	49.2 m2	Profile	S100_A1	Project	V3_A1_THERMO_8.1x8.2_S100	Scale
All roof area	62.2 m2	All terrace	-	10/28/2023 6:13:12 AM	Drawing name	

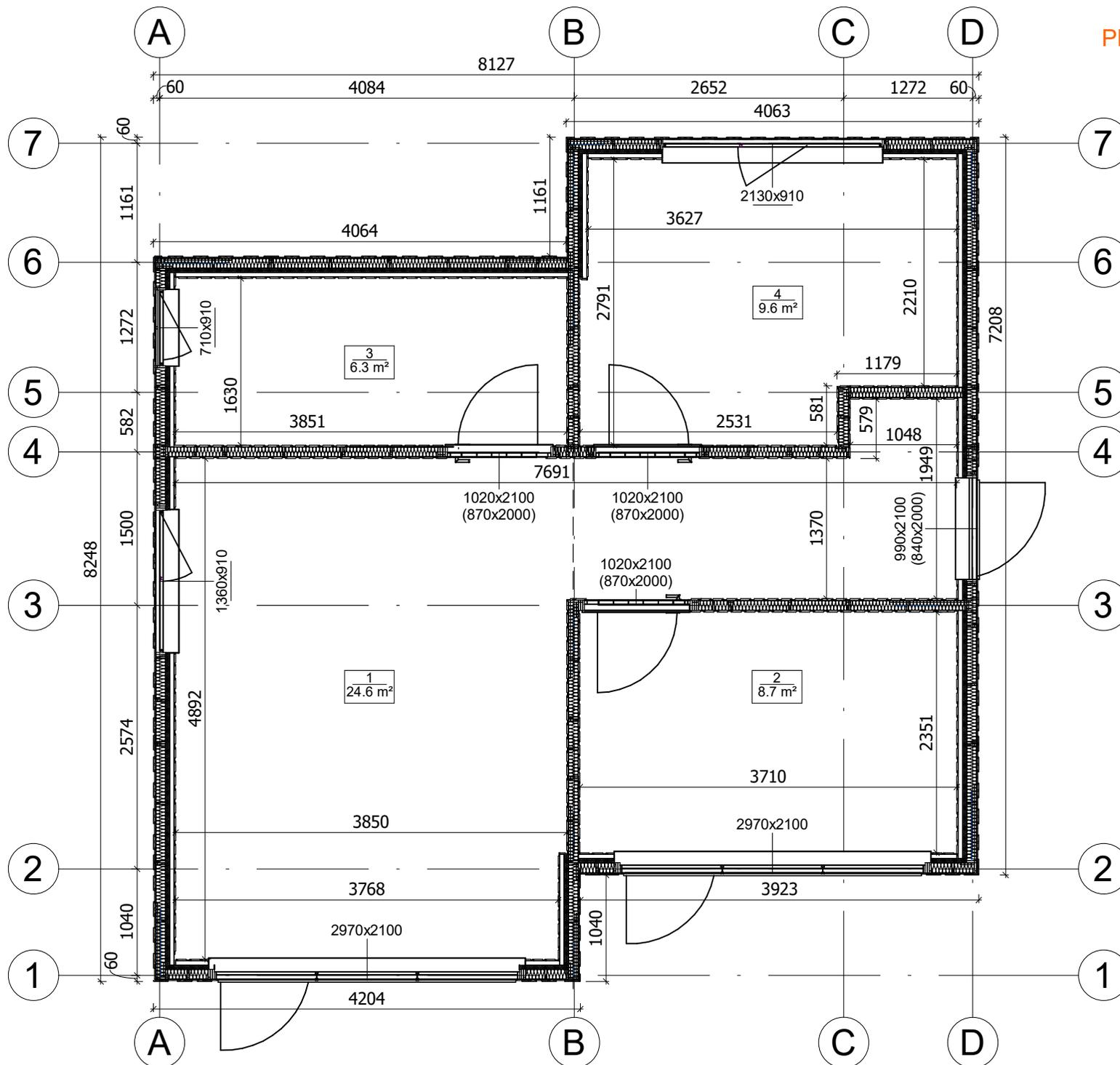


All interior area	49.2 m2	Profile	S100_A1	Project	V3_A1_THERMO_8.1x8.2_S100	Scale
All roof area	62.2 m2	All terrace	-	10/28/2023 6:13:13 AM	Drawing name	3D VISUALIZATION

PLAN DE BASE



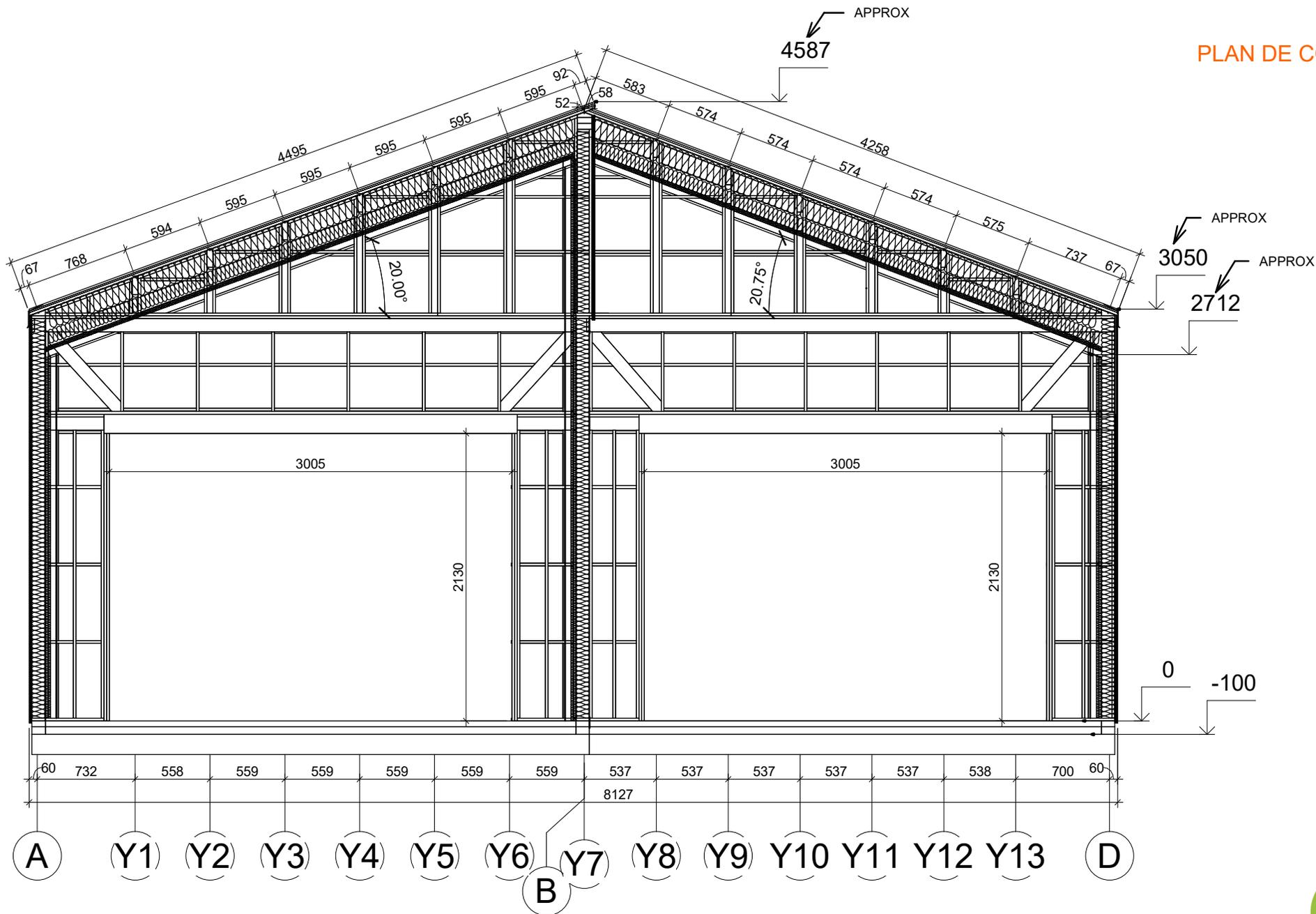
All interior area	49.2 m2	Profile	S100_A1	Project	V3_A1_THERMO_8.1x8.2_S100	Scale	
All roof area	62.2 m2	All terrace	-	10/27/2023 3:28:19 PM	Drawing name	BASE SIZE 1	1 : 55



All interior area	49.2 m2	Profile	S100_A1	Project	V3_A1_THERMO_8.1x8.2_S100	Scale	
All roof area	62.2 m2	All terrace	-	10/27/2023 2:50:47 PM	Drawing name	1 FLOOR PLAN	1 : 55

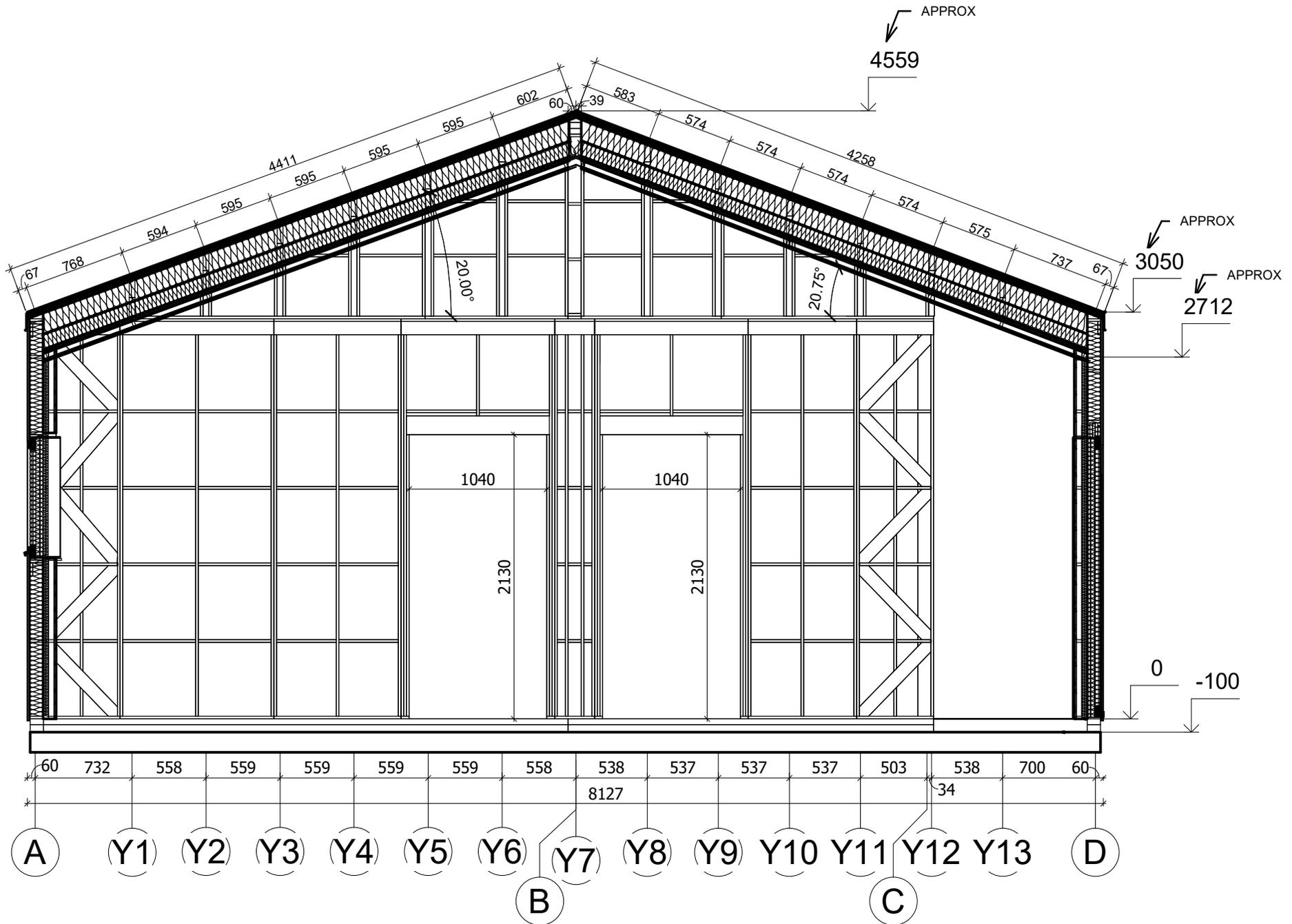


PLAN DE COUPE



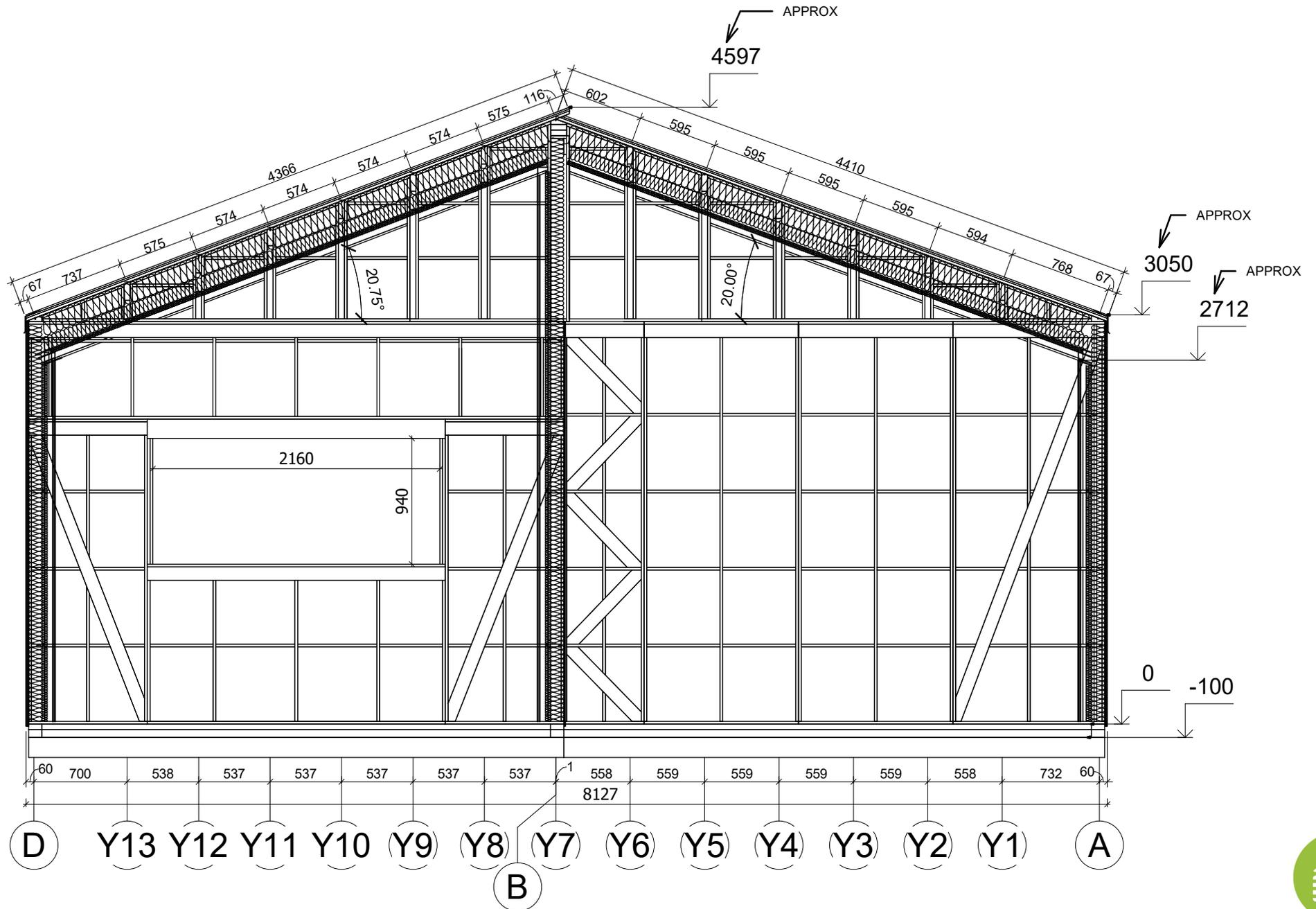
All interior area	49.2 m2	Profile	S100_A1	Project	V3_A1_THERMO_8.1x8.2_S100	Scale	
All roof area	62.2 m2	All terrace	-	10/27/2023 4:49:47 PM	Drawing name	VERTICAL SECTION 1-AB / 2-BD	1 : 40

PLAN DE COUPE



All interior area	49.2 m2	Profile	S100_A1	Project	V3_A1_THERMO_8.1x8.2_S100	Scale	
All roof area	62.2 m2	All terrace	-	10/27/2023 4:49:48 PM	Drawing name	VERTICAL SECTION 4-AD	1 : 40

PLAN DE COUPE



All interior area	49.2 m ²	Profile	S100_A1	Project	V3_A1_THERMO_8.1x8.2_S100	Scale	
All roof area	62.2 m ²	All terrace	-	10/27/2023 4:49:49 PM	Drawing name	VERTICAL SECTION 7-DB/5-BA	1 : 40