



CHALET  
PRO



**Abri de jardin FLAGNAC SN5.2**  
**3 x 3 m, 44 mm, Kit**  
**d'assemblage PREMIUM**

Produit #SN5.2\_3x3\_44

**3680.00 €**

4030.00€ / Economisez : 350.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers jours **4030.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/abri-de-jardin-flagnac-sn5-2>



Tel.: 04 85 44 00 20  
Email: [ventes@chaletpro.fr](mailto:ventes@chaletpro.fr)  
[www.chaletpro.fr](http://www.chaletpro.fr)

| DÉSIGNATION                     | CARACTÉRISTIQUE                                     |
|---------------------------------|---|
| Epaisseur des murs              | 44 mm   |
| Dimensions totales des madriers | 3 x 3m  |
| Hauteur des murs                | 2160 mm   |
| Hauteur de faîtage              | 2565 mm   |
| Surface de plancher             | 6,5 m <sup>2</sup>                                  |
| Surface de toit                 | 10,6 m <sup>2</sup>                                 |
| Pente de toit                   | 16° = 29 %  |
| Charge de toiture               | 150 kg/m <sup>2</sup>                               |
| Fenêtre                         | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Porte                           | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Porte garage                    | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Type de vitrage                 | Double vitrage                                      |
| Sortie de toit                  | à vérifier selon le plan du projet                  |
| Surface extérieur des murs      | 22,5 m <sup>2</sup>                                 |
| Surface intérieur des murs      | 25 m <sup>2</sup>                                   |
| Humidité du bois                | ~ 18 %  |

Dimensions et masse de colis

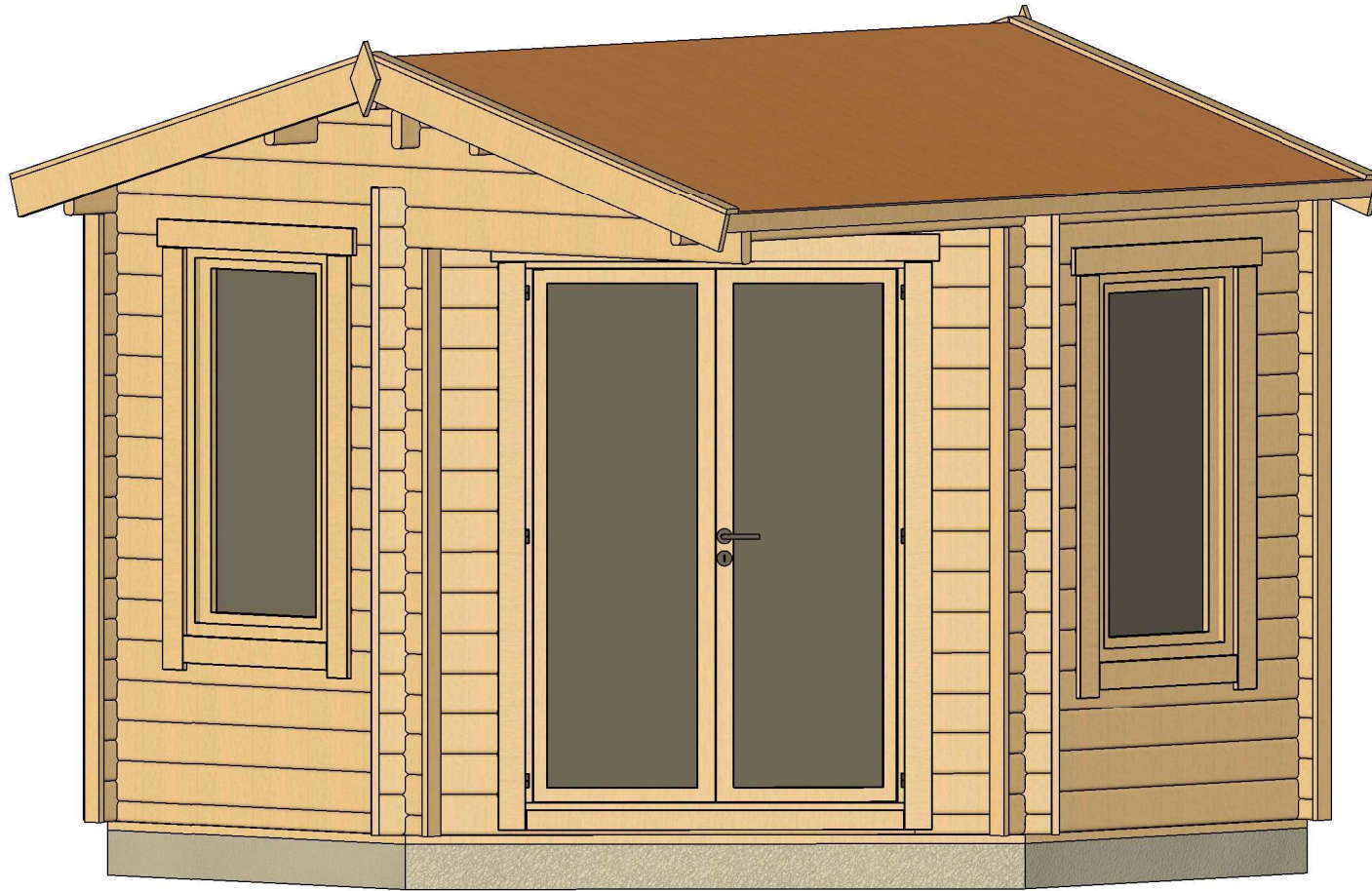
H 950 x B 1200 x L 3200 mm = 1120 kg

## Kit d'assemblage

S

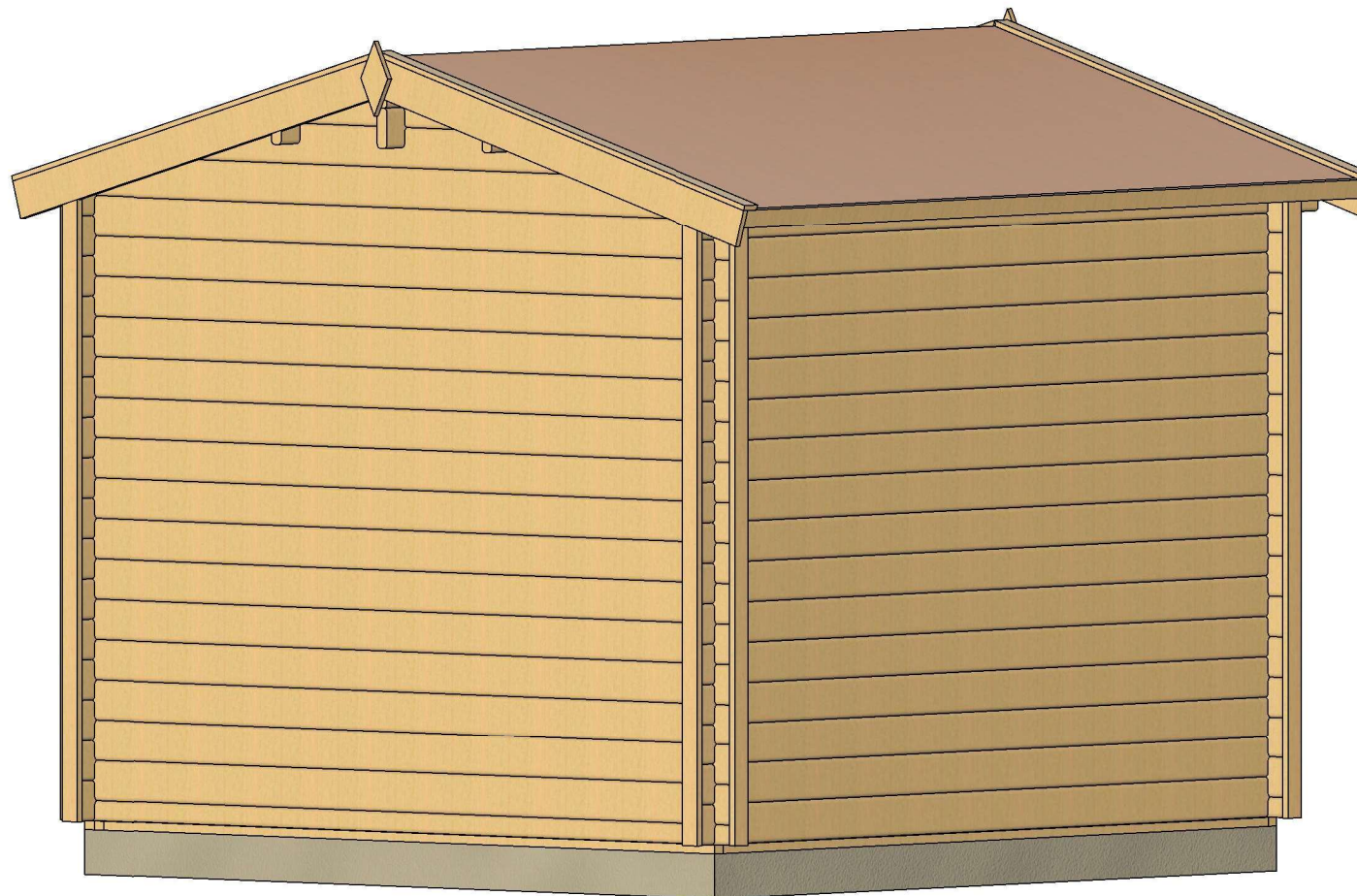
- Isolant anti-humidité sous les poutrelles (lambourdes)
- Les lambourdes se posent sur une dalle en béton
- Plancher en pin nordique de 18 mm à languette rainurée
- Plinthes de sol
- Madriers en pin nordique d'épaisseur différente selon le modèle, en 44 mm avec double languette rainurée
- Escalier ou échelle pour mezzanine ou étage, variables selon les plans et le modèle (escalier fourni si les chambres sont prévues à l'étage)
- Plancher de l'étage en bois massif de 18 mm à languette rainurée, variable selon le modèle
- Charpente de toiture en pin nordique : planches de toit de 18 mm à languette rainurée
- Ensemble d'éléments en bois pour finitions : planches de rive, bords et décoration de toiture, corniche et bords de plafond
- Rouleau de sous-couverture de toit - feutre hydrofuge (pré-toiture)
- Ensemble de pièces pour fixations : visses d'ancrage, visses de fixation, mèche à bois, petits clous, boulons, raccords
- Matériel d'étanchéité pour structure en bois : bande d'étanchéité pour menuiseries, mastic d'étanchéité pour angles extérieurs, languette et rainures
- Seuil métallique pour les portes extérieures
- La disposition extérieure des menuiseries peut varier selon le modèle
- Ensemble de portes et fenêtres vitrées, portes intérieures sans seuil, ouverture de fenêtres vers l'extérieur ; le sens d'ouverture des portes peut varier selon les modèles
- Double joint d'étanchéité pour fenêtres et portes (double vitrage-thermo), ensemble de poignées, serrures et double clés
- Planches pour terrasse en bois de 18 mm à vérifier selon les plans (en option)

# VISUALISATION 3D



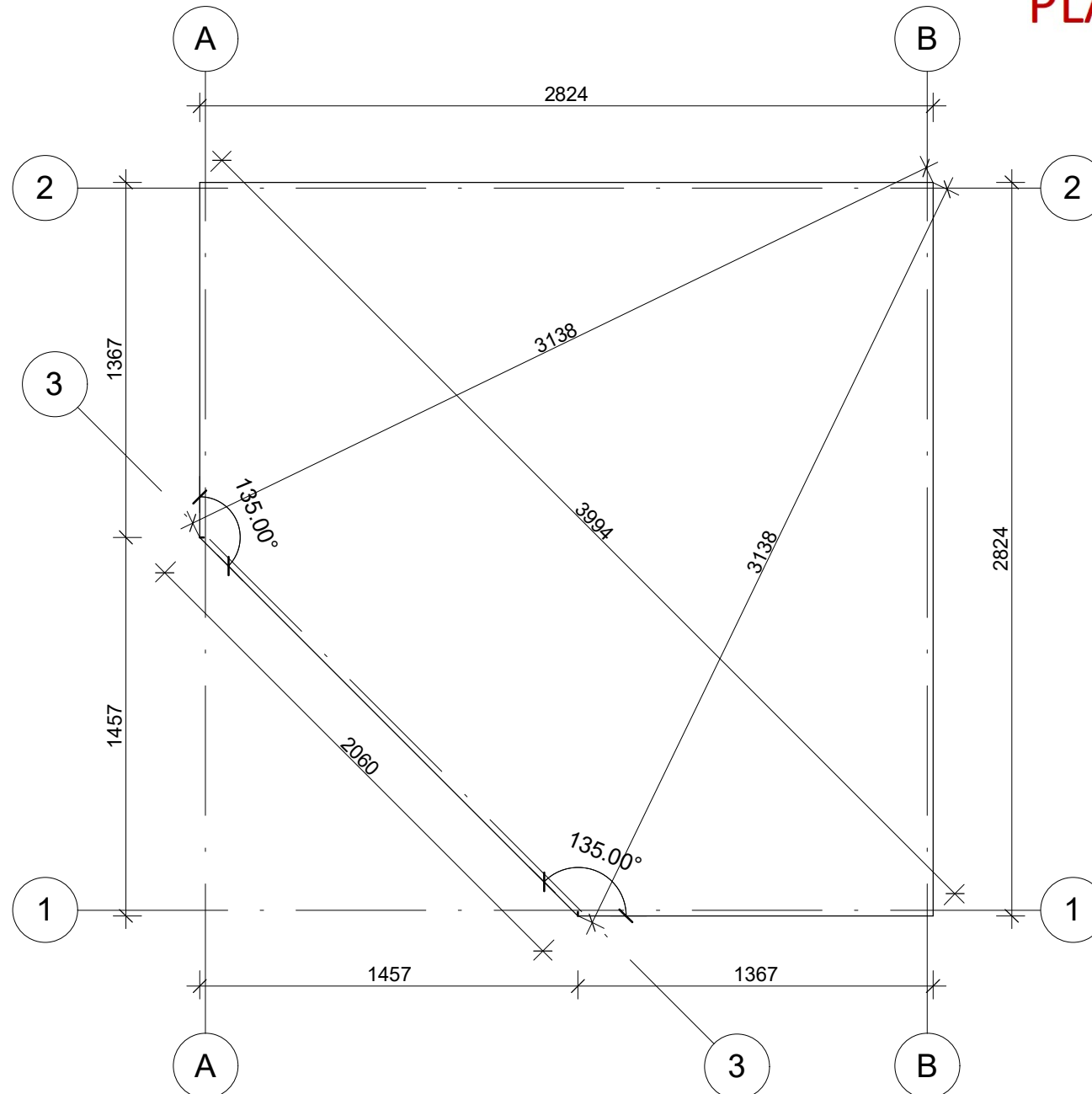
|                   |         |             |          |                        |                   |                  |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|-------------------|------------------|
| All interior area | 6.5 m2  | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_SN5.2_3x3 BK23 | Scale            |
| All roof area     | 10.6 m2 | All terrace | -        | 2023-03-29<br>17:05:08 | Drawing name      | 3D VISUALIZATION |

# VISUALISATION 3D



|                   |         |             |          |                        |                               |       |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|-------------------------------|-------|
| All interior area | 6.5 m2  | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_SN5.2_3x3 BK23             | Scale |
| All roof area     | 10.6 m2 | All terrace | -        | 2023-03-29<br>17:05:06 | Drawing name 3D VISUALIZATION |       |

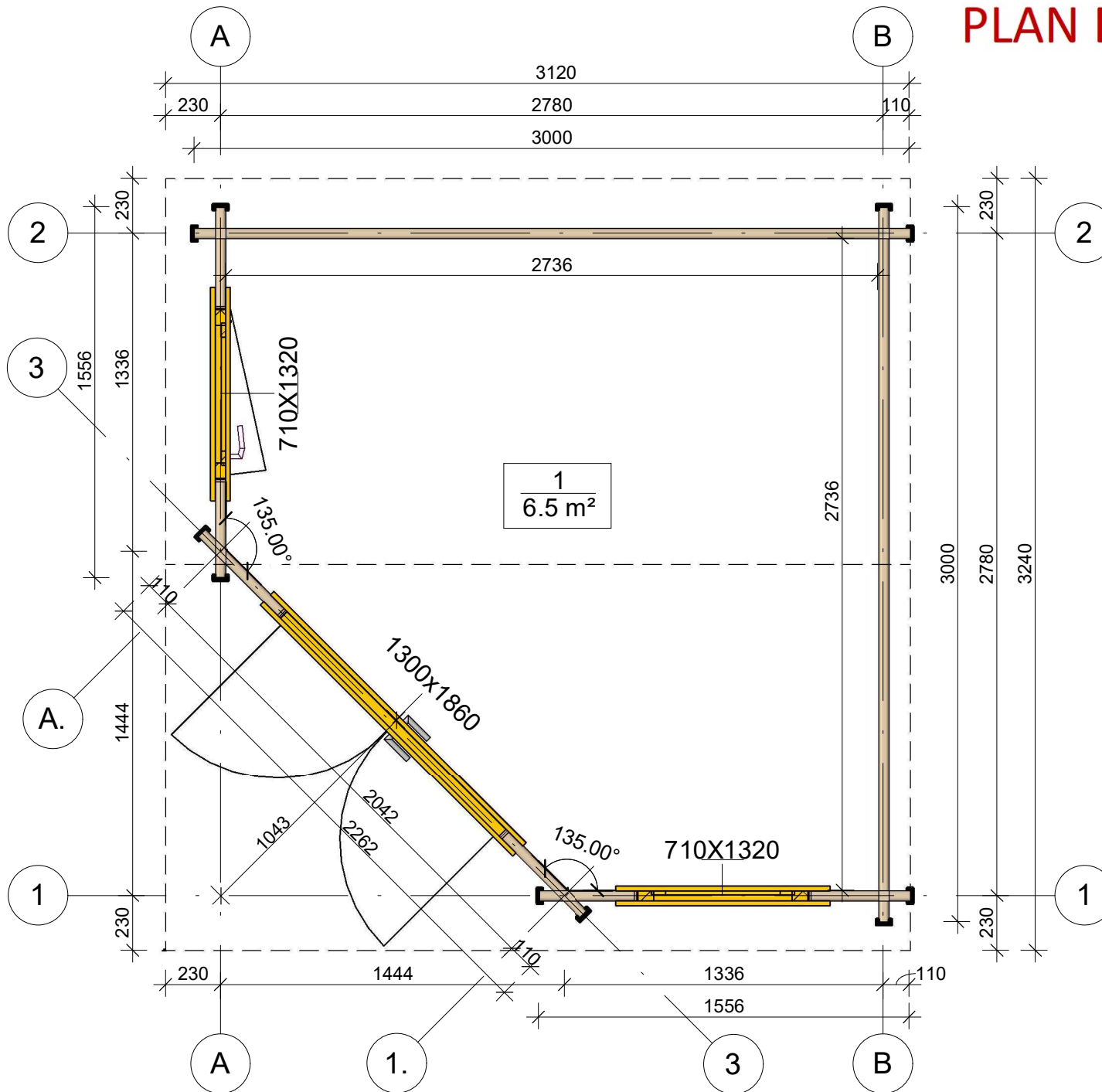
# PLAN DE BASE



La fondation doit être réalisée conformément aux dimensions du plan pour parer tout désordre interne à la construction (infiltrations d'eau, déformations de la structure...) Nos projet doivent être montés sur une fondation plane avec une pente maximum de 10mm pour 10m.

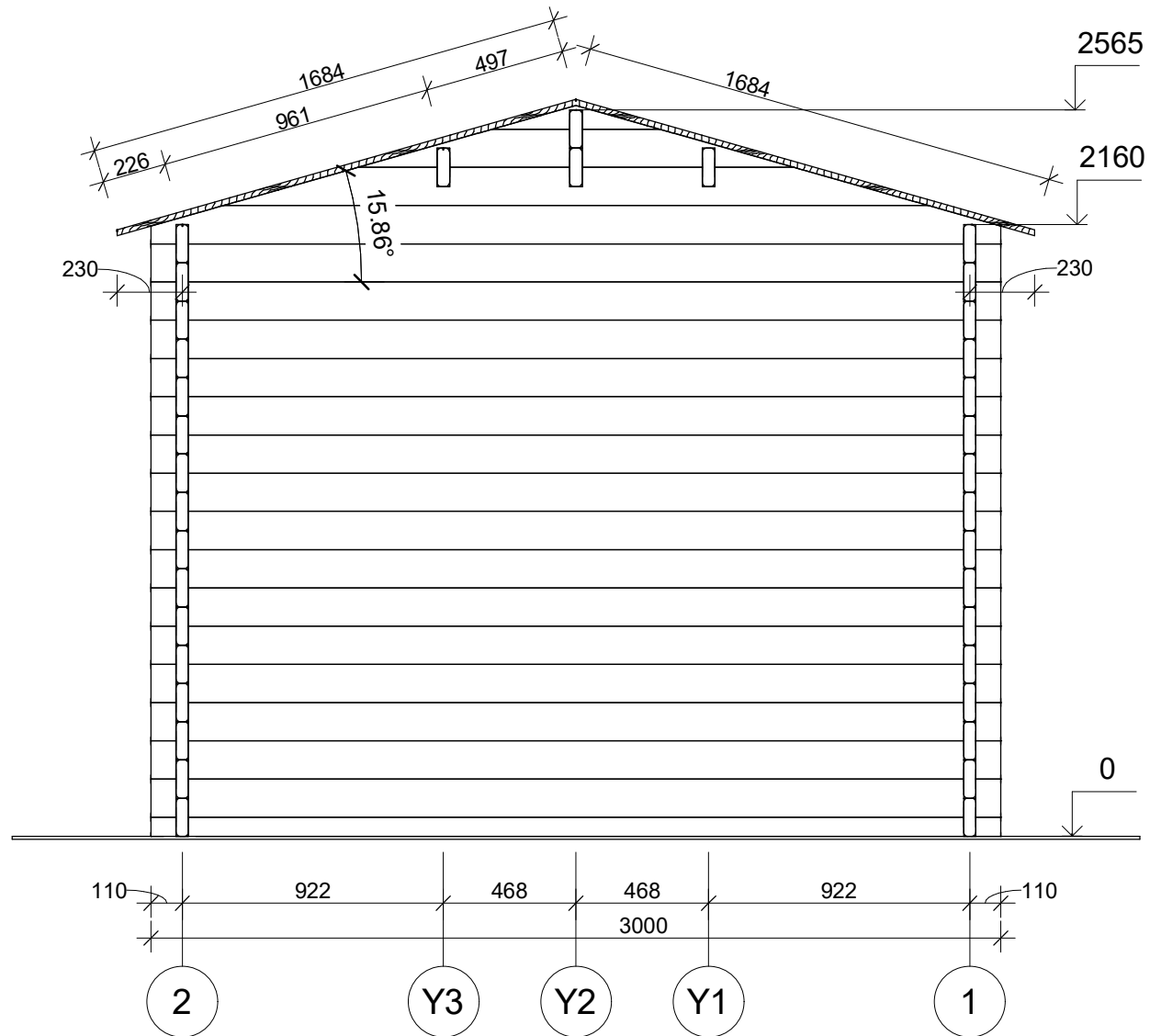
|                   |         |             |          |                        |                   |           |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|-------------------|-----------|
| All interior area | 6.5 m2  | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_SN5.2_3x3 BK23 | Scale     |
| All roof area     | 10.6 m2 | All terrace | -        | 2023-03-29<br>11:27:32 | Drawing name      | BASE SIZE |
|                   |         |             |          |                        |                   | 1 : 25    |

# PLAN DE RDC



|                   |         |             |          |                        |                   |              |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|-------------------|--------------|
| All interior area | 6.5 m2  | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_SN5.2_3x3 BK23 | Scale        |
| All roof area     | 10.6 m2 | All terrace | -        | 2023-05-30<br>14:02:04 | Drawing name      | 1 FLOOR PLAN |
|                   |         |             |          |                        |                   | 1 : 25       |

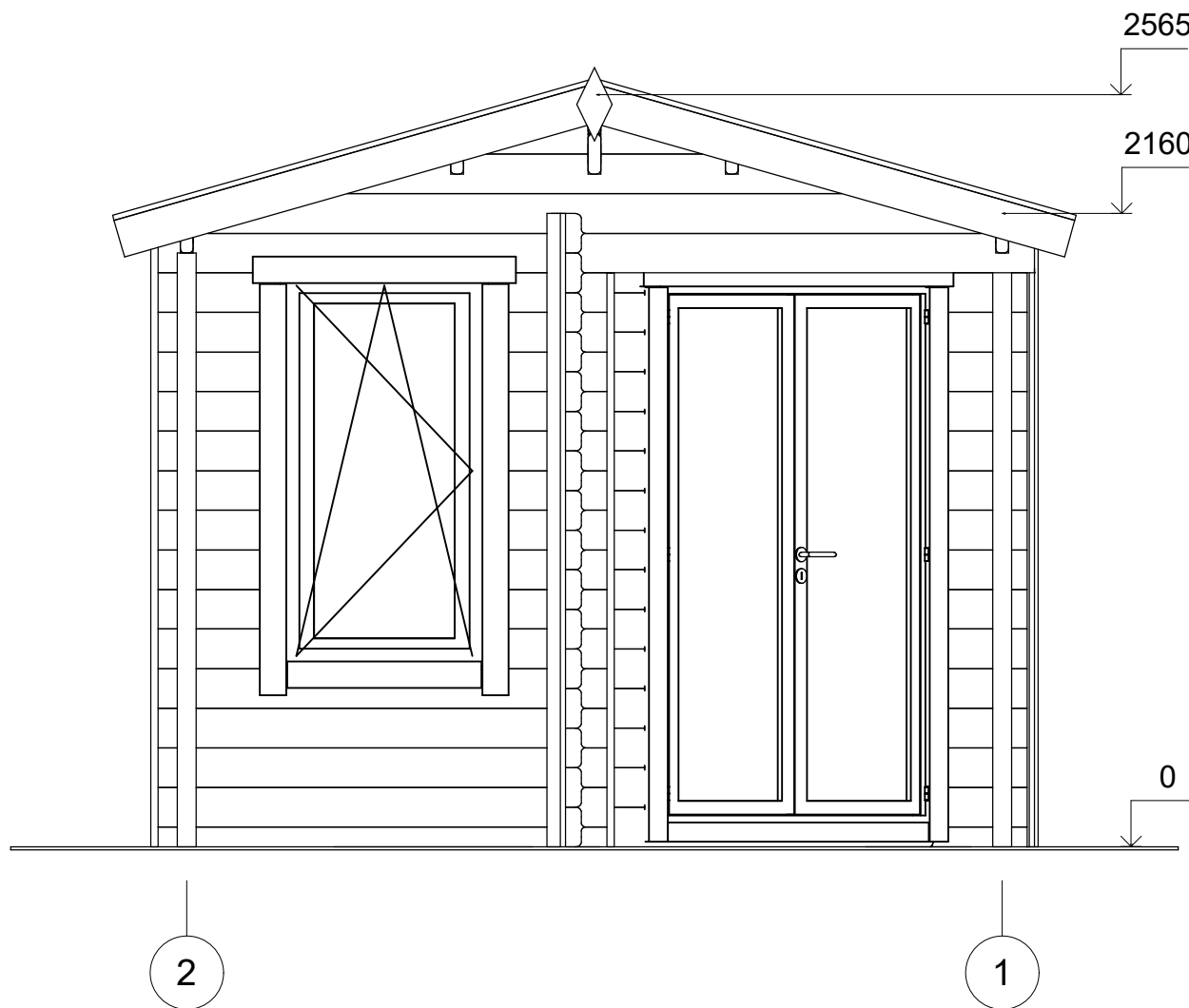
# PLAN DE COUPE



|                   |                     |             |          |                        |                   |                       |
|-------------------|---------------------|-------------|----------|------------------------|-------------------|-----------------------|
| All interior area | 6.5 m <sup>2</sup>  | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_SN5.2_3x3 BK23 | Scale                 |
| All roof area     | 10.6 m <sup>2</sup> | All terrace | -        | 2023-03-29<br>11:29:07 | Drawing name      | VERTICAL SECTION B-21 |
|                   |                     |             |          |                        |                   | 1 : 25                |

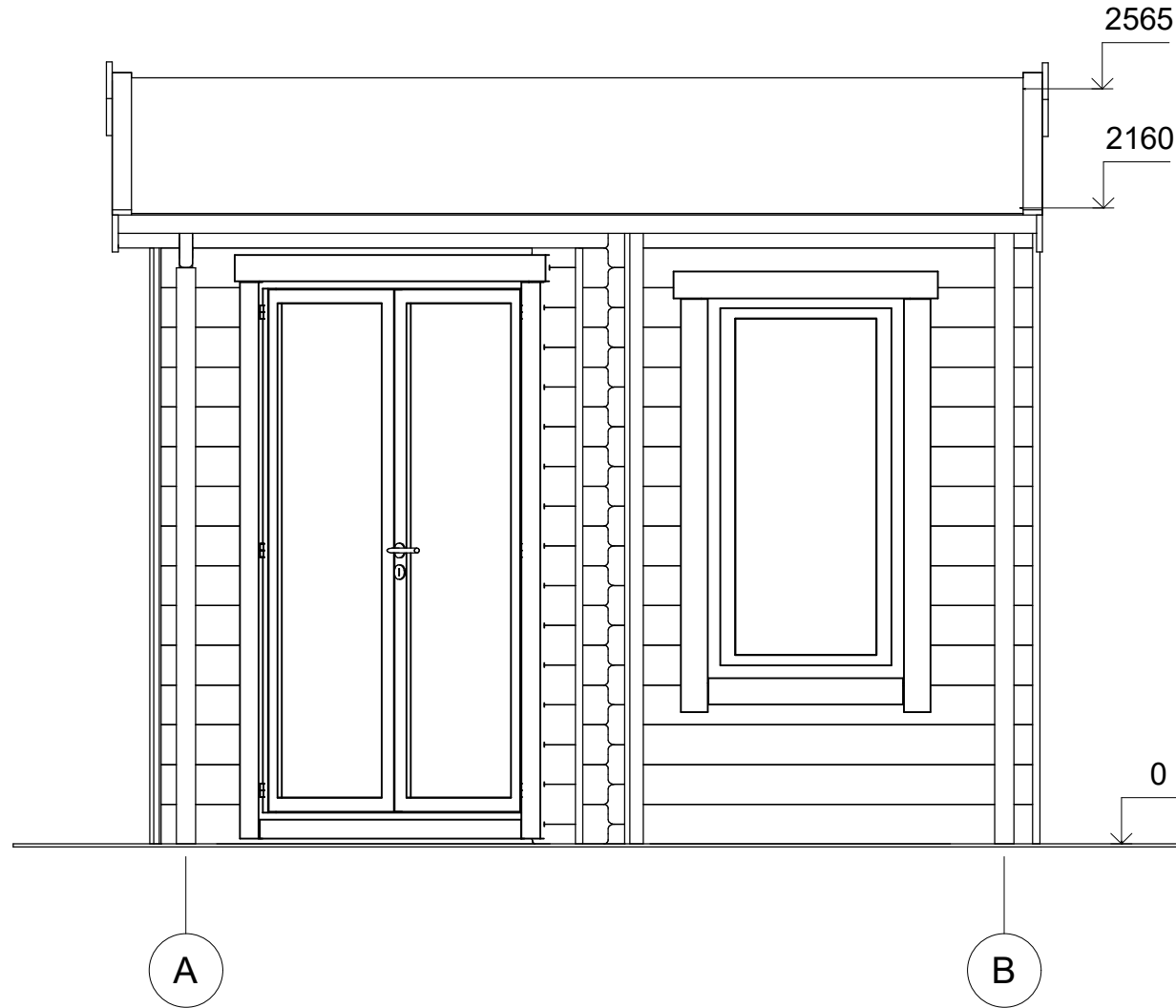


# FAÇADE



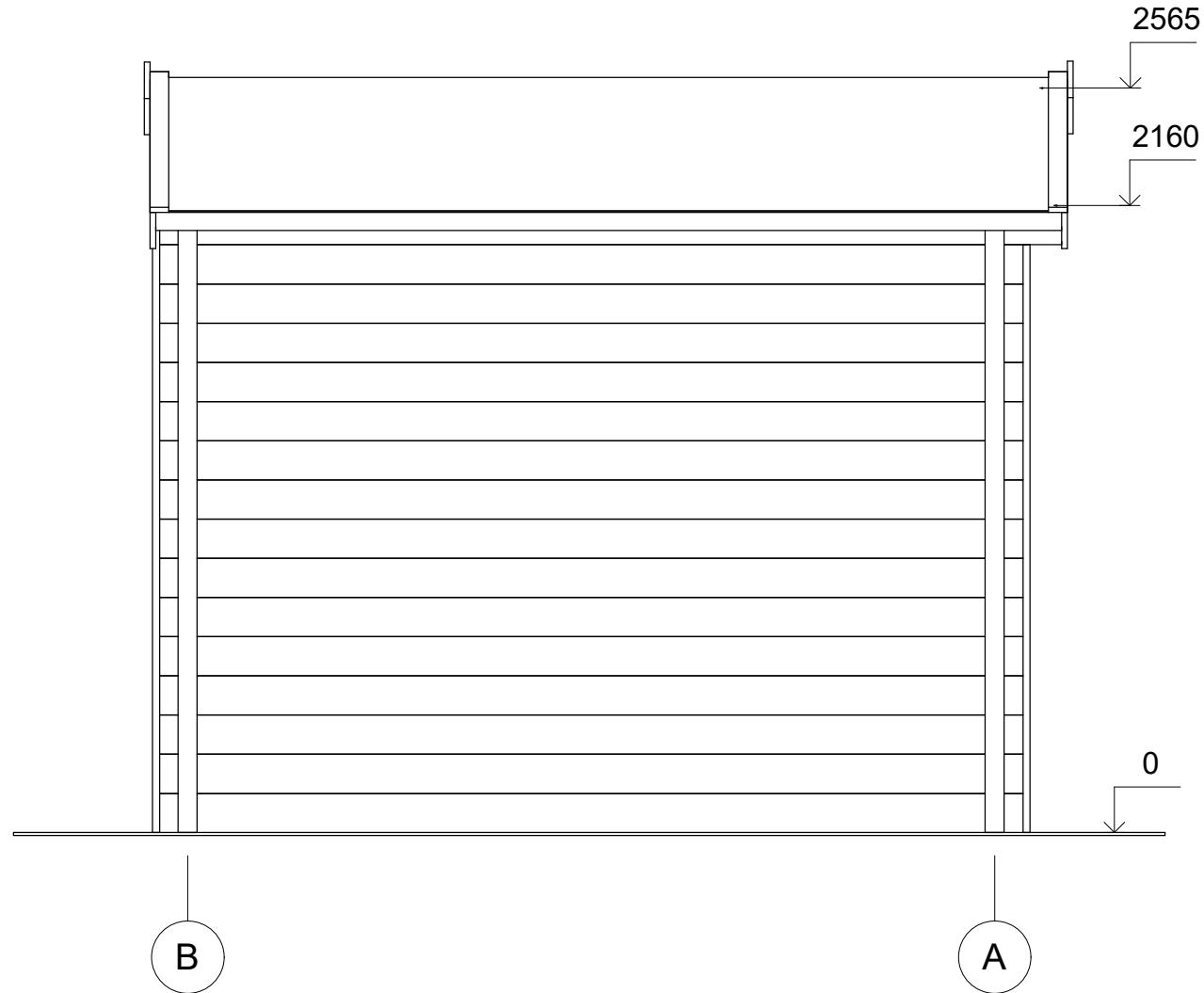
|                   |         |             |          |                        |                   |           |        |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|-------------------|-----------|--------|
| All interior area | 6.5 m2  | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_SN5.2_3x3 BK23 | Scale     |        |
| All roof area     | 10.6 m2 | All terrace | -        | 2023-05-30<br>14:03:10 | Drawing name      | FACADE 21 | 1 : 25 |

# FAÇADE



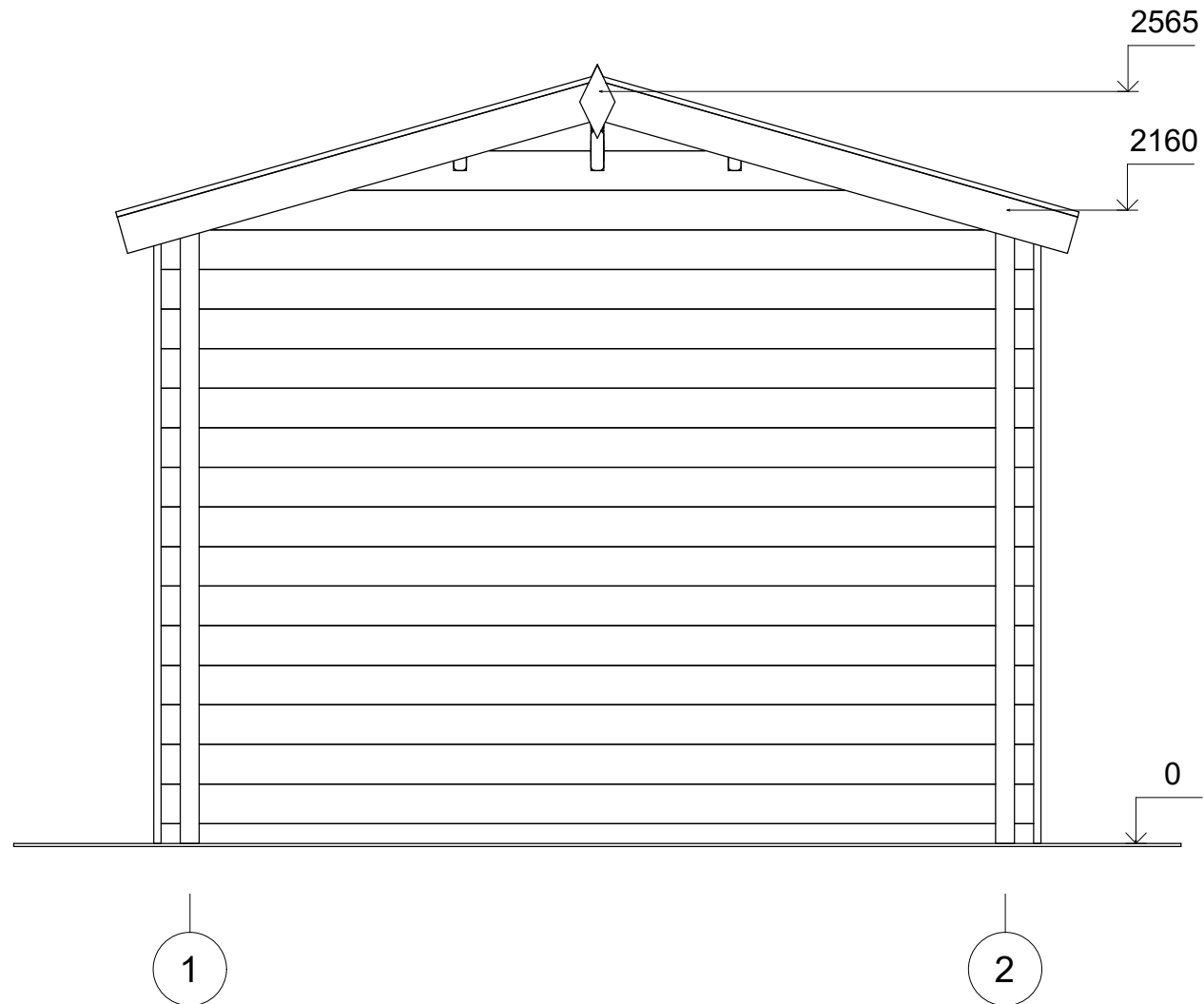
|                   |         |             |          |                        |                   |           |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|-------------------|-----------|
| All interior area | 6.5 m2  | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_SN5.2_3x3 BK23 | Scale     |
| All roof area     | 10.6 m2 | All terrace | -        | 2023-05-30<br>14:03:10 | Drawing name      | FACADE AB |
|                   |         |             |          |                        |                   | 1 : 25    |

# FAÇADE



|                   |         |             |          |                        |                   |           |        |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|-------------------|-----------|--------|
| All interior area | 6.5 m2  | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_SN5.2_3x3 BK23 | Scale     |        |
| All roof area     | 10.6 m2 | All terrace | -        | 2023-05-30<br>14:03:09 | Drawing name      | FACADE BA | 1 : 25 |

# FAÇADE



|                   |         |             |          |                        |                   |           |        |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|-------------------|-----------|--------|
| All interior area | 6.5 m2  | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_SN5.2_3x3 BK23 | Scale     |        |
| All roof area     | 10.6 m2 | All terrace | -        | 2023-05-30<br>14:03:09 | Drawing name      | FACADE 12 | 1 : 25 |