



CHALET
PRO



**Maison 93 m² en bois kit RE2020
avec permis de construire
GRADIGNAN V4_A2
11,6x6,9 m, MAISON KIT EN
RE2020 AVEC PERMIS DE
CONSTRUIRE, Système
d'isolation THERMO +
menuiseries blanc PVC triple
vitrage + couverture de toit et
façade en bardeaux bitumés +
livraison**

Produit

#V4_A2_11,6x6,9_DOMMIESZKALNYWSTANIEP
ODSTAWOWYM_WT2021_Systemocie

57050.00 €

<https://chaletpro.fr/maison-93-m2-en-bois-kit-re-2020-avec-permis-de-construire-gradignan-v4-a2>



Tel.: 04 85 44 00 20
Email: ventes@chaletpro.fr
www.chaletpro.fr

Description des valeurs :

Épaisseur des murs : 218 mm

Dimensions des murs (larg. x long.) : 11,6 x 6,9 m

Hauteur des murs : 3000 mm

Hauteur au faîtage : 5091 mm

Surface du plancher : 92,5 m²

Surface du toit : 93,3 m²

Inclinaison du toit : 30° (équivalent à 58 %)

Charge calculée de la structure du toit : 250 kg/m²

Fenêtres / Portes : Voir les plans du projet

Vitrage utilisé : Double vitrage isolant

Avancée de toit : Voir les plans du projet

Surface extérieure (murs) : 124 m²

Surface intérieure (murs) : 254 m²

Humidité du bois : ~18 %

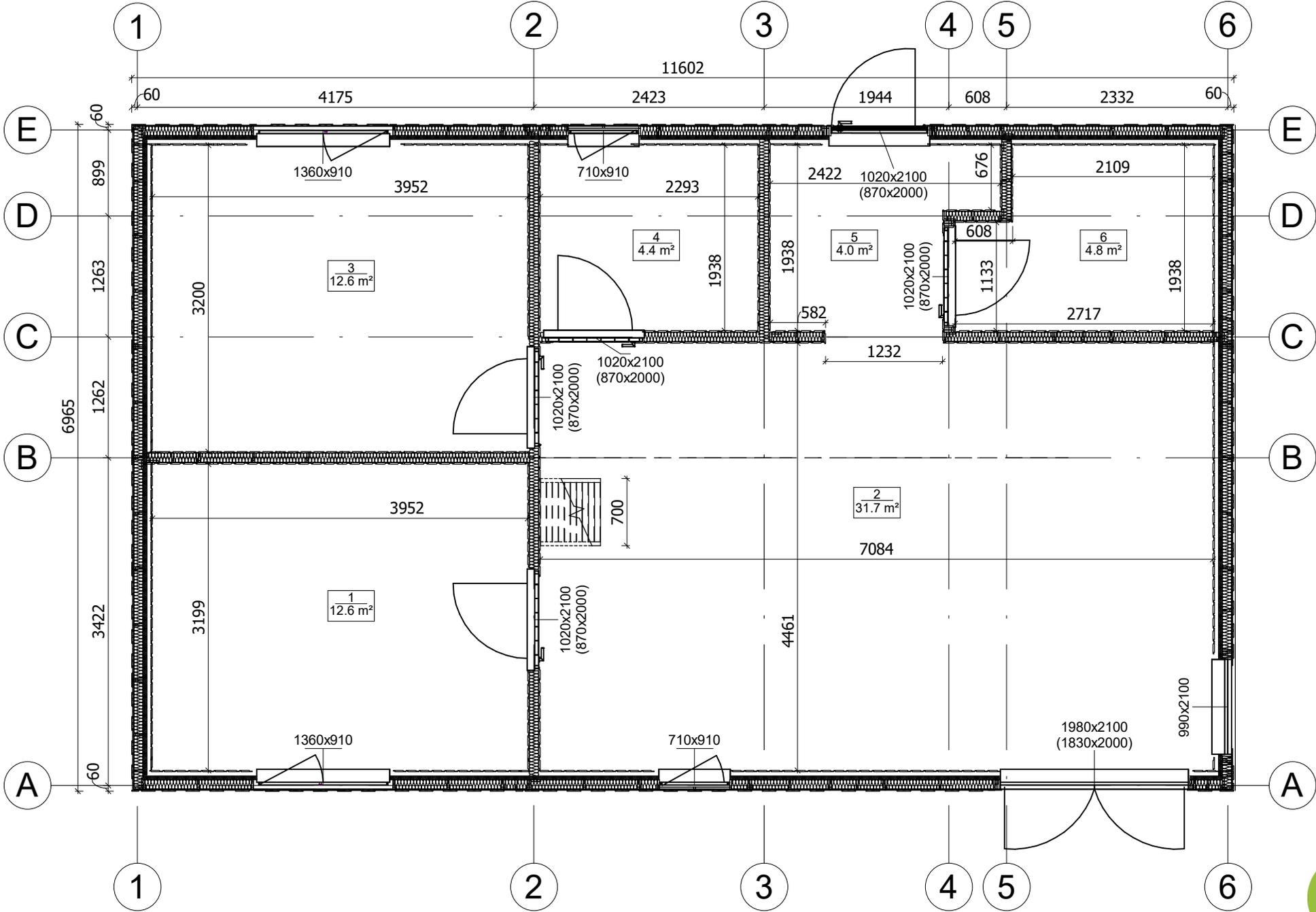
Dimensions et poids de l'emballage :

1160 x 1200 x 5000 mm = 1300 kg x 22 pcs

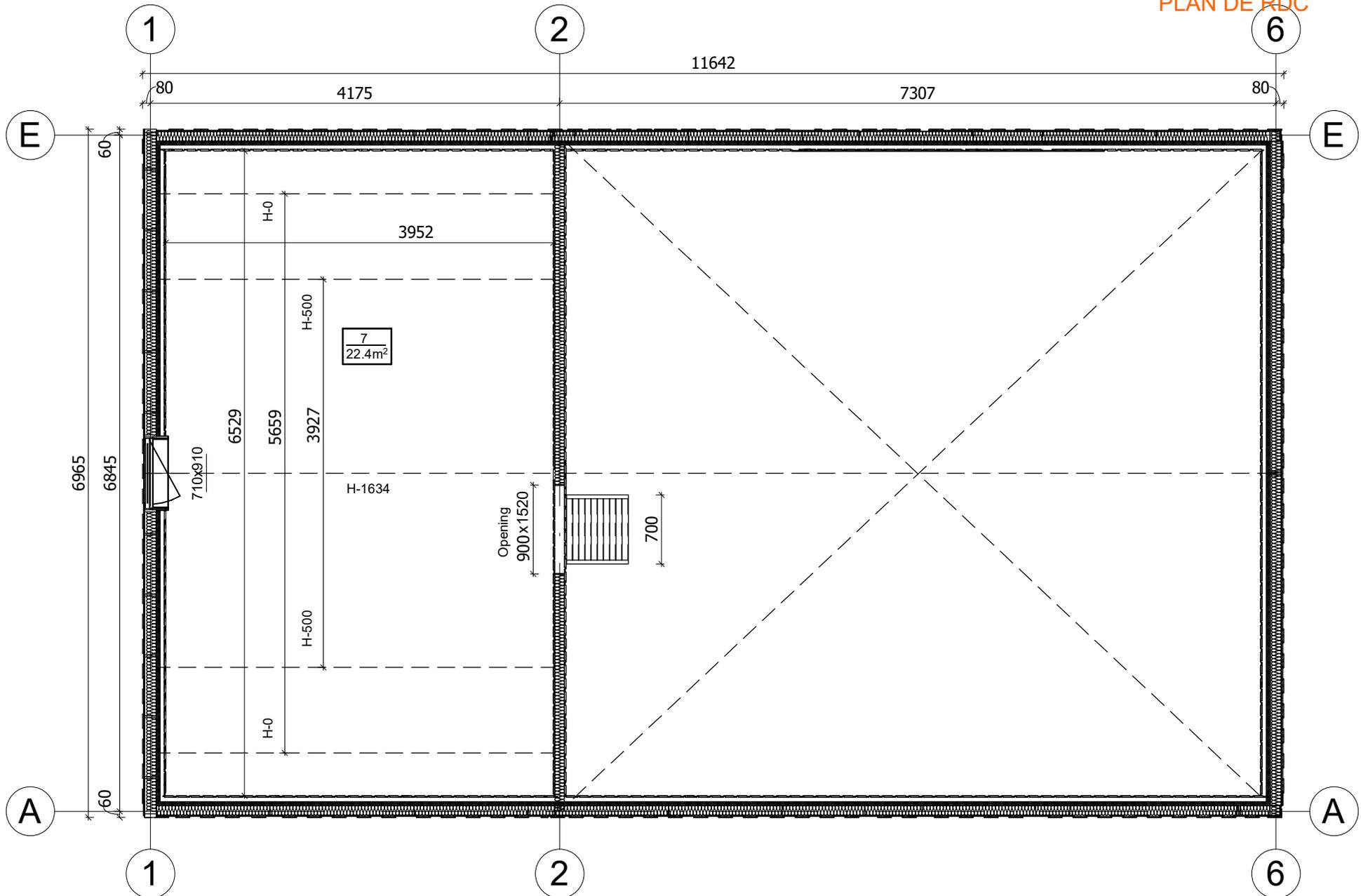
PREMIUM THERMO_S100_A2

- **Étanchéité des fondations** : Isolation hydrofuge pour les fondations sous les poutres de soubassement. Adaptée aux fondations plates ;
- **Sol** : Ensemble d'isolation RE2020 - panneaux isolants XPS de 100 mm et couche de finition du sol (choisir une option) ;
- **Épaisseur des murs - 218 mm** : Ensemble conforme à la norme RE2020. Murs de façade revêtus de bardeaux bitumineux - panneaux en ossature bois (bois de construction standard C24) recouverts de plaques OSB avec isolation composée de 100 mm de laine minérale + 40 mm de panneaux isolants PIR et finition intérieure. Revêtement des murs avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Cloisons intérieures** : Remplissage en laine minérale de 100 mm et revêtement avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Escalier ou échelle pour accéder à la mezzanine ou à l'étage** : À vérifier selon les plans du projet et les spécifications techniques ;
- **Plancher de l'étage** (à confirmer selon les plans du projet) : Plancher en bois massif d'environ 18 mm d'épaisseur avec assemblage rainure-langnette (non peint) ou autres options ;
- **Toiture** : Couverture en bardeaux bitumineux. Conforme à la norme RE2020 - isolation de toiture avec 250 mm de laine minérale + 30 mm de panneaux isolants XPS. Plafonds recouverts de plaques Fermacell ou autres options ;
- **Kit d'éléments de finition et de montage** :
 - Traitement des fondations, fenêtres et avancées de toit ;
- **Matériaux d'étanchéité** : Bande d'étanchéité pour les portes, fenêtres et angles intérieurs ; silicone pour les angles extérieurs et l'étanchéité des murs ;
- **Kit de fenêtres et portes en PVC (blanc)** : Triple vitrage, portes intérieures entièrement en bois. Sens d'ouverture des portes et fenêtres à vérifier selon les plans du projet ;
- **Kit de montage de la terrasse** : Lames en bois de 18 mm d'épaisseur (non peintes), à confirmer selon les plans du projet et les spécifications techniques.

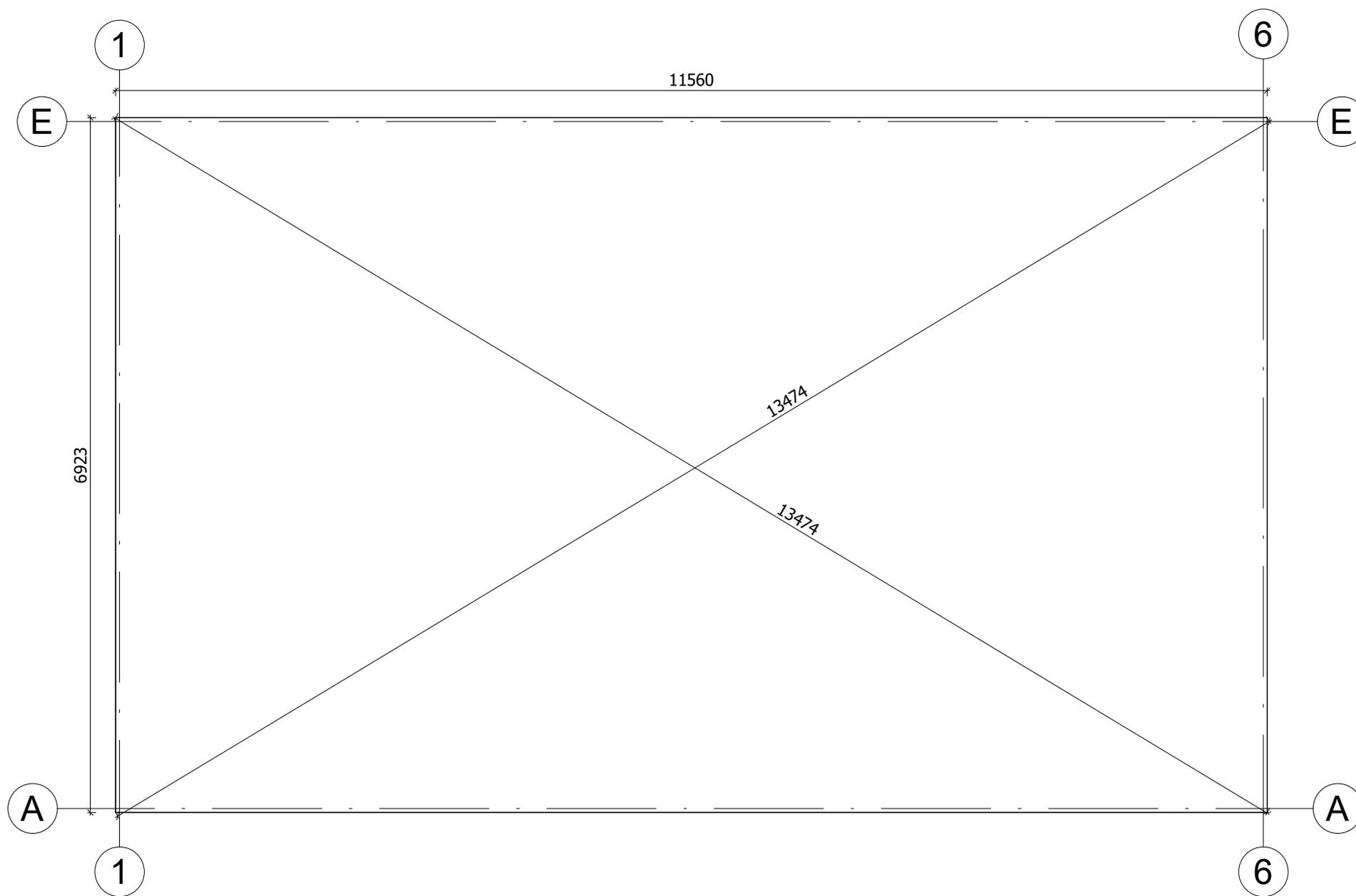
PLAN DE RDC



All interior area	92.5 m2	Profile	S100_A1	Project	V4_A1_PRO_11.6x6.9_S100	Scale	
All roof area	93.3 m2	All terrace	-	11/19/2023 6:48:04 AM	Drawing name	1 FLOOR PLAN	1 : 55

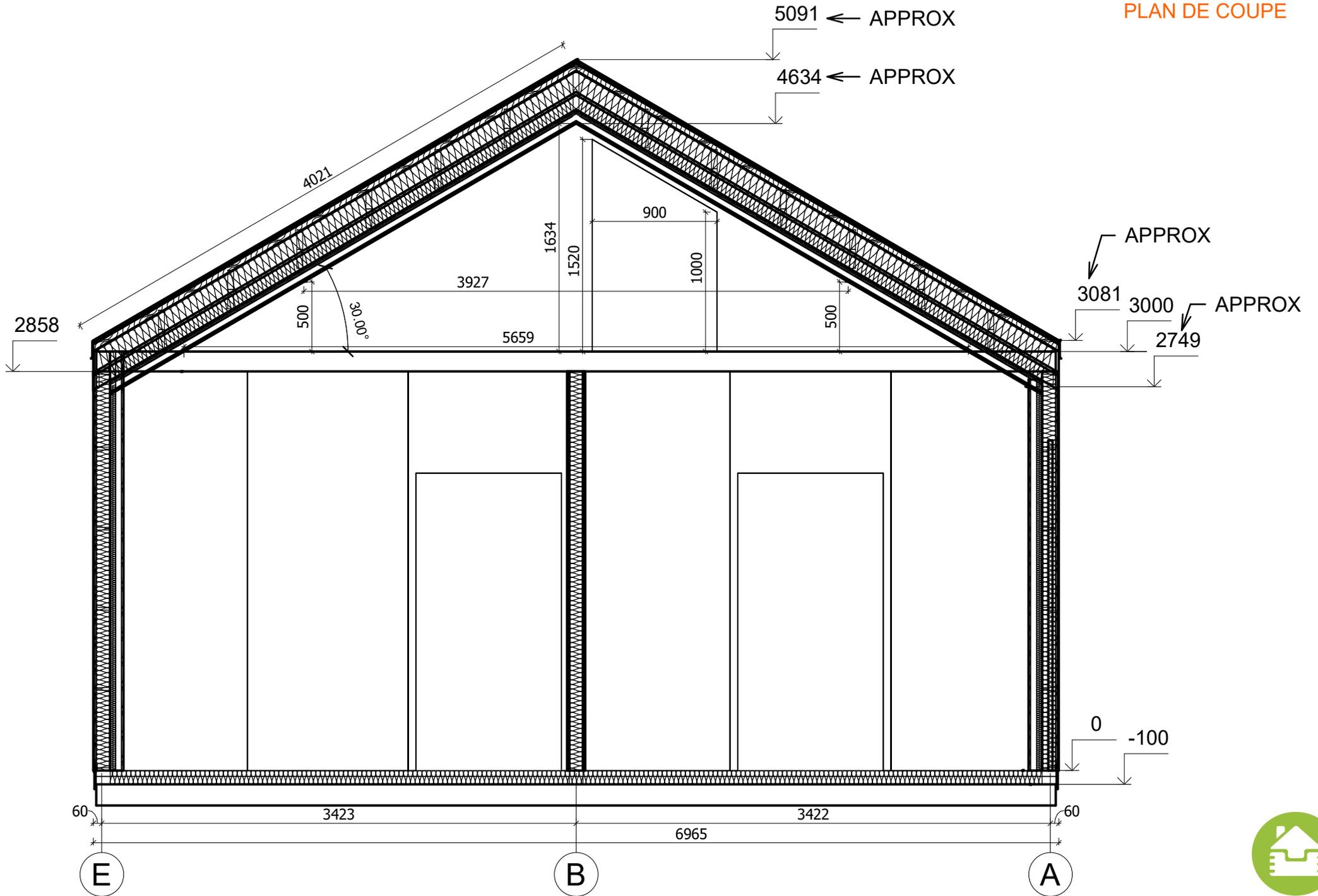


All interior area	92.5 m2	Profile	S100_A1	Project	V4_A1_PRO_11.6x6.9_S100	Scale
All roof area	93.3 m2	All terrace	-	11/19/2023 6:48:06 AM	Drawing name	2 FLOOR PLAN
						1 : 55



All interior area	92.5 m2	Profile	S100_A1	Project	V4_A1_THERMO_11.6x6.9_S100	Scale
All roof area	93.3 m2	All terrace	-	11/15/2023 1:37:57 PM	Drawing name	BASE SIZE 1
						1 : 55

PLAN DE COUPE



All interior area	92.5 m2	Profile	S100_A1	Project	V4_A1_PRO_11.6x6.9_S100	Scale
All roof area	93.3 m2	All terrace	-	11/19/2023 7:01:08 AM	Drawing name	VERTICAL SECTION 2-DA
						1 : 35