



**Maison 70 m² en bois kit RE2020
avec permis de construire
NOLAY V12_A2_Mix
9,8 x 7,1 m, MAISON MONTÉE EN
RE2020 AVEC PERMIS DE
CONSTRUIRE ET GARANTIE
DÉCENNALE, Système
d'isolation THERMO +
menuiseries blanc PVC triple
vitrage + couverture de toit et
façade en bardeaux bitumés +
façade peinte en trois couches +
kit de gouttière + livraison et
montage du kit**

Produit

#V12_A2_Mix_9,8x7,1_DOMMIESZKALNYWSTA
NIESUROWYMZAMKNIĘTYM_WT2021_

76730.00 €

92080.00 € / Economisez : 15350.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers
jours **92080.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/maison-70-m2-en-bois-kit-re-2020-avec-permis-de-construire-nolay-v12-a2-mix>



Voici les caractéristiques techniques :

Épaisseur des murs : 218 mm

Dimensions extérieures (L x l) : 9,8 x 7,1 m

Hauteur des murs : 3000 mm

Hauteur faîtage : 6065 mm

Surface plancher : 69,9 m²

Surface toiture : 90,2 m²

Pente du toit : 40° (83,91 %)

Charge de toit calculée : 250 kg/m²

Fenêtres / Portes PVC : selon les plans du projet

Vitrage utilisé : Triple vitrage

Débord de toit : selon les plans du projet

Surface extérieure murs : 124 m²

Surface intérieure murs : 288 m²

Humidité du bois : env. 18 %

Dimensions et poids des colis :

H 1160 x L 1200 x P 5000 mm = 1300 kg x 26 pcz

PREMIUM THERMO_S100_A1

- **Étanchéité des fondations** : Isolation hydrofuge pour les fondations sous les poutres de soubassement. Adaptée aux fondations plates ;
- **Sol** : Ensemble d'isolation RE2020 – panneaux isolants XPS de 100 mm et couche de finition du sol (choisir une option) ;
- **Épaisseur des murs - 218 mm** : Ensemble conforme à la norme RE2020. Murs de façade peints – panneaux verticaux en ossature bois (bois de construction standard C24) avec isolation composée de 100 mm de laine minérale + 40 mm de panneaux isolants PIR et finition intérieure. Revêtement des murs avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Cloisons intérieures** : Remplissage en laine minérale de 100 mm et revêtement avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Escalier ou échelle pour accéder à la mezzanine ou à l'étage** : À vérifier selon les plans du projet et les spécifications techniques ;
- **Plancher de l'étage** (à confirmer selon les plans du projet) : Plancher en bois massif d'environ 18 mm d'épaisseur avec assemblage rainure-languette (non peint) ou autres options ;
- **Toiture** : Ensemble d'isolation RE2020 – isolation de toiture avec 250 mm de laine minérale + 30 mm de panneaux isolants XPS. Plafonds recouverts de plaques Fermacell ou autres options ;
- **Kit d'éléments de finition et de montage** :
- **Traitement des fondations**, fenêtres et avancées de toit ;
- **Matériaux d'étanchéité** : Bande d'étanchéité pour les portes, fenêtres et angles intérieurs ; silicone pour les angles extérieurs et l'étanchéité des murs ;
- **Kit de fenêtres et portes en PVC (blanc)** : Triple vitrage, portes intérieures entièrement en bois. Sens d'ouverture des portes et fenêtres à vérifier selon les plans du projet ;
- **Kit de montage de la terrasse** : Lames en bois de 18 mm d'épaisseur (non peintes), à confirmer selon les plans du projet et les spécifications techniques.

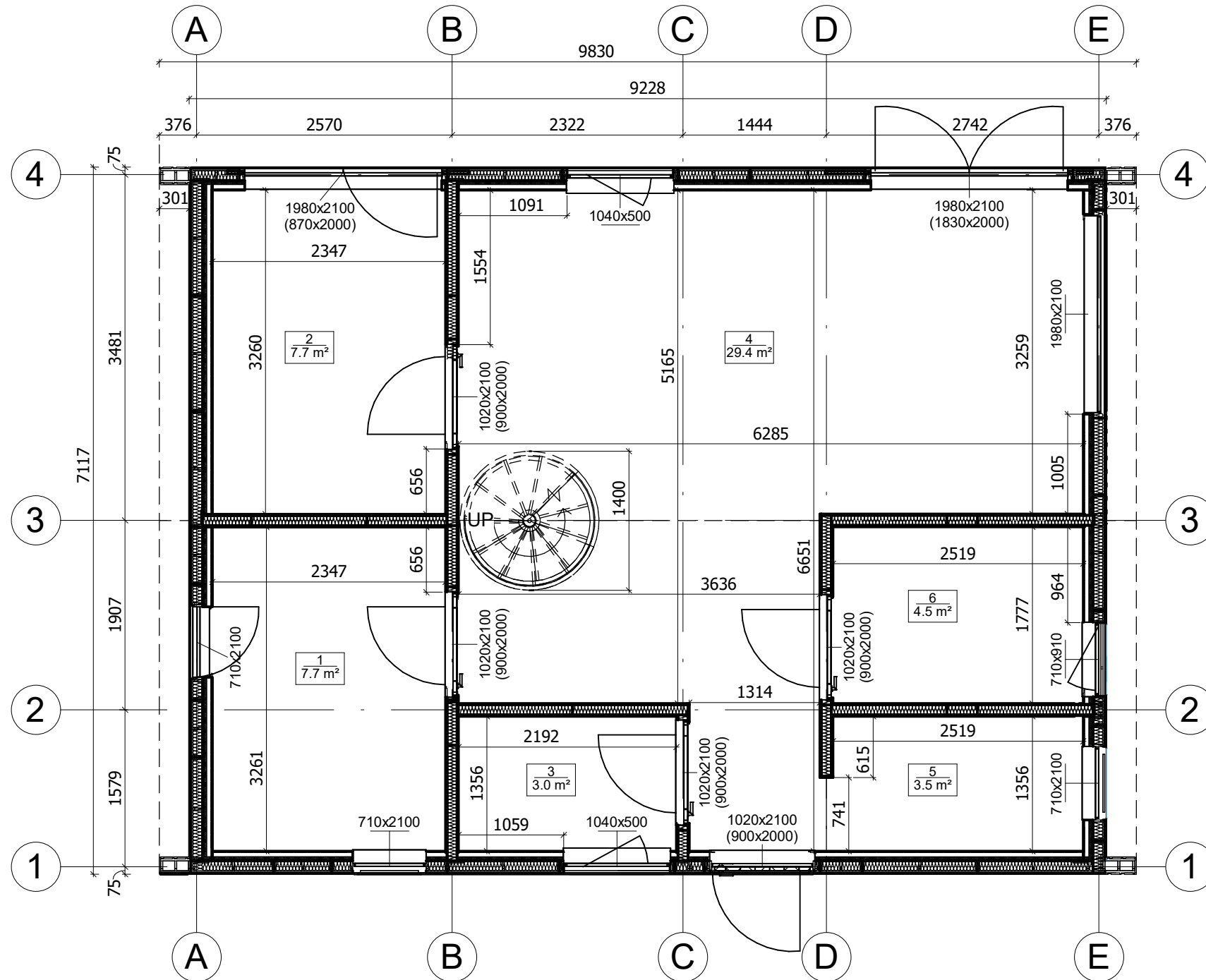
VISUALISATION 3D



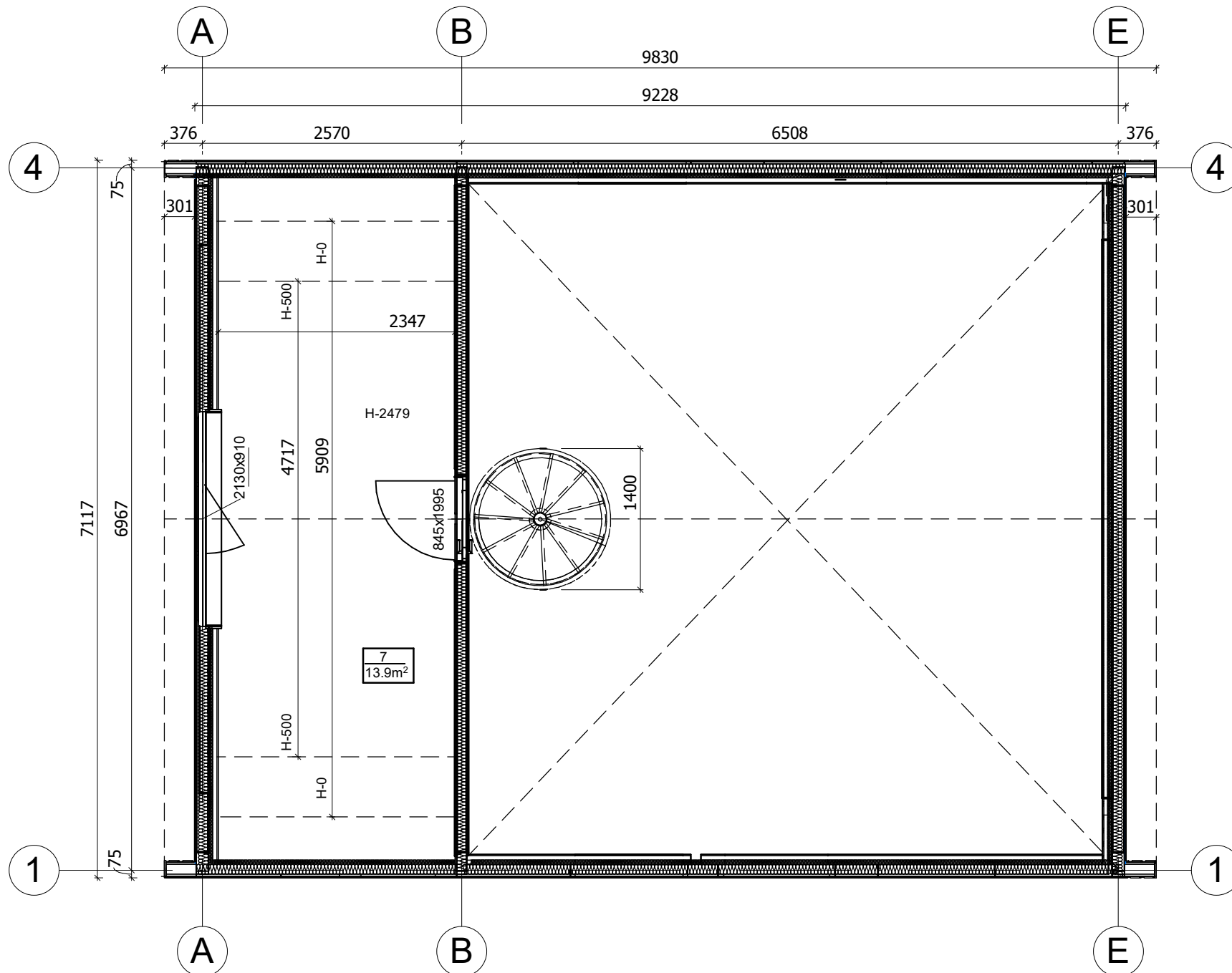
All interior area	69.7 m2	Profile	S100_A2	Project	V12_A2_Mix_THERMO 9.8x7.1_S100	Scale
All roof area	90.7 m2	All terrace		2025-09-29 05:28:14	Drawing name 3D VISUALIZATION	



All interior area	69.7 m2	Profile	S100_A2	Project	V12_A2_Mix_THERMO 9.8x7.1_S100	Scale
All roof area	90.7 m2	All terrace		2025-09-29 05:28:15	Drawing name 3D VISUALIZATION	

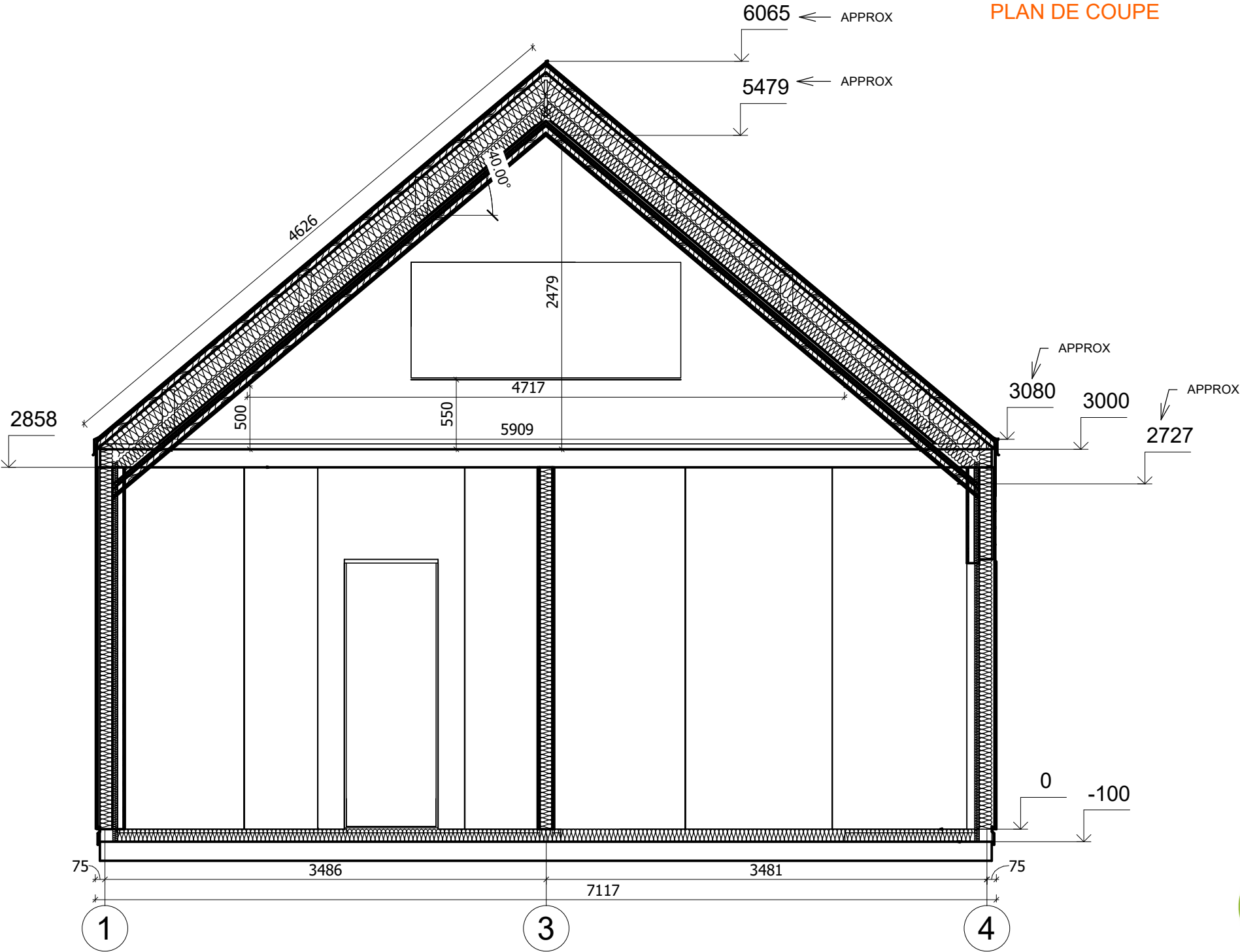


All interior area	69.7 m2	Profile	S100_A2	Project	V12_A2_Mix_THERMO 9.8x7.1_S100	Scale
All roof area	90.7 m2	All terrace		2025-09-29 05:48:22	Drawing name 1 FLOOR PLAN	1 : 55



All interior area	69.7 m2	Profile	S100_A2	Project	V12_A2_Mix_THERMO 9.8x7.1_S100	Scale
All roof area	90.7 m2	All terrace		2025-09-29 05:48:24	Drawing name 2 FLOOR PLAN	1 : 55

PLAN DE COUPE



All interior area	69.7 m2	Profile	S100_A2	Project	V12_A2_Mix_THERMO 9.8x7.1_S100	Scale	
All roof area	90.7 m2	All terrace		2025-09-29 05:40:16	Drawing name	VERTICAL SECTION A-14	1 : 40