



**Maison 44 m² en bois kit RE2020
avec permis de construire
DINAN V2.1_A1
11,1 x 5,8 m, MAISON MONTÉE
EN RE2020 AVEC PERMIS DE
CONSTRUIRE ET GARANTIE
DÉCENNALE, Système
d'isolation THERMO +
menuiseries PVC triple vitrage +
façade peinte en trois couches +
couverture de toiture + kit de
gouttière + livraison et montage
du kit**

Produit
#V2.1_A1_11,1x5,8_DOMMIESZKALNYWSTANIE
SUROWYMZAMKNIĘTYM_WT2021_Ci

49150.00 €

54070.00 € / Economisez : 4920.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers
jours **54070.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/maison-44-m2-en-bois-kit-re-2020-avec-permis-de-construire-dinan-v2-1-a1>



Description | Valeur

Épaisseur des murs : 218 mm

Dimensions des murs (largeur x longueur) : 5,8 x 11,12 m

Hauteur des murs : 3000 mm

Hauteur jusqu'au faîtage : 4430 mm

Surface du plancher : 44,6 m² + 12,9 m² de terrasse

Surface du toit : 71,5 m²

Inclinaison du toit : 25° (équivalent à 47 %)

Charge structurelle calculée pour le toit : 250 kg/m²

Fenêtres : PVC / sens d'ouverture à vérifier selon les plans du projet

Portes : PVC / sens d'ouverture à vérifier selon les plans du projet

Type de vitrage : Triple vitrage isolant

Débord de toit : À vérifier selon les plans du projet

Surface extérieure (murs) : 105 m²

Surface intérieure (murs) : 145 m²

Taux d'humidité du bois : ~ 18 %

Dimensions et poids de l'emballage

H 1160 x L 1200 x P 5000 mm = 1300 kg x 16 pcz

PREMIUM THERMO_S100_A1

- **Étanchéité des fondations** : Isolation hydrofuge pour les fondations sous les poutres de soubassement. Adaptée aux fondations plates ;
- **Sol** : Ensemble d'isolation RE2020 – panneaux isolants XPS de 100 mm et couche de finition du sol (choisir une option) ;
- **Épaisseur des murs - 218 mm** : Ensemble conforme à la norme RE2020. Murs de façade peints – panneaux verticaux en ossature bois (bois de construction standard C24) avec isolation composée de 100 mm de laine minérale + 40 mm de panneaux isolants PIR et finition intérieure. Revêtement des murs avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Cloisons intérieures** : Remplissage en laine minérale de 100 mm et revêtement avec plaques Fermacell ou autres options ;
- **Escalier ou échelle pour accéder à la mezzanine ou à l'étage** : À vérifier selon les plans du projet et les spécifications techniques ;
- **Plancher de l'étage** (à confirmer selon les plans du projet) : Plancher en bois massif d'environ 18 mm d'épaisseur avec assemblage rainure-langnette (non peint) ou autres options ;
- **Toiture** : Ensemble d'isolation RE2020 – isolation de toiture avec 250 mm de laine minérale + 30 mm de panneaux isolants XPS. Plafonds recouverts de plaques Fermacell ou autres options ;
- **Kit d'éléments de finition et de montage** :
- **Traitement des fondations**, fenêtres et avancées de toit ;
- **Matériaux d'étanchéité** : Bande d'étanchéité pour les portes, fenêtres et angles intérieurs ; silicone pour les angles extérieurs et l'étanchéité des murs ;
- **Kit de fenêtres et portes en PVC (blanc)** : Triple vitrage, portes intérieures entièrement en bois. Sens d'ouverture des portes et fenêtres à vérifier selon les plans du projet ;
- **Kit de montage de la terrasse** : Lames en bois de 18 mm d'épaisseur (non peintes), à confirmer selon les plans du projet et les spécifications techniques.