



CHALET  
PRO



**Garage double bois BRENON  
GS10  
11,7 x 6 m, 44 mm, Kit  
d'assemblage PREMIUM**

Produit #GS10\_11,7x6\_44

**10995.00 €**

~~12100.00 €~~ / Economisez : 1105.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers jours **12100.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/garage-double-bois-brenon-gs10>



Tel.: 04 85 44 00 20  
Email: [ventes@chaletpro.fr](mailto:ventes@chaletpro.fr)  
[www.chaletpro.fr](http://www.chaletpro.fr)

DÉSIGNATION	CARACTÉRISTIQUE
Epaisseur des murs	44 mm
Dimensions totales des madriers	11,7 x 6 m
Hauteur des murs	2228 mm
Hauteur de faîtage	2498 mm
Surface de plancher	16,3 m <sup>2</sup>
Surface de toit	72,6 m <sup>2</sup>
Pente de toit	3° = 6 %
Charge de toiture	150 kg/m <sup>2</sup>
Fenêtre	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Porte	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Porte garage	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Type de vitrage	Double vitrage
Sortie de toit	à vérifier selon le plan du projet
Surface extérieur des murs	93,7 m <sup>2</sup>
Surface intérieur des murs	58,6 m <sup>2</sup>
Humidité du bois	~ 18 %

#### Dimensions et masse de colis

H 760 x B 1200 x L 6000 mm = 1120 kg

H 680 x B 1200 x L 6000 mm = 1120 kg

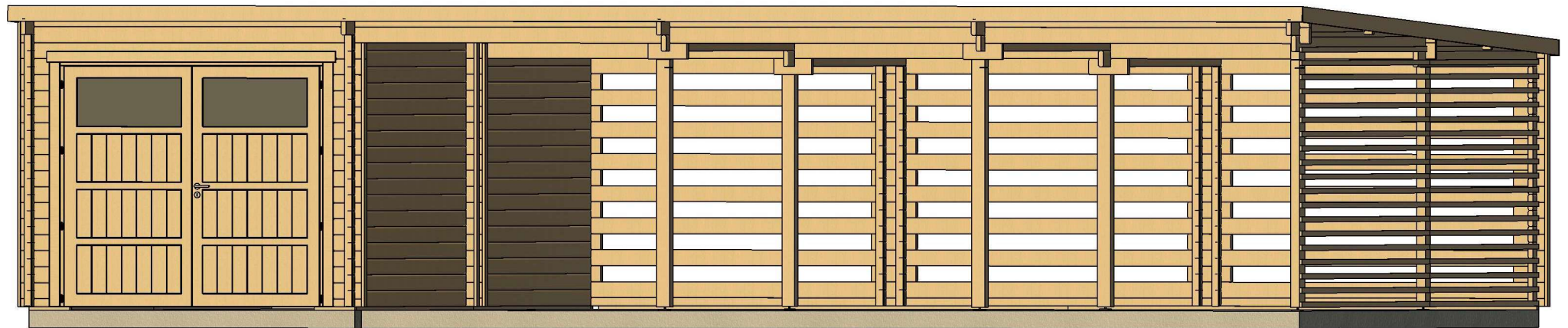
H 800 x B 1200 x L 3200 mm = 1000 kg

## Kit d'assemblage

G

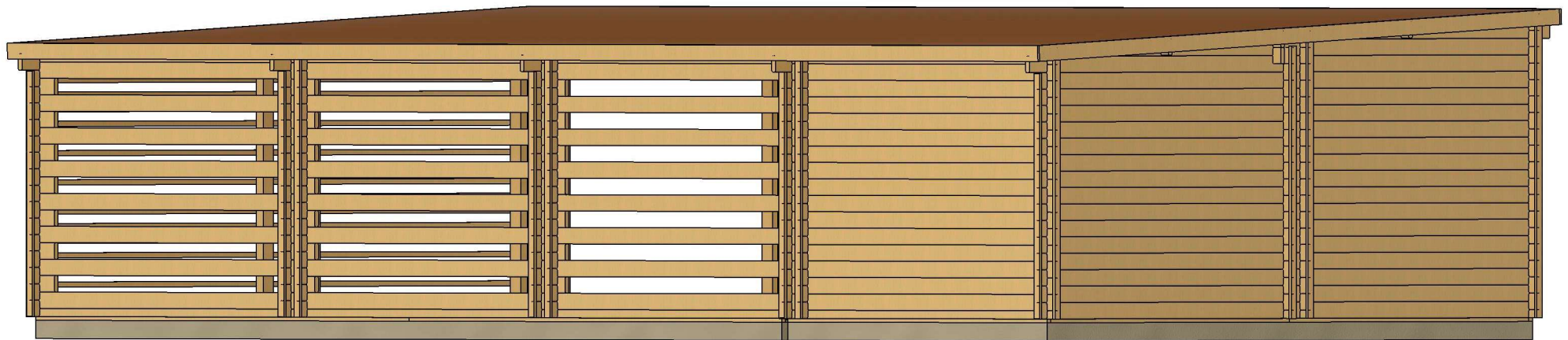
- Isolant anti-humidité sous les poutrelles (lambourdes)
- Les lambourdes se posent sur une dalle de béton
- Madriers en pin nordique d'épaisseur différente selon le modèle, en 44 mm avec double languette rainurée
- Charpente de toiture en pin nordique : planches de toit de 18 mm à languette rainurée
- Ensemble d'éléments en bois pour finitions : planches de rive, bords et décoration de toiture, corniche et bords de plafond
- Rouleau de sous-couverture de toit - feutre hydrofuge (pré-toiture)
- Ensemble de pièces pour fixations : visses d'ancrage, visses de fixation, mèche à bois , petits clous, boulons, raccords
- Matériel d'étanchéité pour structure en bois : bande d'étanchéité pour menuiseries, mastic d'étanchéité pour angles extérieurs, languette et rainures
- Seuil métallique pour les portes extérieures
- La disposition extérieure des menuiseries peut varier selon le modèle
- Ensemble de portes et fenêtres vitrées, portes intérieures sans seuil, ouverture de fenêtres vers l'extérieur ; le sens d'ouverture des portes peut varier selon les modèles
- Joint d'isolation pour fenêtres et portes, ensemble de poignées, serrures et double clés
- Portes de garage en bois, différentes selon les modèles

# VISUALISATION 3D



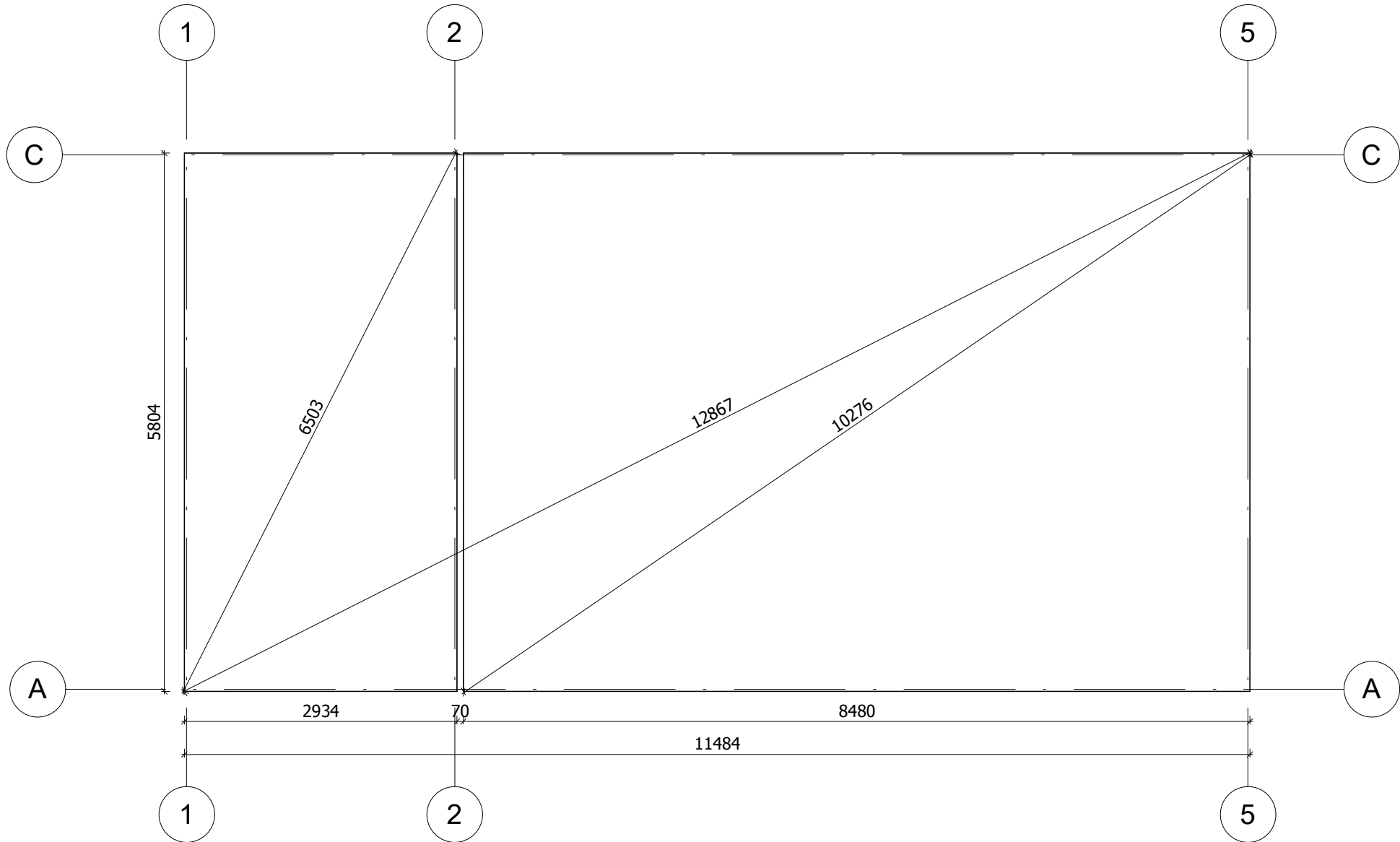
All interior area	16.3 m <sup>2</sup>	Profile	44x135mm	Project	44_GS10_11.7x6 BK23	Scale
All roof area	72.6 m <sup>2</sup>	All terrace		2023-10-26 15:35:54	Drawing name	3D VISUALIZATION 1

# VISUALISATION 3D



All interior area	16.3 m2	Profile	44x135mm	Project	44_GS10_11.7x6 BK23	Scale
All roof area	72.6 m2	All terrace		2023-10-26 15:35:55	Drawing name	3D VISUALIZATION 2

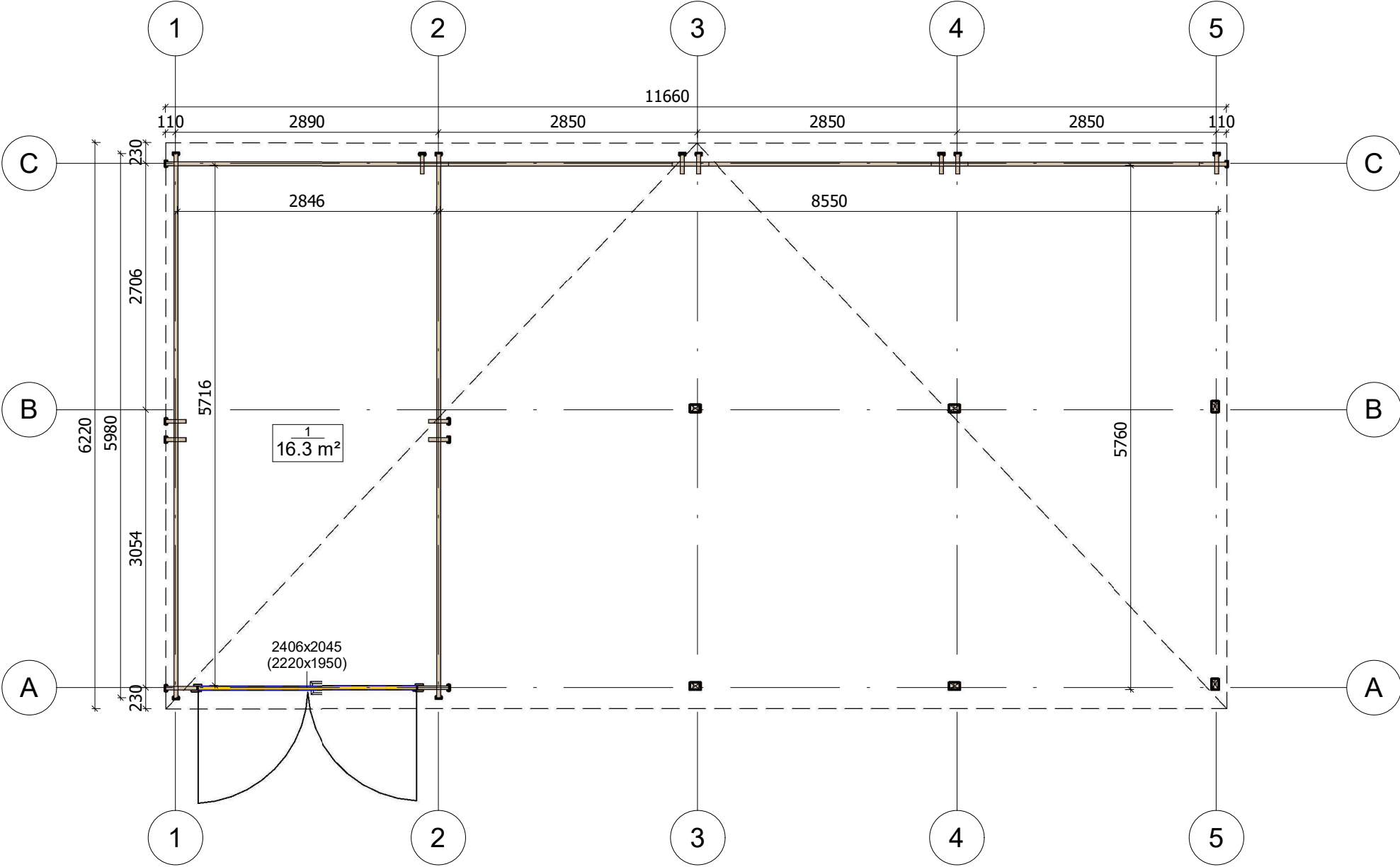
# PLAN DE BASE



La fondation doit être réalisée conformément aux dimensions du plan pour parer tout désordre interne à la construction (infiltrations d'eau, déformations de la structure...) Nos projet doivent être montés sur une fondation plane avec une pente maximum de 10mm pour 10m.

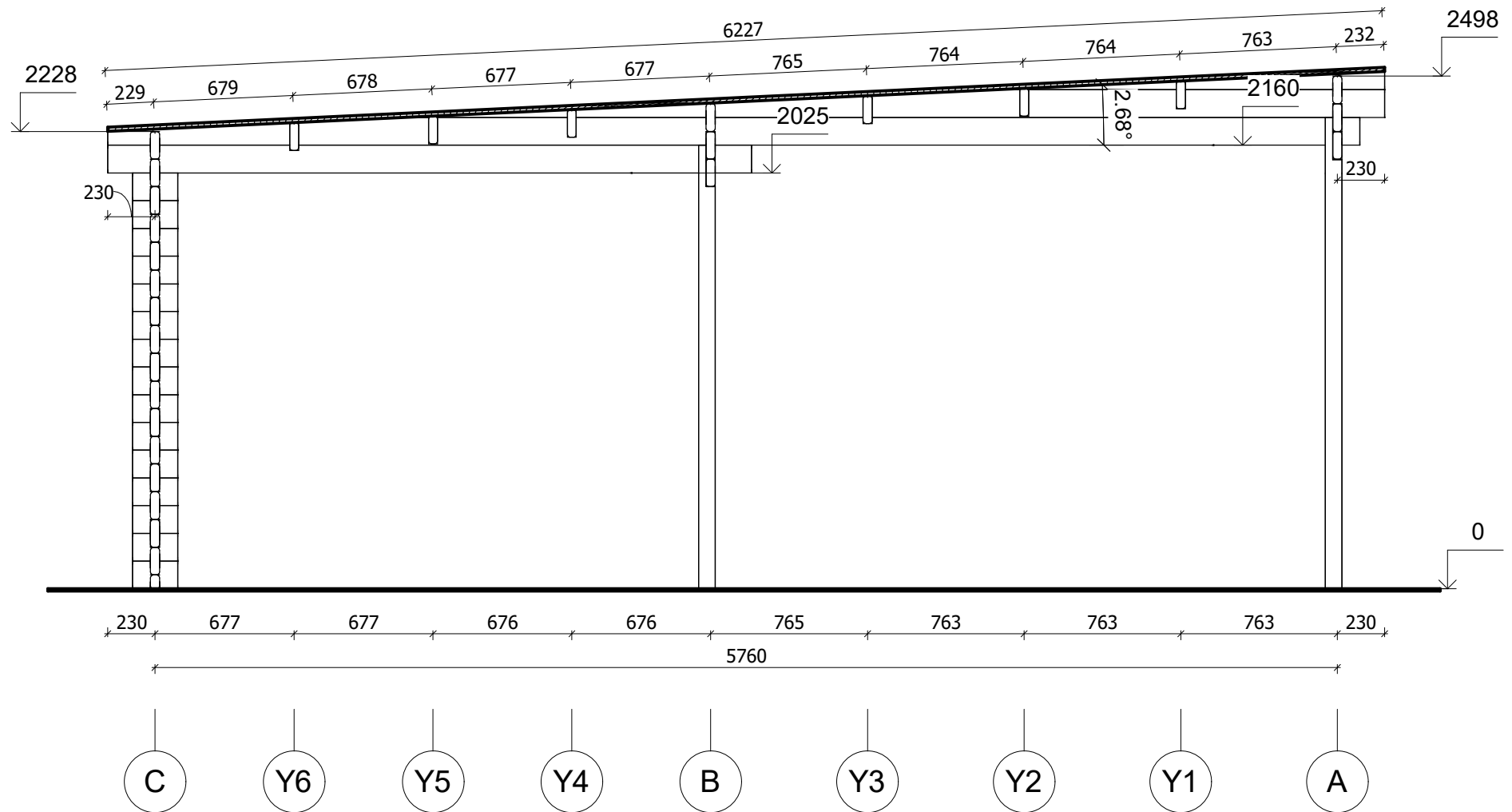
All interior area	16.3 m <sup>2</sup>	Profile	44x135mm	Project	44_GS10_11.7x6 BK23	Scale
All roof area	72.6 m <sup>2</sup>	All terrace		2023-10-26 10:00:55	Drawing name	BASE SIZE
						1 : 60

# PLAN DE RDC



All interior area	16.3 m <sup>2</sup>	Profile	44x135mm	Project	44_GS10_11.7x6 BK23	Scale
All roof area	72.6 m <sup>2</sup>	All terrace		2023-10-26 09:39:05	Drawing name	1 FLOOR PLAN
						1 : 60

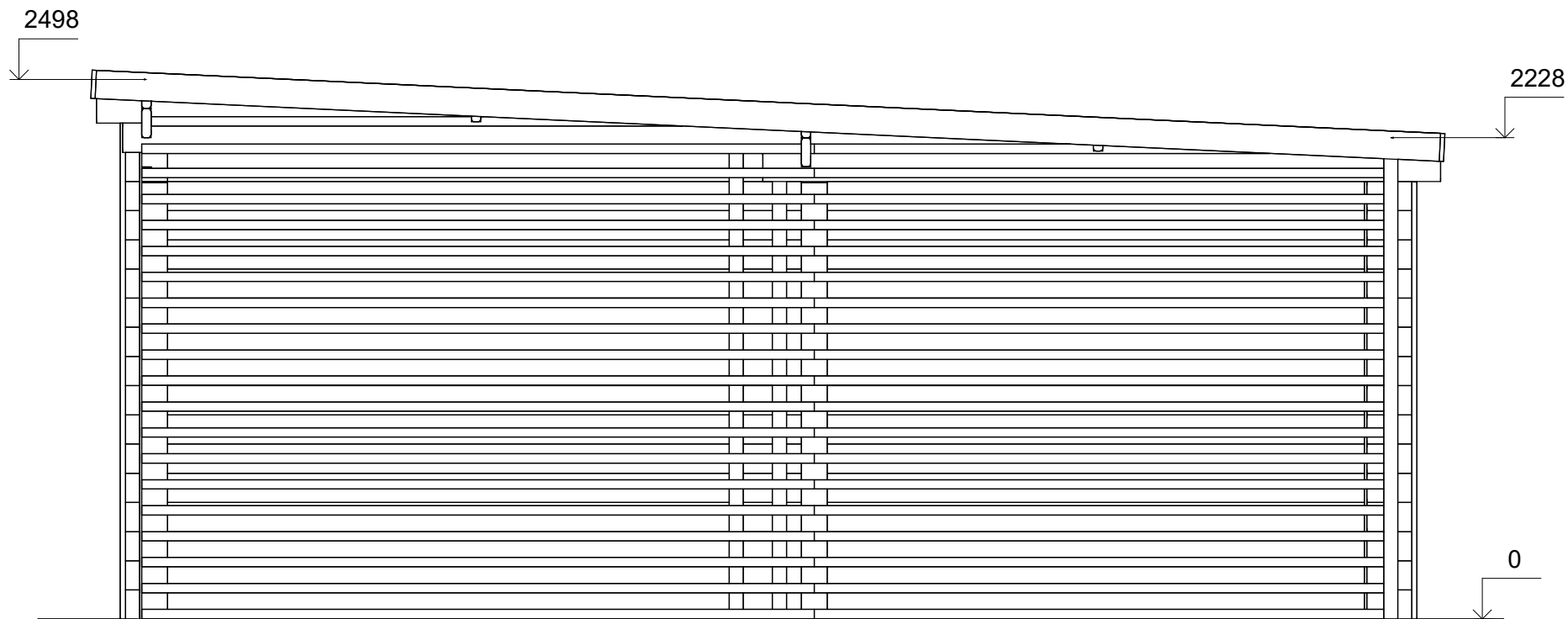
# PLAN DE COUPE



All interior area	16.3 m <sup>2</sup>	Profile	44x135mm	Project	44_GS10_11.7x6 BK23	Scale
All roof area	72.6 m <sup>2</sup>	All terrace		2023-10-26 14:30:09	Drawing name	VERTICAL SECTION 3-CA
						1 : 30



# FAÇADE



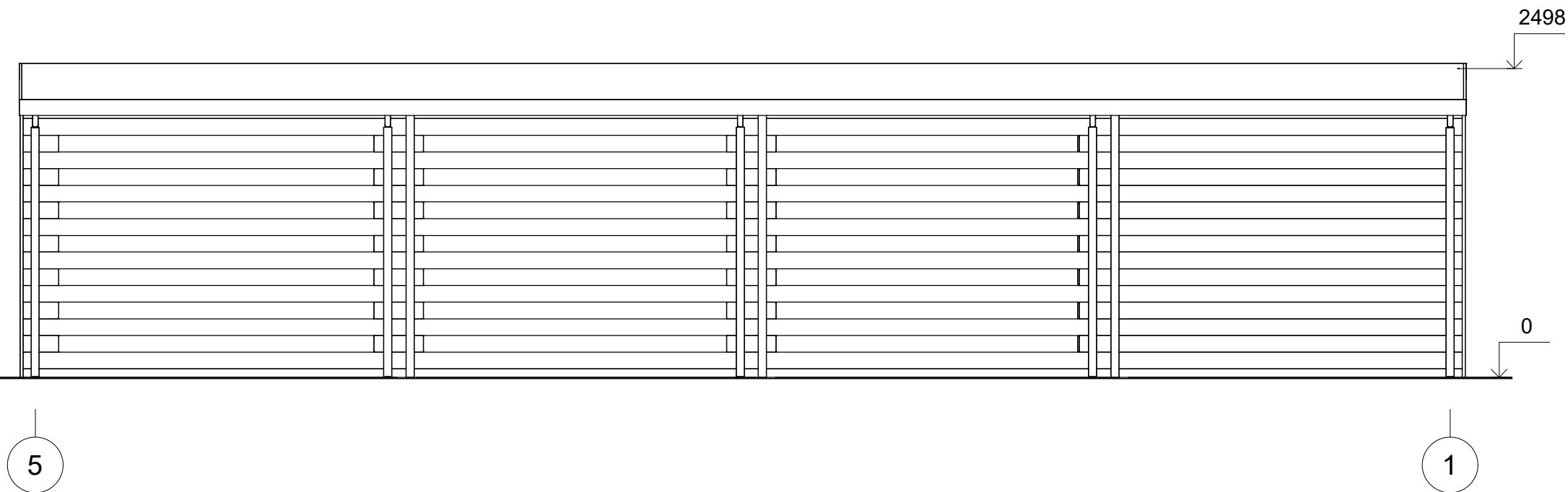
A

C



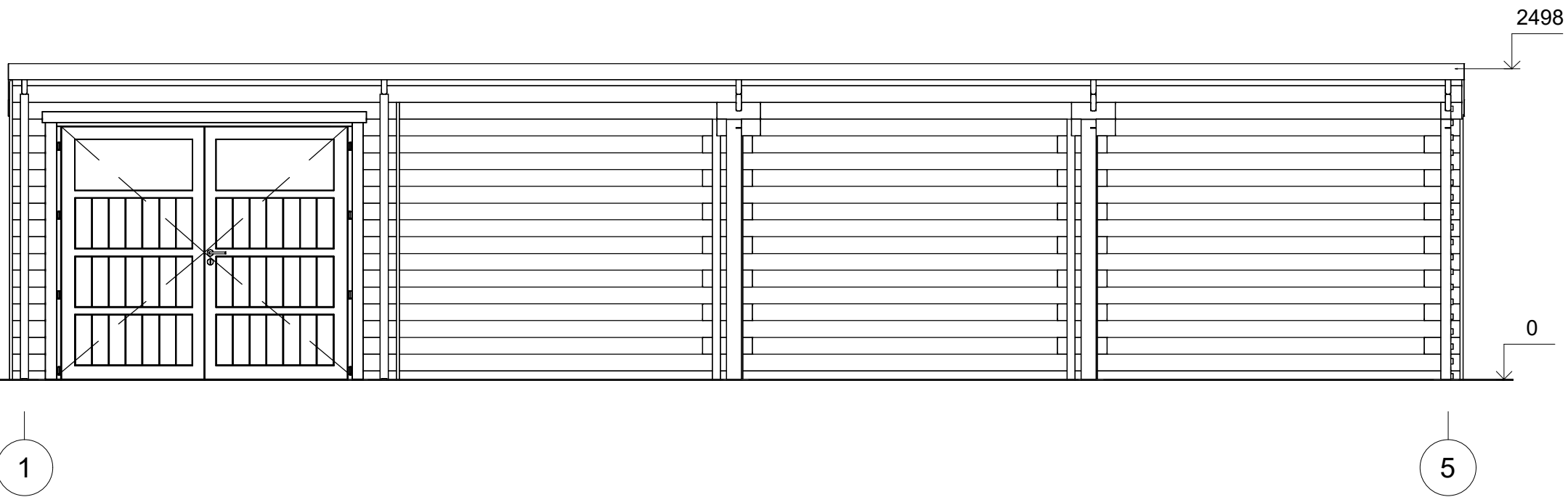
All interior area	16.3 m2	Profile	44x135mm	Project	44_GS10_11.7x6 BK23	Scale
All roof area	72.6 m2	All terrace		2023-10-26 15:36:45	Drawing name	FACADE AC
						1 : 30

# FAÇADE



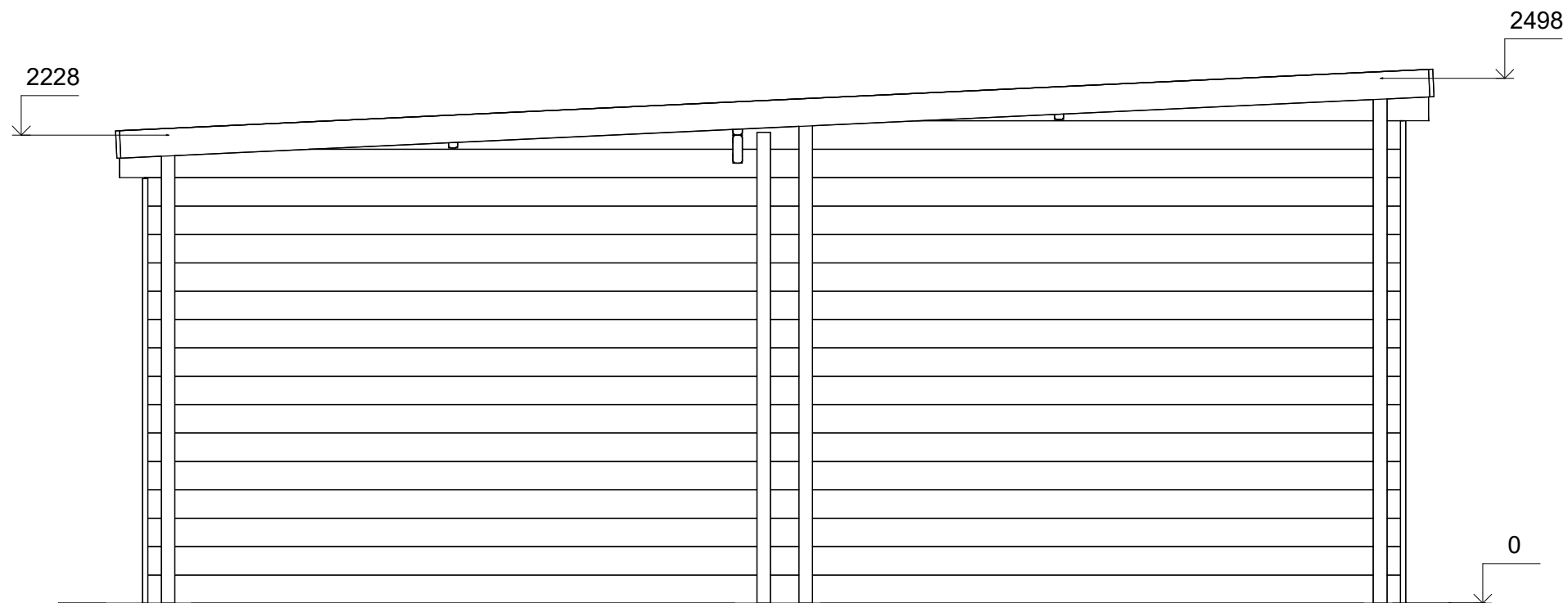
All interior area	16.3 m2	Profile	44x135mm	Project	44_GS10_11.7x6 BK23	Scale	
All roof area	72.6 m2	All terrace		2023-10-26 15:36:45	Drawing name	FACADE 51	1 : 45

# FAÇADE



All interior area	16.3 m2	Profile	44x135mm	Project	44_GS10_11.7x6 BK23	Scale	
All roof area	72.6 m2	All terrace		2023-10-26 15:36:45	Drawing name	FACADE 15	1 : 45

# FAÇADE



C

A



All interior area	16.3 m2	Profile	44x135mm	Project	44_GS10_11.7x6 BK23	Scale	
All roof area	72.6 m2	All terrace		2023-10-26 15:36:45	Drawing name	FACADE CA	1 : 30