



CHALET  
PRO



**Chalet de jardin TARN VSP25**  
**5 x 4 m, 44 mm, Kit**  
**d'assemblage PREMIUM**

Produit #VSP25\_5x4\_44

**5800.00 €**

~~6200.00 €~~ / Economisez : 400.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers jours **6200.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/chalet-de-jardin-tarn-vsp25>



Tel.: 04 85 44 00 20  
Email: [ventes@chaletpro.fr](mailto:ventes@chaletpro.fr)  
[www.chaletpro.fr](http://www.chaletpro.fr)

| DÉSIGNATION                     | CARACTÉRISTIQUE                                     |
|---------------------------------|---|
| Epaisseur des murs              | 44 mm   |
| Dimensions totales des madriers | 5 x 4 m   |
| Hauteur des murs                | 2025 mm   |
| Hauteur de faîtage              | 2565 mm   |
| Surface de plancher             | 17,6 m <sup>2</sup>                                 |
| Surface de toit                 | 26,8 m <sup>2</sup>                                 |
| Pente de toit                   | 13° = 23 %  |
| Charge de toiture               | 150 kg/m <sup>2</sup>                               |
| Fenêtre                         | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Porte                           | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Porte garage                    | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Type de vitrage                 | Double vitrage                                      |
| Sortie de toit                  | à vérifier selon le plan du projet                  |
| Surface extérieur des murs      | 38,1 m <sup>2</sup>                                 |
| Surface intérieur des murs      | 57,3 m <sup>2</sup>                                 |
| Humidité du bois                | ~ 18 %  |

#### Dimensions et masse de colis

H 700 x B 1200 x L 5000 mm = 1010 kg

H 500 x B 1200 x L 5000 mm = 1010 kg

## Kit d'assemblage

P

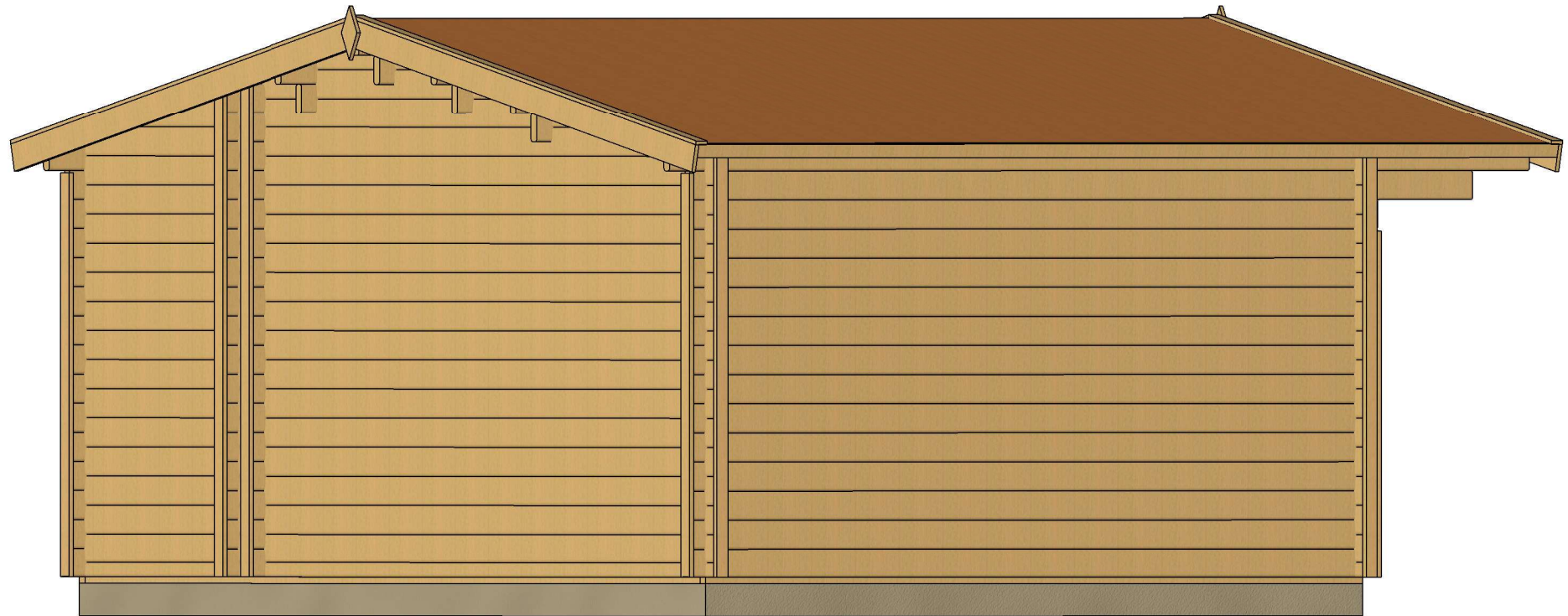
- Isolant anti-humidité sous les poutrelles (lambourdes)
- Les lambourdes se posent sur une dalle en béton
- Plancher en pin nordique de 18 mm à languette rainurée
- Plinthes de sol
- Madriers en pin nordique d'épaisseur différente selon le modèle, en 44 mm avec double languette rainurée
- Escalier ou échelle pour mezzanine ou étage, variables selon les plans et le modèle (escalier fourni si les chambres sont prévues à l'étage)
- Plancher de l'étage en bois massif de 18 mm à languette rainurée, variable selon le modèle
- Charpente de toiture en pin nordique : planches de toit de 18 mm à languette rainurée
- Ensemble d'éléments en bois pour finitions : planches de rive, bords et décoration de toiture, corniche et bords de plafond
- Rouleau de sous-couverture de toit - feutre hydrofuge (pré-toiture)
- Ensemble de pièces pour fixations : visses d'ancrage, visses de fixation, mèche à bois , petits clous, boulons, raccords
- Matériel d'étanchéité pour structure en bois : bande d'étanchéité pour menuiseries, mastic d'étanchéité pour angles extérieurs, languette et rainures
- Seuil métallique pour les portes extérieures
- La disposition extérieure des menuiseries peut varier selon le modèle
- Ensemble de portes et fenêtres vitrées, portes intérieures sans seuil, ouverture de fenêtres vers l'extérieur ; le sens d'ouverture des portes peut varier selon les modèles
- Double joint d'étanchéité pour fenêtres et portes (double vitrage-thermo), ensemble de poignées, serrures et double clés
- Planches pour terrasse en bois de 18 mm à vérifier selon les plans (en option)

# VISUALISATION 3D



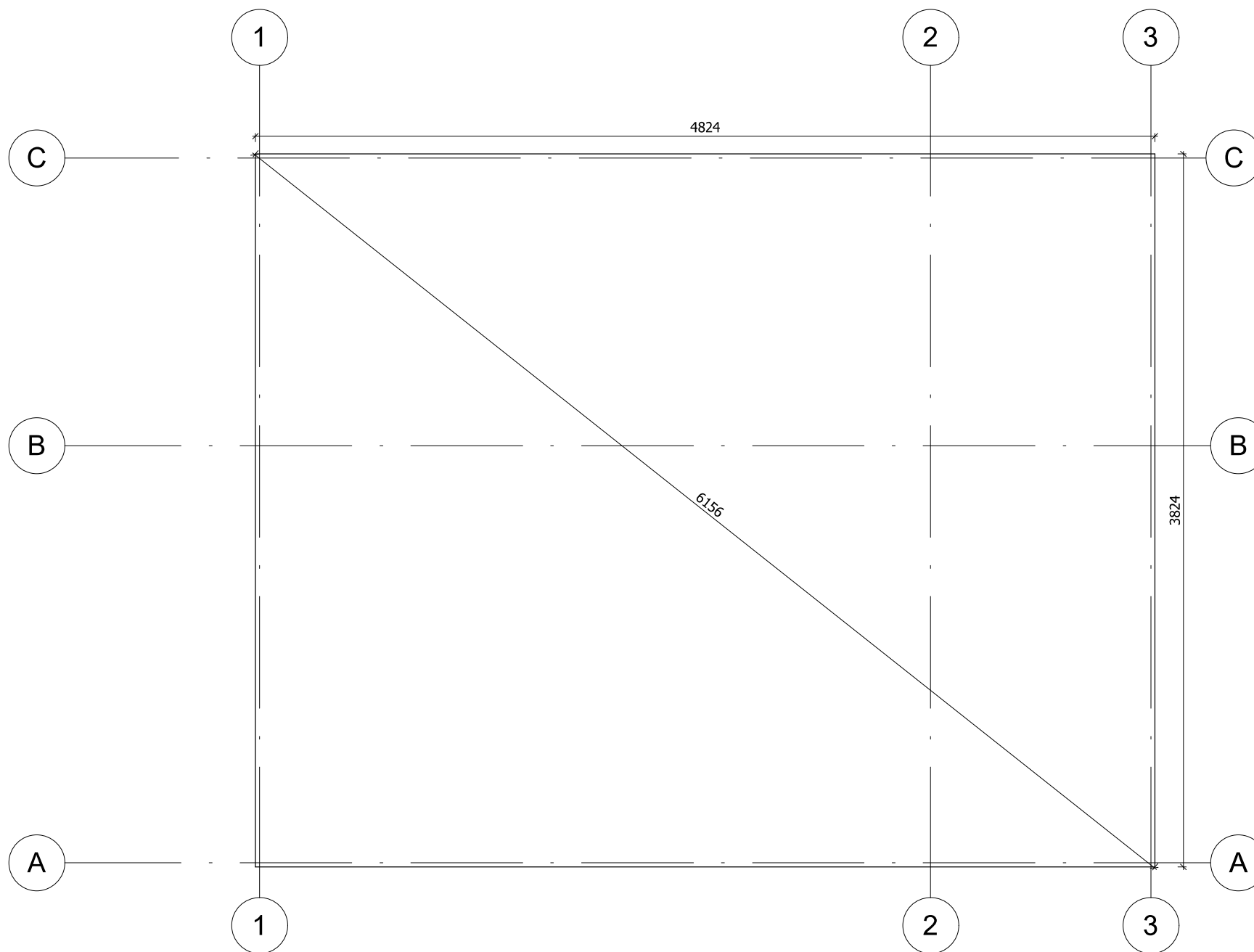
|                   |                     |             |          |                        |                   |                  |
|-------------------|---------------------|-------------|----------|------------------------|-------------------|------------------|
| All interior area | 17,6 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_VSP25_5x4 BK23 | Scale            |
| All roof area     | 26,8 m <sup>2</sup> | All terrace | -        | 2023-12-11<br>11:59:35 | Drawing name      | 3D VISUALIZATION |

# VISUALISATION 3D



|                   |         |             |          |                        |                   |                  |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|-------------------|------------------|
| All interior area | 17,6 m2 | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_VSP25_5x4 BK23 | Scale            |
| All roof area     | 26,8 m2 | All terrace | -        | 2023-12-11<br>11:59:36 | Drawing name      | 3D VISUALIZATION |

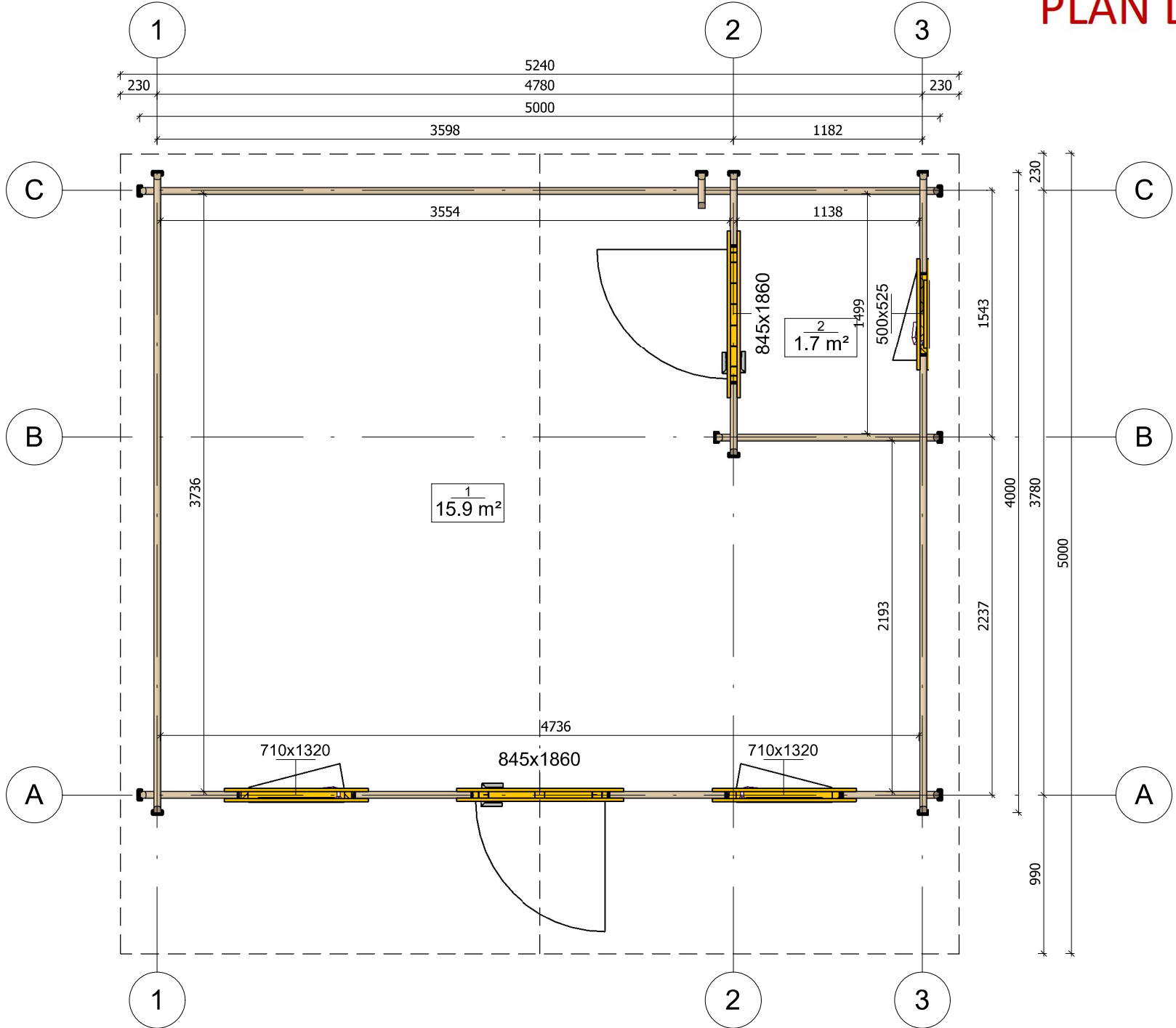
# PLAN DE BASE



La fondation doit être réalisée conformément aux dimensions du plan pour parer tout désordre interne à la construction (infiltrations d'eau, déformations de la structure...) Nos projet doivent être montés sur une fondation plane avec une pente maximum de 10mm pour 10m.

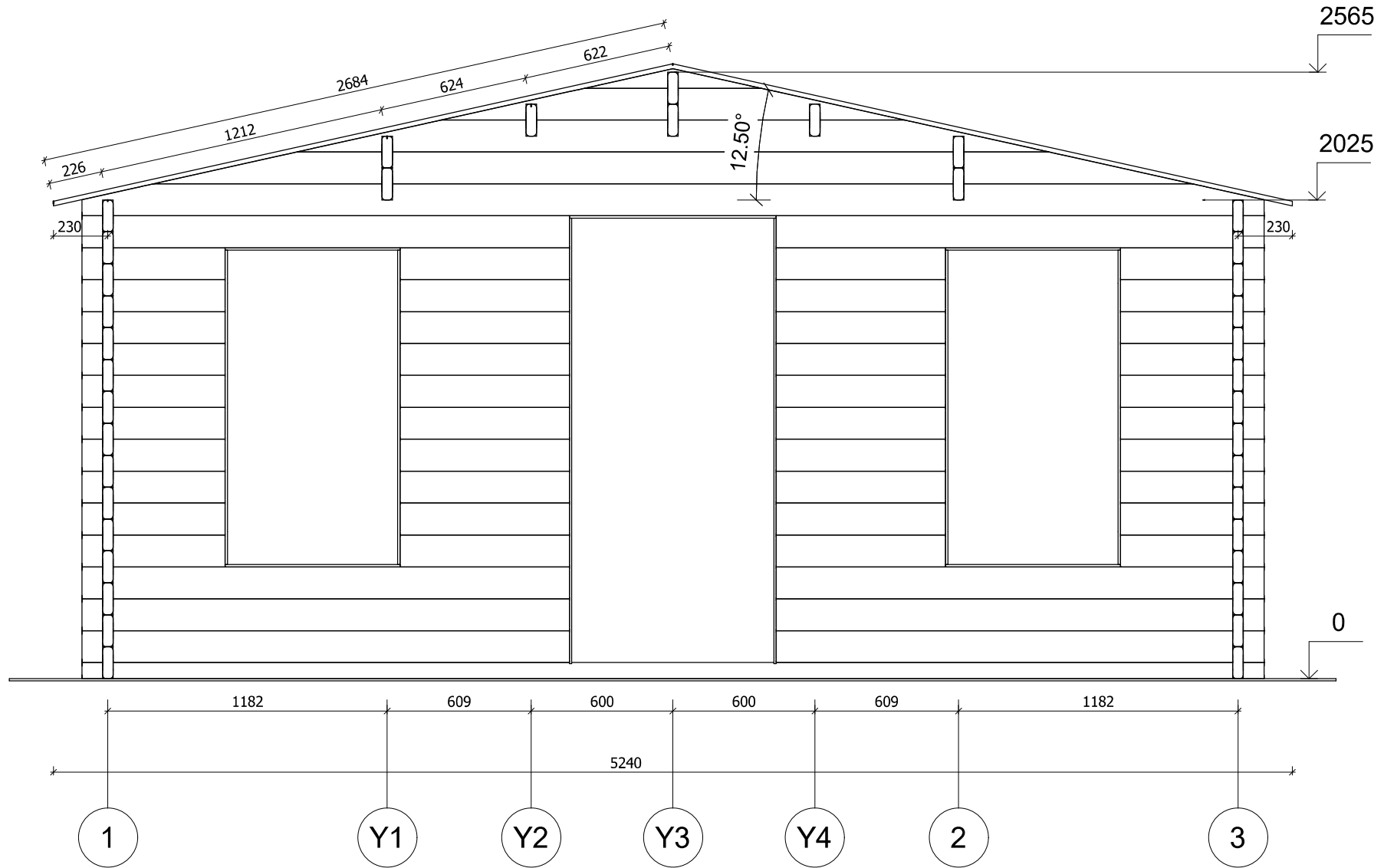
|                   |         |             |          |                        |                   |           |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|-------------------|-----------|
| All interior area | 17,6 m2 | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_VSP25_5x4 BK23 | Scale     |
| All roof area     | 26.8 m2 | All terrace | -        | 2023-12-12<br>08:34:43 | Drawing name      | BASE SIZE |
|                   |         |             |          |                        |                   | 1 : 30    |

# PLAN DE RDC



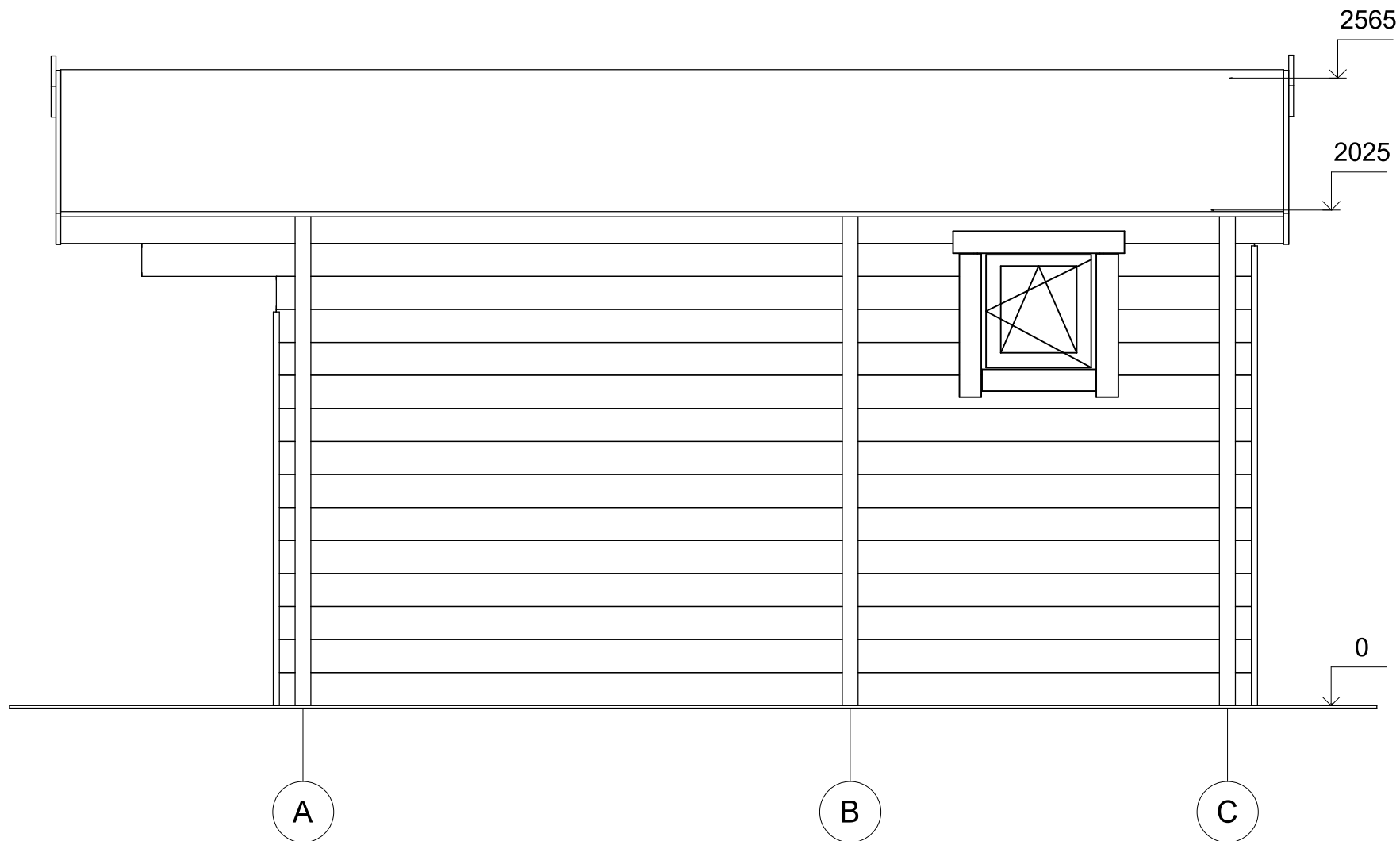
|                   |                     |             |          |                        |                   |              |
|-------------------|---------------------|-------------|----------|------------------------|-------------------|--------------|
| All interior area | 17,6 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_VSP25_5x4 BK23 | Scale        |
| All roof area     | 26,8 m <sup>2</sup> | All terrace | -        | 2023-12-11<br>11:46:11 | Drawing name      | 1 FLOOR PLAN |
|                   |                     |             |          |                        |                   | 1 : 35       |

# PLAN DE COUPE



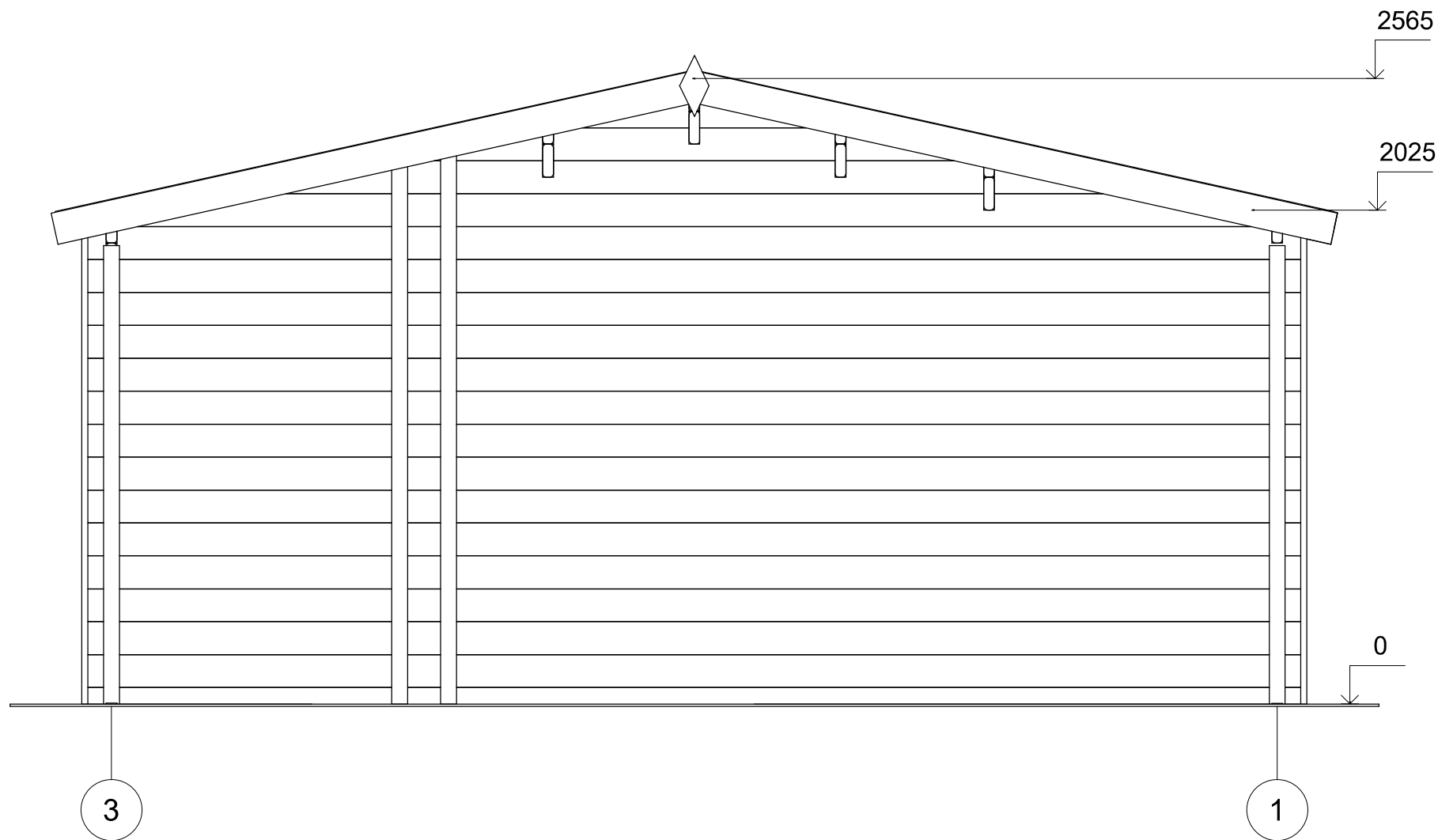
|                   |                     |             |          |                        |                   |                       |
|-------------------|---------------------|-------------|----------|------------------------|-------------------|-----------------------|
| All interior area | 17,6 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_VSP25_5x4 BK23 | Scale                 |
| All roof area     | 26,8 m <sup>2</sup> | All terrace | -        | 2023-12-12<br>16:37:36 | Drawing name      | VERTICAL SECTION A-13 |
|                   |                     |             |          |                        |                   | 1 : 25                |





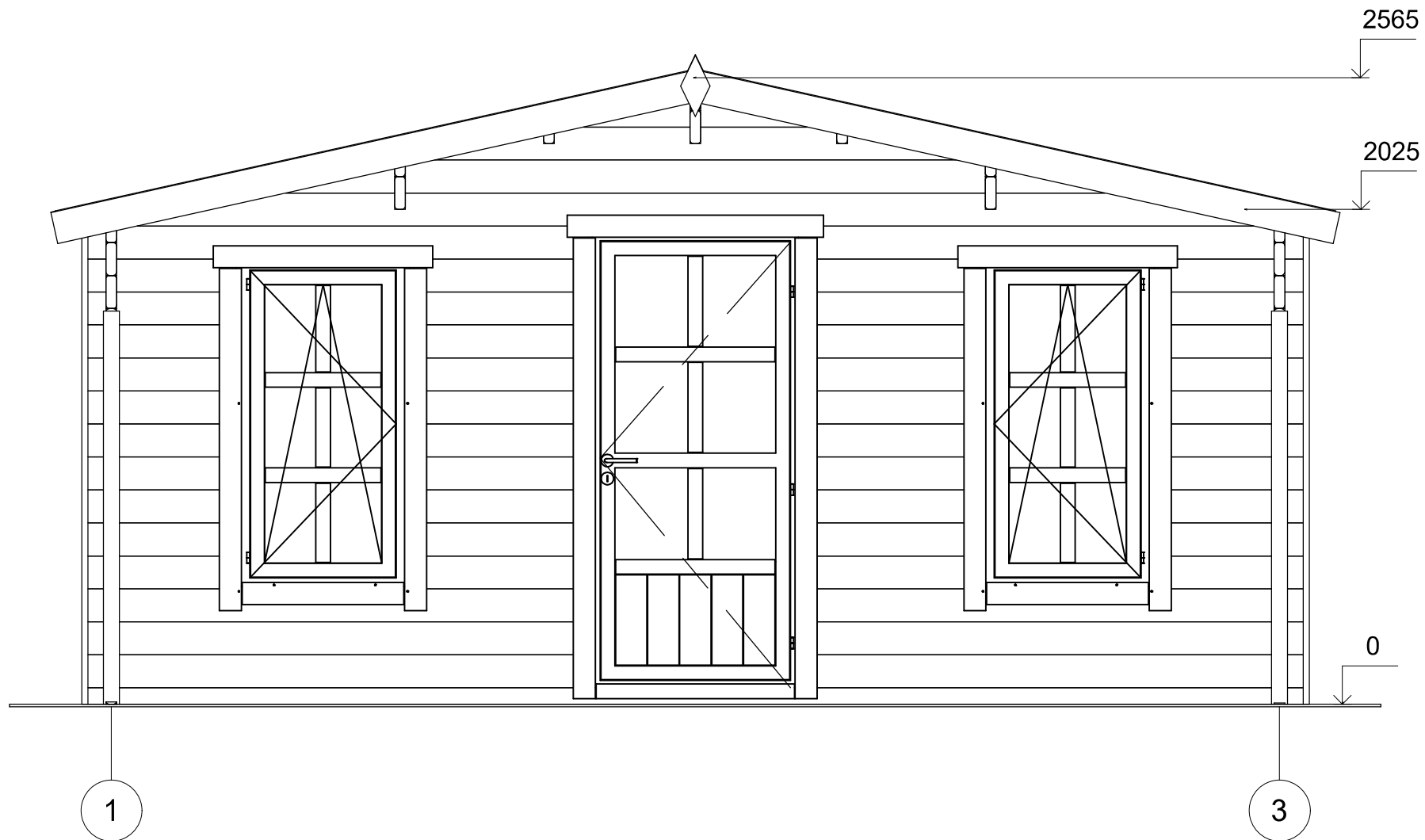
|                   |                     |             |          |                        |                   |           |
|-------------------|---------------------|-------------|----------|------------------------|-------------------|-----------|
| All interior area | 17,6 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_VSP25_5x4 BK23 | Scale     |
| All roof area     | 26,8 m <sup>2</sup> | All terrace | -        | 2023-12-11<br>11:31:04 | Drawing name      | FACADE AC |
|                   |                     |             |          |                        |                   | 1 : 25    |

# FAÇADE



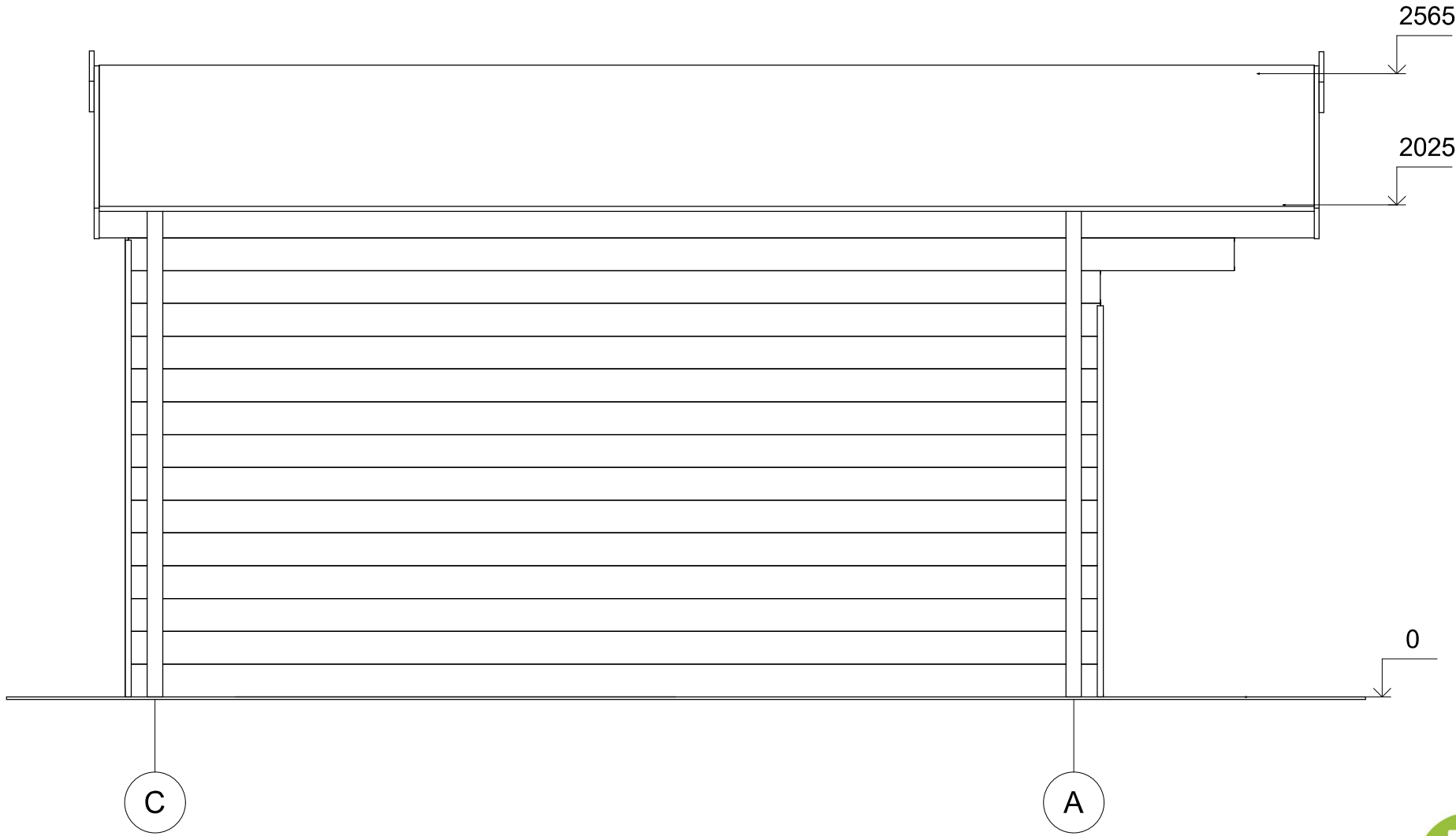
|                   |                     |             |          |                        |                   |           |        |
|-------------------|---------------------|-------------|----------|------------------------|-------------------|-----------|--------|
| All interior area | 17,6 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_VSP25_5x4 BK23 | Scale     |        |
| All roof area     | 26,8 m <sup>2</sup> | All terrace | -        | 2023-12-11<br>11:31:04 | Drawing name      | FACADE 31 | 1 : 25 |

# FAÇADE



|                   |                     |             |          |                        |                   |           |
|-------------------|---------------------|-------------|----------|------------------------|-------------------|-----------|
| All interior area | 17,6 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_VSP25_5x4 BK23 | Scale     |
| All roof area     | 26,8 m <sup>2</sup> | All terrace | -        | 2023-12-11<br>11:31:04 | Drawing name      | FACADE 13 |
|                   |                     |             |          |                        |                   | 1 : 25    |

# FAÇADE



|                   |         |             |          |                        |                   |           |        |
|-------------------|---------|-------------|----------|------------------------|-------------------|-----------|--------|
| All interior area | 17,6 m2 | Profile     | 44x135mm | Project                | 44_VSP25_5x4 BK23 | Scale     |        |
| All roof area     | 26,8 m2 | All terrace | -        | 2023-12-11<br>11:31:04 | Drawing name      | FACADE CA | 1 : 25 |