



CHALET  
PRO



**Chalet en bois habitable DAX  
VSP48  
10,4 x 6,1 m, 44 mm, Kit  
d'assemblage PREMIUM**

Produit #VSP48\_10,4x6,1\_44

**16220.00 €**

~~17360.00 €~~ / Economisez : 1140.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers jours **17360.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/chalet-en-bois-habitable-dax-vsp48>



Tel.: 04 85 44 00 20  
Email: [ventes@chaletpro.fr](mailto:ventes@chaletpro.fr)  
[www.chaletpro.fr](http://www.chaletpro.fr)

| DÉSIGNATION                     | CARACTÉRISTIQUE                                     |
|---------------------------------|---|
| Epaisseur des murs              | 44 mm   |
| Dimensions totales des madriers | 10,4 x 6,1 m  |
| Hauteur des murs                | 2498 mm   |
| Hauteur de faîtage              | 2768 mm   |
| Surface de plancher             | 42 m <sup>2</sup> + terrasse de 15,4 m <sup>2</sup> |
| Surface de toit                 | 64,2 m <sup>2</sup>                                 |
| Pente de toit                   | 3° = 5 %  |
| Charge de toiture               | 150 kg/m <sup>2</sup>                               |
| Fenêtre                         | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Porte                           | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Porte garage                    | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Type de vitrage                 | Double vitrage                                      |
| Sortie de toit                  | à vérifier selon le plan du projet                  |
| Surface extérieur des murs      | 82 m <sup>2</sup>                                   |
| Surface intérieur des murs      | 158 m <sup>2</sup>                                  |
| Humidité du bois                | ~ 18 %  |

#### Dimensions et masse de colis

H 910 x B 1200 x L 5600 mm = 1310 kg

H 900 x B 1200 x L 5600 mm = 1310 kg

H 1000 x B 1200 x L 4000 mm = 1340 kg

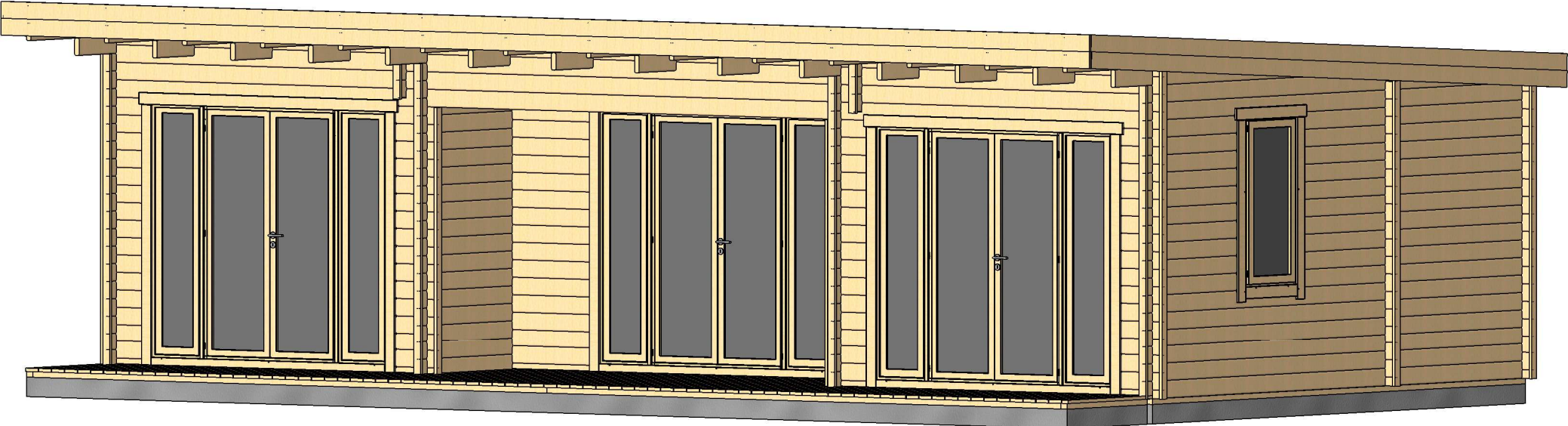
H 860 x B 1200 x L 4000 mm = 1340 kg

## Kit d'assemblage

P

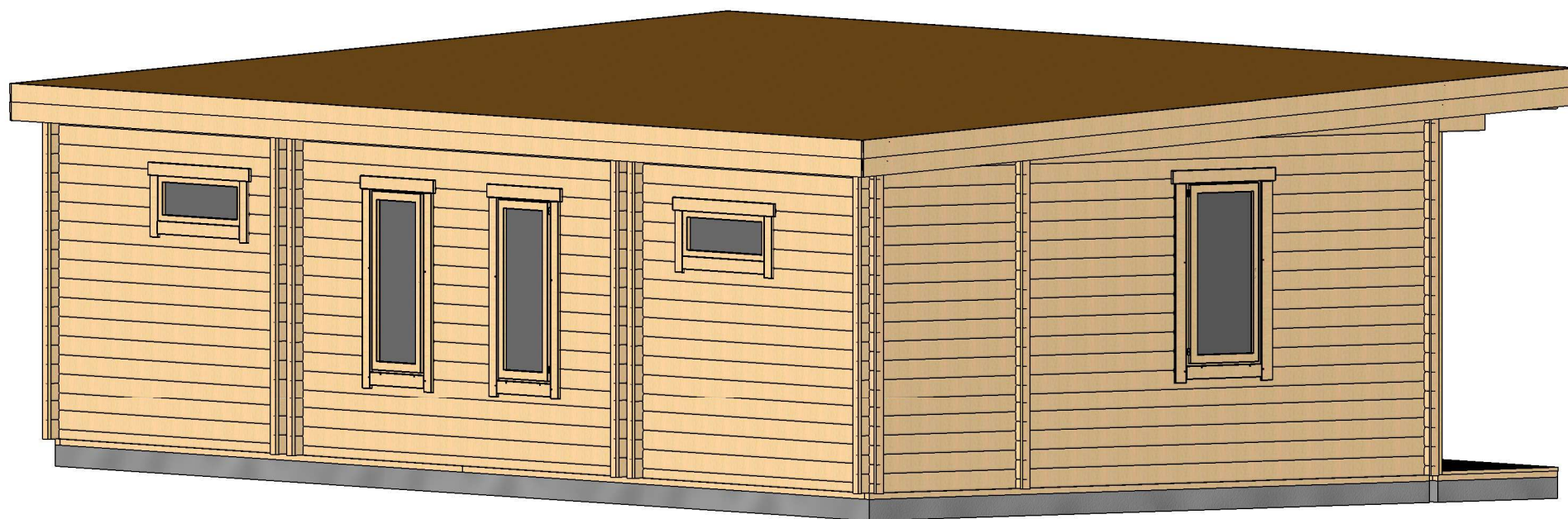
- Isolant anti-humidité sous les poutrelles (lambourdes)
- Les lambourdes se posent sur une dalle en béton
- Plancher en pin nordique de 18 mm à languette rainurée
- Plinthes de sol
- Madriers en pin nordique d'épaisseur différente selon le modèle, en 44 mm avec double languette rainurée
- Escalier ou échelle pour mezzanine ou étage, variables selon les plans et le modèle (escalier fourni si les chambres sont prévues à l'étage)
- Plancher de l'étage en bois massif de 18 mm à languette rainurée, variable selon le modèle
- Charpente de toiture en pin nordique : planches de toit de 18 mm à languette rainurée
- Ensemble d'éléments en bois pour finitions : planches de rive, bords et décoration de toiture, corniche et bords de plafond
- Rouleau de sous-couverture de toit - feutre hydrofuge (pré-toiture)
- Ensemble de pièces pour fixations : visses d'ancrage, visses de fixation, mèche à bois , petits clous, boulons, raccords
- Matériel d'étanchéité pour structure en bois : bande d'étanchéité pour menuiseries, mastic d'étanchéité pour angles extérieurs, languette et rainures
- Seuil métallique pour les portes extérieures
- La disposition extérieure des menuiseries peut varier selon le modèle
- Ensemble de portes et fenêtres vitrées, portes intérieures sans seuil, ouverture de fenêtres vers l'extérieur ; le sens d'ouverture des portes peut varier selon les modèles
- Double joint d'étanchéité pour fenêtres et portes (double vitrage-thermo), ensemble de poignées, serrures et double clés
- Planches pour terrasse en bois de 18 mm à vérifier selon les plans (en option)

# VISUALISATION 3D

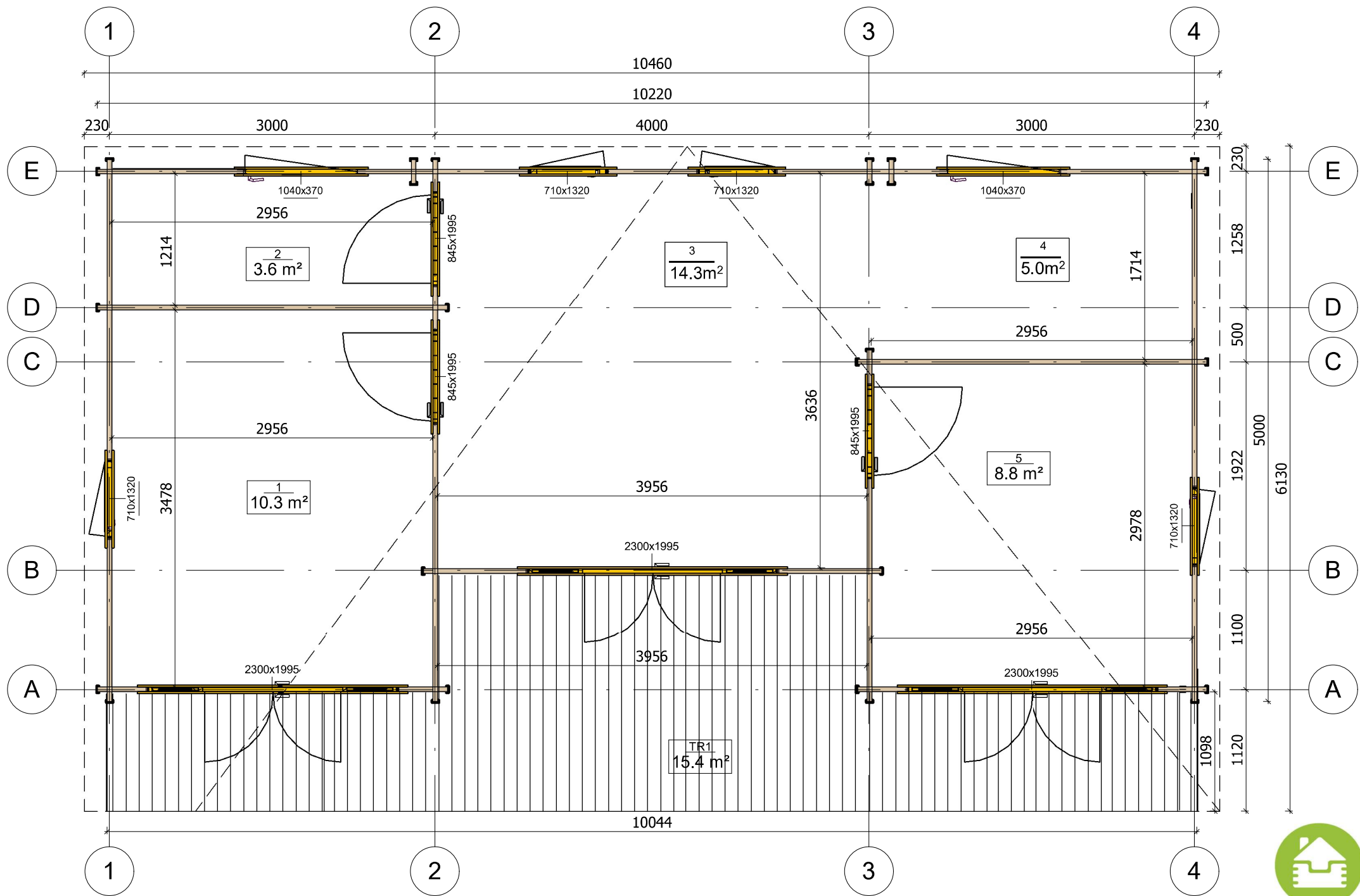


|                   |                     |             |                     |                        |                      |                  |
|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------|----------------------|------------------|
| All interior area | 42.0 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm            | Project                | 44_VSP48_10.4x6.1 BK | Scale            |
| All roof area     | 64.2 m <sup>2</sup> | All terrace | 15.4 m <sup>2</sup> | 2019-12-09<br>19:59:16 | Drawing name         | 3D VISUALIZATION |

# VISUALISATION 3D

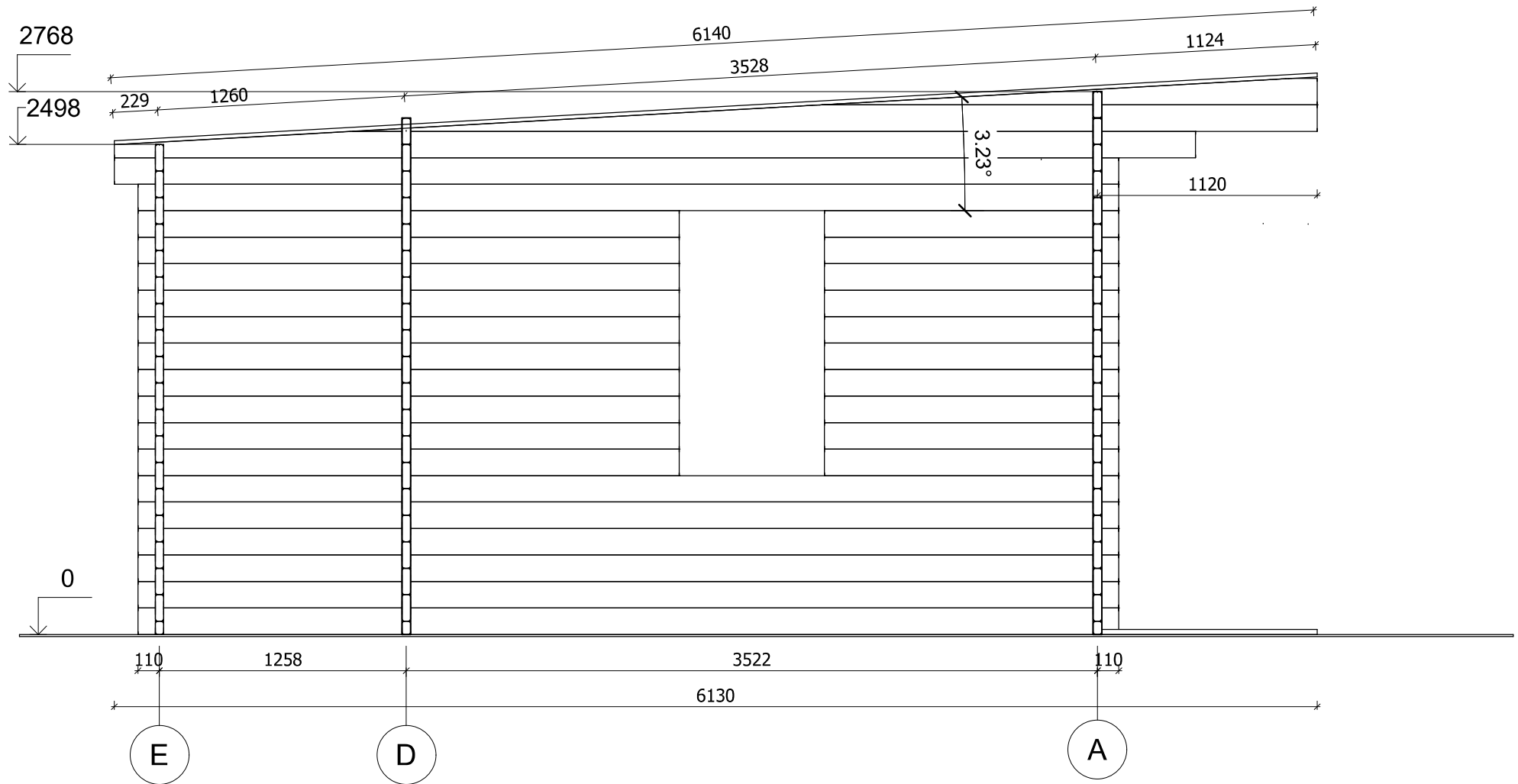


|                   |                     |             |                     |                        |                      |                  |
|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------|----------------------|------------------|
| All interior area | 42.0 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm            | Project                | 44_VSP48_10.4x6.1 BK | Scale            |
| All roof area     | 64.2 m <sup>2</sup> | All terrace | 15.4 m <sup>2</sup> | 2019-12-09<br>19:59:18 | Drawing name         | 3D VISUALIZATION |



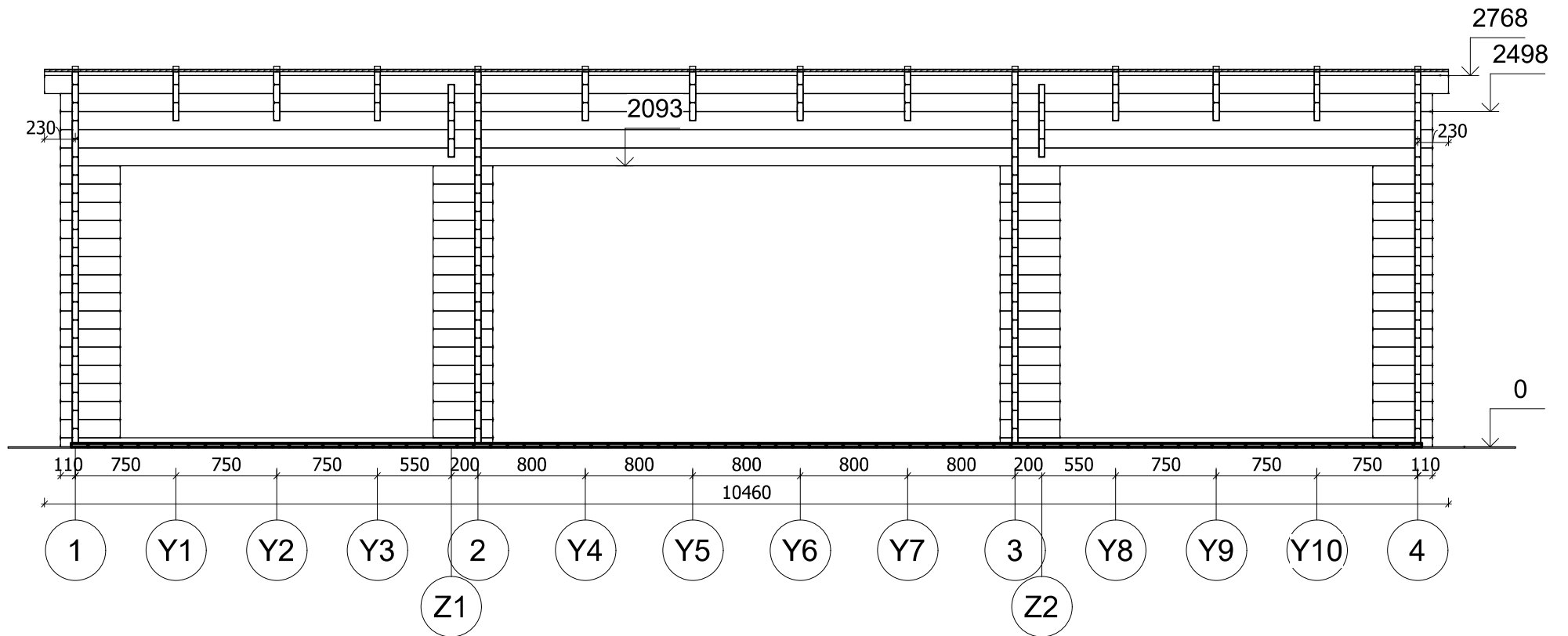
|                   |                     |             |                     |                        |                           |       |
|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------|---------------------------|-------|
| All interior area | 42.0 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm            | Project                | 44_VSP48_10.4x6.1 BK      | Scale |
| All roof area     | 64.2 m <sup>2</sup> | All terrace | 15.4 m <sup>2</sup> | 2019-12-09<br>20:09:56 | Drawing name 1 FLOOR PLAN |       |

# PLAN DE COUPE



|                   |                     |             |                     |                        |                      |                       |
|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------|----------------------|-----------------------|
| All interior area | 42.0 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm            | Project                | 44_VSP48_10.4x6.1 BK | Scale                 |
| All roof area     | 64.2 m <sup>2</sup> | All terrace | 15.4 m <sup>2</sup> | 2019-12-09<br>20:39:12 | Drawing name         | VERTICAL SECTION 1-EA |
|                   |                     |             |                     |                        |                      | 1 : 30                |

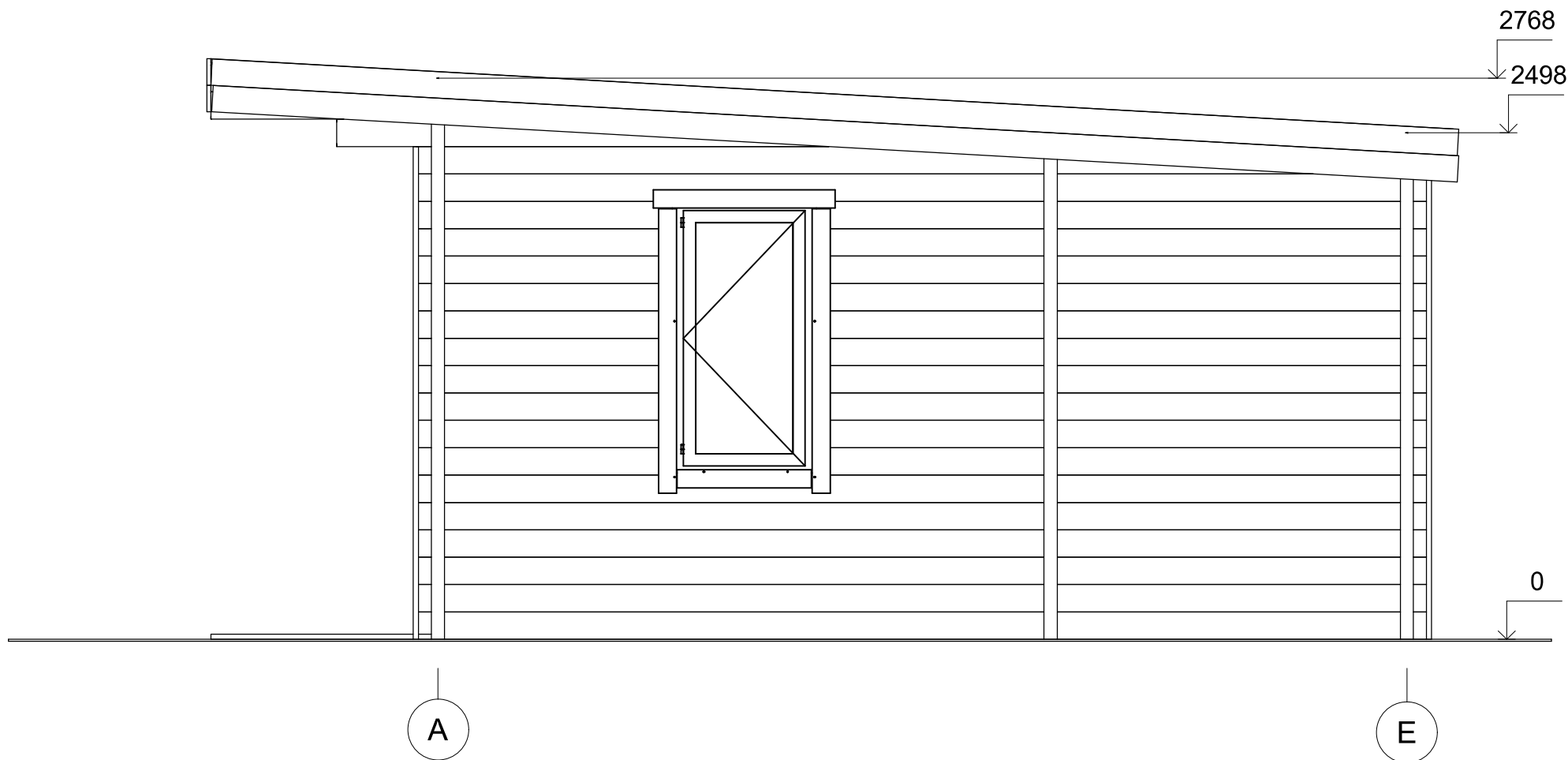
# PLAN DE COUPE



|                   |                     |             |                     |                        |                      |                       |
|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------|----------------------|-----------------------|
| All interior area | 42.0 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm            | Project                | 44_VSP48_10.4x6.1 BK | Scale                 |
| All roof area     | 64.2 m <sup>2</sup> | All terrace | 15.4 m <sup>2</sup> | 2019-12-09<br>20:39:12 | Drawing name         | VERTICAL SECTION A-14 |
|                   |                     |             |                     |                        |                      | 1 : 45                |

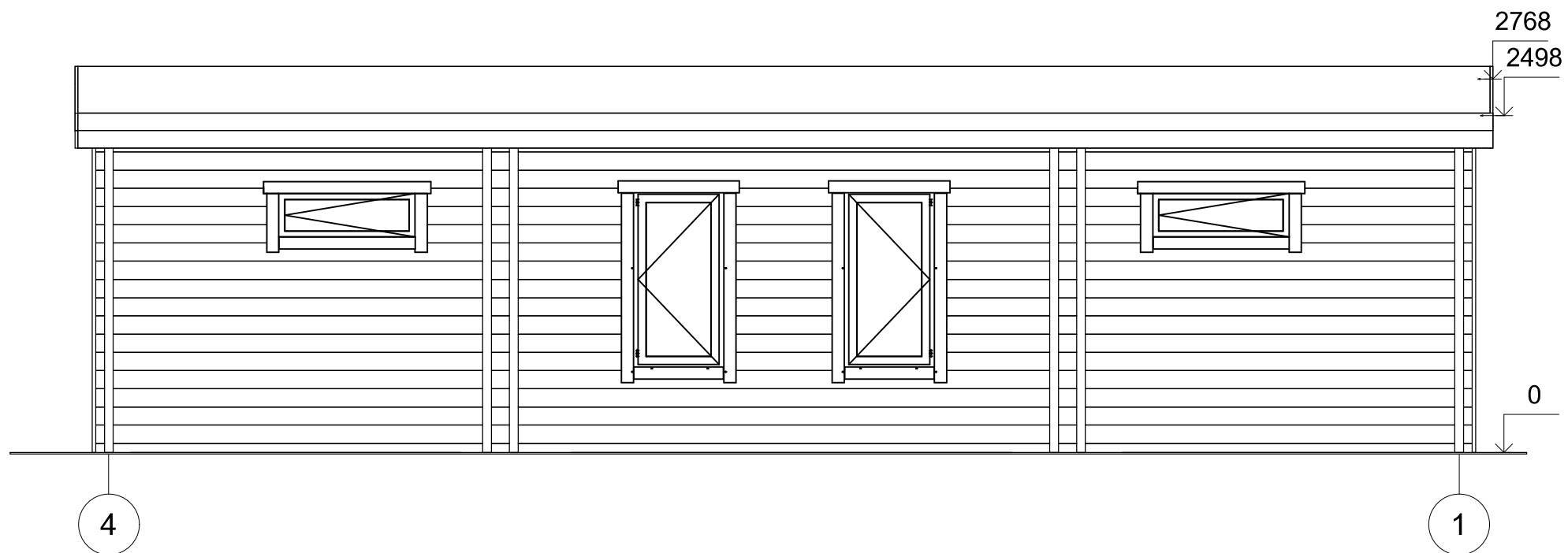


# FAÇADE



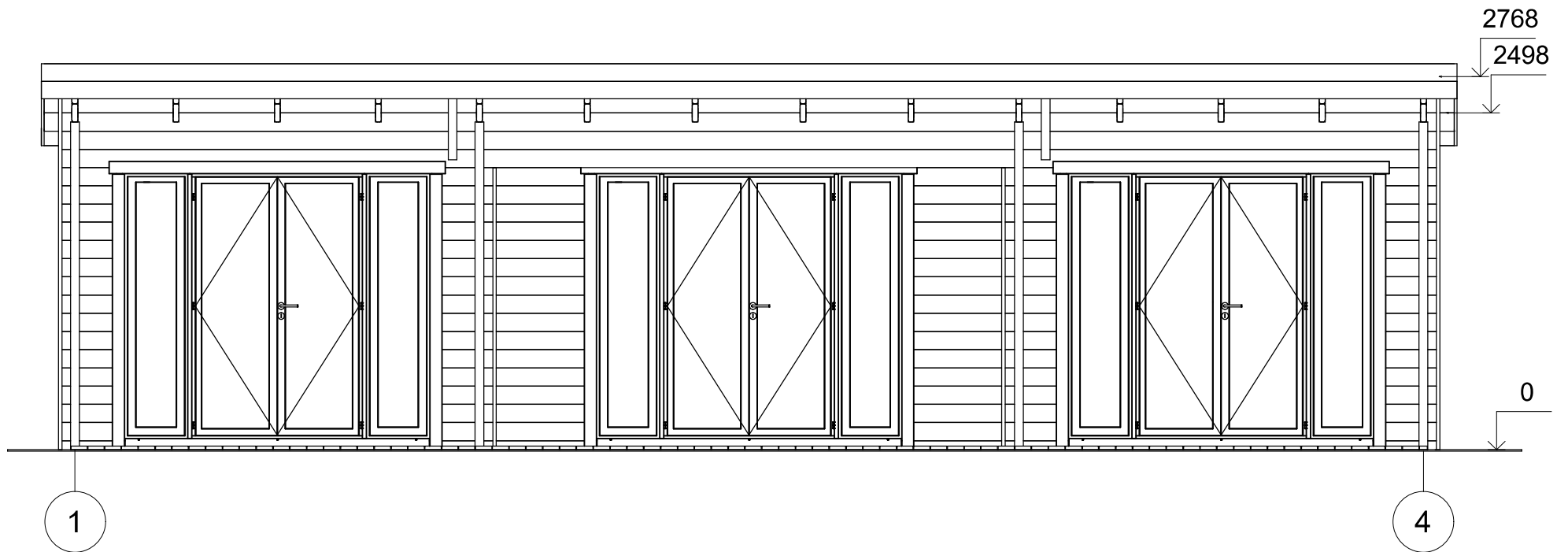
|                   |                     |             |                     |                        |                      |           |        |
|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------|----------------------|-----------|--------|
| All interior area | 42.0 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm            | Project                | 44_VSP48_10.4x6.1 BK | Scale     |        |
| All roof area     | 64.2 m <sup>2</sup> | All terrace | 15.4 m <sup>2</sup> | 2019-12-09<br>20:32:08 | Drawing name         | FACADE AE | 1 : 30 |

# FAÇADE



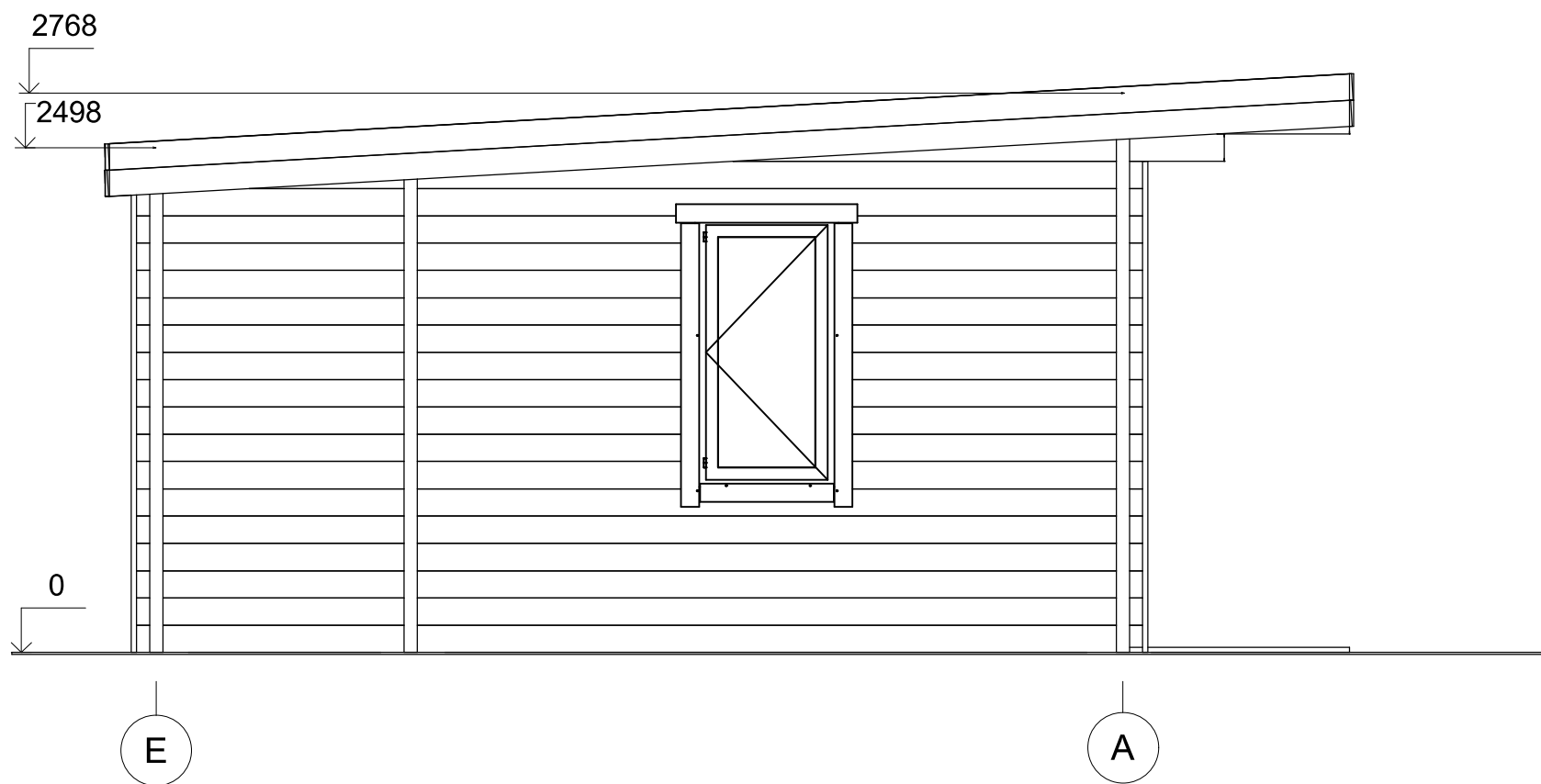
|                   |                     |             |                     |                        |                      |           |        |
|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------|----------------------|-----------|--------|
| All interior area | 42.0 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm            | Project                | 44_VSP48_10.4x6.1 BK | Scale     |        |
| All roof area     | 64.2 m <sup>2</sup> | All terrace | 15.4 m <sup>2</sup> | 2019-12-09<br>20:32:09 | Drawing name         | FACADE 41 | 1 : 45 |

# FAÇADE



|                   |                     |             |                     |                        |                      |           |        |
|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------|----------------------|-----------|--------|
| All interior area | 42.0 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm            | Project                | 44_VSP48_10.4x6.1 BK | Scale     |        |
| All roof area     | 64.2 m <sup>2</sup> | All terrace | 15.4 m <sup>2</sup> | 2019-12-09<br>20:32:09 | Drawing name         | FACADE 14 | 1 : 45 |

# FAÇADE



|                   |                     |             |                     |                        |                      |           |
|-------------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------|----------------------|-----------|
| All interior area | 42.0 m <sup>2</sup> | Profile     | 44x135mm            | Project                | 44_VSP48_10.4x6.1 BK | Scale     |
| All roof area     | 64.2 m <sup>2</sup> | All terrace | 15.4 m <sup>2</sup> | 2019-12-09<br>20:32:10 | Drawing name         | FACADE EA |
|                   |                     |             |                     |                        |                      | 1 : 35    |