



CHALET
PRO



**Chalet en bois habitable
BOURGET VSP28
4 x 7 m, 44 mm, Kit
d'assemblage PREMIUM**

Produit #VSP28_4x7_44

8840.00 €

9450.00€ / Economisez : 610.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers
jours **9450.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/chalet-en-bois-habitable-bourget-vsp28>



Tel.: 04 85 44 00 20
Email: ventes@chaletpro.fr
www.chaletpro.fr

DÉSIGNATION	CARACTÉRISTIQUE
Epaisseur des murs	44 mm
Dimensions totales des madriers	4 x 7 m
Hauteur des murs	2430 mm
Hauteur de faîtage	3780 mm
Surface de plancher	21 m ² + mezonine 8,9 m ² + terrasse de 7,6 m ²
Surface de toit	36,4 m ²
Pente de toit	35° = 70 %
Charge de toiture	150 kg/m ²
Fenêtre	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Porte	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Porte garage	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Type de vitrage	Double vitrage
Sortie de toit	à vérifier selon le plan du projet
Surface extérieur des murs	50 m ²
Surface intérieur des murs	105 m ²
Humidité du bois	~ 18 %

Dimensions et masse de colis

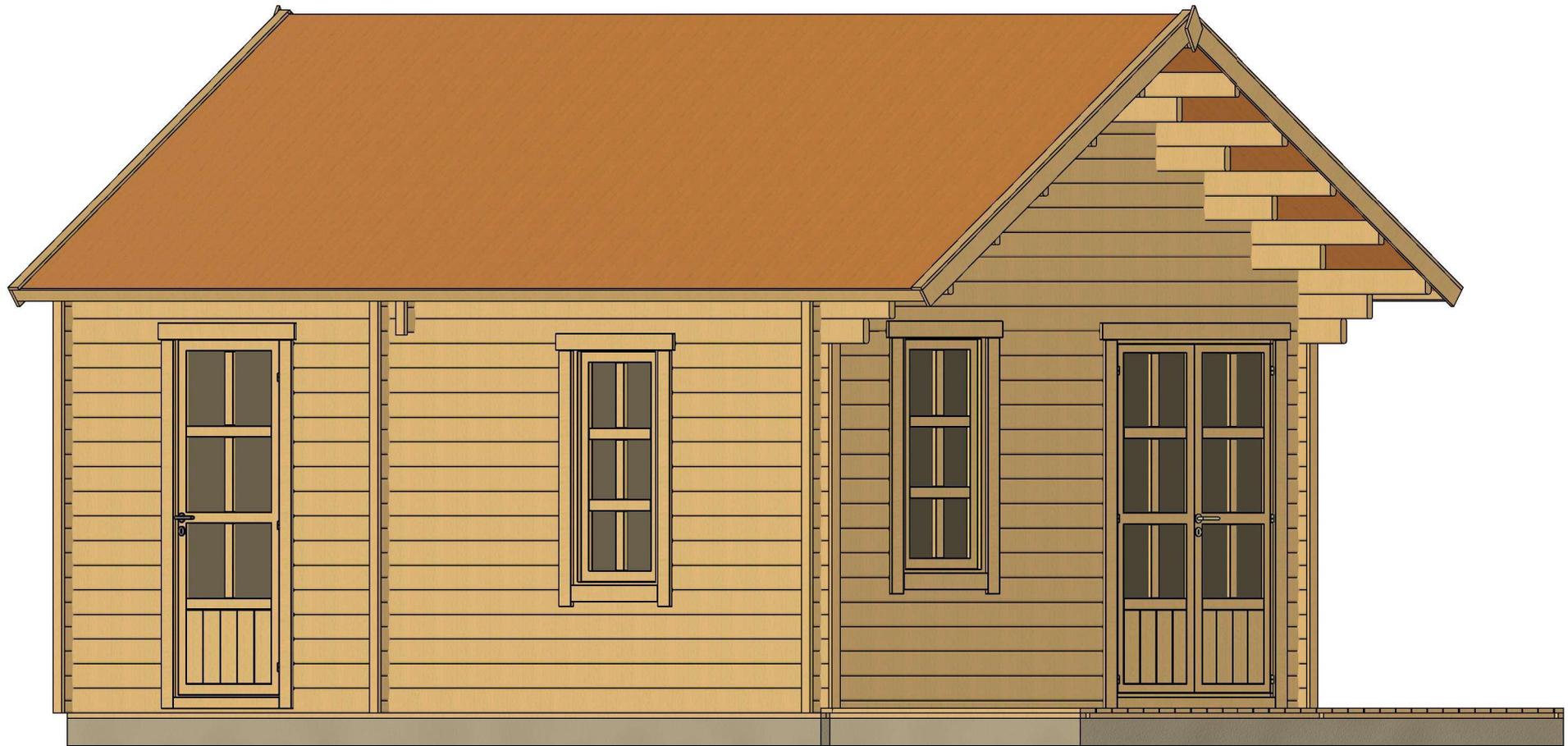
H 730 x B 1200 x L 6000 mm = 1380 kg

H 770 x B 1200 x L 6000 mm = 1380 kg

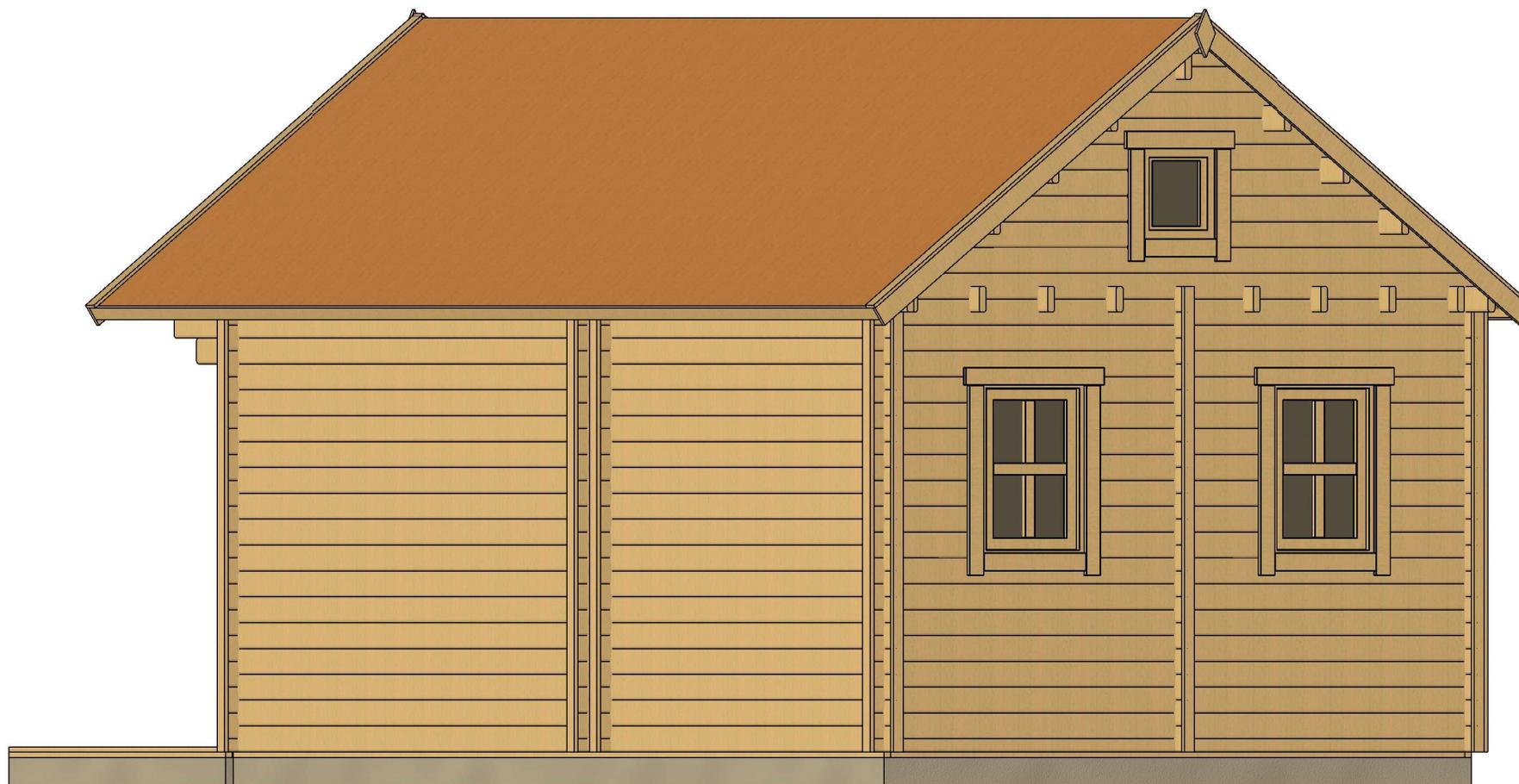
Kit d'assemblage

P

- Isolant anti-humidité sous les poutrelles (lambourdes)
- Les lambourdes se posent sur une dalle en béton
- Plancher en pin nordique de 18 mm à languette rainurée
- Plinthes de sol
- Madriers en pin nordique d'épaisseur différente selon le modèle, en 44 mm avec double languette rainurée
- Escalier ou échelle pour mezzanine ou étage, variables selon les plans et le modèle (escalier fourni si les chambres sont prévues à l'étage)
- Plancher de l'étage en bois massif de 18 mm à languette rainurée, variable selon le modèle
- Charpente de toiture en pin nordique : planches de toit de 18 mm à languette rainurée
- Ensemble d'éléments en bois pour finitions : planches de rive, bords et décoration de toiture, corniche et bords de plafond
- Rouleau de sous-couverture de toit - feutre hydrofuge (pré-toiture)
- Ensemble de pièces pour fixations : visses d'ancrage, visses de fixation, mèche à bois , petits clous, boulons, raccords
- Matériel d'étanchéité pour structure en bois : bande d'étanchéité pour menuiseries, mastic d'étanchéité pour angles extérieurs, languette et rainures
- Seuil métallique pour les portes extérieures
- La disposition extérieure des menuiseries peut varier selon le modèle
- Ensemble de portes et fenêtres vitrées, portes intérieures sans seuil, ouverture de fenêtres vers l'extérieur ; le sens d'ouverture des portes peut varier selon les modèles
- Double joint d'étanchéité pour fenêtres et portes (double vitrage-thermo), ensemble de poignées, serrures et double clés
- Planches pour terrasse en bois de 18 mm à vérifier selon les plans (en option)

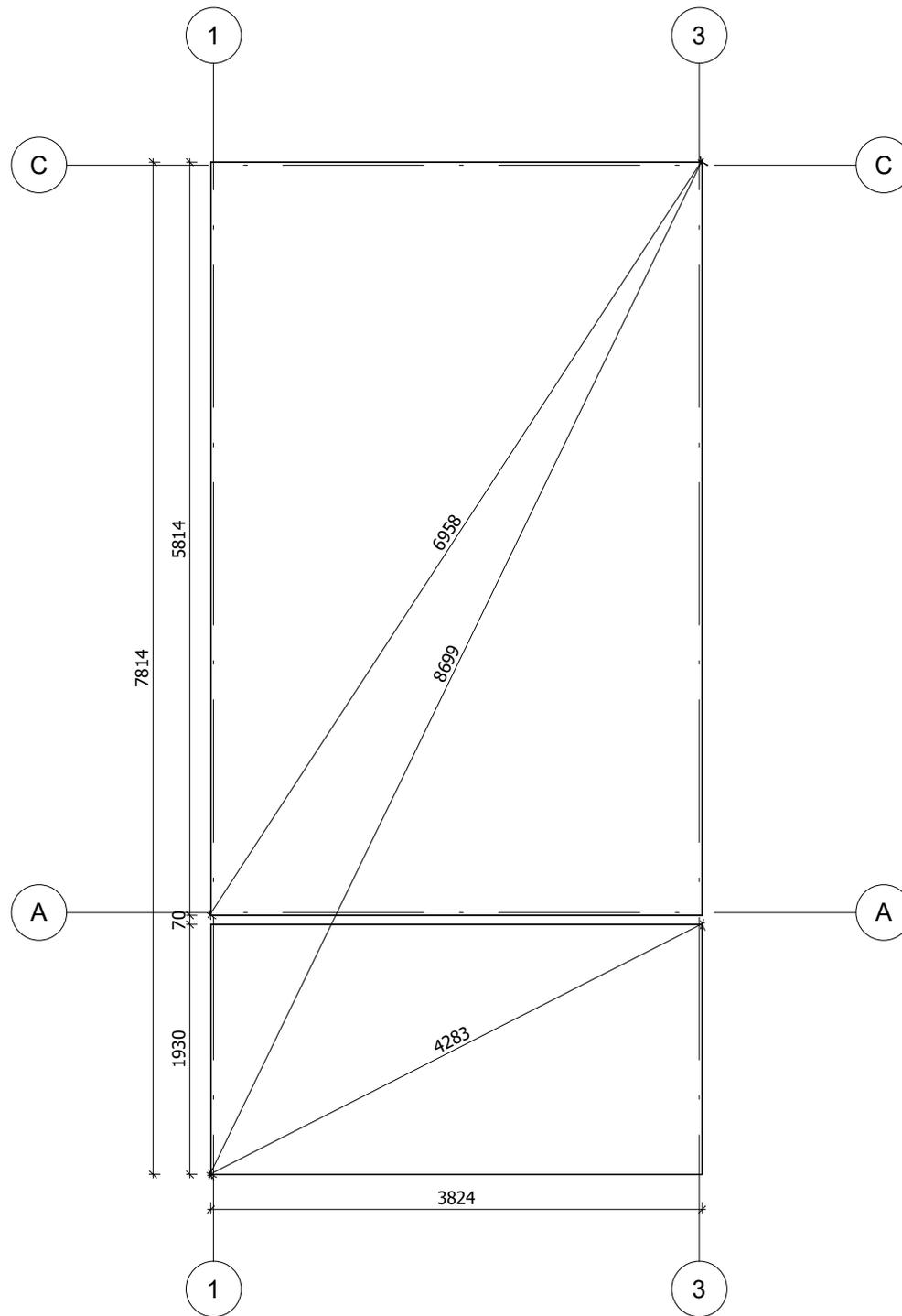


All interior area	30.2 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP28_4x7 BK23	Scale
All roof area	36.4 m2	All terrace	7.6 m2	2025-04-29 09:49:35	Drawing name	3D VISUALIZATION



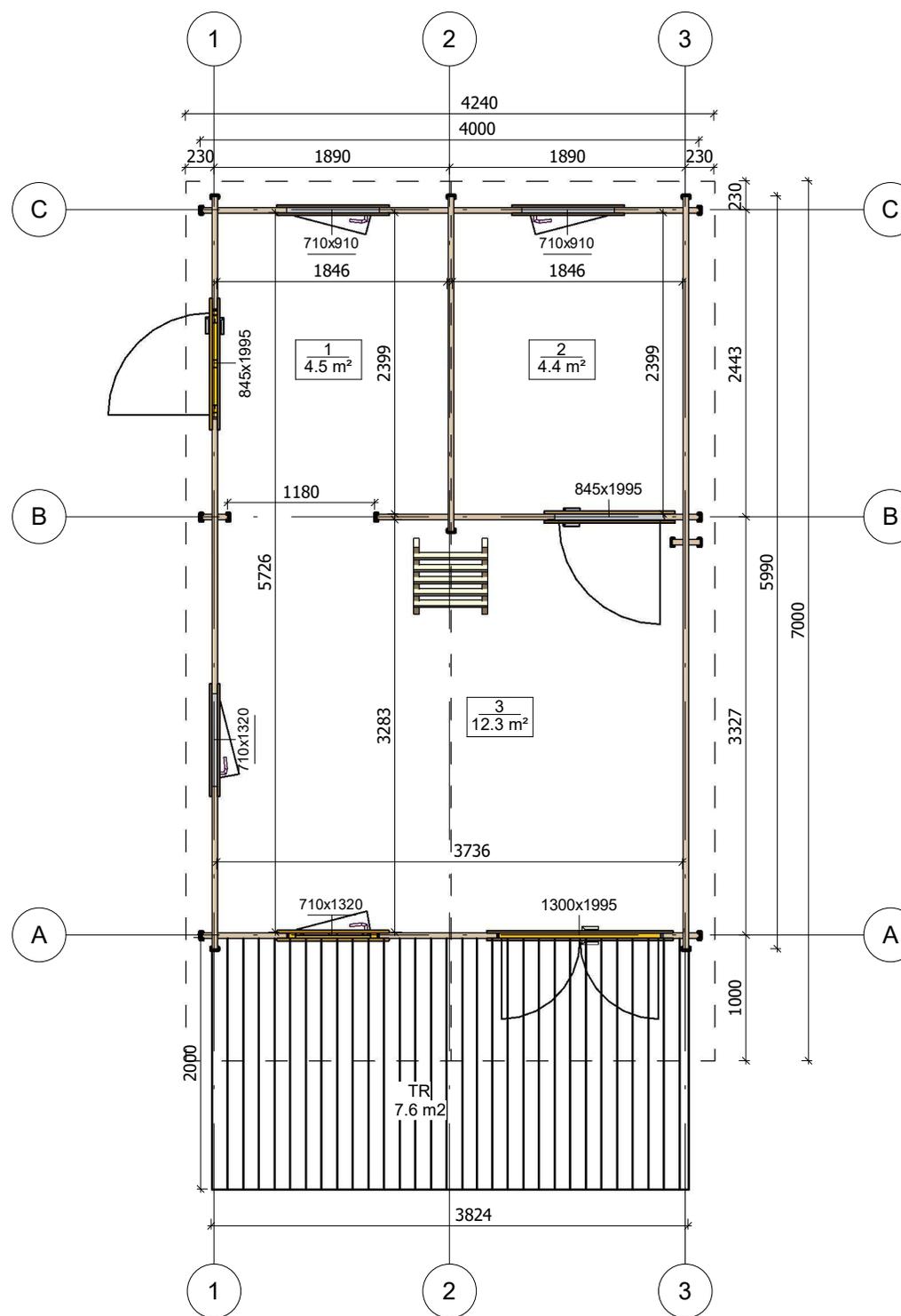
All interior area	30.2 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP28_4x7 BK23	Scale
All roof area	36.4 m2	All terrace	7.6 m2	2025-04-29 09:49:36	Drawing name	3D VISUALIZATION

PLAN DE BASE



Fundament należy wykonać zgodnie z wymiarami planu, aby zapobiec wszelkim wewnętrznym zaburzeniom w konstrukcji (infiltracja wody, odkształcenie konstrukcji itp.) Nasze projekty muszą być montowane na fundamentach o maksymalnym nachyleniu 10mm na 10m.	All interior area	30.2 m ²	Profile	44x135mm	Project	44_VSP28_4x7 BK23	Scale
	All roof area	36.4 m ²	All terrace	7.6 m ²			
				2025-04-29 09:57:15			1 : 55

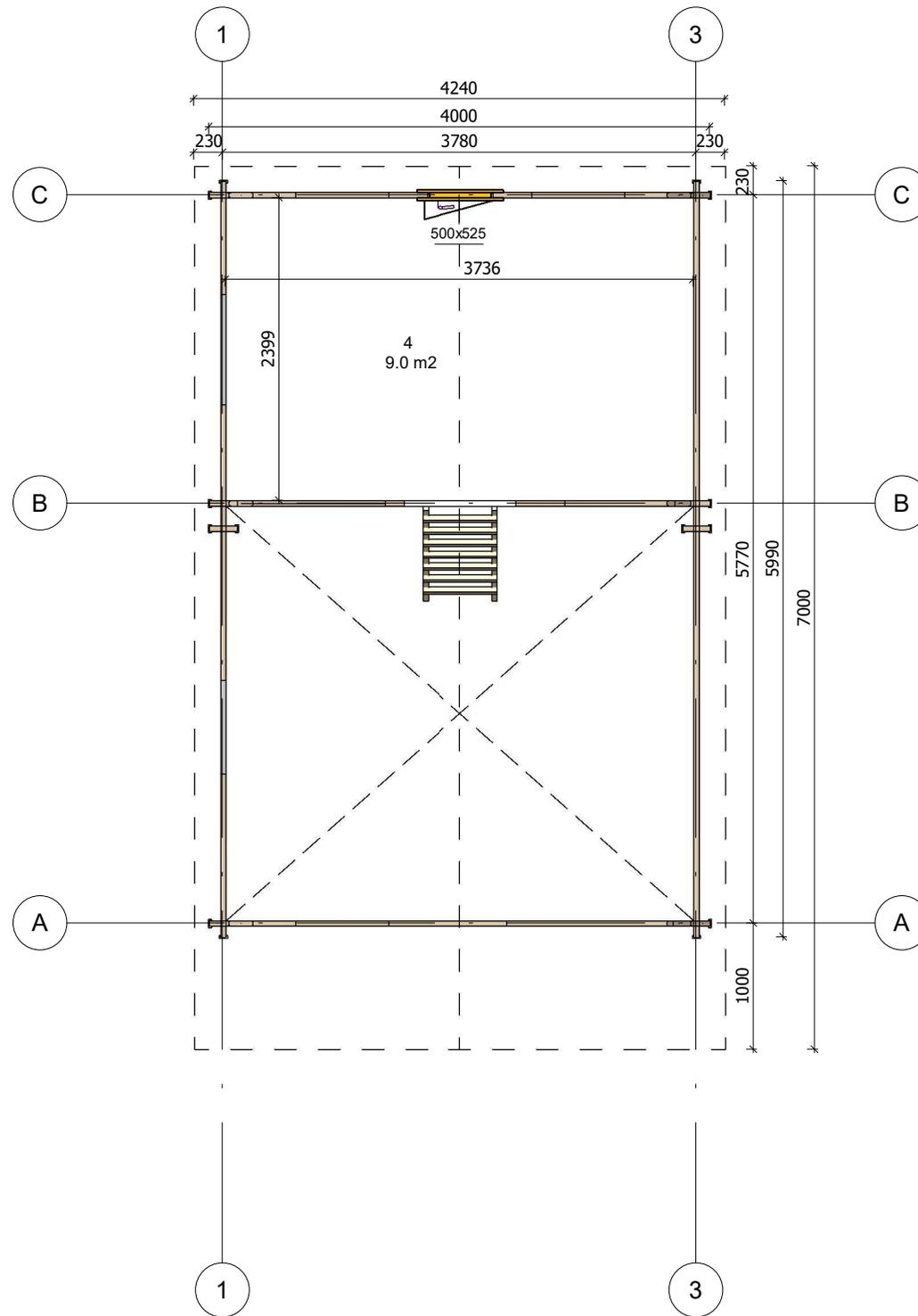
PLAN DE RDC



All interior area	30.2 m ²	Profile	44x135mm	Project	44_VSP28_4x7 BK23	Scale	
All roof area	36.4 m ²	All terrace	7.6 m ²	2025-04-29 09:31:34	Drawing name	1 FLOOR PLAN	1 : 55

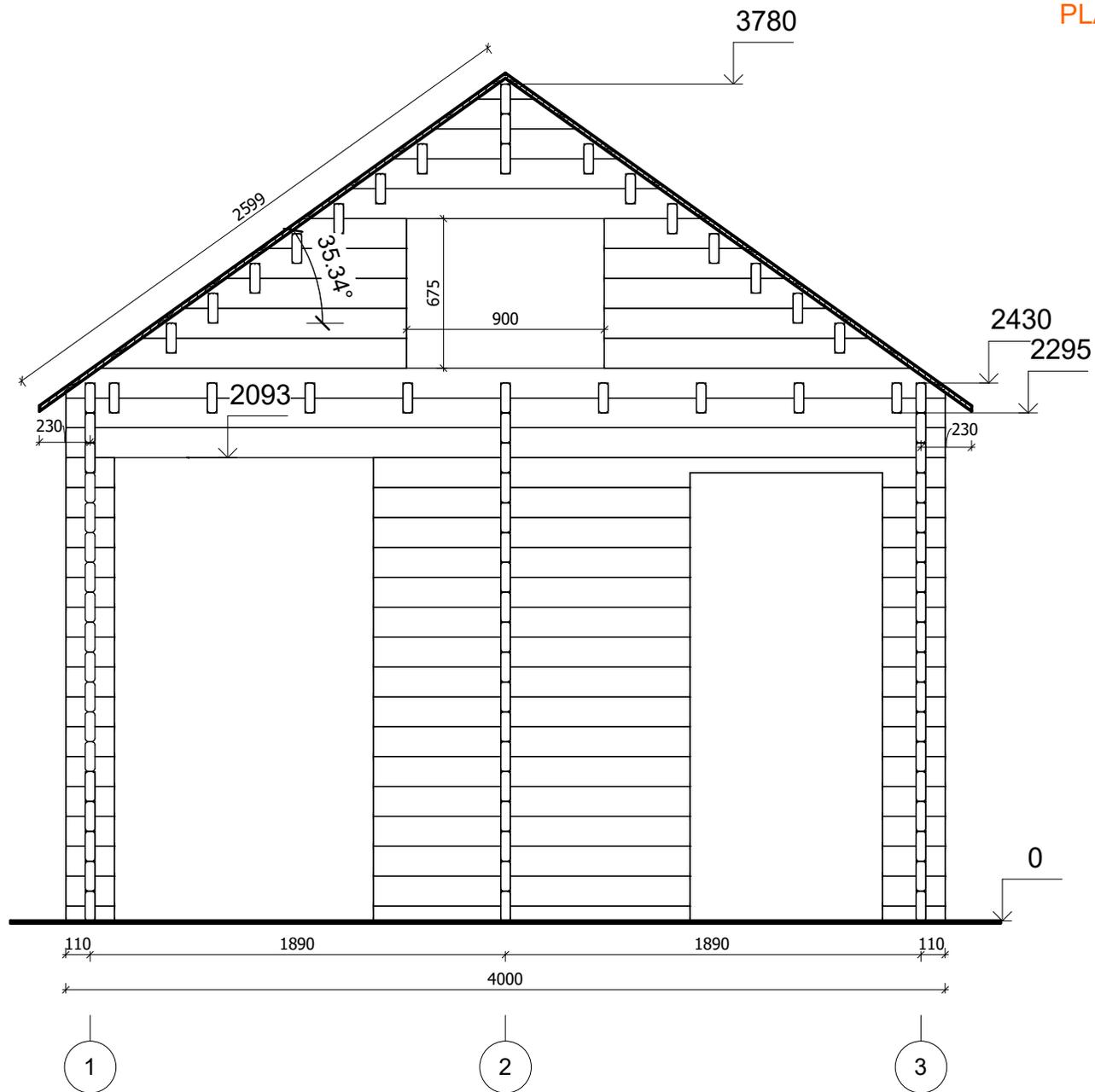


PLAN DE RDC



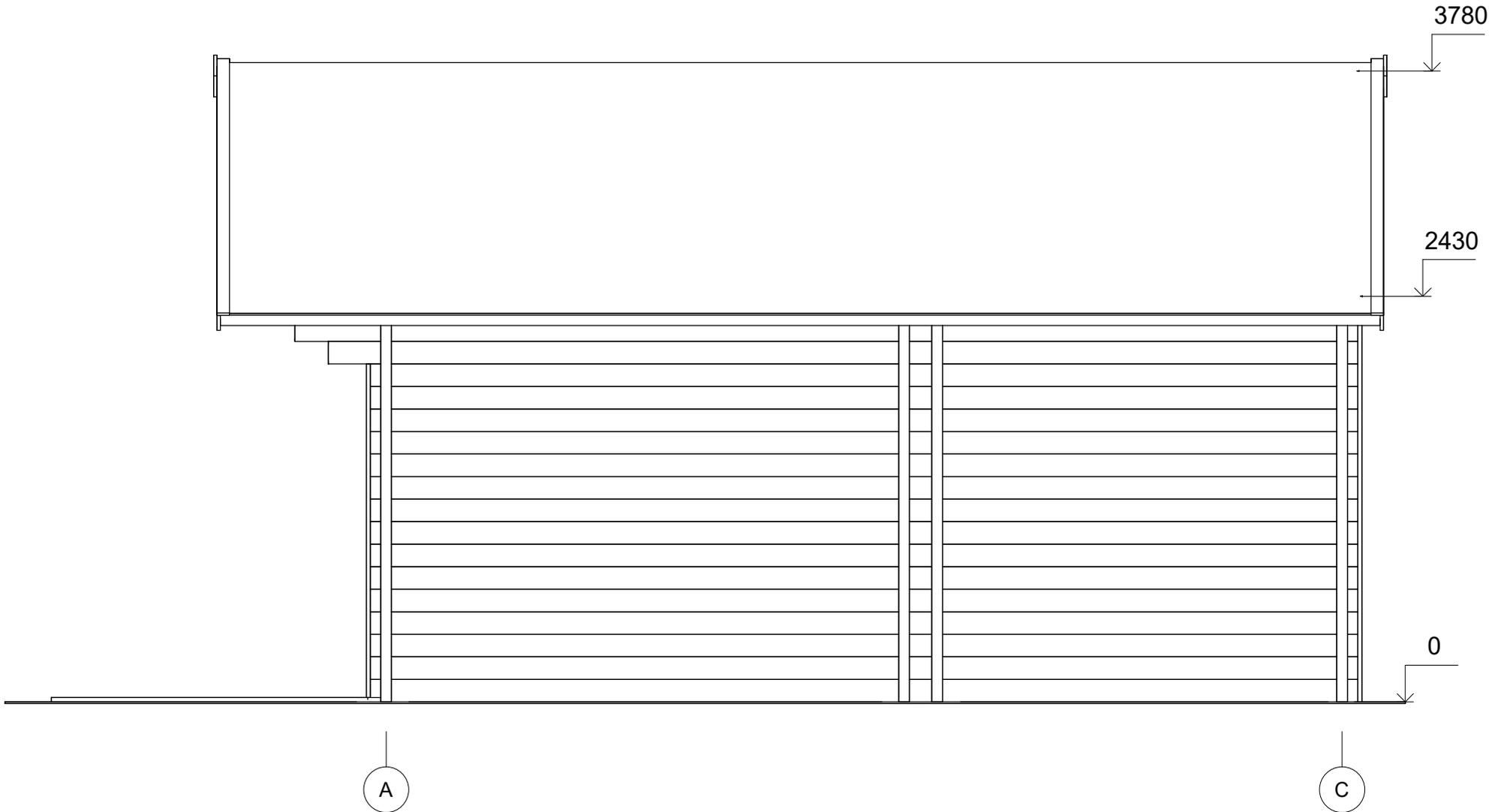
All interior area	30.2 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP28_4x7 BK23	Scale
All roof area	36.4 m2	All terrace	7.6 m2	2025-04-29 09:31:35	Drawing name	2 FLOOR PLAN
						1 : 55

PLAN DE COUPE



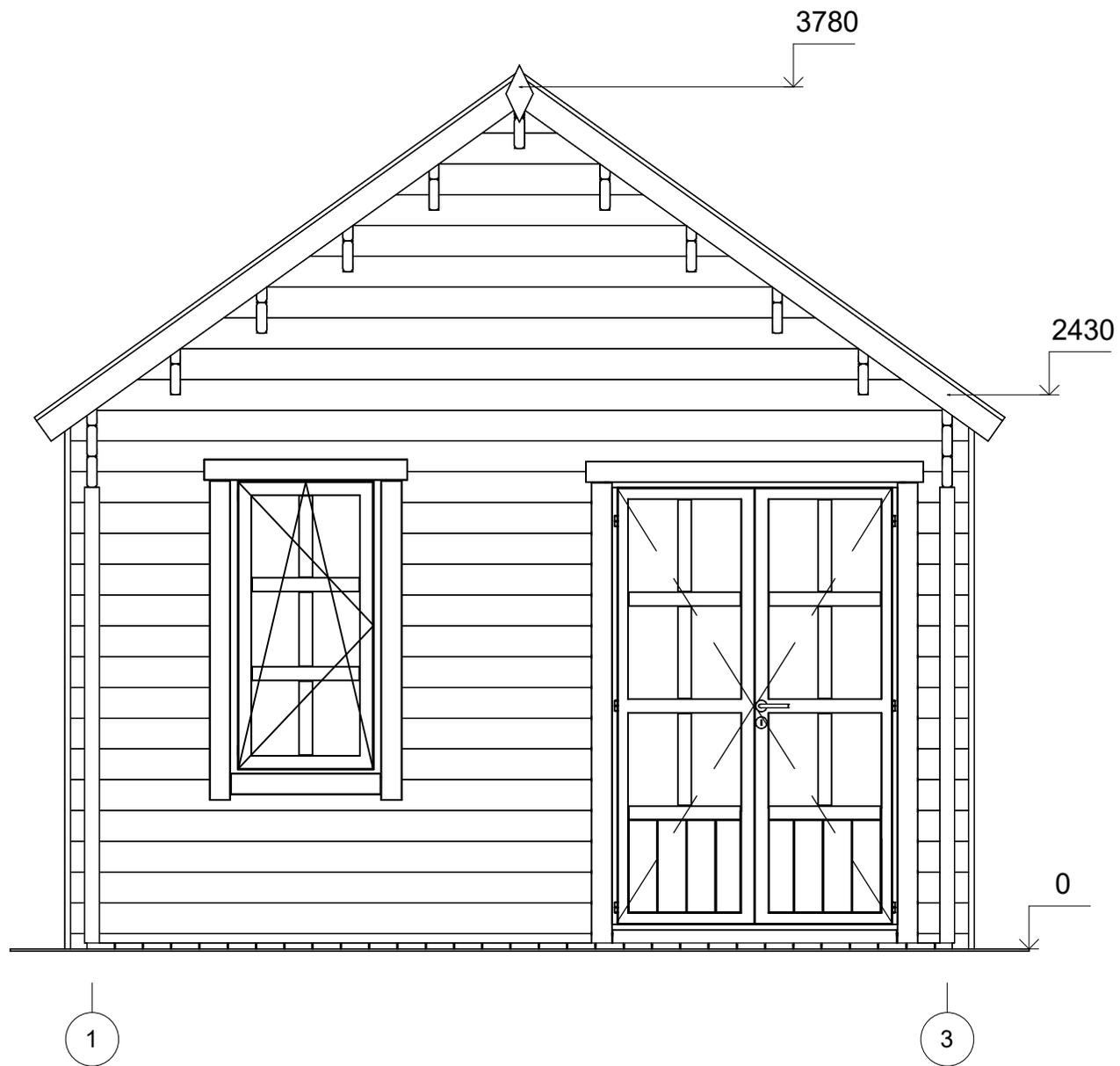
All interior area	30.2 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP28_4x7 BK23	Scale
All roof area	36.4 m2	All terrace	7.6 m2	2025-04-29 09:55:23	Drawing name	VERTICAL SECTION B-13
						1 : 30

FACADE



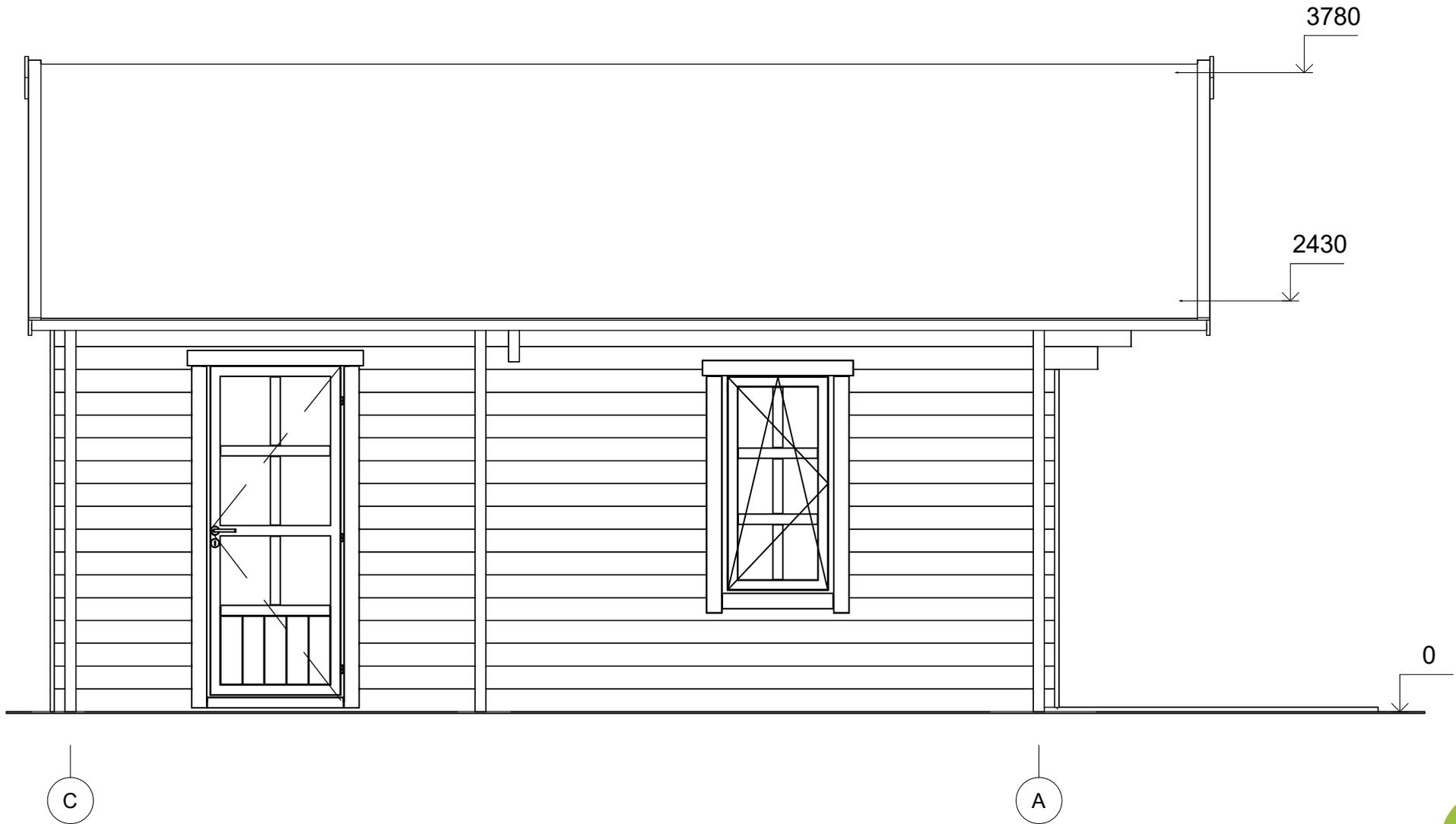
All interior area	30.2 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP28_4x7 BK23	Scale
All roof area	36.4 m2	All terrace	7.6 m2	2025-05-15 15:21:14	Drawing name	FACADE AC
						1 : 35

FACADE



All interior area	30.2 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP28_4x7 BK23	Scale
All roof area	36.4 m2	All terrace	7.6 m2	2025-05-15 15:21:14	Drawing name	FACADE 13
						1 : 30

FACEDE



All interior area	30.2 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP28_4x7 BK23	Scale	
All roof area	36.4 m2	All terrace	7.6 m2	2025-05-15 15:21:14	Drawing name	FACADE CA	1 : 35