



CHALET  
PRO



**Chalet en bois habitable PERS  
VSP45.1  
5,5 x 6,7 m, 58 mm, Kit  
d'assemblage PREMIUM**

Produit #VSP45.1\_5,5x6,7\_58

**15020.00 €**

~~15880.00 €~~ / Economisez : 860.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers jours **15880.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/chalet-en-bois-habitable-pers-vsp45-1>



Tel.: 04 85 44 00 20  
Email: [ventes@chaletpro.fr](mailto:ventes@chaletpro.fr)  
[www.chaletpro.fr](http://www.chaletpro.fr)

DÉSIGNATION	CARACTÉRISTIQUE
Epaisseur des murs	58 mm
Dimensions totales des madriers	5,5 x 6,7 m
Hauteur des murs	3645 mm
Hauteur de faîtage	4860 mm
Surface de plancher	20,7 m <sup>2</sup> + mezonine 15,3 m <sup>2</sup> + terrasse /balcon de 10,8 m <sup>2</sup>
Surface de toit	36 m <sup>2</sup>
Pente de toit	33° = 64 %
Charge de toiture	150 kg/m <sup>2</sup>
Fenêtre	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Porte	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Porte garage	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Type de vitrage	Double vitrage
Sortie de toit	à vérifier selon le plan du projet
Surface extérieur des murs	92 m <sup>2</sup>
Surface intérieur des murs	150 m <sup>2</sup>
Humidité du bois	~ 18 %

#### Dimensions et masse de colis

H 740 x B 1200 x L 6000 mm = 1310 kg

H 810 x B 1200 x L 6000 mm = 1310 kg

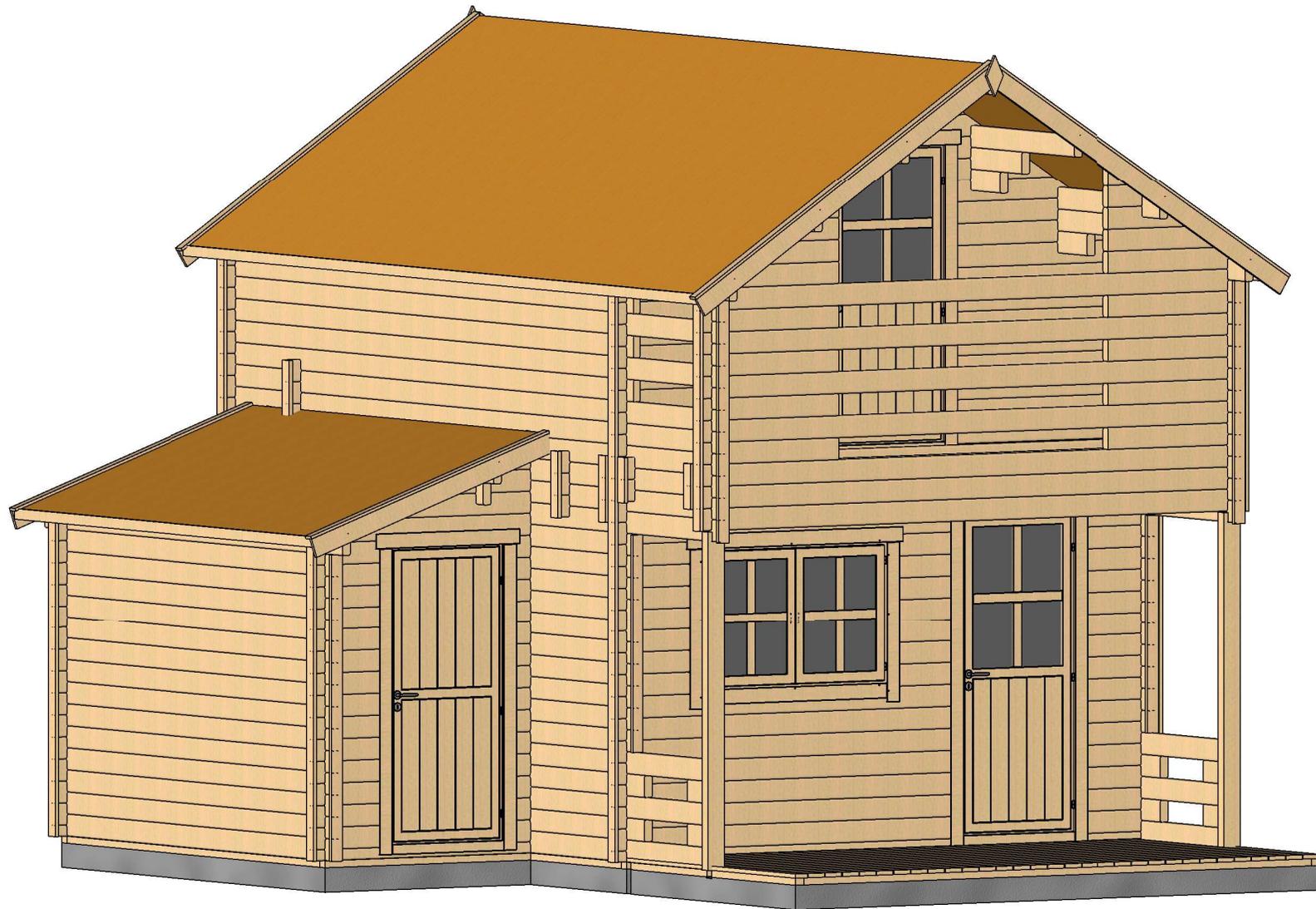
H 740 x B 1200 x L 4000 mm = 1240 kg

## Kit d'assemblage

P

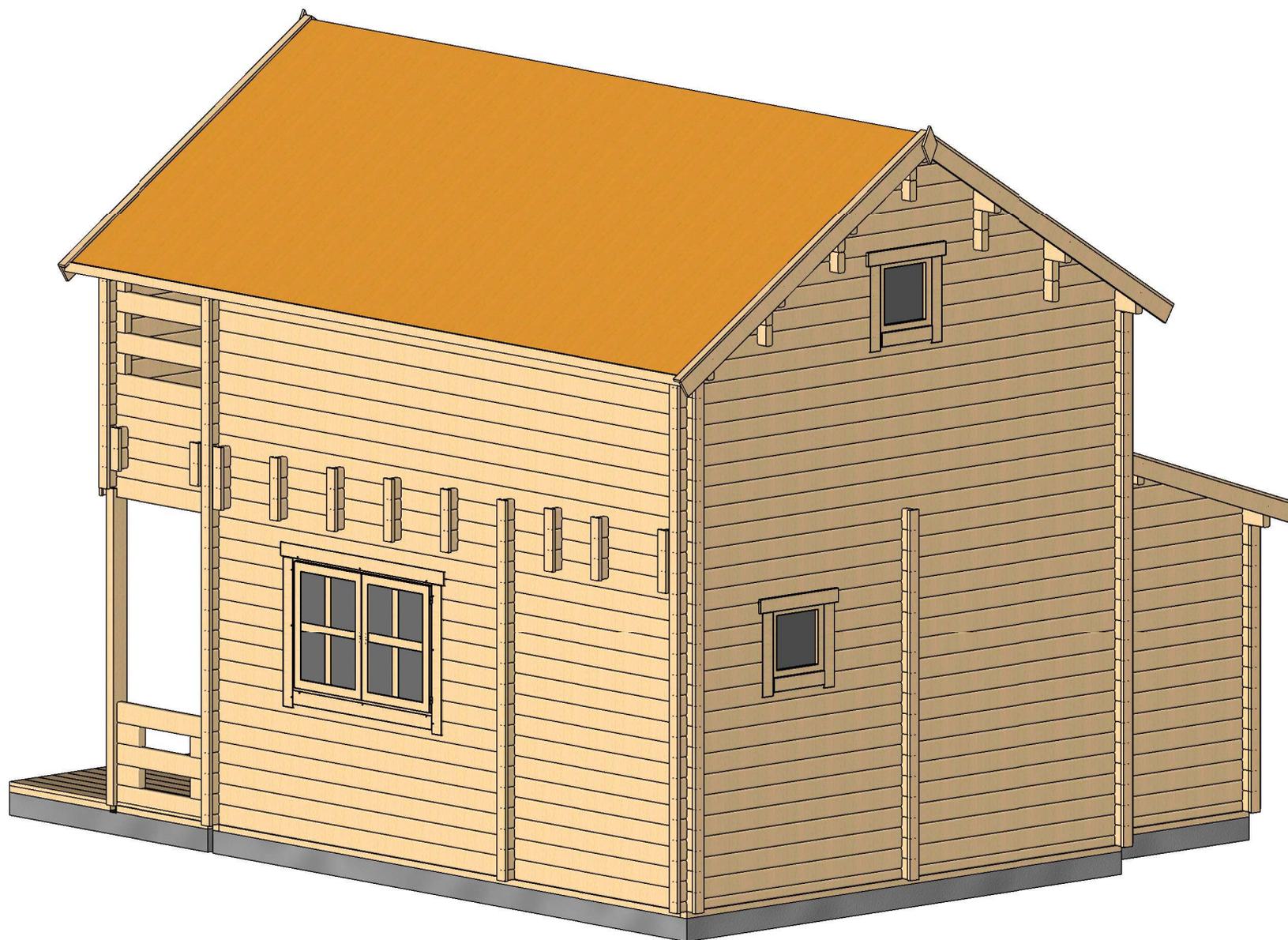
- Isolant anti-humidité sous les poutrelles (lambourdes)
- Les lambourdes se posent sur une dalle en béton
- Plancher en pin nordique de 18 mm à languette rainurée
- Plinthes de sol
- Madriers en pin nordique d'épaisseur différente selon le modèle, en 58 mm avec double languette rainurée
- Escalier ou échelle pour mezzanine ou étage, variables selon les plans et le modèle (escalier fourni si les chambres sont prévues à l'étage)
- Plancher de l'étage en bois massif de 18 mm à languette rainurée, variable selon le modèle
- Charpente de toiture en pin nordique : planches de toit de 18 mm à languette rainurée
- Ensemble d'éléments en bois pour finitions : planches de rive, bords et décoration de toiture, corniche et bords de plafond
- Rouleau de sous-couverture de toit - feutre hydrofuge (pré-toiture)
- Ensemble de pièces pour fixations : visses d'ancrage, visses de fixation, mèche à bois , petits clous, boulons, raccords
- Matériel d'étanchéité pour structure en bois : bande d'étanchéité pour menuiseries, mastic d'étanchéité pour angles extérieurs, languette et rainures
- Seuil métallique pour les portes extérieures
- La disposition extérieure des menuiseries peut varier selon le modèle
- Ensemble de portes et fenêtres vitrées, portes intérieures sans seuil, ouverture de fenêtres vers l'extérieur ; le sens d'ouverture des portes peut varier selon les modèles
- Double joint d'étanchéité pour fenêtres et portes (double vitrage-thermo), ensemble de poignées, serrures et double clés
- Planches pour terrasse en bois de 18 mm à vérifier selon les plans (en option)

# VISUALISATION 3D



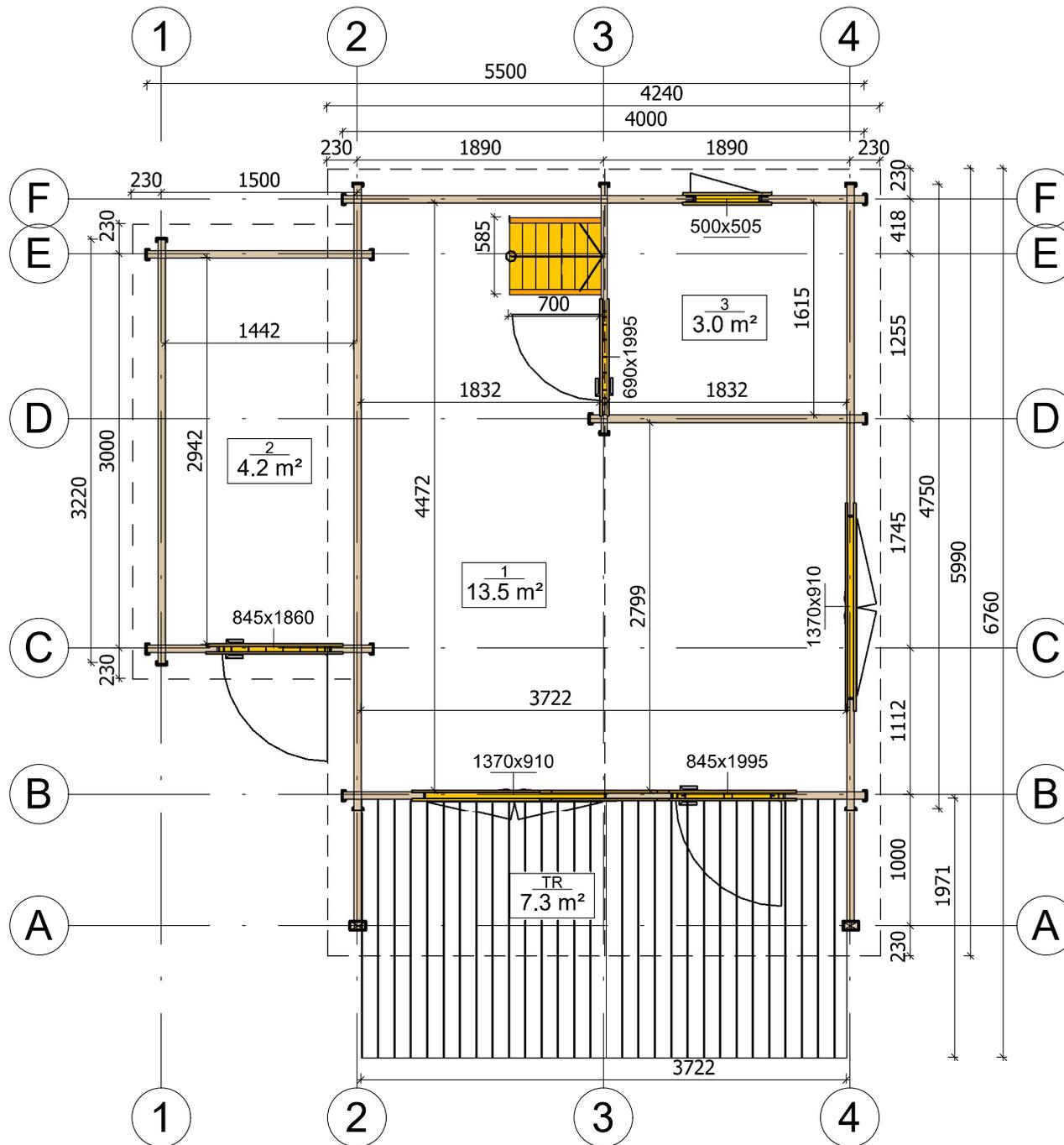
Profile	58x135mm	Project	58_VSP45.1_5.5x6.7 BK	Scale
	2019-08-09 11:38:10	Drawing name	3D VISUALIZATION	

# VISUALISATION 3D



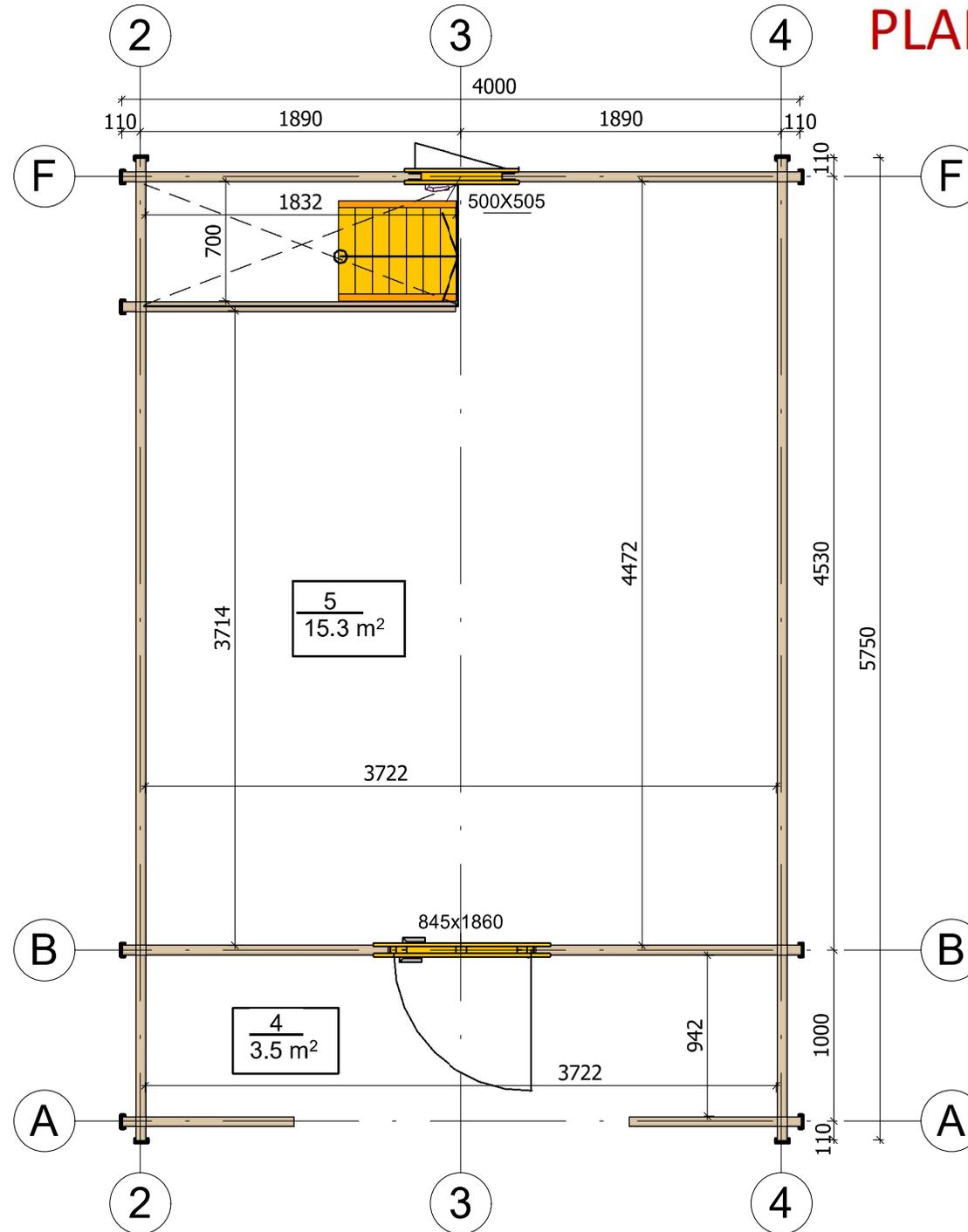
Profile	58x135mm	Project	58_VSP45.1_5.5x6.7 BK	Scale
	2019-08-09 11:38:12	Drawing name	3D VISUALIZATION	

# PLAN DE RDC



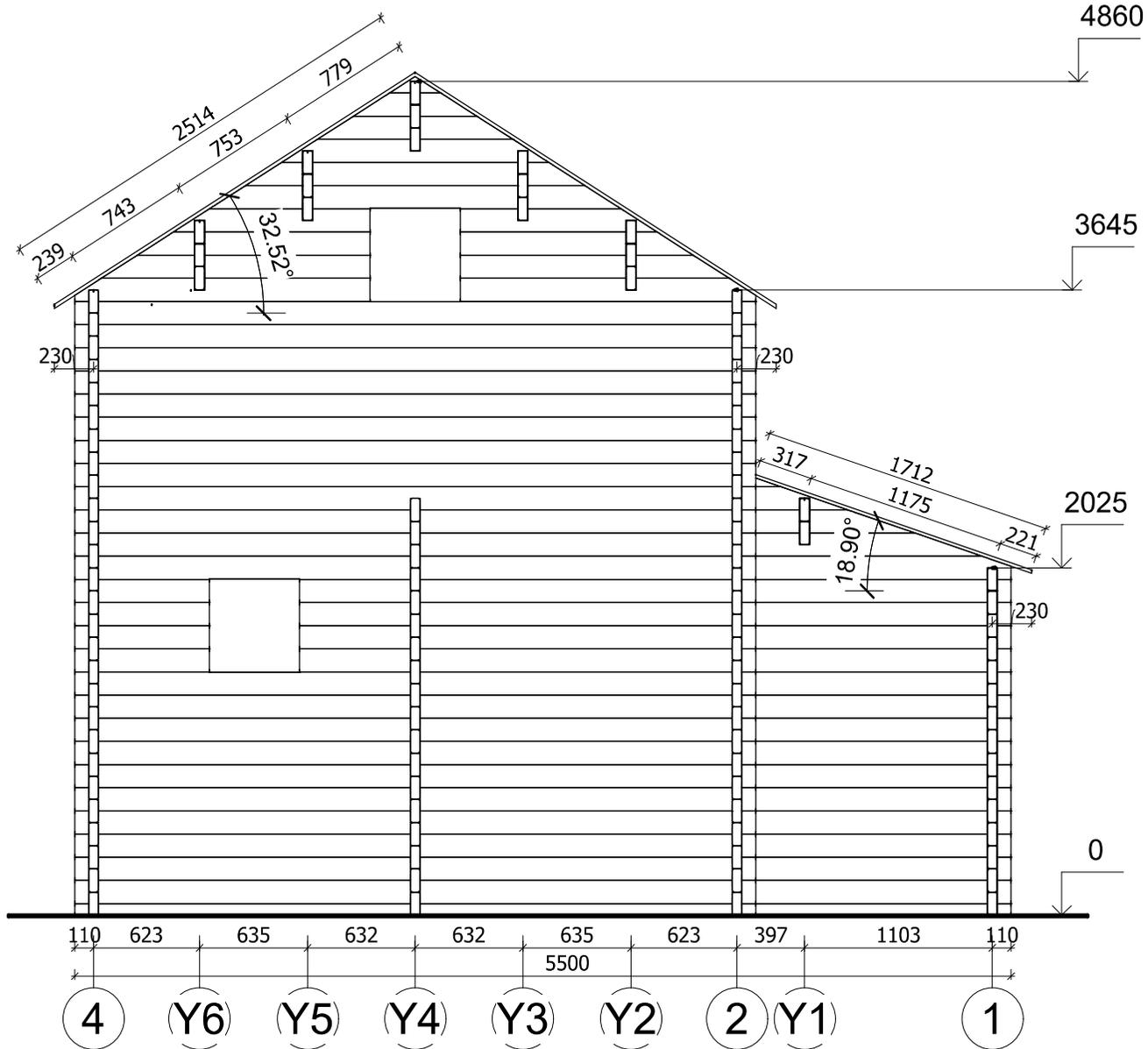
Profile	58x135mm	Project	58_VSP45.1_5.5x6.7 BK	Scale	
	2019-08-09 13:21:54	Drawing name	1 FLOOR PLAN		1 : 50

# PLAN DE MEZZANINE



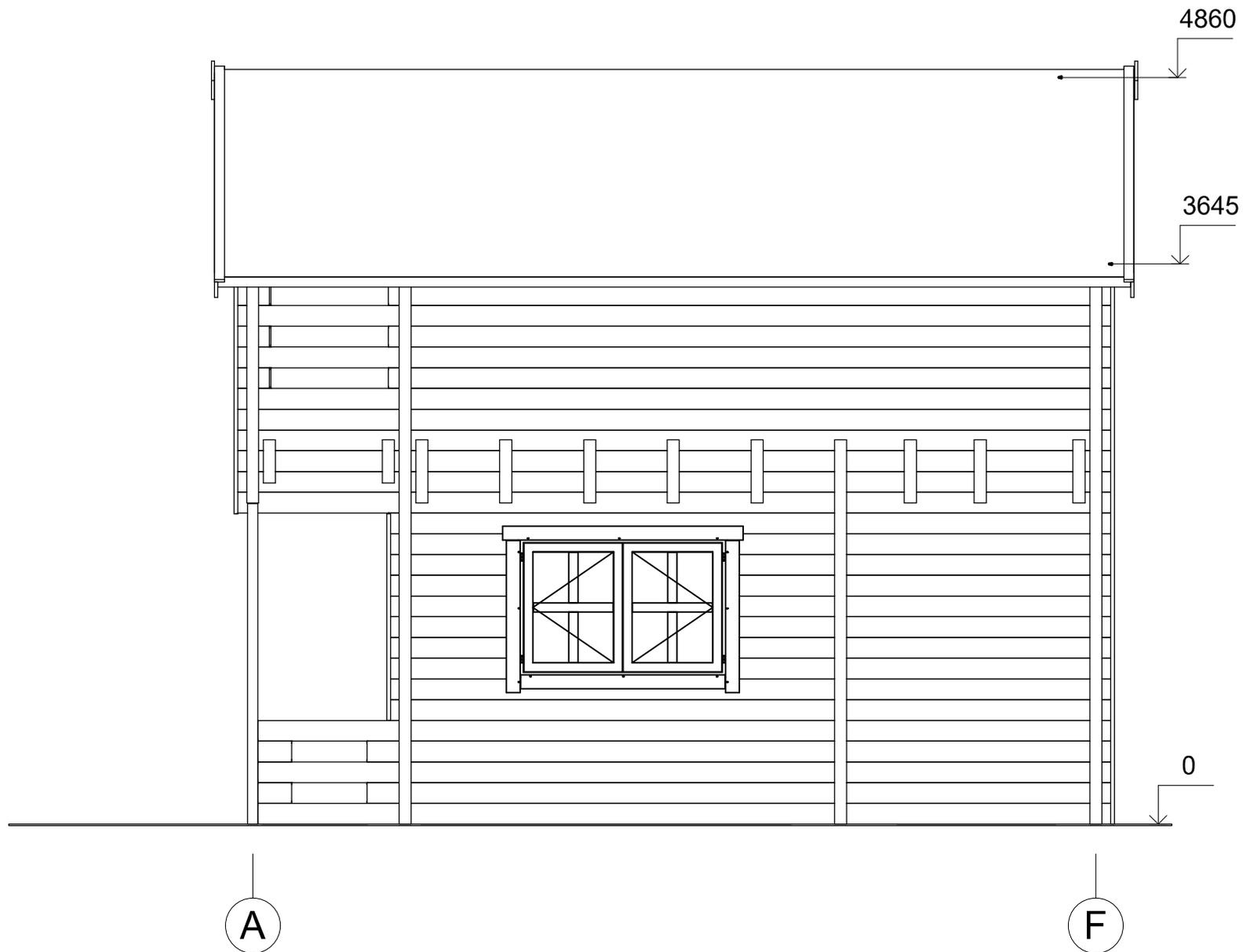
Profile	58x135mm	Project	58_VSP45.1_5.5x6.7 BK	Scale
	2019-08-09 13:21:55	Drawing name	2 FLOOR PLAN	1 : 40

# PLAN DE COUPE



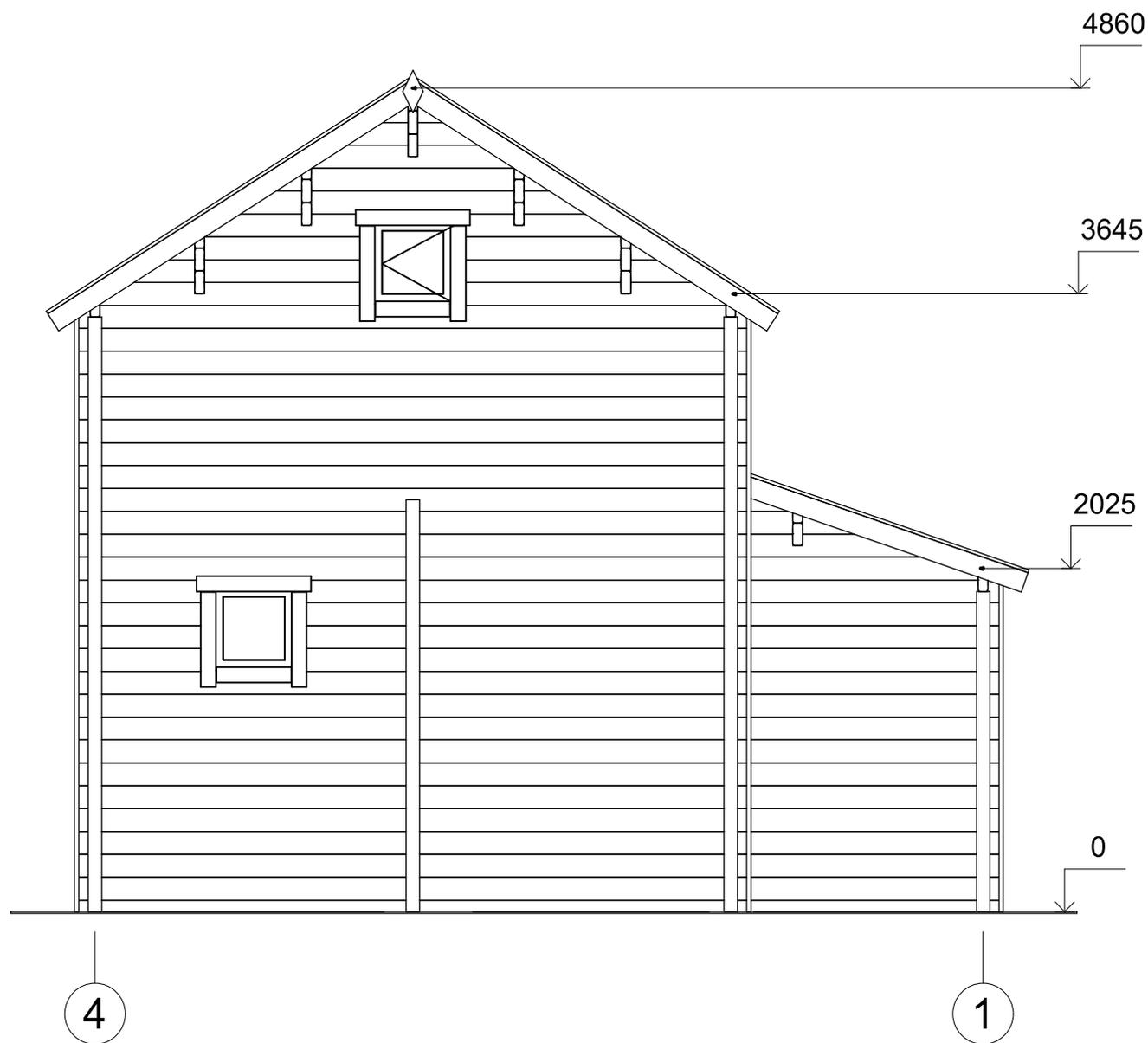
Profile	58x135mm	Project	58_VSP45.1_5.5x6.7 BK	Scale	
	2019-08-09 12:02:09	Drawing name	VERTICAL SECTION D-41		1 : 40

# FAÇADE



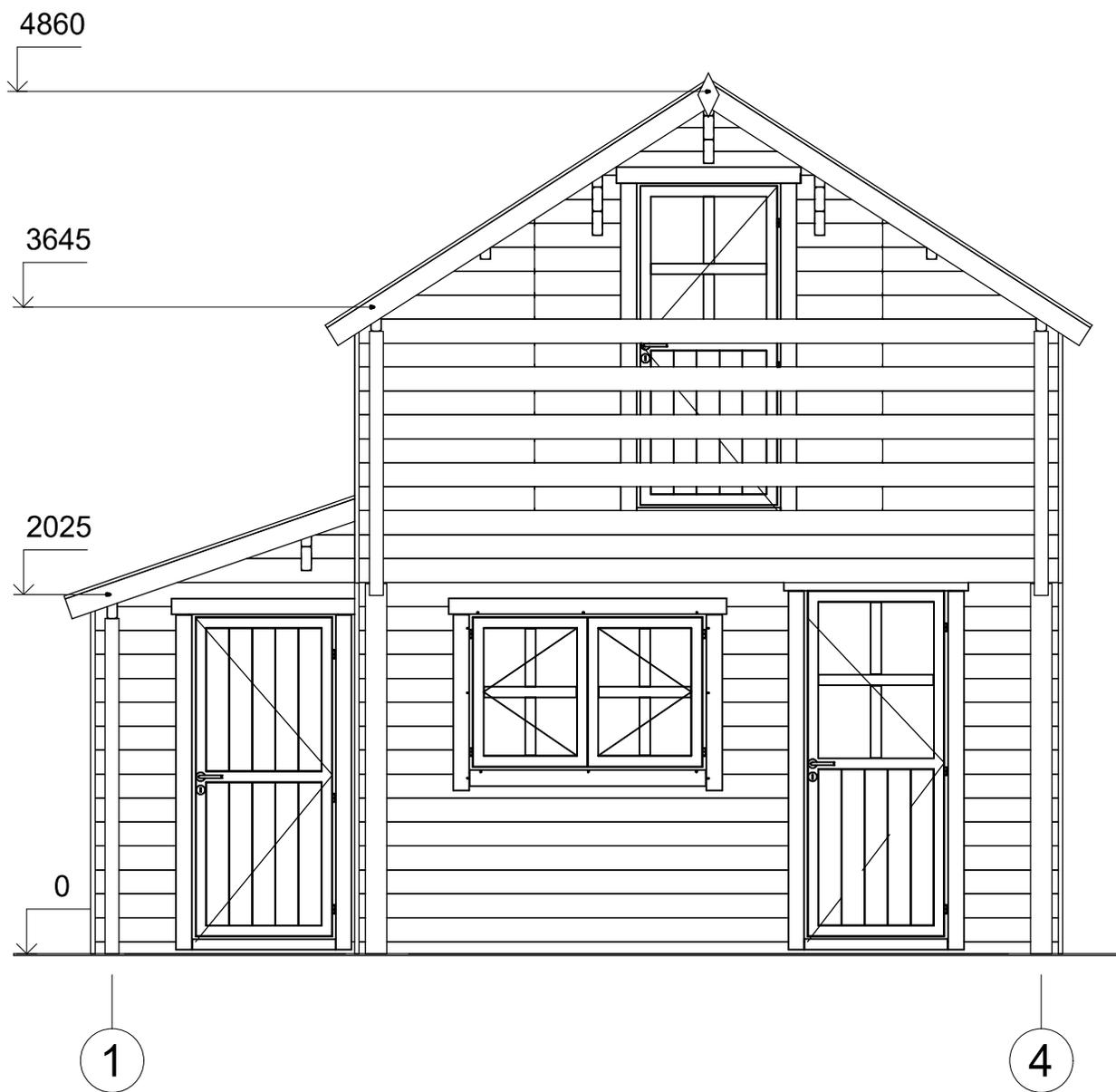
Profile	58x135mm	Project	58_VSP45.1_5.5x6.7 BK	Scale
	2019-08-09 11:46:41	Drawing name	FACADE AF	1 : 40

# FAÇADE



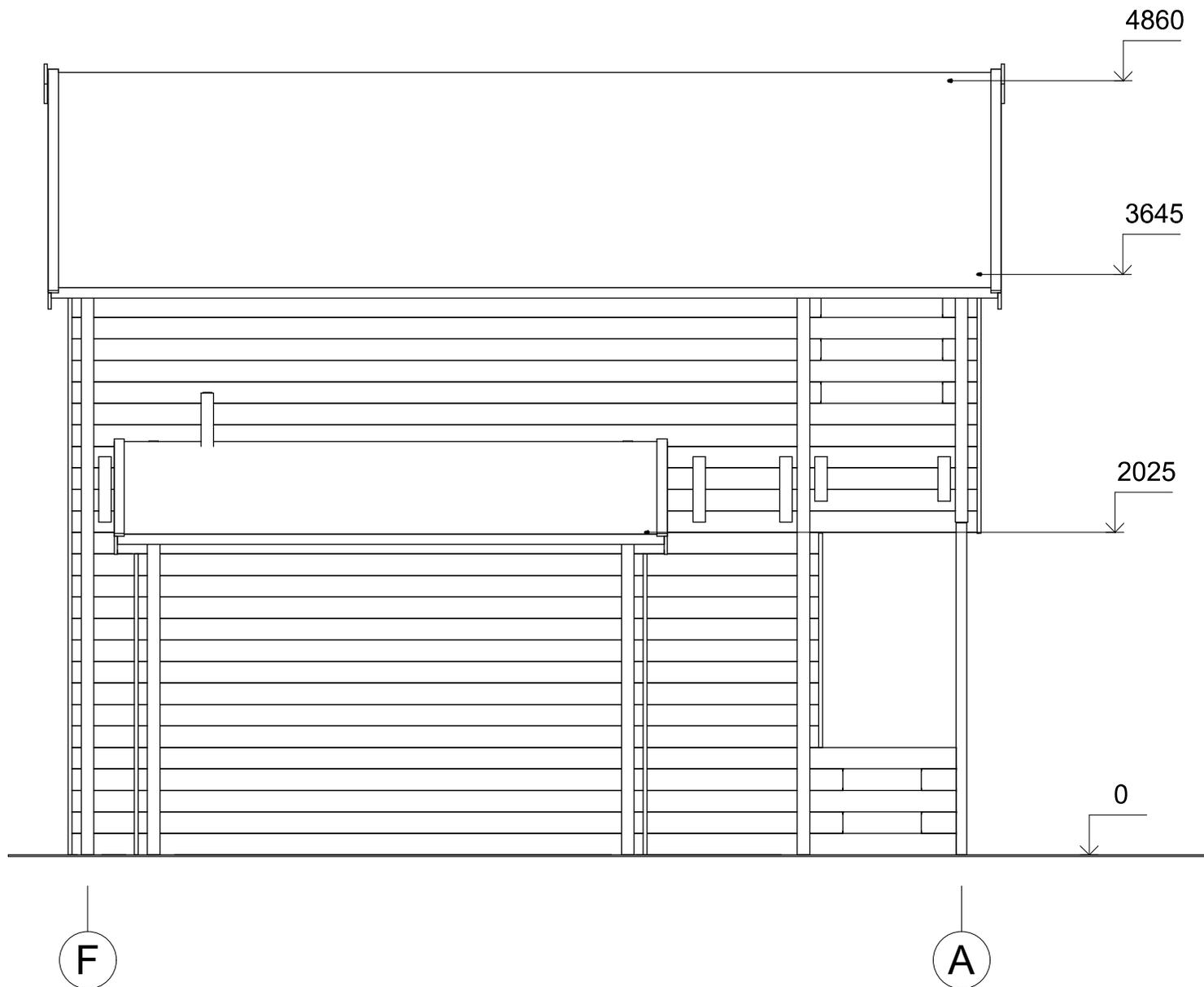
Profile	58x135mm	Project	58_VSP45.1_5.5x6.7 BK	Scale
	2019-08-09 11:46:42	Drawing name	FAÇADE 41	1 : 40

# FAÇADE



Profile	58x135mm	Project	58_VSP45.1_5.5x6.7 BK	Scale
	2019-08-09 11:46:42	Drawing name	FACADE 14	1 : 40

# FAÇADE



Profile	58x135mm	Project	58_VSP45.1_5.5x6.7 BK	Scale
	2019-08-09 11:46:43	Drawing name	FACADE FA	1 : 40