



**Chalet en bois habitable  
LARRAU VSP47  
7,5 x 7,7 m, 58 mm, Kit  
d'assemblage PREMIUM**

Produit #VSP47\_7,5x7,7\_58

**13890.00 €**

~~14680.00 €~~ / Economisez : 790.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers jours **14680.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/chalet-en-bois-habitable-larrau-vsp47>



| DÉSIGNATION                     | CARACTÉRISTIQUE                                     |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Epaisseur des murs              | 58 mm                                               |
| Dimensions totales des madriers | 7,5 x 7,7 m                                         |
| Hauteur des murs                | 2363 mm                                             |
| Hauteur de faîtage              | 3038 mm                                             |
| Surface de plancher             | 34 m <sup>2</sup> + terrasse de 16,5 m <sup>2</sup> |
| Surface de toit                 | 43,9 m <sup>2</sup>                                 |
| Pente de toit                   | 6° = 10 %                                           |
| Charge de toiture               | 150 kg/m <sup>2</sup>                               |
| Fenêtre                         | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Porte                           | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Porte garage                    | Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet |
| Type de vitrage                 | Double vitrage                                      |
| Sortie de toit                  | à vérifier selon le plan du projet                  |
| Surface extérieur des murs      | 67 m <sup>2</sup>                                   |
| Surface intérieur des murs      | 121 m <sup>2</sup>                                  |
| Humidité du bois                | ~ 18 %                                              |

#### Dimensions et masse de colis

H 950 x B 1200 x L 5200 mm = 1370 kg

H 900 x B 1200 x L 5200 mm = 1370 kg

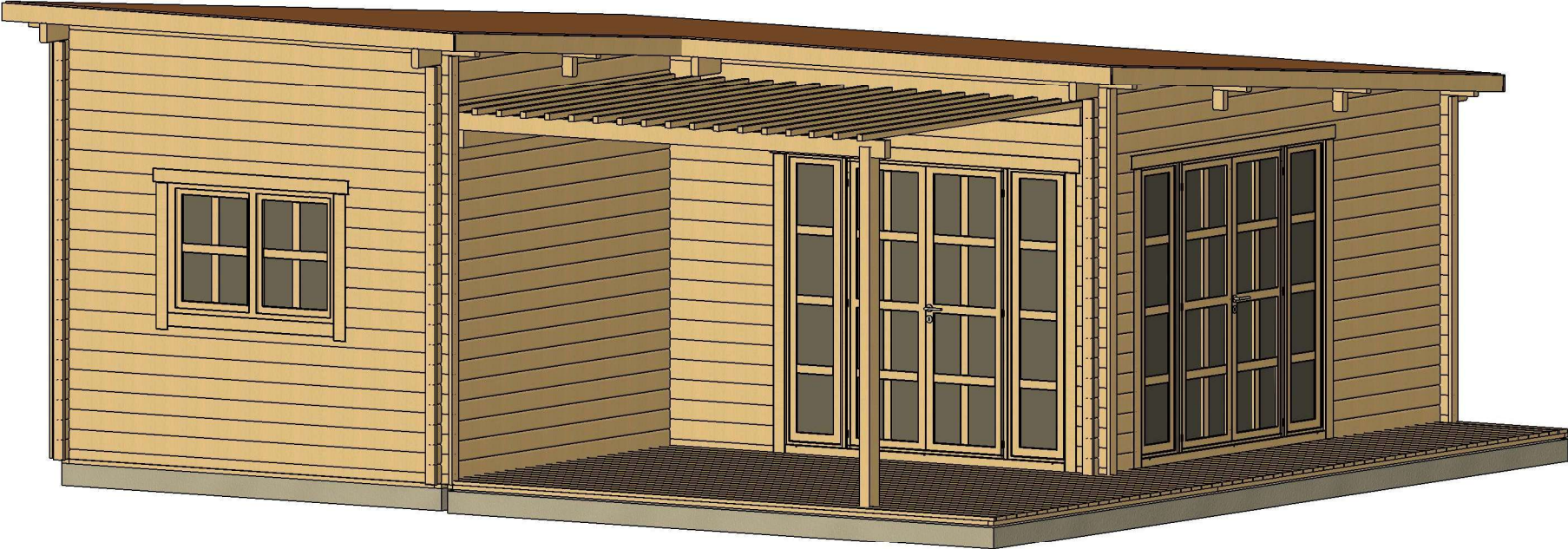
H 900 x B 1200 x L 4000 mm = 1370 kg

## Kit d'assemblage

P

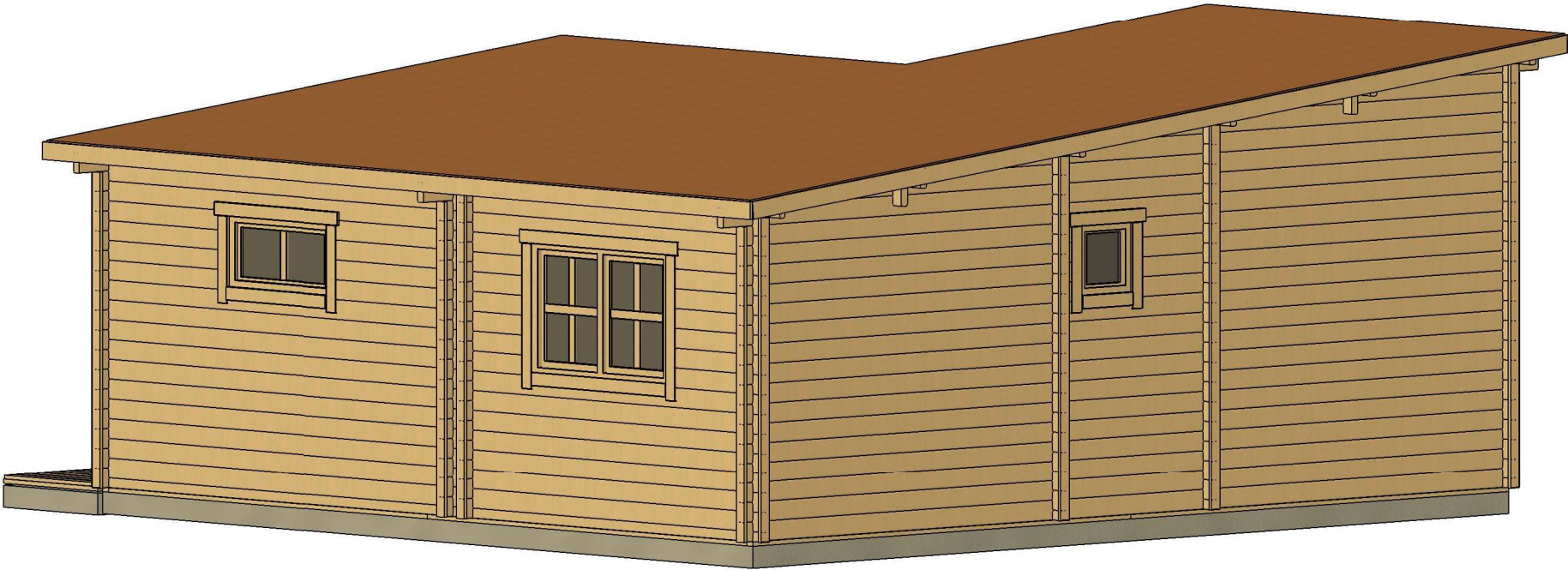
- Isolant anti-humidité sous les poutrelles (lambourdes)
- Les lambourdes se posent sur une dalle en béton
- Plancher en pin nordique de 18 mm à languette rainurée
- Plinthes de sol
- Madriers en pin nordique d'épaisseur différente selon le modèle, en 58 mm avec double languette rainurée
- Escalier ou échelle pour mezzanine ou étage, variables selon les plans et le modèle (escalier fourni si les chambres sont prévues à l'étage)
- Plancher de l'étage en bois massif de 18 mm à languette rainurée, variable selon le modèle
- Charpente de toiture en pin nordique : planches de toit de 18 mm à languette rainurée
- Ensemble d'éléments en bois pour finitions : planches de rive, bords et décoration de toiture, corniche et bords de plafond
- Rouleau de sous-couverture de toit - feutre hydrofuge (pré-toiture)
- Ensemble de pièces pour fixations : visses d'ancrage, visses de fixation, mèche à bois , petits clous, boulons, raccords
- Matériel d'étanchéité pour structure en bois : bande d'étanchéité pour menuiseries, mastic d'étanchéité pour angles extérieurs, languette et rainures
- Seuil métallique pour les portes extérieures
- La disposition extérieure des menuiseries peut varier selon le modèle
- Ensemble de portes et fenêtres vitrées, portes intérieures sans seuil, ouverture de fenêtres vers l'extérieur ; le sens d'ouverture des portes peut varier selon les modèles
- Double joint d'étanchéité pour fenêtres et portes (double vitrage-thermo), ensemble de poignées, serrures et double clés
- Planches pour terrasse en bois de 18 mm à vérifier selon les plans (en option)

# VISUALISATION 3D



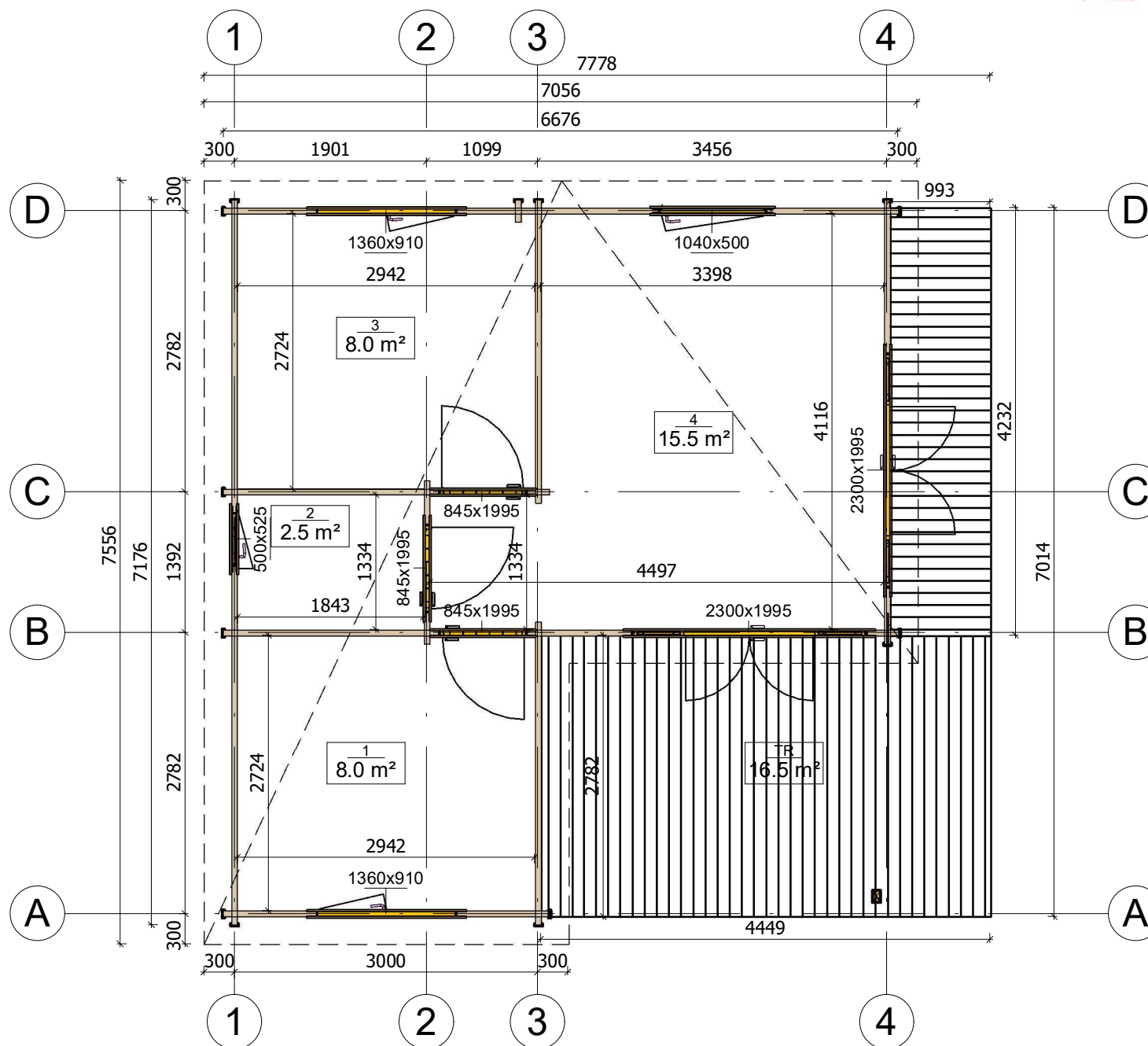
|                   |         |             |          |                     |                               |       |
|-------------------|---------|-------------|----------|---------------------|-------------------------------|-------|
| All interior area | 34 m2   | Profile     | 58x135mm | Project             | 58_VSP47_7.5x7.7 BK           | Scale |
| All roof area     | 43.9 m2 | All terrace | 16.4 m2  | 2023-01-17 13:44:35 | Drawing name 3D VISUALIZATION |       |

VISUALISATION 3D



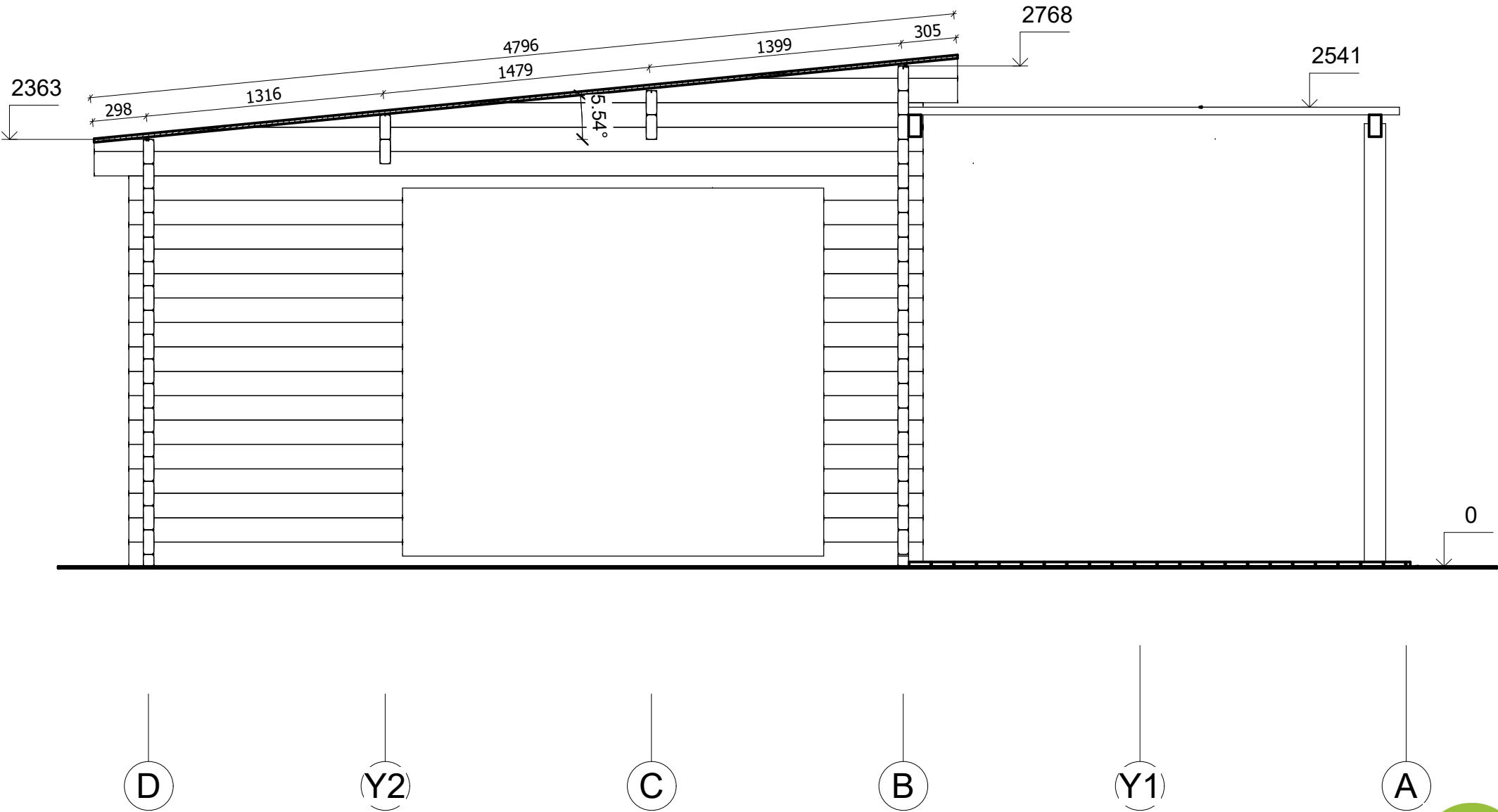
|                   |         |             |          |                     |                     |                    |
|-------------------|---------|-------------|----------|---------------------|---------------------|--------------------|
| All interior area | 34 m2   | Profile     | 58x135mm | Project             | 58_VSP47_7.5x7.7 BK | Scale              |
| All roof area     | 43.9 m2 | All terrace | 16.4 m2  | 2023-01-17 13:44:36 | Drawing name        | 3D VISUALIZATION 2 |

# PLAN DE RDC



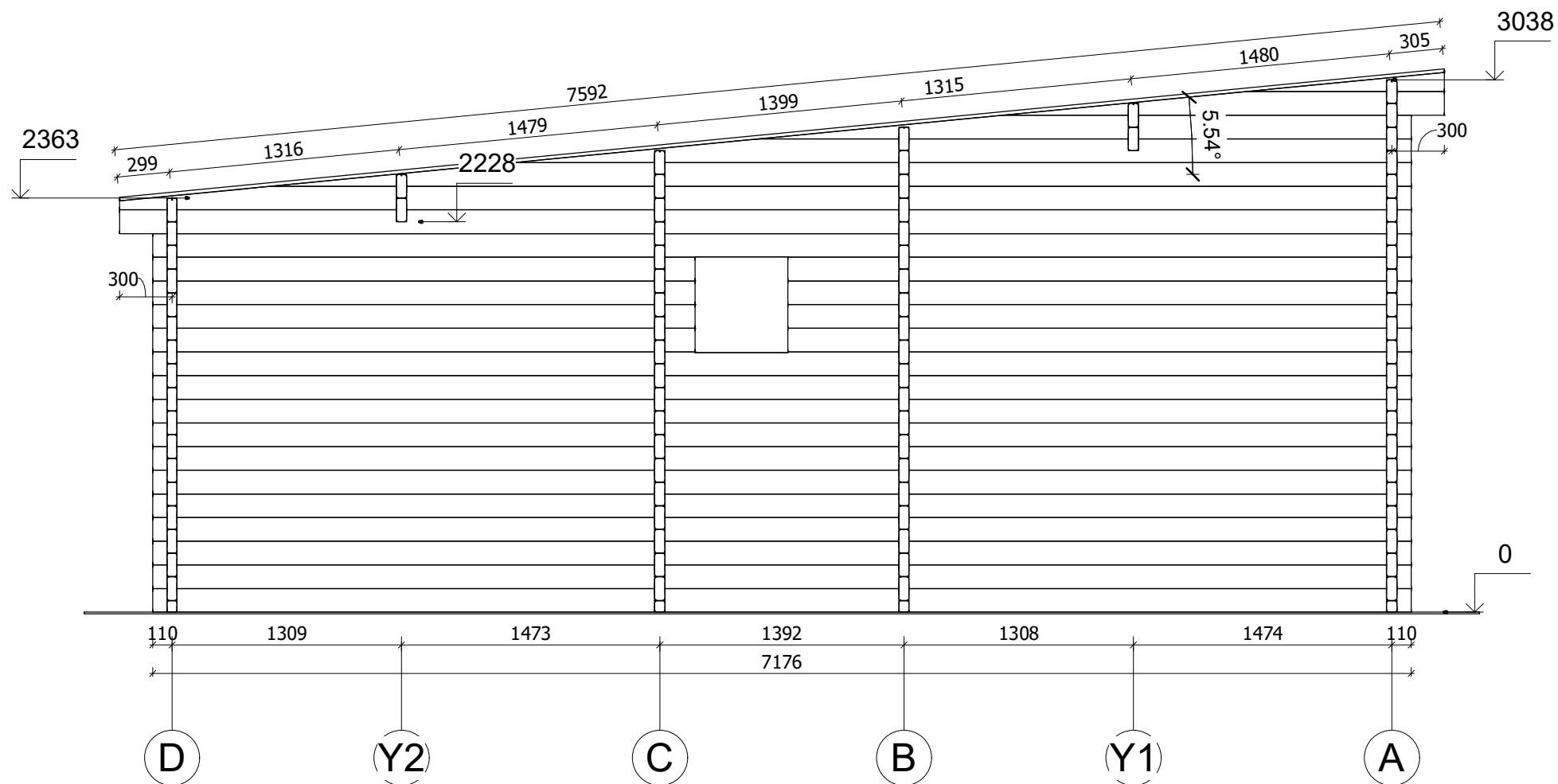
|                   |         |             |          |                     |                     |              |
|-------------------|---------|-------------|----------|---------------------|---------------------|--------------|
| All interior area | 34 m2   | Profile     | 58x135mm | Project             | 58_VSP47_7.5x7.7 BK | Scale        |
| All roof area     | 43.9 m2 | All terrace | 16.4 m2  | 2023-01-17 13:40:58 | Drawing name        | 1 FLOOR PLAN |
|                   |         |             |          |                     |                     | 1 : 60       |

PLAN DE COUPE

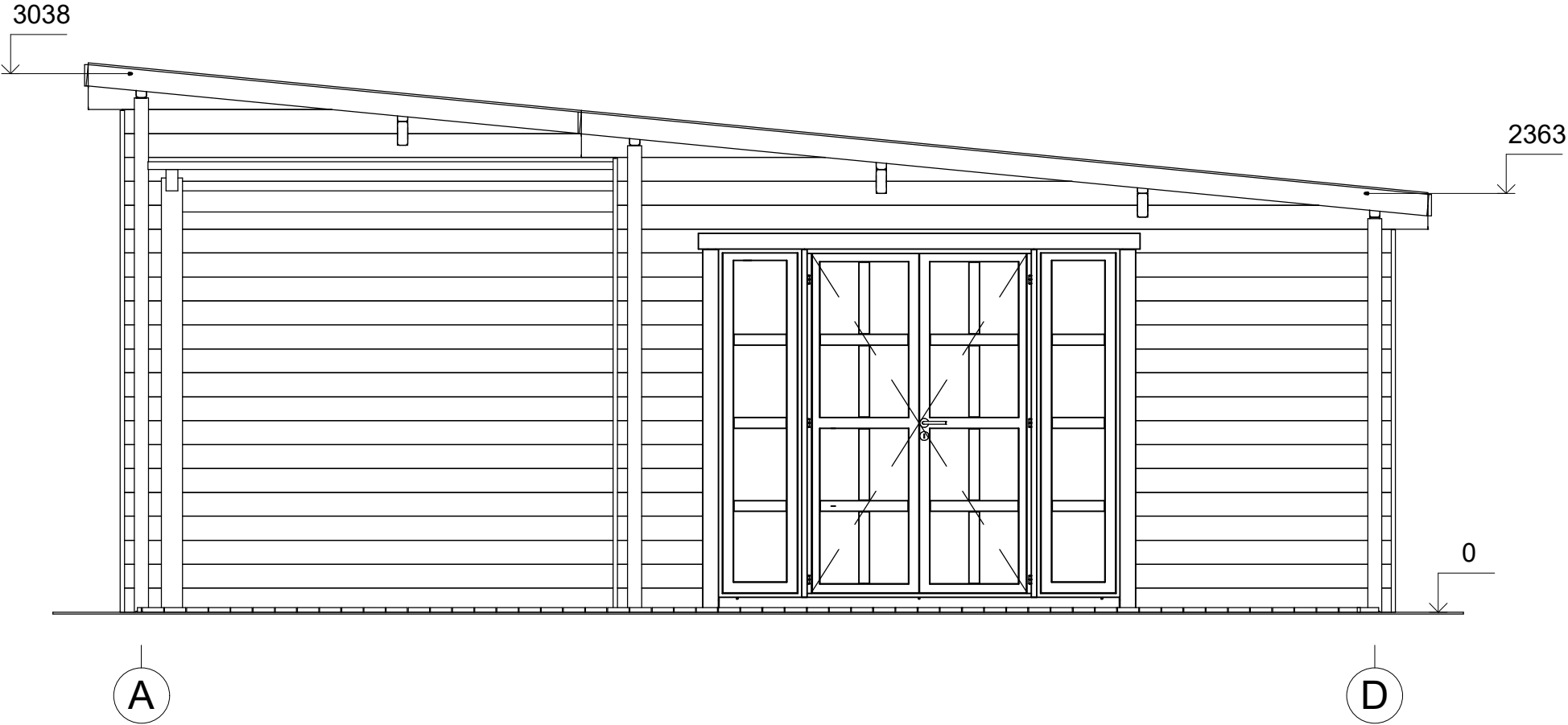


|                   |         |             |          |                     |                                    |        |
|-------------------|---------|-------------|----------|---------------------|------------------------------------|--------|
| All interior area | 34 m2   | Profile     | 58x135mm | Project             | 58_VSP47_7.5x7.7 BK                | Scale  |
| All roof area     | 43.9 m2 | All terrace | 16.4 m2  | 2022-07-14 13:46:32 | Drawing name VERTICAL SECTION 4-DB | 1 : 30 |

# PLAN DE COUPE

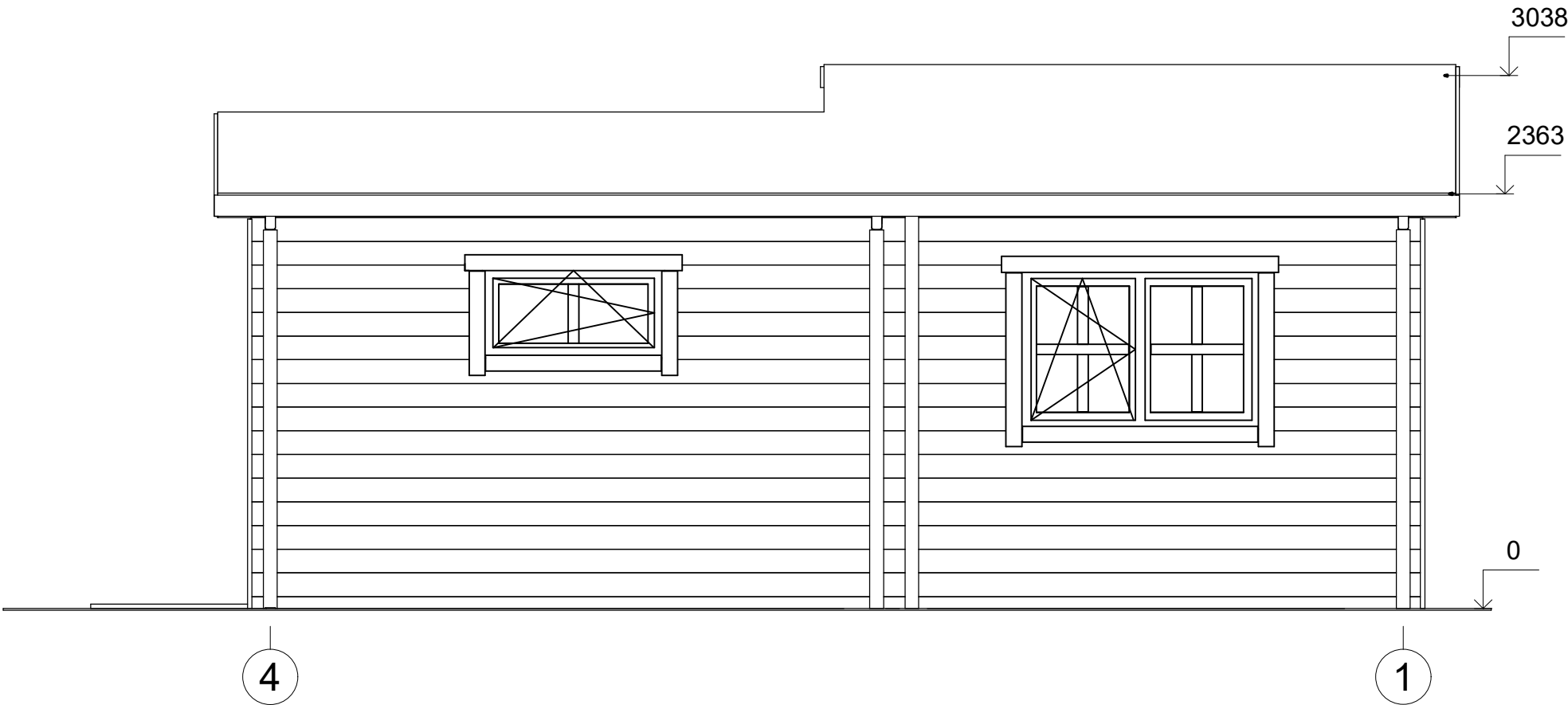


|                   |         |             |          |                     |                     |                       |
|-------------------|---------|-------------|----------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| All interior area | 34 m2   | Profile     | 58x135mm | Project             | 58_VSP47_7.5x7.7 BK | Scale                 |
| All roof area     | 43.9 m2 | All terrace | 16.4 m2  | 2022-07-14 13:46:32 | Drawing name        | VERTICAL SECTION 1-DA |
|                   |         |             |          |                     |                     | 1 : 35                |



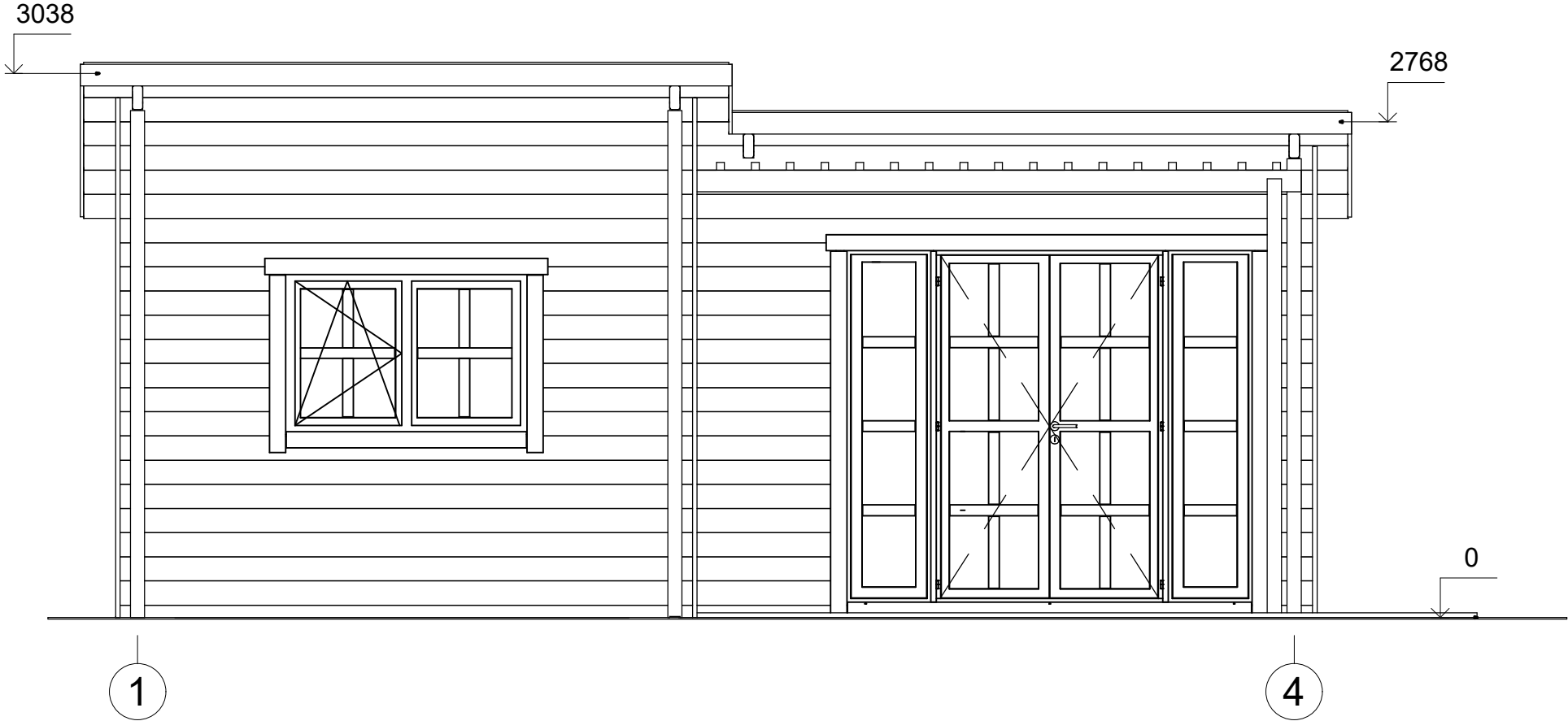
|                   |         |             |          |                     |                     |           |
|-------------------|---------|-------------|----------|---------------------|---------------------|-----------|
| All interior area | 34 m2   | Profile     | 58x135mm | Project             | 58_VSP47_7.5x7.7 BK | Scale     |
| All roof area     | 43.9 m2 | All terrace | 16.4 m2  | 2023-01-17 13:54:47 | Drawing name        | FACADE AD |
|                   |         |             |          |                     |                     | 1 : 35    |

FAÇADE



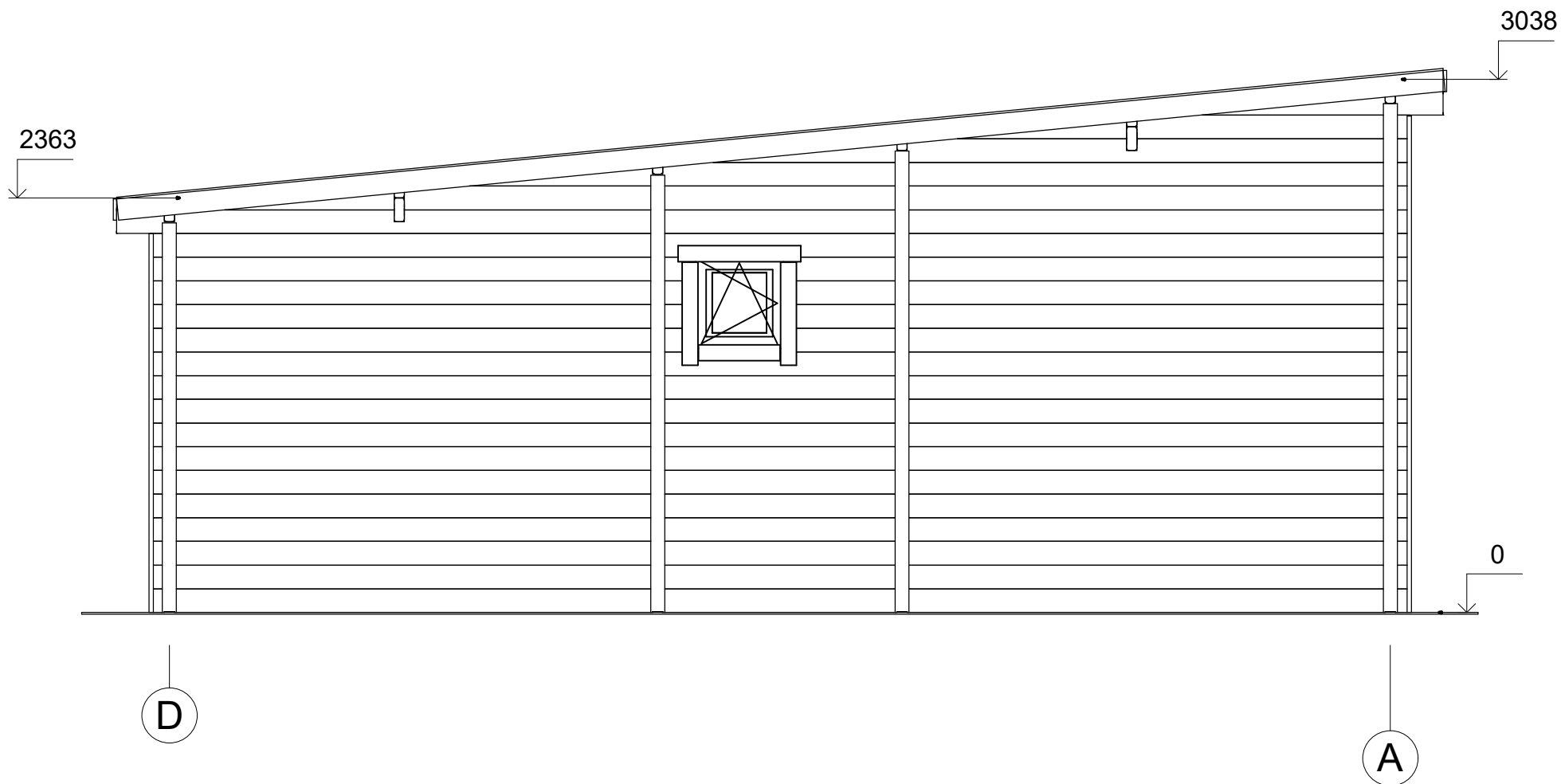
|                   |         |             |          |                     |                     |           |
|-------------------|---------|-------------|----------|---------------------|---------------------|-----------|
| All interior area | 34 m2   | Profile     | 58x135mm | Project             | 58_VSP47_7.5x7.7 BK | Scale     |
| All roof area     | 43.9 m2 | All terrace | 16.4 m2  | 2023-01-17 13:54:47 | Drawing name        | FACADE 41 |
|                   |         |             |          |                     |                     | 1 : 35    |

FAÇADE



|                   |         |             |          |                     |                     |           |
|-------------------|---------|-------------|----------|---------------------|---------------------|-----------|
| All interior area | 34 m2   | Profile     | 58x135mm | Project             | 58_VSP47_7.5x7.7 BK | Scale     |
| All roof area     | 43.9 m2 | All terrace | 16.4 m2  | 2023-01-17 13:54:48 | Drawing name        | FACADE 14 |
|                   |         |             |          |                     |                     | 1 : 35    |

# FAÇADE



|                   |         |             |          |                     |                     |           |
|-------------------|---------|-------------|----------|---------------------|---------------------|-----------|
| All interior area | 34 m2   | Profile     | 58x135mm | Project             | 58_VSP47_7.5x7.7 BK | Scale     |
| All roof area     | 43.9 m2 | All terrace | 16.4 m2  | 2023-01-17 13:54:48 | Drawing name        | FACADE DA |