



**Chalet en bois habitable
LOURDES VSP49
7,2 x 7,5 m, 44 mm, Kit
d'assemblage PREMIUM**

Produit #VSP49_7,2x7,5_44

12620.00 €

13500.00 € / Economisez : 880.00 €

Le prix sans options le plus bas pendant 30 derniers jours **13500.00 €**

Le prix valable 15 jours

<https://chaletpro.fr/chalet-en-bois-habitable-lourdes-vsp49>



DÉSIGNATION	CARACTÉRISTIQUE
Epaisseur des murs	44 mm
Dimensions totales des madriers	7,2 x 7,5 m
Hauteur des murs	2228 mm
Hauteur de faîtage	3038 mm
Surface de plancher	34,5 m ² + terrasse de 13,5 m ²
Surface de toit	56 m ²
Pente de toit	13° = 23 %
Charge de toiture	150 kg/m ²
Fenêtre	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Porte	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Porte garage	Sens d'ouverture à vérifier selon le plan du projet
Type de vitrage	Double vitrage
Sortie de toit	à vérifier selon le plan du projet
Surface extérieur des murs	68 m ²
Surface intérieur des murs	152 m ²
Humidité du bois	~ 18 %

Dimensions et masse de colis

H 700 x B 1200 x L 6000 mm = 1280 kg

H 680 x B 1200 x L 6000 mm = 1280 kg

H 1000 x B 1200 x L 4000 mm = 1280 kg

Kit d'assemblage

P

- Isolant anti-humidité sous les poutrelles (lambourdes)
- Les lambourdes se posent sur une dalle en béton
- Plancher en pin nordique de 18 mm à languette rainurée
- Plinthes de sol
- Madriers en pin nordique d'épaisseur différente selon le modèle, en 44 mm avec double languette rainurée
- Escalier ou échelle pour mezzanine ou étage, variables selon les plans et le modèle (escalier fourni si les chambres sont prévues à l'étage)
- Plancher de l'étage en bois massif de 18 mm à languette rainurée, variable selon le modèle
- Charpente de toiture en pin nordique : planches de toit de 18 mm à languette rainurée
- Ensemble d'éléments en bois pour finitions : planches de rive, bords et décoration de toiture, corniche et bords de plafond
- Rouleau de sous-couverture de toit - feutre hydrofuge (pré-toiture)
- Ensemble de pièces pour fixations : visses d'ancrage, visses de fixation, mèche à bois , petits clous, boulons, raccords
- Matériel d'étanchéité pour structure en bois : bande d'étanchéité pour menuiseries, mastic d'étanchéité pour angles extérieurs, languette et rainures
- Seuil métallique pour les portes extérieures
- La disposition extérieure des menuiseries peut varier selon le modèle
- Ensemble de portes et fenêtres vitrées, portes intérieures sans seuil, ouverture de fenêtres vers l'extérieur ; le sens d'ouverture des portes peut varier selon les modèles
- Double joint d'étanchéité pour fenêtres et portes (double vitrage-thermo), ensemble de poignées, serrures et double clés
- Planches pour terrasse en bois de 18 mm à vérifier selon les plans (en option)

VISUALISATION 3D



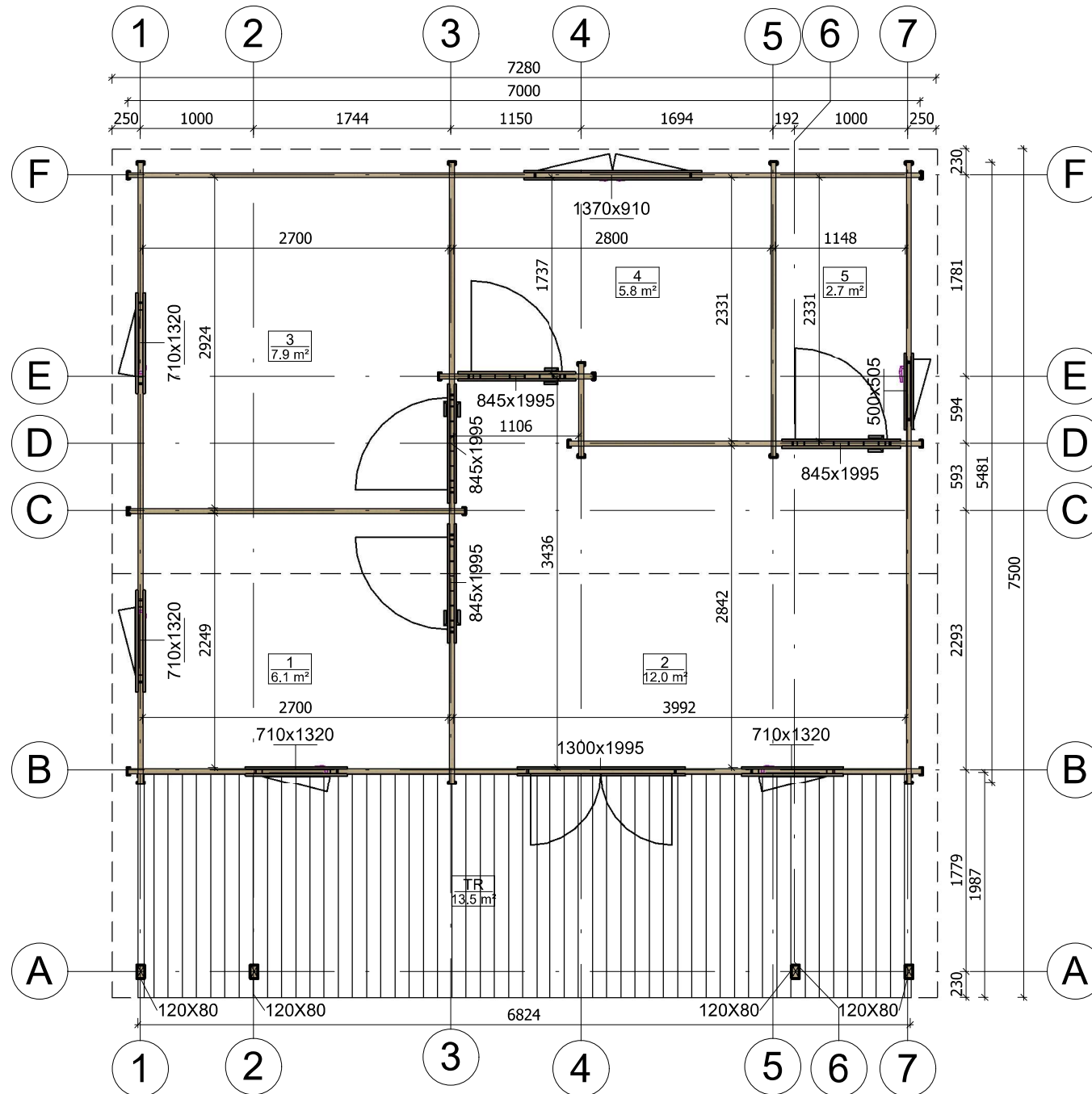
All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7.2x7.5 BK	Scale
All roof area	56.0 m2	All terrace	13.5 m2	2021-06-09 15:51:11	Drawing name 3D VISUALIZATION	

VISUALISATION 3D



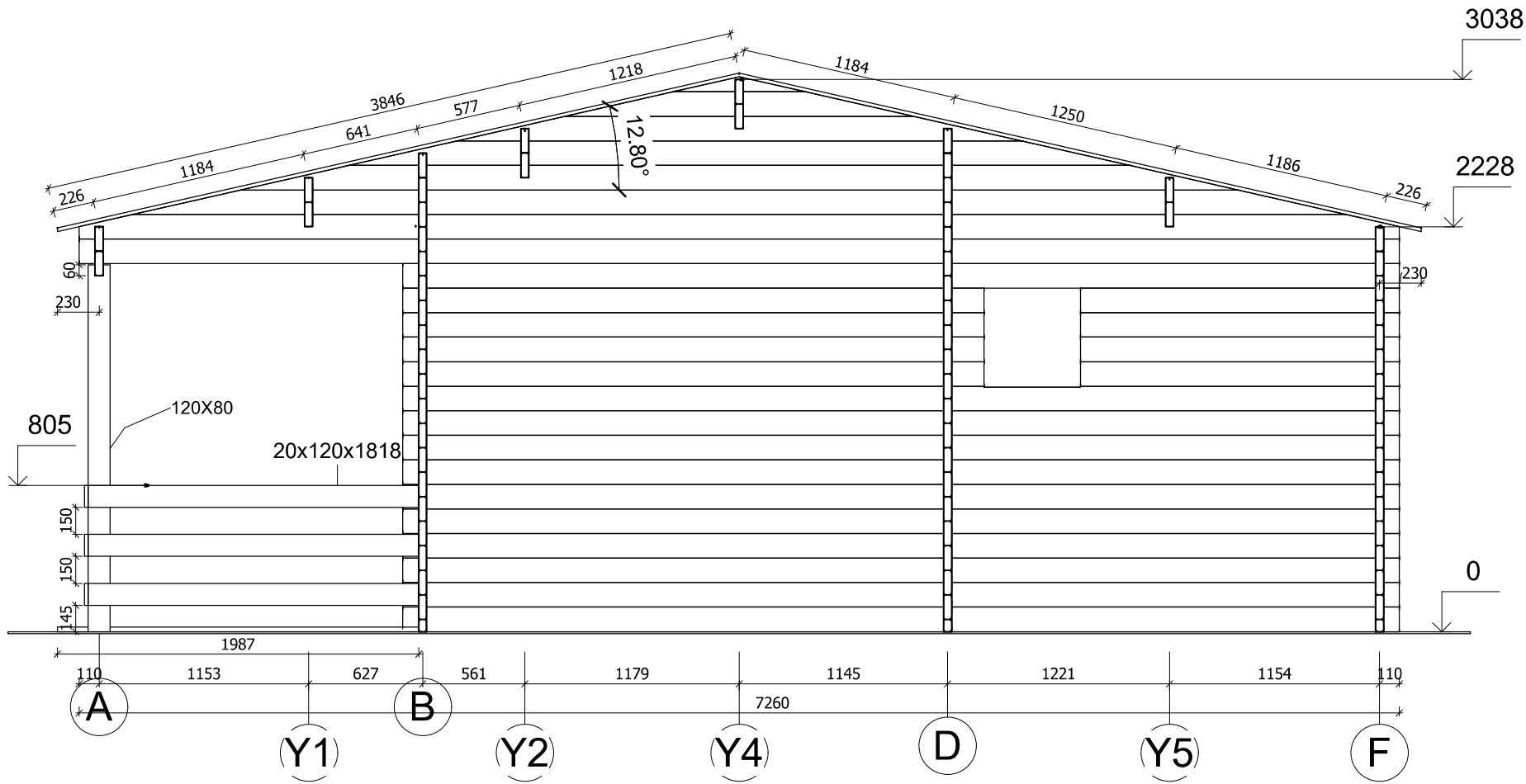
All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7.2x7.5 BK	Scale
All roof area	56.0 m2	All terrace	13.5 m2	2021-06-09 15:51:12	Drawing name 3D VISUALIZATION	

PLAN DE RDC

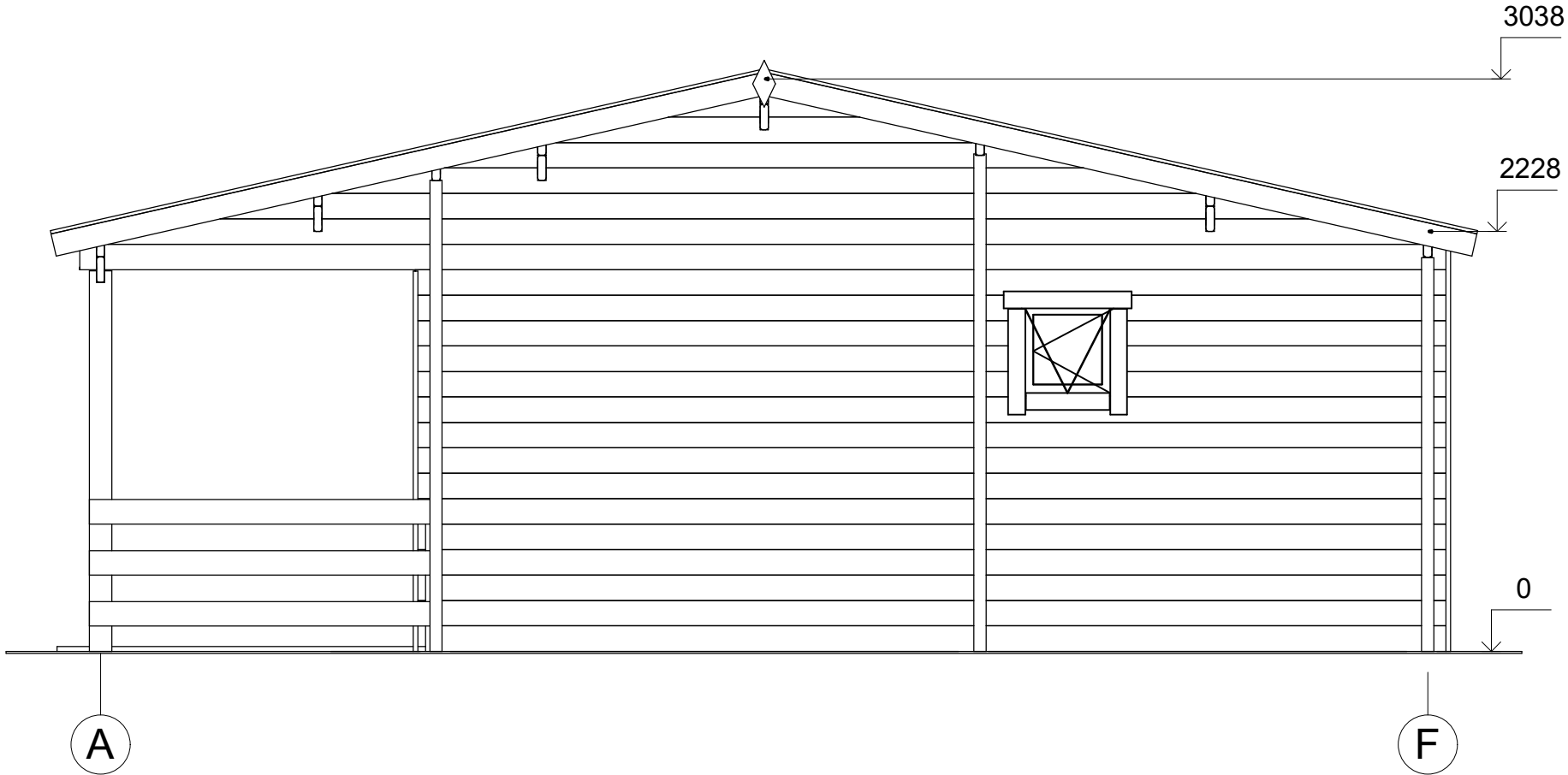


All interior area	34.5 m ²	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7.2x7.5 BK	Scale
All roof area	56.0 m ²	All terrace	13.5 m ²	2022-01-04 15:43:14	Drawing name	1 FLOOR PLAN
						1 : 55

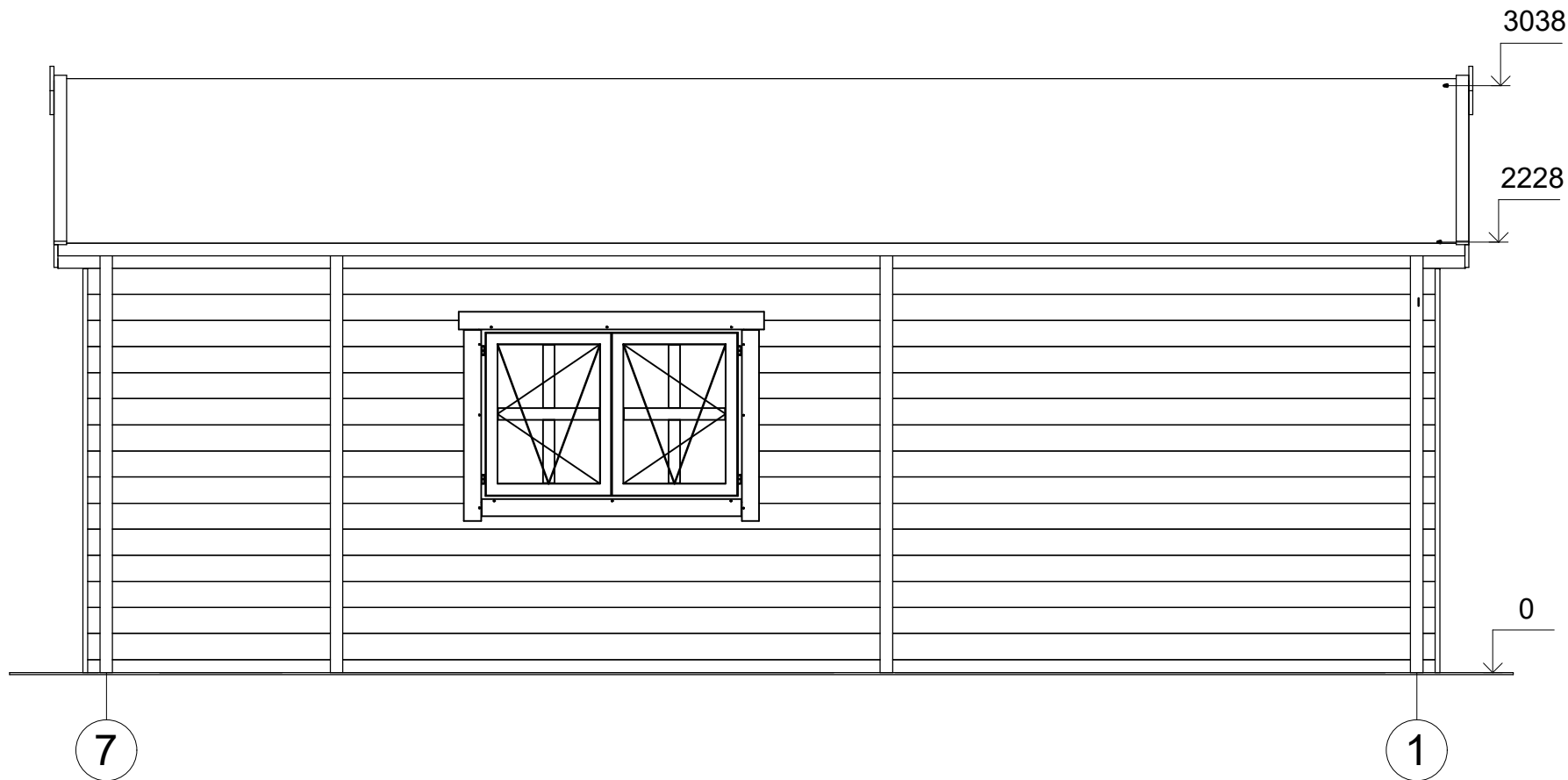
PLAN DE COUPE



All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7.2x7.5 BK	Scale
All roof area	56.0 m2	All terrace	13.5 m2	2022-01-04 15:44:45	Drawing name VERTICAL SECTION AF	1 : 35



All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7.2x7.5 BK	Scale
All roof area	56.0 m2	All terrace	13.5 m2	2021-06-09 17:12:36	Drawing name	FACADE AF
						1 : 35

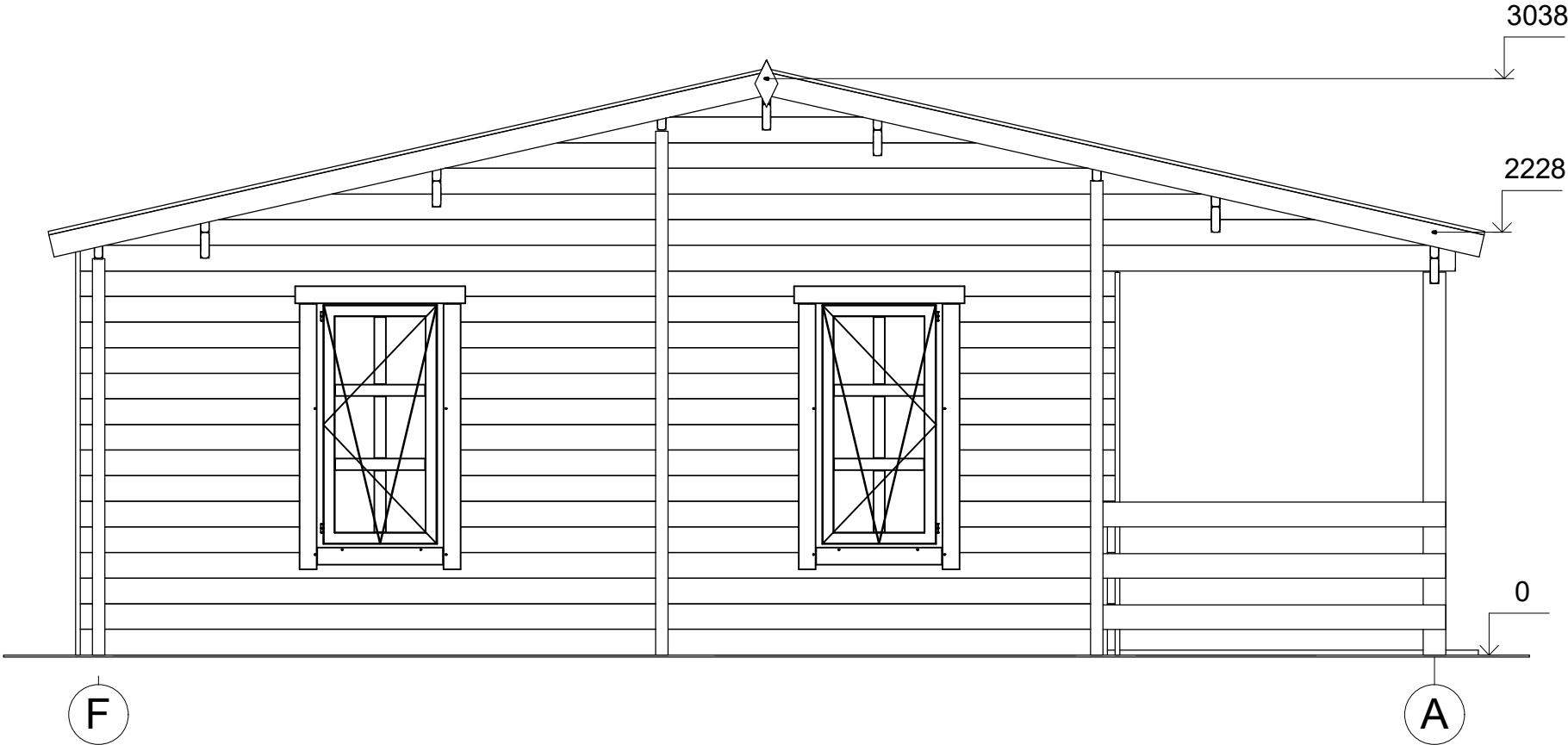


All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7.2x7.5 BK	Scale
All roof area	56.0 m2	All terrace	13.5 m2	2021-06-09 17:12:36	Drawing name	FACADE 71
						1 : 35



All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7.2x7.5 BK	Scale
All roof area	56.0 m2	All terrace	13.5 m2	2021-06-09 17:12:36	Drawing name	FACADE 17
						1 : 35

FAÇADE



All interior area	34.5 m2	Profile	44x135mm	Project	44_VSP49_7.2x7.5 BK	Scale
All roof area	56.0 m2	All terrace	13.5 m2	2021-06-09 17:12:37	Drawing name	FACADE FA
						1 : 35